

واقع الاستثمار في محافظة السليمانية-اقليم كردستان العراق

في ضوء محددات مختارة لبيئة الاستثمار

رسالة مقدمة الى مجلس كلية الإدارة و الاقتصاد-جامعة السليمانية، و هي جزء من متطلبات نيل درجة ماجستير علوم فى الاقتصاد.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

[Remove Watermark Now](#)

باشراف

الاستاذ المساعد

الدكتور خالد حيدر عبدعلي

2014 ميلادي

1435 هجري

2714 كوردي

Investment Reality in Sulaimania governorate- Kurdistan Region of Iraq, in the light of chosen investment environment determinants.

A thesis submitted to Council of college of Administration and Economics/Sulaimania University, in partial fulfillment of the requirements for the degree of Master Sciences in Economics.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

Bestun Abdulrahman Saburawayi

The supervision by

Asst.prof.Dr. Khalid Haidar Abdóali

2014 AD

2714 Kurdish

الاهداء

الى

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

صعاب الطريق
Remove Watermark Now

شكر وتقدير

تكرم الاستاذ المساعد الدكتور خالد حيدر عبد علي و القى على عاتقه الإشراف على هذا البحث، و كان له المسؤولية العلمية الكبرى في هذا العمل، حيث إن الدكتور المشرف هو اختصاصي علمي متمكن و ذو خبرة وافرة في مجال الإشراف على الرسائل العلمية الاختصاصية و الممارسة العلمية في العلوم الاقتصادية، و الحق أنه لم يدخر جهدا الا و قد استخدمه في انجاز هذه الرسالة، لذا أتقدم بشكري و امتناني و كل تقديري لما ابداه هذا الخبير الاقتصادي المحنك من الاخلاص في هذا المجال وللعلم و لاقليم كوردستان من الناحية العلمية الاقتصادية.

و هناك أيضاً مجموعة خيرة أخرى من ذوي الاختصاصات و الوظائف المختلفة الذين

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

ساعدوا على إغناء هذه الرسالة منهم من تمت مقابلتهم و منهم من أعد بيانات ضرورية تم

إدخالها في البحث و هم من محافظتي السليمانية و أربيل - اقليم كوردستان العراق. لذا وحب

Benefits for registered users: تقديم أسمي أيات التقدير و الاحترام و الامتنان لهم، و هم

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

1- السيد محمود عثمان ، مدير إحصاء السليمانية، و الهيئة العاملة معه في المديرية

المذكورة .

2- السيد ياسين فقي سعيد، مدير عام السياحة في السليمانية .

3- السيد ثاراس احمد صالح ، معاون المدير العام للسياحة في السليمانية .

4- الدكتور ميران محمد عباس، مدير عام صحة السليمانية .

5- السيد فهريمان غريب، مدير عام الاستثمار في محافظة السليمانية.

6- السيد رزگار محمد خدر معاون المدير العام لزراعة السليمانية .

7- السيد سردار محمد كريم، مدير قسم المعلومات في المديرية العامة للاستثمار في

السليمانية .

8- السيد محمد جبار شمس الدين، مدير التنمية الصناعية في السليمانية.

- 9- السيد فريدون ابراهيم غفور ، مدير مصانع القطاع الخاص .
- 10- السيدة نسرين محمد علي خان، خبير و مدير الشركة العامة لتصنيع الحبوب في
السليمانية .
- 11- السيد ياسين شهاب هاشم، مدير قسم الإحصاء في المديرية العامة لصحة السليمانية .
- 12- السيد محمد سعيد نوري، مدير بيئة السليمانية .
- 13- السيدة لنجة عثمان ، قسم الإحصاء، المديرية العامة لسياحة السليمانية.
- 14- وزارة التجارة، المديرية العامة للتجارة، قسم الاستيراد، في أربيل .
- 15- السيد حيدر خالد حيدر .

ولا بد هنا من تقديم الشكر و التقدير للأخت العزيزة رواء قاسم حبيب، التي راجعت

الرسالة عند طباعتها و صححت ما جاءت فيها من الأخطاء و أبدت ملاحظات لغوية قيمة في هذا
This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الصدق ..

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents و أخيراً أعتذر للذين ساهموا في اغناء الرسالة ولو بمهما يساهم في تطويرهم و
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR. لكن أكن لهم فائق احترامي و حبي الخالص و لكل من شاركني هذا العبء المتواضع و لو بالنذر
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

اليسير ..

بيستون عبدالرحمن سابوراوايي

(الباحث)

حزيران/ 2014

المحتويات

الصفحة	الموضوع
I	الاهداء
II	شكر و تقدير
IV	المحتويات
V	الجداول
VIII	الاشكال
3-1	المقدمة
36-4	الفصل الأول : البيئة ، مفاهيم أساسية
8-6	المبحث الأول : مفهوم البيئة
21-9	المبحث الثاني : أنواع البيئة
32-22	المبحث الثالث : أبعاد البيئة
128-37	الفصل الثاني : الأطار النظري للاستثمار
69-39	المبحث الأول : مفهوم الاستثمار و أنواعه
99-70	المبحث الثاني : مجالات الاستثمار
114-100	المبحث الثالث : المتطلبات المؤثرة في الاستثمار
239-139	الفصل الثالث: واقع الاستثمار في محافظة السليمانية لبيئة الاستثمار فيها.
163-131	المبحث الأول : تحليل واقع اقتصاد اقليم كردستان و الاستثمار فيه
190-164	المبحث الثاني : متغيرات البيئة غير الاقتصادية و الاستثمار بمحافظة السليمانية
221-191	المبحث الثالث : متغيرات البيئة الاقتصادية و الاستثمار في محافظة السليمانية
244-230	الاستنتاجات و المقترحات
260-524	المصادر و المراجع
302-261	الملاحق: 1- قانون الاستثمارات رقم (4) لسنة 2006 في اقليم كردستان. 2- قانون النفط و الغاز رقم (22) لسنة 2007 في اقليم كردستان.
305-303	الملخص : العربي ، الكوردي ، الانكليزي

فهرست الجداول

الصفحة	الرقم	الفصل	عنوان الجدول	تسلسل
132	1	الثالث	نسبة مساهمة النشاط الصناعي في الناتج المحلي الاجمالي لاقليم كوردستان العراق للمدة 2004-2008	1
133	2	الثالث	عدد المعامل و المشاريع الصناعية و عدد العاملين للسنوات ما قبل 2006 الى 2008	2
133	3	الثالث	عدد المنشآت الصناعية في اقليم كوردستان حتى نهاية سنة 2011	3
134	4	الثالث	التجارة (جانبا الاستراد) للسنوات 2011 الى 2013	4
136	5	الثالث	توزيع المعادن في الاقليم حسب المحافظات	5
137	6	الثالث	عدد المراكز السياحية في اقليم كوردستان العراق لسنتي 2012 و 2013	6
138	7	الثالث	عدد سائري الزبون في الاقليم للسنوات 2007-2012	7
139	8	الثالث	مؤشرات التنمية السياحية المتوقعة لاقليم كوردستان العراق للمدة (2012-2025)	8
140	9	الثالث	المساحات الزراعية و غير الزراعية لاقليم كوردستان العراق (بالهكتار)	9
141	10	الثالث	مؤشرات المحاصيل الشتوية في اقليم كوردستان 2011-2012	10
142	11	الثالث	الطاقة الانتاجية الزراعية المتوقعة لسنة 2013	11
143	12	الثالث	جدول المحاصيل الصيفية في اقليم كوردستان العراق 2012-2013	12
146	13	الثالث	النفقات العامة لاقليم كوردستان العراق المثبتة في قوانين الموازنات العامة للمدة 2005-2013	13
148	14	الثالث	نسبة مساهمة الايرادات النفطية و غير النفطية الى مجموع الارادات العامة للاقليم للسنوات 2007-2013	14
149	15	الثالث	الدخل القومي لاقليم كوردستان للمدة 2003 - 2008 و بالاسعار الجارية	15
151	16	الثالث	عدد سكان الاقليم لفرات متفاوتة من 2003 الى 2016	16

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الصفحة	الرقم	الفصل	عنوان الجداول	تسلسل
151	17	الثالث	توزيع سكان الاقليم حسب الفئات العمرية و الجنس لسنة 2008	17
155	18	الثالث	نسبة التغيير في مصروفات العوائل عند استهلاك البضائع المختلفة في العراق، بضمنه اقليم كردستان	18
157	19	الثالث	المؤشرات التنموية للعراق و اقليم كردستان ، سنة 2008	19
158	20	الثالث	الراسمال المستثمر في الاقليم للمدة 2006 – 2009	20
159	21	الثالث	اجمالي مبالغ الراسمال المستثمر في اقليم كردستان ، موزعة حسب القطاعات المختلفة للفترة 2006 – 2010	21
160	22	الثالث	اجمالي الراسمال الاجنبي المستثمر في اقليم كردستان العراق ، للفترة من 1-8-2006 الى 31-10-2013 بالدولار الامريكي	22
161	23	الثالث	المشاريع الاستثمارية المرخصة للقطاع الخاص في الاقليم حسب القطاعات المختلفة للفترة بين 1-8-2006 الى 31-10-2013 بالدولار الامريكي	23
193	24	الثالث	ابرز السلع التي كانت تتاجر بها في فترة بدايات تأسيس مدينة السلیمانية و خلال النصف الاول للقرن العشرين	24
196	25	الثالث	مشاريع في القطاع الخاص في ارجاء المحافظة لسنوات 2008 – 2012	25
200	26	الثالث	المنشآت الصناعية في محافظة السلیمانية لسنة 2011	26
202	27	الثالث	المساحات المزروعة بالمحاصيل الصيفية في محافظة السلیمانية ، بالدونم للسنوات 2009 الى 2012	27
203	28	الثالث	المساحات المزروعة بالمحاصيل الشتوية في محافظة السلیمانية بالدونم للفترة بين 2008 الى 2012	28
204	29	الثالث	عدد المشاريع الزراعية المستفيدة من القرض الزراعي للفترة 2009 – 2010	29
207	30	الثالث	أهم أنواع المواقع و المراكز السياحية في محافظة السلیمانية (2013)	30

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الصفحة	الرقم	الفصل	عنوان الجداول	تسلسل
212	31	الثالث	الاحصائية النهائية للمراكز السياحية في محافظة السليمانية ، سنة 2013	31
213	32	الثالث	الطاقة الاستيعابية (عدد السياح) للمراكز السياحية في محافظة السليمانية لسنة 2013	32
214	33	الثالث	عدد الزائرين السياح الى محافظة السليمانية من 2007 الى 2013	33
216	34	الثالث	مؤشرات التنمية السياحية المتوقعة لمحافظة السليمانية للمدة 2025 - 2012	34
217	35	الثالث	نوع الاستثمار حسب البلد المتأتى منه. للمدة بين 1-8-2006 الى 31-10-2013 (القطاع الخاص)	35

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

فهرست الاشكال

الصفحة	الرقم	الفصل	عنوان الشكل البياني	تسلسل
24	1	الثاني	منحنى الريح المتوقع بحسب المخاطرة في الاستثمار	1
50	2	الثاني	منحنى الاستثمار المستقل عن الدخل	2
51	3	الثاني	منحنى الاستثمار	3
57	4	الثاني	منحنى العرض و الطلب على السلعة العامة	4
80	5	الثاني	منحنى الانتاج الطويل الاجل	5
102	6	الثاني	منحنى الطلب الاستثماري بتأثير الطلب الاستهلاكي	6
105	7	الثاني	منحنى عرض العمل و الطلب عليه	7
106	8	الثاني	منحنى عرض العمل الماهر و التكنولوجي بتأثير الاجور الحقيقية	8
147	1	الثالث	حركة النفقات العامة للمدة 2005-2013	9
153	2	الثالث	معدل البطالة لمحافظة الاقليم 2012	10
197	3	الثالث	منحنيات العجالات الصناعية حسب عدد المشاريع المجازة في محافظة السلیمانية	11
214	4	الثالث	الزيادة المتزايدة لعدد السياح الى محافظة السلیمانية 2007-2013	12
218	5	الثالث	توزيع مجموع الراسمال المستخدم في الاستثمار للقطاع الخاص، المسجلة لدى المديرية العامة للاستثمار في السلیمانية ، للفترة من 2006-8-1 الى 2013-10-31 حسب القطاعات المختلفة	13
219	6	الثالث	توزيع مجموع الراسمال المستخدم في الاستثمار للقطاع الخاص، و المسجلة لدى المديرية العامة للاستثمار في السلیمانية ، للفترة من 2006-8-1 الى 2013-10-31، حسب السنوات	14
220	7	الثالث	توزيع الاراضي المخصصة للمشاريع الاستثمارية في محافظة السلیمانية للقطاع الخاص حسب القطاعات المختلفة ، للفترة بين 2006-8-1 الى 2013-10-31	15

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المقدمة

تأخذ الدراسات و البحوث الخاصة بالاستثمار ابعادا كثيرة ، تظهر و تترسخ اهميتها وفقا لكل قطاع ولكل مجال و الانشطة الخاصة بها والتي يتخذ القرار بشأن القيام به ضمنها من عدمه و بالتالي فان الوزن النسبي للقرار المذكور و تأثيراته المتوقعة و بذات الوقت فان الاستثمار نفسه يتأثر بالمتغيرات (المحددات) المتضمنة في البيئة المحيطة به (الاستثمار) و بانواعها المختلفة سياسية كانت ام اقتصادية ،اجتماعية،ثقافية، ... الخ. و ضمن البيئة المشار اليها فان هناك ما يوتر و/او يتأثر (او العكس)،بشكل اكبر من غيره من تلك المتغيرات (المحددات) بشكل اكبر و بالتالي فان كل من السلطات المختصة و الجهات ذات العلاقة توليها اهمية اكبر من غيرها .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!
و استنادا الى ذلك فان مديات التأثير و/او التأثير (أو العكس) تختلف في مختلف البلدان بين

Benefits for registered users: مختلف المجالات الاستخراجية: القطاعين العام والخاص و كذلك بين مختلف المجالات الاستخراجية:
1.No watermark on the output documents. الخ و الانشطة التي تمارس ضمنها ، و لكن و كما هو معروف فان البلدان النامية
2.Can operate scanned PDF files via OCR.
3.No page quantity limitations for converted PDF files. هي التي تحتاج الى ذلك اكثر من المتقدمة

Remove Watermark Now

الامكانيات الخاصة باستخدامها (الفرص) مقارنة بالحالة المعكوسة الموجودة بتلك التي تتقدمها ، وذلك يعود الى البيئة المحيطة بالاستثمار فيها(وبكل انواعها) و التي تعد مناسبة للقيام به و ضمن مختلف المجالات المشار اليها.علما بان البيئة المذكورة ضمن البلدان النامية تحتاج الى الكثير من اجراءات التدخل فيها لجعلها مناسبة و ملائمة للقيام بالاستثمارات كون تلك البلدان لم تصل الى ما يؤهلها لجعل بيئتها بالمستوى المطلوب .

و تعد بيئة استثمار اقليم كوردستان عموما و محافظة السليمانية -موضوعة البحث- خصوصا من تلك البيئات التي تمت تهيئتها (ولو نسبيا) لتكون مناسبة للقيام بالكثير من انواع الاستثمارات و باختلاف المجالات المذكورة ، و هي (الاستثمارات)ايضا تؤثر و/او تتأثر بمتغيرات (محددات) البيئة بمعدلات تختلف باختلاف انواعها و المجالات التي تكون فيها

و استناداً الى كل ذلك تكونت القناعة بضرورة البحث بهذا المجال للسعي الى تحليل و تقويم واقع المتغيرات (المحددات) ضمن بيئة الاستثمار و تحليلها في محافظة السليمانية التي لا يمكن انجازها بعيدا عن تحليل و تقويم البيئة الاقتصادية و الواقع الاقتصادي للاقليم ضمن هذا المجال ،وذلك للوقوف على بعض الحقائق المتضمنة في هذا البحث و سحبها للتناول و التباحث و اخذها بالحسبان في التفسيرات و التقارير ذات الصلة. و من أهمها اعداد الخطة المالية للاقليم و الموازنة العامة، و تمت المحاولة لتحديد مواطن النقص و عدم الاكتراث التي تضمنتها التخصيصات الاستثمارية و المجالات التي تم التخصيص لها، و كذلك مراجعة السياسات التي تمّ بموجبها تشجيع الاستثمار في القطاع الخاص، و التي تكتنفها قرارات استثمارية غير مدروسة بصورة مطلوبة . حيث إن القرارات الاستثمارية حول النفقات الاستثمارية الحكومية و اجازات الاستثمار للقطاع الخاص ، ان لم تكن مدروسة دراسة وافية ، فانها سوف لن توجه الى المجالات الاقتصادية، أو القطاعات التي نحتاج لها قبل الاخرى .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page-quantity limitations for converted PDF files.

أولاً : الهدف من البحث :

Remove Watermark Now

يهدف البحث الوصول الى تحديد تأثير المتغيرات الاقتصادية و غير الاقتصادية في بيئة

الاستثمار في محافظة السليمانية ، و تحليل البيانات الموجودة ذات العلاقة بهدف معرفة الواقع الاقتصادي في الاقليم و في المحافظة المذكورة .

ثانياً : فرضية البحث :

تتأثر البيئة الاستثمارية في اقليم كورستان و في محافظة السليمانية بالمتغيرات الاقتصادية و غير الاقتصادية الموجدة، و بدورها البيئة المذكورة التي واجهت البحث في هذه المتغيرات.

ثالثاً : الصعوبات عند الدراسة :

كانت البيانات الموجودة حسب السلاسل الزمنية قليلة ، وكانت لفترات منفصلة من 2003 الى 2013 و هي تعد مناسبة لان تكون أساساً لمؤشرات ذات صلة فيما بينها .. علماً

بأن كثير من هذه البيانات. لم تكن مصنفة أو محللة أو مبوبة في الجداول التكرارية ، لذا استلزم الامر الكثير من الوقت و الدقة و التأني لتحقيق ذلك ..

رابعاً : أسلوب البحث :

تم اعتماد المنهج الاستنباطي في البحث و ذلك من خلال العرض النظري أولاً ، ثم جمع البيانات و تحليلها و تطبيقها عليها، ثم الخلط بين المنهج الاستنباطي و المنهج التطبيقي، مع الاستفادة من المنهج التاريخي و المنهج الوصفي، من أجل الحصول على النتائج المقبولة، و لم يخلُ البحث من أسلوب المعاينة الشخصية و الميدانية و المقابلات لاضفاء الصفة الواقعية و العلمية بصورة أكمل للبيانات و الحقائق المستخدمة في البحث .

خامساً : محتويات البحث :

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

يحتوي البحث على ثلاثة فصول، و لكل فصل ثلاثة مباحث و كالاتي :

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

أما الفصل الثاني فقد ركز على مفهوم و مجالات الاستثمار و المتغيرات المؤثرة فيه ضمن الاطار النظري له .

حيث تم في هذا الفصل، الشروح النظرية لمفهوم نظرية الاستثمار ، و تعريف الاستثمار، و أنواعه و مجالاته و المتغيرات المؤثرة فيه .

و قد تناول الفصل الثالث واقع الاستثمار في محافظة السليمانية مع التركيز على تحليل متغيرات (محددات)مختارة، لبيئة الاستثمار فيها معتمداً على تحليل واقع اقتصاد الاقليم و الاستثمار فيه و شرح متغيرات البيئة غير الاقتصادية و الاستثمار في المحافظة ، مع تحليل و دراسة متغيرات البيئة الاقتصادية و الاستثمار في محافظة السليمانية .

الفصل الأول

البيئة ، مفاهيم أساسية

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

[Remove Watermark Now](#)

المبحث الثاني : أنواع البيئة

المبحث الثالث : أبعاد البيئة

الفصل الأول

البيئة، مفاهيم أساسية

Environment, Basic Concepts

تمثل البيئة مجال التأثير في المتغير او المتغيرات المدروسة و يضم المجال المذكور كل المؤثرات و كل من الظروف الخارجية المباشرة و غير المباشرة التي تمارس تأثيرا قد يكون ايجابيا او سلبيا. و للبيئة انواع مختلفة منها الطبيعية و اخرى غير طبيعية و التي تتمثل بالجوانب الاخرى المختلفة للحياة من اقتصادية وسياسية واجتماعية وثقافية... الخ، و التي تختلف في تأثيراتها وفقا لذلك .

و للبيئة ايضا ابعاد متعددة منها داخلية ذات علاقة بالنشاط الاقتصادي المعني و اخرى خارجية

، اضافة الى الابعاد الاخرى كالتنظيمية و الاجتماعية و المعنوية و المثالية ... الخ.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

و على ذلك يتم تناول هذا الفصل وفقا للمباحث الآتية :

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

المبحث الاول: مفهوم البيئة

Remove Watermark Now

المبحث الثاني : انواع البيئة

المبحث الثالث : أبعاد البيئة

المبحث الأول

مفهوم البيئة .. Concept of Environment

عند البحث عن البيئة ، لابد من الرجوع الى أصل هذا المصطلح في اللغة، أو الى الاصل الذي تم اخذ منه. و يجب الاشارة هنا أيضاً الى أنه عند الشرح و التفسير في هذا السياق، يتم اعتماد مبدأ الربط بين كلمتي (مفهوم و تعريف) لتسهيل شرح موضوع البحث.

ان مصطلح البيئة في اللغة العربية يرجع الى المصدر المصاغ من الفعل الثلاثي (بؤأ) أو (تبؤأ) ، حيث ان المصدر هو (تبؤء) و (بؤء) . و هذه كناية الى المكان، أو المنزل. و البيئة معناها المنزل، أو المحيط ⁽¹⁾.

أما الاستعمال العالمي السائد و بشكله العلمي لهذه الكلمة يعود الى الكلمة اليونانية القديمة (oikos)

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users: أما شكل استعمالها في الدراسات العلمية تحول الى (Eco)، حيث استعمل

1.No watermark on the output documents

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الكائنات الحية بالوسط الذي تعيش فيه، و يهتم هذا العلم بالكائنات الحية و تغذيتها و طرق معيشتها و تواجدها في المجتمعات، أو التجمعات السكنية، كما يتضمن أيضاً دراسة العوامل غير الحية المؤثرة مثل خصائص المناخ (الحرارة ، الرطوبة ، الاشعاعات ، غازات المياه ، و الخصائص الفيزيائية و الكيميائية للأرض و الماء و الهواء). ⁽²⁾

و من جانب آخر هناك تعاريف أخرى تصب في مجرى مفهوم البيئة و تساعد في اغنائها ، و هي غالباً تعاريف متشابهة و متقاربة، على انها (مجموع كل المؤثرات و الظروف الخارجية المباشرة و غير المباشرة المؤثرة على حياة و نمو الكائنات الحية). و يعرفها البعض على انها الوسط الطبيعي الذي يعيش فيه الانسان ⁽³⁾. كما و يمكن تعريفها على انها مجال التأثير ، أي ذلك المجال الذي يحيط بالانسان فيؤثر فيه و يتأثر به.. ⁽⁴⁾

و يمكن الاشارة هنا الى انه و عند التحدث عن البيئة في كثير من الاحيان ، يجري المزج بين مفهومي علم الايكولوجيا و علم البيئة . فعلم الايكولوجيا يبحث في علاقات الكائنات الحية مع بعضها البعض، و مع المحيط الذي تعيش فيه . بينما علم البيئة يبحث في المحيط الذي تعيش فيه الكائنات الحية في كافة أبعاده الطبيعية و البشرية.⁽⁵⁾ و يرى آخرون بان البيئة (هي ذلك الاطار الذي يحيى فيه الانسان و يحصل منه على مقومات حياته ، و يمارس فيه علاقاته مع أقرانه من البشر).⁽⁶⁾

و هناك تعاريف و مفاهيم أخرى متعلقة بمصطلح البيئة، حيث تعرف أيضاً كونها ذلك الجزء من العالم الذي يتفاعل فيه المجتمع الانساني مع الطبيعة، يتأثر و يؤثر كل منها ببعضهما البعض ، و يبقى هذا التأثير و التأثير بين المجتمع و الطبيعة مستمراً ابد الدهر.. كما يقال ان البيئة هي اتحاد متناغم بين العالم المادي و الانسان ، حيث ان الانسان يؤثر في هذا العالم من خلال العمل و العيش فيه ، و يقوم بتطويره يومياً دون كسل ولا ملل طوال مراحل حياته .⁽⁷⁾

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

مقوماته و دوافع استمراريته و ضمان بقاء الانسان من حيث ولادته الى مماته ، حيث يعيش الانسان

بداخل هذه البيئة التي يحصل فيها على الغذاء و الكساء و السكن و الصحة و يبقى فيها علاقات

1.No watermark on the output documents,

2.Can operate scanned PDF files via OCR:

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

عليها، ذلك ناهيك عن التأثير بها من خلال احداث التغيرات فيها . كما و يمكن الاشارة الى ان هناك عوامل عديدة تؤثر في البيئة ، حيث إن العوامل الطبيعية ، مثل المكان و المساحة و تغيرات الفصول و الجغرافية و الطوبوكرافيا و الارض و نوعيتها و التقلبات المناخية من هطول الامطار و تساقط الثلوج و هبوب الرياح و تشكل المحيطات و الانهار و المجاري الطبيعية ، و السواحل و النباتات الطبيعية و الحيوانات ، كلها تؤثر في البيئة أو تساهم في تشكيلها ، كما و ان العوامل البيولوجية و الاقتصادية و الاجتماعية و السياسية و التاريخية و العلمية و عوامل أخرى متعددة تدخل ضمن العوامل التي تساهم في بلورة مفهوم البيئة و تعريفها .

و هناك أيضاً تعاريف أو مفاهيم أخرى تضيف شروحات أكثر و تساعد في فهم أكثر للمصطلح المذكور. و يمكن ان تعرف البيئة أيضاً على انها مجموعة العناصر الحيوية- كالماء و الهواء و التربة و الموارد

المادية و البشرية ، و الاقتصادية و غير الاقتصادية ، و عوامل أخرى – المؤثرة في أو المتأثرة ايجابياً و / أو سلبياً بكافة الانشطة الطبيعية و غير الطبيعية التي تتحقق في زمان و مكان معينين .⁽⁹⁾

و من خلال هذه التعاريف و التفسيرات التي تمت الاشارة اليها يمكن الوصول الى تعريف معين أو مفهوم واضح للبيئة ، حيث يمكن تعريفها بان بيئة الشيء هي المكان ، أو الحيز ، أو المحيط ، أو الارضية التي يمكن لذلك الشيء أن يعيش و يبقى و يستمر و يتطور فيها ، و ذلك لان البيئة تؤثر في الشيء و تتأثر به (أو الموضوع قيد الدراسة) سلباً و ايجاباً . فهناك حالات تظهر فيها بان البيئة (بيئة معينة) لا تصلح لشيء معين و لا جدوى في تضمين أو ادخال هذا الشيء في تلك البيئة أو ذلك المحيط أو المكان . أي يجب ان يكون هناك تدخل معين في هذه الحالة من مؤثر خارجي للتأثير في هذه البيئة و اصلاحها أو تعديلها و ذلك من أجل اعدادها كارضية مناسبة أو اطار مقاس على حجم و حيثيات هذا الشيء المراد ادخاله فيها و ذلك من اجل التأثير فيها ايجابياً ، و من ثم التأثر بها ايجابياً ، بحيث ينحى منحاً تطويرياً مستديماً بلا انقطاع و ابتعاده عن التأثير السلبى أو التراجعي .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

أي ان في هذه الحالة البيئة لا تعدو كونها شيئاً خارجاً عن السيطرة المطلقة أو عن التأثير فيها و

احداث التغيرات فيها ، بل و يجب ان يكون التأثير فيها ضمن السيطرة أو التوجه بها نحو التاروم و

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

التحارب الايجابي، و مع ذلك يمكن ان تكون
Remove Watermark Now

و التحكم ..

و تنطبق هذه الفروض و الشروح و التعاريف الخاصة بمفهوم البيئة حول موضوع التأثير فيها و

التأثر بها على كل أشكال البيئة و عناصرها و مكوناتها المختلفة .

المبحث الثاني

أنواع البيئة : Types of Environment

إن للبيئة أنواعاً متعددة ، و هذه الانواع هي التي تكون المفهوم العام للبيئة، و يمكن الاشارة هنا الى أهمها:

أولاً - البيئة الطبيعية : Natural Environment

هناك عدد كبير من مظاهر الطبيعة التي لا دخل للانسان فيها، و لكنها وجدت أصلاً بعيداً عن أي تأثير للانسان كالغابات و الصحاري و الجبال و الانهر و السهول و الوديان و البحار و الهواء و غير ذلك كثير .

و هناك تحديان للبيئة الطبيعية يتمثلان في كونهما جزئين لا يتجزآن ، و هما ، البيئة الحية ، و البيئة

الجامدة .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

فالجزء الحي يشمل البيئة التي تعيش فيها الحيوانات و الحشرات و البكتريا و أخيراً الانسان . و هذه

Benefits for registered users:

البيئة هي التي تؤثر في البيئة الجامدة سلبياً أو ايجابياً و تدوم تأثيراتها بدوام الدهر و الأزمان. أما الجزء

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و يمكن أن نؤكد أن البيئة الطبيعية و ما عليها و ما هو لها و ما بباطنها التي تتمثل بالاشكال

المختلفة الآتية هي :

1- الماء .

2- الهواء .

3- الارض .

أما الارض و ما بباطنها فانها تشمل : الثروات المعدنية و المياه الجوفية . كما و ان البيئة الطبيعية تشمل أيضاً ، المناخ ، و الذي هو معدلات درجات الحرارة و اتجاهات الرياح و الاعاصير و الامطار و الفصول الأربعة . كما و ان الغطاء النباتي و الحيوانات البرية و الغابات و المنابع المائية و غير ذلك ،

فانها تشكل البيئة الطبيعية بما فيها حياة الانسان ، و التي لا تنفصل عن البيئة الطبيعية البتة، و لا يمكن فصلها عنها .

ان العوامل الطبيعية هي التي تؤثر في البيئة الطبيعية و ذلك لان الطبيعة هي في حد ذاتها متغيرة أصلاً و ذاتية الحركة و التغيير .

هناك مثال يضرب به العلماء في مرد هذا البحث حيث إن الظروف الطبيعية و التغيرات التي قد تحدث في القشرة الأرضية مثلاً قد تؤدي الى تغيير هيكلية منطقة معينة حيث تتحول من عناصر و مكونات للبيئة المائية الى البيئة البرية و مثال ذلك ما حدث في تلال مياها النيل .

و يتضح من ذلك أن هذه التلال أصبحت جزءاً من البيئة البرية بعد ان كانت جزءاً من البيئة المائية. حيث أثر ذلك أيضاً في الحيوانات التي كانت تعيش على هذه التلال عندما كانت في محيط البيئة المائية مثل الاسماك و المحار و باقي الحيوانات المائية الاخرى بحيث نفقت كل هذه الحيوانات عندما تحولت

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users وهناك أمثلة أخرى عندما تجف المستنقعات و الاهوار و الواحات حينها

- 1.No watermark on the output documents. تظهر فيها حيوانات برية أو برمائية . و هناك آراء علمية تذهب الى ان مناخ الاراضي الأوروبية كان ذا درجات حرارة عالية في أزمنة ما قبل التاريخ أو ما قبل ظهور الحياة و لكن نتيجة لعوامل أخرى طبيعية
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

أصبح مناخ أوروبا بارداً أو معتدلاً . ففي هذه الحالة تنقرض الحيوانات التي تعودت على المناخ الحار ، كي تستبدل بالحيوانات التي تعيش في الاجواء الباردة أو المعتدلة .

كما ويمكن للانسان كجزء من البيئة أن يؤثر في توازنها في كثير من الاماكن على سطح هذه الارض و ذلك من خلال إحداث تغييرات اصطناعية من الناحية الصناعية الزراعية و الاعمال الاستخراجية و الخ... و من ثم احداث الاختلال فيها. و هذا يعني التأثير السلبي في البيئة الطبيعية و تحويلها من نوع معين الى نوع آخر و تغيير ملامحها الطبيعية⁽¹¹⁾ . و ان تأثير الانسان في البيئة الطبيعية يتم من خلال انشاء المناطق الصناعية و التجارية و المدارس و الجامعات و الطرق و الجسور و الموانئ ، و كافة ما يدخل ضمن البنية التحتية للاقتصاد و التي يعيش عليها الانسان أو تحيط به ..

ان الكثافة السكانية في المكان الذي يعيش فيه الانسان و نوعية الهواء و المناخ ان كانت صافية أم ملوثة؟ و الحالة اليومية لاسلوب العيش و الحياة ، ان كانت هادئة أم غير مستقرة و صاخبة . كما و ان

التسهيلات و مقومات رفاهية الانسان و الارضية الموجودة و المؤثرات الخارجية و الداخلية فيها، و تأثيرات الانسان نفسه في البيئة التي يعيش فيها سلباً أو ايجاباً ، كل ذلك يشكل بيئة بشرية مؤثرة في البيئة الطبيعية .

ثانياً - البيئة الاجتماعية : Social Environment

و تتضمن كل ما يتعلق بجوانب حياة الانسان ضمن الجماعة مثل :-

1- أساليب الحياة الاجتماعية السائدة في كل مجتمع ، و هل ان هذه الاساليب تسمح بتطوير هذا

المجتمع من الناحية الحضارية و الخدمية و الثقافية و الترفيهية و الضمان الاجتماعي و الاهتمام

بالشباب ذوو الاحتياجات الخاصة و المعاقين اثناء العمل و المصابين و المرضى و الخ ...

2- العادات و التقاليد و الدين و القيم الروحية و الاجتماعية الاخرى السائدة .

3- أساليب العمل الصناعي و التجاري و الزراعي و مستوى المعيشة .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و هنا يمكن القول بان البيئة الاجتماعية هي الاطار الذي يحدد استمرار حياة المجتمعات الانسانية في شتى اصقاع المعمورة . و في الحالة هذه و الاستمرارية تلك في حياة المجتمع الانساني معناه ان الانسان هو الذي يسيطر على المتغيرات الاخرى (البيئية المتنوعة) و الحالة هذه تطلب من الجماعات الانسانية ان تنظم علاقاتها فيما بينها في نظام خاص و ليس هناك أدنى شك في أن البيئة الاجتماعية تتضمن النظم الاجتماعية تاريخياً و حاضراً، كما و ان في الازمنة الغابرة و لحد الآن فان التفاعل الحيوي بين الانسان و الجماعات الانسانية مع البيئة المحيطة له أبعاد مهمة و تتغير درجته حسب الحالة التي تنطوي عليها الجماعة أو تمر بها . و المثال على ذلك فهناك جماعات تعيش في الصحاري و الجبال و الوديان و الواحات و على الانهر و الغابات و هناك جماعات أخرى تعيش في المدن وسط تعقيدات و تطويرات المنتجات التكنولوجية ، حيث التطور العلمي و الحضاري و كذلك الحال حيث التلوث البيئي و التغيير السلبي المناخي نتيجة التطورات العلمية في مجالات الصناعة و العمليات الاستخراجية .⁽¹²⁾

ان هذه الحالات للتفاعل الانساني بشكل جماعات أو أفراد مع البيئة المحيطة و مع الانواع المتعددة

للبيئة تحدد سمات معينة تتسم بها هذه الجماعات كل على حدة، حيث انها تؤثر ليس فقط في اسلوب

الحياة الاجتماعي أو سلوك الفرد ، و انما تؤثر أيضاً الاتجاهات الفكرية و المعتقدات الروحية و أساليب الحكم السياسية، كما و تحدد المستوى التطوري للمجتمع ..

و بالتالي يمكن القول إن البيئة الاجتماعية كاحدى أنواع البيئة هي التي تؤسس لتحديد نوعية المجتمع الانساني ان كانت متقدمة و متطورة أم متخلفة و عشائرية أو تنضوي تحت وطأة العلاقات الاجتماعية لحكم الغابة ، أو تؤسس للوصول الى أسبار و أعماق الارض و السماوات بفضل المستويات العالية من العلوم الطبيعية و الانسانية التي تتمتع بها بعض الجماعات الانسانية في اجزاء معينة على الكرة الارضية . فالبيئة الاجتماعية هي التي تحدد السمات الفضلى أو الدنيا التي يتسم بها أي انسان في أي مجتمع انساني و في أي بقعة على هذه الارض ..

ثالثاً – البيئة السياسية : Political Environment

ان المجتمع بكل طبقاته و شرائحه و العوامل الطبيعية و الموارد و الثقافة و وجود التيارات الفكرية و

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الديموكرافية و التركيبة القومية و العرقية و العشائرية و الحضرية و الدينية و التراثية و فلسفة الدولة و

أركان سياساتها الاقتصادية و الفكرية و الاجتماعية و الادارية و نمط الحكم و مستوى تطور الجمهور و

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned BDE files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

مواضيع اخرى داخلية و خارجية ، مثل كيفية و معالجة البطالة الى كيفية المعاملة الصحيحة مع ظاهرة العولمة.. و الخ... تدخل ضمن المكونات المهمة للبيئة السياسية .

فكل ما يتعلق بالنظام السياسي و التشريعات و القوانين و القرارات السياسية و الخ... و هي التي

تتغير باختلاف المجتمعات كل على حدة .⁽¹³⁾ هي التي تدخل ضمن مفهوم البيئة السياسية .

رابعاً – البيئة الثقافية : Cultural Environment

و هي كل ما يدور حول الانسان عند ممارسته للحياة من مؤثرات معنوية و روحية و وجدانية تؤثر

فيه سلباً و ايجاباً و تقوده الى نقطة معينة من الفهم و التخيل و الاحساس بالواقع ماضياً و حاضراً و

مستقبلاً ، و ذلك من خلال وسائل متعددة من بين هذه الوسائل :

- 1- الوسائل الاعلامية المكتوبة و المرئية و المقروءة و المسموعة.
- 2- المراكز الثقافية و الادبية و الفنية المختلفة ، مثل عدد المسارح و المتاحف و المعارض الفنية و الزيارات الثقافية الخارجة و الداخلة .
- 3- درجة انتشار أجهزة الراديو و التلفزيون و الانترنت .
- 4- مستوى الرياضة و درجة تقدمها و اعتيادها بين الناس .

فالبيئة الثقافية هي التي تعدّ أحد المقاييس و المعلمات (parameter) التي تقاس بها درجة تقدم المجتمع أو تأخره مقارنة بباقي المجتمعات المجاورة أو البعيدة ..

خامساً - البيئة القانونية : Legal Environment

إن البيئة القانونية مرتبطة ارتباطاً وثيقاً و جديلاً بالبيئة السياسية . و ذلك لأن التشريعات و سن القوانين كلها يتم انجازها في داخل الاجهزة التشريعية كالبرلمان أو يتم طرح مشاريع القوانين الاساسية الى

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

إن مفهوم البيئة القانونية هو كل ما يمكن أخذه بنظر الاعتبار عند

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

الاسباب الموجبة ، و الاسباب الموضوعية الدافعة لإصدار القوانين و التشريعات و المرسومات الخاصة السهلة لتطبيق هذه القوانين و التشريعات ، و كذلك القوانين و التشريعات نفسها بعد صدورها أو سنها

تشكل الجزء الاساس من البيئة القانونية في البلد، حيث تكون هذه القوانين بيئة ملائمة لإنجاز مجاميع معينة من الاعمال و المعاملات في شؤون الناس ، و قد تكون عكس ذلك. مثلاً فيما لو كانت البيئة القانونية ملائمة للاستثمار في اقليم كوردستان العراق فانها ستكون عاملاً مشجعاً للاستثمارات و زيادتها في الاقليم على جميع الاصعدة ، و لجميع المستثمرين المحليين و الاجانب. كما و ان هناك أمثلة عديدة أخرى على عدم ملائمة البيئة القانونية في العراق ، و التي أدت الى تفشي الفساد الاداري و شق ثغرات واسعة في البيئة القانونية و الخاصة بالاستثمار الاجنبي المباشر و غير المباشر ، حيث لن تكون هذه البيئة مناسبة، أو مشجعة . و لمعالجة أو لاجل إحداث تحسينات على البيئة القانونية هذه ، يجب اصدار قرارات و قوانين خاصة مشجعة للاستثمار بشكل عام و ان يتم العمل على إعادة هيكل القطاع المصرفي و تعديل القوانين الخاصة به ، و ذلك من أجل ان تكون هذه القوانين منظومة متطورة عالمياً ، و تأهيل بيئة قانونية قادرة على حل المشكلات السياسية و محاربة الفساد و ذلك من أجل توفير مناخ مناسب و آمن يتكل عليه المستثمرون في انجاز مشاريعهم الاستثمارية في العراق ..⁽¹⁴⁾

أما في حال كون البيئة القانونية ناقصة فهذا يعني أن القوانين الخاصة التي يؤسس عليها المواطنون و غير المواطنين الموجودين داخل الوطن في تمثيلية معاملاتهم الضرورية و تنظيم حياتهم اليومية تكون قوانين و قرارات و تشريعات لا تنم عن العدالة الكاملة أو العدالة المرجوة بين الناس ، حيث يمكن ان تكون هذه القوانين قديمة و تقادم عليها الزمن ، أو قوانين تعسفية من حكم سابق، أو قوانين و قرارات لم تصدر على أرضية واقعية أو هناك تحيز و انحياز جهة معينة صادرة لهذه القوانين وقت صدورهما ، أو هناك عمليات حيوية مهمة تنوي الحكومة القيام بها لكنها لن تستند الى قانون معين و ذلك لان القانون الخاص بهذا الاجراء هو أصلاً ناقص و لا يفي بالغرض الحالي، حيث ان القيام بهذا الاجراء مثلاً يؤدي الى حدوث تدهور الاوضاع الاجتماعية و السياسية و بالتالي الامنية .⁽¹⁵⁾

سادساً- البيئة الاقتصادية : Economic Environment

يمكن التعرف على البيئة الاقتصادية من خلال معرفة بعض أهم العناصر التي تؤثر فيما بينها لتشكل

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

1: الانتاج بمختلف قطاعاته و فروع و مفاصله .

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

ان التصنيف الدولي للانتاج يكون كالآتي :
Remove Watermark Now

أ- أنشطة زراعية ، و القطاع الأولي .

ب- أنشطة تحويلية ، و قبلها الاستخراجية .

ت- أنشطة توزيعية و خدمية .

حيث ان هذه الانشطة تشتمل كل على حدة أيضاً على أقسام و أجزاء و وحدات متعددة أخرى داخلة في العمليات الانتاجية المختلفة. فمثلاً ان القطاع الزراعي يحتوي على الزراعة و تربية الحيوانات و انتاج الاغذية الاولية و المواد الاولية لكساء و الخ... أما القطاع الصناعي التحويلي هو الذي يقوم بتحويل المواد الخام المتأتية من القطاع الزراعي و القطاع الاولي الاستخراجي .⁽¹⁶⁾

ان التوازن الانتاجي في المرافق المختلفة للعملية الانتاجية يؤدي الى التكامل و التشابك الجيد بحيث تنتج عنه بيئة مناسبة للنشاطات الانتاجية في حياة المشروع. و هذا الذي يبرز أهمية مرونة الهيكل الانتاجي الذي يمكن له ان يستوعب المستجدات و التوسعات واحدة تلو أخرى و ذلك يحدث عندما تكون

هناك متطلبات و احتياجات سوقية جديدة ضمن ازدياد الطلب الكلي الفعال، الامر الذي يجبر المستثمر للتفكير في انشاء فروع أو وحدات جديدة للانتاج أو توسيع و تجديد ما هو قائم .

أما عندما تكون القطاعات الانتاجية خارجة عن التوازن و التشابك و لن تتسم بوجود علاقات متميزة و ارتباطات أمامية و خلفية ، بحيث تحدث فيها فراغات في هذه الارتباطات و حدث معوقات أمام تمتين هذه الارتباطات و تواصلها، لن تكون هناك بيئة جيدة للانشطة الاقتصادية المختلفة .

2 – رأس المال :

ان تركيبة رأس المال تحتوي على الموجودات الحقيقية المادية من مكائن و آلات و أدوات عمل و المباني و عقارات و مخزونات سلعية و مواد خام و سلع نصف مصنعة و أرصدة و عملات قابلة للتداول و أوراق مالية مختلفة .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

و يمكن تصنيف رأس المال على أنه : رأسمال عيني و رأسمال مالي .
و هناك التمييز بين : الرأسمال الانتاجي ، الذي يدخل في مختلف أنواع المراحل الانتاجية بصورة مدخلات Input و الرأسمال الذي يدخل في تهيئة أو تطوير البنية التحتية للاقتصاد لكل بلد.
Benefits for registered users:
1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.
3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و مع الإشارة الى هذا الأخير من الرأسمال ، يمكن الإشارة هنا الى أن النقص في هذا النوع في البلدان النامية هو السبب الرئيس في بقاء هذه البلدان بطيئة في العملية التنموية ، و المشكلة هذه هي المؤثرة الأهم عند بحث بيئة الاستثمار .. كما و ان هذا النقص يمثل ظاهرة اقتصادية خطيرة و هو النقص في الادخار و التراكم الرأسمالي في هذه البلدان و من ثم انخفاض مستوى رأس المال و حجم الاستثمار ، الامر الذي يؤدي الى فقر هذه البلدان و الدوران في الحلقة المسماة بالحلقة المفرغة للفقر .⁽¹⁷⁾

3 – العمل :

العمل هو من المكونات الرئيسية و المهمة جداً في هيكل البيئة الاقتصادية . و وفرة القوة العاملة ليست كافية فقط في هذا التكوين ، و انما نوعية هذه القوة هي النقطة الاهم مقارنة مع عدد قوة العمل . حيث ان و مع وجود اعداد كبيرة ممن على استعداد للعمل لكن عدم وجود الكفاءات بينهم يؤدي الى بقاء البلد متخلفاً و البيئة الاقتصادية المتضمنة لهذا النوع من العمل لا تعد مناسبة للتنمية من خلال الاستثمار الصناعي ، و تبقى انتاجية العمل تعاني من عدم الكفاءة و انخفاض نسبتها .

ان هذا النقص في عنصر العمل متأثراً من ضعف المستوى التعليمي و التدريبي المهني له ، أي عدم تنميته كإسماط بشري فعال و كفوء ، و كذلك امتصاص الكثافة السكانية من الفئات العمرية الجاهزة للعمل من قبل القطاع الاولي كالزراعة و العمليات الاستخراجية المبنية على أسس و أساليب قديمة لا تحتاج الى هكذا كفاءات علمية و مهنية . و كذلك الحال عند تشغيل القوة العاملة من قبل صغار التجار و من قبل الدوائر الحكومية التي هي غير كفوءة أصلاً و لا تحتاج الى عمال مهرة و كفاءات تكنولوجية عالية. و كذلك الحال عند الدول التي تنتشر فيها الحروب الاهلية أو تحكمها سياسات غير كفوءة لا تعير الاهتمام الكافي للتعليم و التربية و التدريب و تأهيل الكوادر العلمية و التكنولوجية .⁽¹⁸⁾

ان التنمية الاقتصادية تعتمد على التطور التكنولوجي و الصناعي ، و هي بدورها تعتمد على العمل الماهر التكنولوجي العلمي الذي تم تأهيله من خلال الدورات التأهيلية و العلوم المختلفة في مختلف المراكز العلمية الجامعية أو التربوية أو التدريبية التأهيلية المهنية. فان عدم وجود هذا النوع من العمل يضر بالبيئة الاقتصادية . الامر الذي يلزم على الحكومات في هذه البلدان المتخلفة اقتصادياً ان تركز على تأهيل الكوادر العلمية و الفنية التكنولوجية حسب مناهج متطورة وضعت خصيصاً لهذا الغرض و ذلك

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

من أجل تحسين هذه البيئة الاقتصادية التي من دونها لن يكون هناك استثمار جدي و مؤثر في الحياة

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

الاقتصادية و الاجتماعية.⁽¹⁹⁾

Remove Watermark Now

4- دخل الفرد المتحقق المتاح :

يعد دخل الفرد من العناصر المهمة المكونة للبيئة الاقتصادية ، و ذلك من جانبيين من العملية

الاقتصادية في السوق و في ولادة الاستثمار و هما :

1- جانب الطلب :

ان وجود الطلب الكلي الفعال ، يأتي من وجود الدخل الفردي ، و ذلك يمثل نصيب الفرد من الناتج القومي الاجمالي ، أو الدخل القومي الاجمالي بصورة نسبية. أما دخل الفرد المتحقق هو مقدار صافي ما يحصل عليه الفرد بصورة دورية من قيمة عمله أو قيمة ما يقدمه من الخدمة .. الامر الذي يؤهله لشراء السلع و الخدمات في حدود هذا الدخل و في اطار سلوك استهلاكي رشيد .. و من خلال صرف مبالغ بصورة كفوءة و رشيدة ، فان الفرد لا ينفق كامل دخله على الاستهلاك و انما يدخر جزءاً منه ، الذي يأخذ طريقه الى التراكم الرأسمالي الذي هو المصدر الأهم للأموال الاستثمارية .

ب - جانب العرض :

يؤثر جانب الطلب في الاستثمار بصورة مباشرة ، و ذلك من خلال احتواء جانب العرض ، حيث إن القرارات الاستثمارية تأتي بعد دراسات جدية حول اتجاهات العرض و الطلب للخدمة أو السلعة التي يكون المستثمر بصدد القرار في الاستثمار فيها .. و في غضون ذلك يتم البحث حول مستويات دخل الفرد و سلوك الاستهلاك . هذا ما يؤثر في القرارات الاستثمارية و يتم عرض السلعة أو الخدمة حسب نتائج هذا البحث . (20)

ان جانب العرض و جانب الطلب و معهما دخل الفرد المتاح و ذلك من منظور دخل الفرد و نسبته من الدخل الوطني و الناتج الوطني يشكل عنصراً مهماً من عناصر تكوين بيئة اقتصادية مناسبة للاستثمار أم غير مناسبة لذلك .

5 - التجارة :

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

ان التجارة بشقيها الداخلية و الخارجية تمثل أيضاً عنصراً مهماً من عناصر البيئة الاقتصادية .

Benefits for registered users:

فالتجارة الداخلية هي العامل المؤثر لتحريك العرض و الطلب الداخلي و توجيهه نحو مسارات

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR. الهيكل الانتاجي و

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الخدمية .

ان التجارة هذه تكون معياراً أو مؤشراً ذا أهمية قصوى للمستثمر الذي يستثمر أمواله في مجال معين ،

فالتجارة و اتجاهات السوق المحلية تؤثر في القرارات الاستثمارية الحالية القائمة ، أو في تجديدها أو

توسيعها أو استبدالها بانواع أخرى تجد لنفسها مكاناً أرفع في الاسواق .

أما التجارة الخارجية ، تكون أكبر شأناً من التجارة الداخلية ، و ذلك نظراً لان هذه العملية تشجع

المستثمرين على زيادة استثماراتهم و توسيعها بشكل تتجاوز الطلب الداخلي و التجارة الداخلية التي

تتطلب قدراً محدوداً من الاستثمارات في صناعة السلع و تقديم الخدمات .. أما التجارة الخارجية و من

خلال كونها تدخل الى الاسواق العالمية الواسعة تشكل مصدراً خصباً لتصريف المنتجات و تقديم أوفر

الخدمات المختلفة.. فالاقتصادات المتقدمة التي تتمتع بوفورات الحجم في عملياتها الانتاجية تعتمد في

نموها و تسميتها الاقتصادية بشكل كبير على التجارة الخارجية. من جانب التصدير أما الدول النامية

تعتمد على التجارة الخارجية من جانب الاستيراد. و هذان الجانبان يشكلان نوعين من البيئة الاقتصادية ،
و كلا الجانبين يشجعان الاستثمار و لكن باتجاهين مختلفين .⁽²¹⁾

ان التجارتين الخارجية و الداخلية و من خلال تشكيل سوق صرف المنتجات داخلياً ، أو خارجياً
تقويان جانب العرض بصورة مباشرة ، و تقويان جانب الطلب أيضاً من خلال مشاركتهما في عملية
التنمية الاقتصادية و خلق فرص استثمارية مختلفة ، و لكنها لن تكون بيئة اقتصادية جيدة الا اذا
شجعتا على التصدير و زيادته و رفع مستويات التنمية الصناعية الوطنية و مستوى الكفاءات الوطنية و
نوعية الخدمات المؤهلة للتصدير بعد ان كان عاملاً مؤثراً في تطوير التجارة الداخلية و التنمية الاقتصادية
الشاملة للبلد ..

6 - دعائم البيئة الاقتصادية :

ان للبيئة الاقتصادية دعائم ثابتة و مشتركة في كل اقتصادات العالم ولا يمكن التغاضي عنها أو عدم

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users: أ- ان البيئة السياسية و ان كانت غير اقتصادية و الحالة السياسية

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

واعية أو غير حكيمة، أو دكتاتورية .

ب- طبيعة التجارة الخارجية و العلاقات الدولية للبلد، و التي هي أيضاً بدورها تشكل بيئة خارجية

للاقتصاد الوطني. و ان هذه البيئة هي من الدعائم الاساسية المكونة للبيئة الاقتصادية على

صعيد الاقتصاد الكلي في البلد.

في هذه الحالة ان اتجاهات الاستيراد و التصدير تكون بمثابة المقياس الذي يقيس درجة نمو

البيئة الاقتصادية الوطنية بفضل العلاقات و التجارة الدوليتين ، و التي تعكس بحد ذاتها السمعة

الدولية للبلد. فالعلاقات الدولية الجيدة تجلب الاستثمارات الاجنبية المباشرة و غير المباشرة،

كما و تسهل الطريق للتجارة الخارجية و التصدير و الاستراد .

ت- حرية أعمال البورصة و سوق العملات و الاوراق المالية و التجارية و حرية حركة سعر الصرف

للعملات و طبيعة عمل البنوك و المؤسسات المالية و النقدية و استقلالية البنك المركزي في

حركتها السياسية النقدية و السياسة المالية و النقدية بشكل عام و على الصعيد الوطني ، هي أيضاً دعامة أساسية أخرى في بنيان البيئة الاقتصادية .

ث- ان الاعمال التجارية و الانشطة الاقتصادية التي تقوم بها المرافق المتعددة من القطاع الخاص كالشركات و المؤسسات الخاصة و سوق بيع و شراء السلع و الخدمات، أي الخدمات التسويقية بصورة عامة و التي تشكل هي بدورها أيضاً البيئة التسويقية و التي هي كافة القوى الموجودة في المحيط الخارجي الذي تزاوّل فيه المنظمة اعمالها، و تؤثر في قدرة التسويق فيها على اتخاذ القرارات الناجحة بشأن بناء و تطوير العلاقات المتبادلة الناجحة مع السوق بشكل كلي، كما و انها يمكن ان تحتوي على عناصر معوقة أو معرّقة للعملية التسويقية .. و التي هي بدورها تعدّ من الدعائم المهمة و المكونات الحساسة للبيئة الاقتصادية . و هناك أيضاً عدة عوامل مهمة تؤثر في البيئة التسويقية و هي :-

(1) ميزان المدفوعات و القيود على الحركة التجارية .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

(3) كيفية تحقيق العدالة الاجتماعية في توزيع الدخل القومي .

Benefits for registered users:

(4) العوامل السياسية و القانونية و طبيعتها و كيفية إجرائها و صياغتها و تطبيقها .

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

Remove Watermark Now

(6) تأثيرات الحالة الاجتماعية و الثقافية للعالم .

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

(7) المنظمات التجارية الدولية و التجمعات الاقتصادية .

(8) التباين الحضاري في العلاقات و الثقافات الدولية.

ان كل هذه العوامل تعد من العوامل المهمة التسويقية التي تشارك في ايجاد البيئة الاقتصادية .⁽²²⁾

ج- ان كفاءة القوى العاملة و المتمثلة بالموارد البشرية و رأس المال البشري و مستوى تنميتها و نضوجها أو عكس ذلك هي أيضاً دعامة من الدعائم المهمة للبيئة الاقتصادية التي لا يمكن العدول عنها البتة . حيث الخبرات و المهارات الادارية و التكنولوجية و درجة المستوى العلمي و الثقافي للرأس المال البشري هي المحرك الاساس للانشطة الاقتصادية و هي مكون اساس من المكونات الرئيسية للبيئة الاقتصادية .⁽²³⁾

ح- الحالة الصناعية و الزراعية للبلد و مستوى الخدمات بصورة عامة و درجة الاستثمار الكلي على الصعيد الوطني و الاقتصاد الكلي و الوعي الاستثماري و العقلية السائدة ازاء النشاط

الاقتصادي و الانتاجي و الخدمي و الاستثماري العام في مجالات الانشطة و المرافق الاقتصادية الكلية للبلد، هذه كلها تشكل دعامة أخرى من الدعائم التي تكون البيئة الاقتصادية للبلد.

خ- البيئة القانونية و الادارية و الاجراءات المتخذة لتمام المعاملات الرسمية هي بحد ذاتها أيضاً تؤثر جذرياً في تكوين البيئة الاقتصادية، و يتضح ذلك عند تطبيق القوانين و الاجراءات الادارية التي تتخذ عند الشروع في تنفيذ القرارات الاستثمارية و الانتاجية الصناعية أو الزراعية أو التجارية أو الخدمية للقطاع الخاص أفراداً كانوا أم شركات. و تؤثر كل ذلك في نوعية و طبيعة البيئة الاقتصادية و قوتها أو ضعفها ، حيث يؤثر أيضاً كل ذلك في مجمله في حركة الاستثمارات و الانتاج و الدورات الاقتصادية ، و موقف التجارة الدولية، و البيئة الاقتصادية الخارجية، إزاءها..

د- و من ضمن المكونات المهمة للبيئة الاقتصادية بيئة التخطيط الاستراتيجي الاقتصادي و التي تركز في المقام الاول على :

(1) القوى العاملة ، هي ذات أكثرية ماهرة أم لا ؟!

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

(3) حالة تكوين رأس المال الثابت و التراكم الرأسمالي .

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

(6) مستوى تقدم الارتباطات الامامية و الخلفية بين الصناعات و النشاطات الاقتصادية (منها

الانتاجية ، و منها الخدمية) ..

(7) بنيان و طبيعة البنية الفوقية للاقتصاد و المجتمع ، أي هل هي في وضعية رديئة مزدرية ، أم في

حالة متقدمة من الناحية العلمية و الفلسفية و السياسية العامة و اسلوب الحكم و الحالة المعنوية

و الروحية و الثقافية و الوعي العام و التحضر و ما الى ذلك ..

(8) المستوى التكنولوجي العام و تفرعاته و تفاعلاته مع الحالة الاقتصادية السائدة .

(9) حالة كثافة العوامل الانتاجية الاساسية ، أي أساليب الانتاج و الخدمات هي كثيف العمل ، أو

كثيف رأس المال ؟!

(10) هل الاقتصاد في حالة الانتاج الاستخراجي كمصدر رئيس للبنية الاقتصادية ، أم في حالة الانتاج

الصناعي التحويلي ؟!..

11) هل البنيان الهيكلي للاقتصاد صالح أو هل إن سياسات التثبيت الاقتصادي صحيحة ، أم غير ذلك؟ .

12) موقف الدولة الاقتصادي عالمياً .

13) التكوين الاجتماعي للمجتمع و مكانة المرأة فيها و كيفية اصطفاف الطبقات و الشرائح الاجتماعية و اتجاهات العقليات و القيم السائدة .⁽²⁴⁾

14) الجغرافيا الطبيعية و الاقتصادية و الطوبوكرافيا للبلد ، و درجة ملاءمتها للنشاطات الاقتصادية المختلفة .

أما مجال البيئة الاقتصادية فإنه مرتبط بنشاطات و نمط الانتاج السائد ، و يتمثل هذا المجال في اسلوب العلاقة الموجودة بين راس المال و قوى الانتاج و علاقات الانتاج. و يرتبط أيضاً بحجم الاستثمارات التي تتم من الموارد المختلفة الموجودة تحت تصرف المجتمع كما و يرتبط أيضاً بمستوى استخدام القوى العاملة و وسائل الانتاج المختلفة ، كما و ان التكنولوجيا و درجة تعمله في شرايين اقتصاد البلد الصناعية و الزراعية و الخدمات العامة، كل ذلك يعد من مكونات المجال البيئي الاقتصادي.

ان المخاطر المحدقة بالبيئة الاقتصادية هي التي تخلق لها مكاناً مناسباً من خلال تكثيف النشاطات الاقتصادية المختلفة داخل المجال البيئي الاقتصادي.. لذلك يمكن الاشارة الى ان البيئة الاقتصادية مهما

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

كانت متوسعة أو مترامية أو مشهوداً لها بالمتانة و القوة و الرساخة، لكنها معرضة دائماً الى مخاطر كبيرة

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents. تهدد قوتها و متانتها و تحد من استدامتها ، و من أهم هذه
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR. ماوى في داخل المجال البيئي .
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

ان البيئة الاقتصادية ، هي بيئة متعددة الجوانب و المعالم. و هي تستند الى كل المتغيرات التي تدخل في انجاز النشاطات الاقتصادية المختلفة للبلد، داخل البلد و خارجه ، و ان كانت هذه المتغيرات مباشرة أو غير مباشرة فإنها ترتبط ببعض العناصر الثابتة نسبياً كالطبيعة و ما ينسب اليها أيضاً.

أما بخصوص أنواع البيئة التي تمت الاشارة اليها فان البحث عنها أو ايضاح بعض منها و خاصة التي تعد من أهم أنواعها هي التي تساعدنا على اتضاح معالم البيئة و فهمها أكثر ، حيث ان هذه التوضيحات تساعد على رسم الخطوط العامة حول هذا المصطلح العلمي المهم الذي لا يخلو موضوع علمي من ذكره و لا يجذب شخص عدم إيلاء الاهتمام لها ..

أما بالنسبة للبحث هذا ، يكون بنيان المصطلح المحور الاساس الذي تدور حوله كل مواضيعه المختلفة .

المبحث الثالث

أبعاد البيئة Dimensions of Environment

إن لكل شيء بعداً مكانياً وبعداً زمنياً ، و ان بعد الشيء هو كل ما يتعلق به ، أو كل ما ينسب إليه من الأطراف و الحالة التي يستقر فيها الشيء في زمن معين و مكان معين. و تختلف أبعاد البيئة باختلاف نوع البيئة المراد بحثها و تناولها. أما و بصورة عامة فانه يمكن القول بان للبيئة أبعاداً مختلفة كالآتي :

1- الأبعاد ذات الطابع الداخلي : Internal Dimensions of Environment

و هي كل المؤثرات المكانية و الزمانية التي لها تأثيرات مباشرة أو غير مباشرة داخل بيئة معينة. أما في حالة البيئة الاقتصادية فيمكن القول بأن هذه التأثيرات تتمثل في كل المؤثرات الموجودة في موقع الانتاج أو مكان إجراء النشاط الاقتصادي. و هذا يعني أن هذه المؤثرات الداخلية للبيئة الاقتصادية هي

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الرياح و الامطار و الفيضانات و القحط سلباً و ايجاباً على العملية الانتاجية أو الخدمية في الاقتصاد الكلي و البيئة الاقتصادية.

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

2- الأبعاد المحيطة أو الخارجية للبيئة

و هذا يعني وجود مؤثرات خارجية، أي خارج البيئة المعينة، و هي تأثيرات تأتي من البعيد أو من الاقاليم و البيئات الاخرى الغريبة عن هذه البيئة التي هي في متناول الدراسة و التحليل.

ففي هذه الحالة و المثال أيضاً على البيئة الاقتصادية، فان المؤثرات الدولية و الاقليمية التي ليست لها ارتباطات داخلية مع هذه البيئة هي التي تؤثر فيها و تغيير من معالمها أو تؤثر في جزء منها أو في مجملها .

و يتم تناول هذا النوع من الأبعاد من حيث مصدره الاصلي و نوعية تأثيراته في البيئة المعينة. ففي حال البيئة الاقتصادية فان ابعادها الخارجية تؤثر في السوق الداخلي و على اتجاهات التجارة الدولية و نمط الانتاج و مسائل التصحيحات الهيكلية و التثبيت الاقتصادي. فابعاد البيئة الاقتصادية الخارجية تستمد في هذه الحالة مفعوليتها من القرارات الدولية حول الاقتصاد العالمي و تشكل التجمعات الاقتصادية و التجارية خارج البلد المعين و أيضاً قرارات المنظمات التابعة للأمم المتحدة ذات الصلة بالاقتصاد العالمي التي تؤثر في الغالب في الاقتصاد الوطني لبلد معين .

و في هذه الحالة ان كل القرارات الرسمية الدولية ، أو خطط الشركات متعددة الجنسيات و قراراتها حول الانتاج و زيادتها و ادخال المواد الاولية في عملية الصناعات التحويلية أو شبه المصنعة و التي تؤدي الى استخدام أكثر للمواد الكيماوية في الانشطة الانتاجية المختلفة ، هي التي تؤثر في نقاوة الهواء و المناخ و تحوله الى مناخ ملوث و بيئة اقتصادية ملوثة أيضاً.. و هناك أمثلة عديدة لا تحصى على هذه الحالة، كما هو موجود في عمليات إنتاج الصلب و تصفية البترول و صناعة الاسمدة و المبيدات الحشرية المنزلية. و حلقة و صناعة الصابون و الحوامض و الالمنيوم و البلاستيك التي تنبعث منها مواد سامة، أو مشعة، أو دخان سام أو جسيمات سامة ، أو روائح مضرّة للبيئة البشرية .

فالتأثيرات المكانية لهذه الابعاد البيئية الاقتصادية تتجاوز حدود دولة معينة ، و قد تصل الى مناطق و اقاليم كثيرة تبعد عن الاصلية الاف الكيلومترات ، و قد تصل الى أبعد الحدود براً و جواً ، و هي بدورها تكون مسؤولة عن إيقاع الاذى بالبيئات الاخرى الاقتصادية أو الاجتماعية أو البشرية ، أو البيئة الطبيعية ، كالتأثيرات التي تخلفها أحداث الثغرة الاوزونية في المجتمعات البشرية في سائر انحاء المعمورة . و ذلك

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

فان البعد الخارجي البيئي يكون مسؤولاً أيضاً في حالة البيئة الاقتصادية عن جاهزية الكفاءات

الانتاجية التكنولوجية و المهارية من عدمها ، و كذلك أحداث الضرر فيها .
Benefits for registered users (25)

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files

Remove Watermark Now

الخارجية للبيئة و الداخلية منها أيضاً. و هذا يضعنا في الصورة الكاملة للموقع المكاني و البعد الزمني

للنشاط الاقتصادي الذي تقوم به منظمة انتاجية أو منشأة أو مشروع صناعي .

3- البعد الزمني للبيئة : Temporal Dimension of Environment

فالبعد الزمني لا يقل أهمية عن الابعاد المكانية للبيئة. و هنا ان البيئة الاقتصادية لها ابعاد زمانية مهمة تؤثر في مجمل العملية الاقتصادية و الانشطة الانتاجية و الخدمية المختلفة . فالبعد الزمني للأنشطة الاقتصادية للسنة الحالية يختلف مع البعد الزمني للبيئة الاقتصادية في العام المنصرم ، و هذا ناهيك عن الاختلافات الموجودة في الابعاد الزمانية لهذه البيئة في العقود الماضية، أو القرون و العهود الماضية .

يمكن التعرف على نوعية الابعاد الزمانية للبيئة الاقتصادية من خلال قراءة التأريخ و معرفة ما احاط بالازمنة الغابرة من مؤثرات سياسية و اجتماعية و ثقافية و عسكرية و نمط الانتاج و نمط الحكم السائد في كل زمان على حدة .. و هناك مقاييس و مؤشرات ايكولوجية -تأريخية Historic-ecological

Indicators تقوم بتسهيل الاستدراك نحو التمييز بين الابعاد الزمنية للبيئات الاقتصادية المختلفة على مر التاريخ، و تمت الاستفادة من ذلك في كثير من الاحوال للتعلم أكثر في الفصل بين الابعاد المختلفة الزمانية و المكانية أيضاً من خلال ما حصل عليه علم الآثار Archaeology من نتائج الازمنة الغابرة و أسلوب الانتاج و مستوى الانتاج الصناعي أو الزراعي أو الخدمي و مظاهر التوطن و اختيار المواقع المهمة و الاستراتيجية للانشطة الاقتصادية المختلفة. حيث إن التحليلات الزمنية التي قام بها علم الآثار لحد الآن أثبتت أن البعد الزمني للبيئة الاقتصادية كان ولا يزال من المؤثرات الاساسية في حدوث التغييرات المستمرة على البيئة الاقتصادية .⁽²⁶⁾

4- البعد التنظيمي : Organizational Dimension

و المقصود من ذلك الابعاد القانونية و التنظيمية التي تخضع لتعليمات أو الدستور أو القوانين الحكومية أو أنظمة مختصة بهذا الشأن. و يشتمل ذلك على الاساليب العلمية و التنظيمية التي تدخل في إدارة و تصحيح مسارات و اتجاهات هذا النوع من الابعاد حيث تكون هذه من الادوات المهمة التي تؤثر في

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

فالبينة الاقتصادية و الحالة هذه تقع تحت تأثير هذا النوع من الابعاد و ذلك من خلال ما يتركب على

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

كيفية تطبيقاته و تيسره في الحياة الاقتصادية بشكل عام و على صعيد البلاد . كما و قد يكون لهذا البعد

دورا تطوريا، أو دورا تعويظيا إزاءها .

5- الابعاد غير التنظيمية Non- Organizational Dimensions

هناك بعض التأثيرات و القوى الضاغطة المتقلبة و المتغيرة و القوى التي لا يمكن التنبؤ بها في بعض الحالات التي تؤثر في البيئة ، و المثال على ذلك الأعراف و التقاليد و القيم الاجتماعية التي تقف حائلاً بين تطبيق القوانين و الانشطة الاقتصادية ، حين البحث حول البيئة الاقتصادية. و كما الحال في الدول التي تكون سياسة الحكم الفردي سائدة فيها و لا مجال لتطبيق القوانين بصورة عادلة أو كما هي .

تزدهر البيئة الاقتصادية مع تأثيرات البعد التنظيمي و تتطور بفضل تطبيق القوانين و اجراء العدالة داخل المجتمع، و ان الصناعات و المرافق التجارية و الخدمية و اوجه الاستثمار تنمو و تدخل في أطر تنموية مخططة و بشكل مستدام . وفي هذه الحالة تتشكل الشروط البيئية فيما بينها لتخلق تكوينة مترامية و متكافئة تتسم بمواصفات صحية بيئية للإنتاج و الانشطة الاقتصادية الاخرى. و كما تكون كل هذه النشاطات تحت رقابة السيطرة النوعية و المقاييس العالمية للامم المتحدة . كما و ان البعد

التنظيمي له التأثير الايجابي المباشر في تقوية الكفاءة الاقتصادية Economic Efficiency و الاداء الاداري Administrative Performance و ذلك يساعد على الحد من الهدر في الموارد Squander of Resources و يساعد السلطات المالية و النقدية على السيطرة الصحيحة على المستحقات المالية للحكومة و توجيه مساراتها الحقيقية نحو المصلحة العامة و الحفاظ على متانة الانشطة الاقتصادية المختلفة و ادامتها و ضمان استدامتها تنموياً.

أما البعد غير التنظيمي أو غير النظامي للبيئة الاقتصادية فهو الذي يسبب هدر الاموال العامة و يحدث الاختلالات الهيكلية و التثبيتية الاقتصادية Stabilization and structural Deficient التي تهدد البيئة العامة و من ضمنها البيئة الطبيعية و البيئة الاقتصادية و نواحي أخرى من البيئة بشكل عام ، حيث إن البعد غير التنظيمي يؤسس لتفشي الفساد الإداري و الاقتصادي و التهريب و غسيل الاموال مع ضعف المتابعة و السيطرة عليه، و هذا بدوره يؤدي الى انخفاض معدلات الانتاج و هبوط الانتاجية و تضعيف قطاع الخدمات و يخل بالإضرار بالبنيان الاقتصادي و الإداري بشكل شامل و التأثير السلبي في

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

6- البعد الاجتماعي : Social Dimension

Benefits for registered users:

تعد الظواهر الاجتماعية من الأبعاد المهمة للبيئة ، حيث إنها تؤثر فيها و تتأثر بها. فالظواهر

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

أ- إن ظاهرة الفقر ، هي إحدى الظواهر الاجتماعية التي لها تأثير سلبي على البيئة المحيطة الى التغيير السلبي اضطرارياً لا اختيارياً ، و ذلك لان في غالب الاحيان تدفع بالبيئة المحيطة الى التغيير السلبي اضطرارياً لا اختيارياً ، و ذلك لان الفقراء لا يملكون الوسيلة الكافية للعيش و من ثم تكاليف الحفاظ على العيش الصحي و الهادئ و انما بعض السلوك التي تخلف الفقراء وراهم تؤثر في البيئة سلباً ، و كذلك الحال يؤثر هذا السلوك في البيئة الاقتصادية بصورة سلبية ، حيث إن هبوط مستويات الدخل عندهم ينعكس على الطلب الكلي و بالتالي يؤثر في البيئة الاقتصادية التي تكون حركة السوق أحد معالمها المهمة و المؤثرة التي هي جوهر تكوين البيئة المذكورة ..

ب- أما ظاهرة الغنى و امتلاك الرساميل ، فهي من المؤثرات المهمة في البيئة الاقتصادية و البيئة الطبيعية أيضاً ، فهي من جانب تكون مصدر للاستثمارات و زيادة الانتاج و التنمية الاقتصادية و البشرية ، و بذلك تؤثر ايجاباً في البيئة . أما و من جانب آخر فان هذه الظاهرة الاجتماعية هي وليدة هذه الاستثمارات التي هي بدورها تفرز مخلفات متعددة تؤثر سلباً في

البيئة و كذلك على البيئة الاقتصادية ، حيث تستلزم في الغالب أن يقدم محركو الاقتصاد انفسهم على تصليح ما أحدثته هذه الظاهرة من خراب و دمار على البيئة بشكل عام .

ج- ظاهرة الثقافة و الوعي الاجتماعي : و هذه الظاهرة هي أيضاً من ظواهر الابعاد الاجتماعية المؤثرة في البيئة ، حيث و إنها تؤثر في الغالب ايجابياً و قلما تؤثر سلبياً . فالثقافة و الوعي الاجتماعي مثلاً في حالة التأثير في البيئة الاقتصادية تفتح الطريق أمام المستهلك لكي يعرف حقوقه الاقتصادية و يعرف ما يجب على المنتج أو المستثمر ان يفعل . كما و ان الافراد و الحالة هذه يشكلون جماعات الضغط على النشاط الاقتصادي الذي يؤدي الى تلوث البيئة و الاضرار - بالبيئة الاقتصادية أيضاً .

ان مفهوم البعد الاجتماعي في النهاية يتضمن كافة الظواهر الاجتماعية السلبية و الايجابية الموجودة

داخل المجتمع الواحد التي هي السمات المميزة التي يميز بها مجتمع مع آخر ، و هي أيضاً تؤثر في مجمل

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الانشطة الاقتصادية و المفاهيم البيئية و طبيعة البيئة بشكل شامل ، بحيث ان هذه الظواهر ، أو البعد الاجتماعي يرتبط ارتباطاً لا فصل فيه مع ما يطرأ على البيئة و ما يحدث فيها من تغييرات و تأثيرات سلباً و ايجاباً .⁽²⁸⁾

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

بما ان كل بيئة من البيئات الموجودة على الأرض هي جزء من البيئة الكلية التي هي البيئة العالمية

الكلية الشاملة و هي أيضاً الكرة الارضية التي هي جزء من أجزاء الكون المشتمل على اعداد لا تحصى من النجوم و الكواكب و الغازات و المواد الأخرى الكيماوية و الفيزيائية و البيولوجية ، و بما ان كوكب الارض هو أحد الكواكب السيارة التي تسبح في فلك معين و تدور حول نفسها و حول الشمس ، فانها لا تنفصل عن الكواكب الأخرى و الافلاك الأخرى ضمن المجموعة الفلكية الكلية للكينونة، و إنها تتأثر بهذا الكون و الافلاك و تؤثر فيها .

إن التغيرات الكونية و الفلكية التي تحدث أو يمكن ان تحدث تؤثر مباشرة في البيئة الطبيعية على الارض ، و تؤثر أيضاً في البيئة الاقتصادية ، كما و ان البيئة الاقتصادية أيضاً تؤثر في بيئة الكون و ابعادها . و المثال على ذلك تأثير البيئة الاقتصادية من خلال الانبعاثات الدخانية السامة التي تنبعث عن المصانع أو من خلال العمليات الاستخراجية و الخ... أثرت في البعد الكوني بشكل سلبي حيث عملت ثقوباً في طبقة غاز الاوزون . و ان هذه الثقوب أصبحت الان ضمن البعد الكوني أثرت بدورها في البيئة

الطبيعية للأرض و غيرت من درجة حرارتها ، و هذه بدورها تؤثر في البيئة الاقتصادية بصورة سلبية على الأرض . ان المشكلة في هذه الحالة هي أنه من الممكن استنزاف طبقة من هذه الغازات الطبيعية (أو هيدروكسيل OH) و غاز الكلور (CL) و غاز البرومين (Br) ، حيث توجد مصادر طبيعية لجميع هذه العناصر المذكورة. أما تركيز غاز الكلور و غاز البرومين ارتفع بشكل ملحوظ في السنوات الأخيرة و ذلك من خلال الأنشطة الاقتصادية الصناعية المتطورة التي تؤدي إلى إنتاج بعض المواد المركبة مثل كلور و فلوروكربون (chlorofluorocarbons) المعروف اختصاراً (CFCs) و أيضاً (بروموفلوروكربون). حيث إن هذه المركبات الكيميائية بإمكانها أن تصل إلى طبقة الـ (ستراتوسفير) حيث تعمل الأشعة فوق البنفسجية على تفكيك كل من الكلور و الفلور. حيث تستطيع كل من هذه المواد من خلال التفاعل الكيميائي أن تفكك أكثر من 100.000 جزيء من الأوزون . و هذا يعني إحداث تأثير خطير في البيئة الطبيعية و المناخية للكرة الأرضية .

و يؤكد تقرير للأمم المتحدة أن إجمالي هذه الانبعاثات الخطيرة على الأوزون في الانخفاض في

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

طاوله غازات الاحتباس الحراري، لكنها لحد الآن في تزايد و لو كانت أقل من ذي قبل .⁽²⁹⁾

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents. ان التغييرات الكونية من الكسوف و الخسوف و سقوط
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR. الأربعة و الخ... هي أبعاد ذات تأثيرات مباشرة في البيئة بشكل عام و البيئة الاقتصادية بشكل خاص ، أما
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files. تأثيرات هذه المؤثرات الفلكية أو الكونية مجتمعة في المناخ على الكرة الأرضية واضحة كل الوضوح و يتم
- الاحساس بها في كل لحظة من الحياة البشرية على سطح الأرض .

ان البعد الكوني و الفلكي هو من المؤثرات المهمة في كل جزء أو قسم أو مكون من مكونات البيئة بشكل عام . أما تأثيراتها في البيئة الاقتصادية فتتجلى في التأثيرات النفسية التي تحدثها هذه الأبعاد في تصرفات الأفراد حين حدوث هذه الظواهر الطبيعية الكونية سلباً و إيجاباً. فمثلاً إن كانت سقوط بعض النيازك العملاقة تخلق الرعب في نفوس الأفراد و تؤثر سلباً في البيئة الاجتماعية و البشرية و الطبيعية و من ثم الاقتصادية أيضاً ، لكنه أي البعد الكوني يتأثر أيضاً عندما يحاول الإنسان الوصول إلى أعماق الفضاء الكوني و الوصول إلى الكواكب و الأجرام السماوية و كالقمر و المريخ و المشتري... و الخ ، فهذه المكتسبات العلمية للإنسان تؤثر إيجاباً في البيئة العلمية و الاجتماعية- النفسية للبشر، و حتى في البيئة الاقتصادية، حيث إن وصول الإنسان و من خلال وسائل التقدم التكنولوجي إلى الكواكب الأخرى ، خلق سوقاً كونياً و فلكياً اقتصادياً خاصاً، حيث برز في الآونة الأخيرة نوع من الطلب على السفر من على متن

الصواريخ الفضائية التي تقصد الوصول الى أعماق الفضاء و الوصول الى الكواكب الاخرى، أو الدوران حول مدار الارض. حيث ان هذه النشاطات وسعت من اطار البيئة الاقتصادية ولو كانت على درجة في غاية الضآلة . اضافة الى ذلك صار الفضاء بيئة اقتصادية فلكية للاقمار الصناعية التي اصبحت جزءاً من السوق الاقتصادية العالمية للسلع الاعلامية و مختلف خدماتها الترفيهية و العلمية و الثقافية و الفنية و الخ...

و يمكن الايجاز هنا بان البعد الفلكي و الكوني أصبح في عصر العولمة الاقتصادية بعداً مؤثراً و جدياً حيويّاً للبيئة ، و البيئة الاقتصادية عالمياً و محلياً لكل بلدان العالم ..

8- الابعاد المادية و الحقيقية و الابعاد المعنوية و المثالية :

Material and Real and Moral and Ideal Dimensions

ان الابعاد الحقيقية هي التي تعتمد على الحقائق المادية الملموسة للبيئة و الابعاد المعنوية هي التي تعشعش في مخيلة الانسان و خياله و ذاكرته. فالاول يتعامل مع الموارد و السلع و الخدمات و الاشياء و

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الوسائل المادية المتعددة التي من الممكن تصورها و الحصول عليها في التسليم بوجودها و هي التي تؤثر في البيئة، و البيئة الاقتصادية و هي تدخل ضمن المؤثرات المادية الملموسة في هذه البيئة و إحداث

التغيرات المتنوعة فيها، و هي مبنية على أسس منطقية واقعية لا لبس فيها، و ان التغيرات وحيثيات هذه

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

سبل تطوير المستوى العام للأنشطة الاقتصادية تدخل ضمن الابعاد الواقعية و المادية التي تؤثر تأثيراً ذي حدين في البيئة الاقتصادية .

أما الابعاد المعنوية أو المثالية المؤثرة في البيئة بشكل عام و البيئة الاقتصادية بشكل خاص فتأتي من التصورات التخيلية أو الاعتقادات الروحية الدينية منها و الذاتية لافراد المجتمع حول بعض الظواهر البيئة و العمليات الاقتصادية . فمن جانب ان الحالة المعنوية و النفسية للمجتمع بشكل عام حول حالة اقتصادية معينة تؤثر في هذه البيئة و يمكن ان تحل فيها أضراراً فادحة ، أما و في جانب آخر يمكن لوجود بعض المعتقدات الدينية و المبادئ المثالية أن تؤثر ايجابياً في البيئة الاقتصادية أو تخلق سوقاً خاصاً موسعةً بذلك مديات البيئة المذكورة .

ان البعد المثالي و الروحي يكون مسؤولاً ايجابياً عندما يتضمن أنشطة خدمية دينية مثلاً أو سياحية روحية ، ليشكل سوقاً اقتصادياً لتقديم الخدمات المذكورة ، و هذه بدورها تؤثر في البيئة الاقتصادية

بشكل واضح، و لو انها تفرز بعض المؤثرات السلبية في البيئة المحيطة من خلال ممارسة التمتع بالخدمات السياحية الدينية أو الخدمات المرتبطة بالفروض الروحية .

ان البعد المعنوي و الروحي مثلاً في البلدان التي تتواجد فيها المراكز أو المعالم أو العتبات الدينية المقدسة ، و يمكن ان يضرب العراق و ايران و السعودية التي تدين بالاسلام و الهند و بعض دول أخرى في شرق آسيا التي تدين بالبوذية و الكونفوشية و الهندوسية و الخ... كمثال على التأثير المثالي و الروحي في البيئة و البيئة الاقتصادية⁽³⁰⁾ .

أما التأثيرات المعنوية ، فانها تنحى منحىً سايكولوجياً في الغالب، حيث التأثير المباشر للاشاعات و التوقعات غير الواقعية مثلاً كحدوث تغيرات سلبية على الاقتصاد أو حركة السوق التي تؤثر في الطلب الكلي أو العرض الكلي مخلفة بذلك تأثيرات غير واقعية تشوش الاتجاهات التنموية و تؤثر سلباً و على أساس غير مادي و انما فقط في اطار تخيلي على الخطط و البرامج الانتاجية تعيق مجمل العملية الاقتصادية في فترة معينة و في سوق معين⁽³¹⁾ .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

البيئة الاقتصادية و اذا كان التعامل مع الندرة تعاملماً كفوءاً و تكنولوجياً صحيحاً فان هذه البيئة تتغير

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

الارض. أما البعد المعنوي فانه يتمثل في التأثيرات المثالية و سيطرة المعتقدات المقدسة في بعض الدول من دول العالم على الاحيان ليس لها أسس مادية حقيقية و لكنه يؤثر سلباً في البيئة الاقتصادية كانتشار الاشاعات حول حدوث حرب لا أساس لها، أو حدوث جفاف و قحط دون الرجوع الى أدلة عملية ، و لكنها يمكن ان تستقر في مخيلة الافراد مؤقتاً ، وهذا ما يؤثر في توازن السوق بشكل غير طبيعي لمدة معينة .

9- البعد المنفعي و البعد اللا منفعي للبيئة :

Utilitarian & Non-Utilitarian Dimension of Environment

المقصود بالبعد المنفعي أو اللامنفعي للبيئة ، هو ذلك المجال البيئي الذي يكتنفه المؤثرات الخارجية و الداخلية للبيئة، حيث تتضمن هذه المؤثرات متغيرات متعددة ترسم سمات معينة للبيئة، و هي تعود بالمنفعة أو الضرر على البيئة ، أو ان البيئة نفسها هي التي تأخذ أشكالاً نفعياً أو لا نفعياً في اطار العام للصورة الاقتصادية أو حياة المجتمع ككل .

فالبعد المنفعي في حالة المؤثرات الخارجية (العامة و الخاصة) هو المؤثر المنفعي الذي يتم من خلاله تحليل مؤثرات الفرص و التهديدات التي تواجه النظام البيئي العام و البيئة الاقتصادية بشكل خاص، حيث ان من واجبات الادارة الاستراتيجية تحويل كل المؤثرات الى متغيرات منفعية و العمل على تجنب المؤثرات اللامنفعية و ذلك من أجل التفاعل الايجابي Positive Reaction و التكيف التناسبي Proportional Adjustment بين المتغيرات البيئية المختلفة. أما البيئة الاقتصادية في هذه الحالة فانه و من أجل تقوية ابعادها المنفعية و تكيف ابعادها اللامنفعية و تحويلها الى مؤثرات ايجابية في النشاط الاقتصادي و الوصول الى المنفعة الحدية القصوى Maximum Marginal Utility و المنفعة الكلية Total Utility للمجتمع بحيث يكون مجموع المنافع المكتسبة أكثر بكثير من مجموع التكاليف القومية اذا ما قورنت هذه المجاميع فيما بينها تناسبياً . يستلزم استغلال هذه العوامل التي تؤثر في البعد المنفعي سلباً و ايجاباً. و هي :

أ- العوامل الاجتماعية و الثقافية .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

فان البيئة و من وجهة نظر البعد المنفعي هي المساحة الملموسة الحية الجاذبة أو الدافعة لمفردات واقعية مادية و تجسيدية مثل الموارد و الطاقات العلمية و الادارية و المتغيرات البيئية المحكومة و المطلقة التي تستجيب لمؤثرات معينة و ترفض مؤثرات أخرى ، و لكن عند اكتسابها الدرجة النهائية في التأثر بالعوامل المنفعية و رفض العوامل اللامنفعية فانها يمكن القول بأن هذه البيئة ايجابية و عمل البعد المنفعي بصورة أكثر ايجابية من البعد اللامنفعي فيها .

10- البعد النشط و البعد الاستجابي : Active Dimension & Responsive Dimension

أ- البعد النشط للبيئة هو الذي يكسب و يحصل على ايجابيات الاشياء و المواد و يزيد من حركة البيئة و تغيرها نحو الاحسن و الاستيعاب المثالي للمؤثرات التعديلية و الاصلاحية فيها، و هو البعد الذي يؤثر أيضاً في البيئة الاقتصادية و يحركها و ينشطها نحو التنمية

المستدامة الخالية من الملوثات و ينكب بتأثيراته في إيجاد أسواق جديدة نقدية خالية من المخلفات التلوثية، و مع ذلك يكسب الارباح الكثيرة و ذلك لان هذا النوع من الابعاد يؤثر في زيادة و توسع رقعة المساحة الخضراء للأسواق الجديدة و البيئة الاقتصادية. و بفضل فعاليته و نشاطه يكون بمقدوره الدخول في الانشطة الاقتصادية المختلفة الانية و المستقبلية و ذلك من أجل الحصول على أرباح و فوائد كبيرة، مع الاحتفاظ بنقاوة البيئة العامة .

ب- أما البعد الاستجابي Responsive Dimension ، فهو البعد الذي يتضمن البقاء على الحالة الراهنة للبيئة مهما كانت مستوياتها و درجاتها و نوعياتها، و ذلك خوفاً من ضياع السيطرة على حركة البيئة و تغيراتها. أما من وجهة نظر البيئة الاقتصادية فان البعد الاستجابي، يحاول المحافظة على الاسواق الحالية و الوضع الاقتصادي الراهن و ذلك تحفظاً من فقدان الميزة التنافسية من خلال نقص الاداء البيئي Environment Performance Reduction الذي يؤدي الى إحداث الضرر بالمنظمة أو المشروع الاقتصادي .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المختلفة و ذلك لانها تعتمد الاسعار كوسيلة تنافسية داخل البيئة الاقتصادية الواسعة جداً⁽³³⁾.
Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.⁽³⁴⁾
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files في الزرقاء، التي ظهرت بكل قوتها في

Remove Watermark Now

العالمية هي التي تشكل دعامة مهمة في البعد النشط للبيئة الاقتصادية .

فلاستراتيجية الاقتصادية الجديدة المسماة بالمحيط الاستراتيجي الأزرق Blue ocean Strategy في البيئة الاقتصادية و البعد النشط لها تؤسس الى خلق أسواق جديدة دون المنافسة المحتمدة و المعروفة بالمنافسة الحمراء، و هذا النوع من الاستراتيجية لا يحتوي على منافسة معينة ، و انما تتجه نحو ابتكار قيمة جديدة للسلع و الخدمات التي تقدمها المؤسسة أو المنظمة الاقتصادية .

أما مفهوم و محتوى ابتكار القيمة Value Creation هو بدلاً من التركيز على هزيمة المنافس فانك تركز على جعل المنافسة الحمراء أمراً غير ذا أهمية و ذلك من خلال خلق زيادة في القيمة الاستعمالية للسلع و الخدمات مع تخفيض في التكاليف و الاسعار و زيادة الجودة و تحسين النوعية و توسيع نطاق المنفعة لدى المستهلك، و مع ذلك ايجاد سوق جديد لم يتطرق أحد له في السابق.⁽³⁵⁾ و يمكن الاشارة هنا الى ان المنافسة الحمراء خوفاً منها لحدوث نقص في

الاداء البيئي تحاول الحفاظ على النمط القديم في التسويق و النشاط الاقتصادي ، و بهذا تدرج تحت قائمة البعد الاستجابي ..

و أخيراً ، فان للبيئة أنواعاً، و ان للبيئة أبعاداً متعددة تم التطرق الى بعضها في هذا المبحث. و لكن يمكن القول بان دراسة الابعاد التي تمت الاشارة اليها هنا، تساعد على فهم المؤثرات المتعددة و الدائمة في البيئة بشكل عام، و إظهار هذه التأثيرات في البيئة الاقتصادية يعد من المواضيع الحيوية التي يجب التنويه بها عند البحث في البيئة الاقتصادية لاي بلد أو اقليم، أو عند الاشارة الى البيئة الاستثمارية اينما كانت .

ظهرت تأثيرات الابعاد هذه في البيئة الاقتصادية بشكل يمكن الاستفادة منها لقياس درجة التفاوت لهذه التأثيرات من مكان الى آخر، و ان هذه المقاييس هي التي تفصل بين بيئة و أخرى و هي التي تمنح درجات الافضلية الى بيئة معينة بالنسبة للبيئات الاخرى، حيث إن البيئة المعينة، يمكن تمييزها عن الاخرى بفصل شرح و تفاصيل الابعاد المتصلة بها و

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

هوامش الفصل الأول

1- معلوف ، الأب لويس. المنجد في اللغة العربية.. المطبعة الكاثوليكية ، الطبعة الخامسة و الثلاثون، لبنان بيروت ، 1996.

2- البيئة و مفهومها و علاقتها بالانسان . <http://www.wildife-pal.org/invironment-htm>.

3- عباس، مصطفى عبداللطيف. حماية البيئة من التلوث. دار الوفاء لنديا الطباعة و النشر. الاسكندرية. مصر 2004. ص 11.

4- عبد علي ، الدكتور خالد حيدر. اقتصاديات البيئة المحيطة وسعة الانتاج الصناعي مع التركيز على العراق. رسالة دكتوراه ، 1999- جامعة المستنصرية. العراق. ص 2.

5- عطية، د. عطية محمد و آخرون. الانسان و البيئة. دار و مكتبة الحامد للنشر ، الطبعة الاولى ، الاردن ، عمان . 2012- ص 15 .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

6- عطية، علي سعيد، و آخرون مداخل في العربية. الجامعة العربية، الكويت - 2004، ص 15.

7- الانسان و البيئة. مجموعة من المؤلفين الجيكوسلوفاكين. ترجمة عصام عبد اللطيف- الموسوعة الصغيرة 39- وزارة الثقافة و الفنون - العراق 1979، ص ص 10-11.

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

9- عبد علي ، الدكتور خالد حيدر ، اقتصاديات البيئة المحيطة وسعة الانتاج الصناعي. مصدر سابق، ص 3 .

10- محمد، د. طارق . مشاكل بيئة و اسرية. مؤسسة شباب الجامعة. الاسكندرية، مصر. 2008، ص 35.

11- محمد. د. طارق، البيئة و محاور تدورها، مؤسسة شباب الجامعة مصر، الاسكندرية، 2008، ص 13 .

12- محمد ، دكتور طارق، مشاكل بيئية و اسرية، مصدر سابق ، ص 36 .

13- عطية، د. عطية محمد و آخرون. الانسان و البيئة. مصدر سابق ص ص 18-20.

14- العملية الاستشارية تحتاج الى بيئة قانونية رصينة و نظام بنكي متطور www.almadapaper.net/ar/news في 18-11-2012 .

15- محمد عبدالجبار شبوط. بيئة قانونية ناقصة. www.alarabiya.net/ar/nort-Africa 18 ابريل- 2013. موقع العربية.

UNIDO. International Yearbook of industrial statistics, Vienna, 1999, pp18-25 –16
Nurkse, Ranger. problems of Capital formation in Under-Developed –17
Countries, Basil Blackwell, Oxford, 1965, p5.

18- الامام، آمال محمود، دور التعليم في التنمية الاقتصادية للقطر العراقي، المكتبة الثقافية لتقابة المعلمين، 1981، ص67.

19- هارسيون، فريديريك، و تشارلز مايرز. التعليم و القوى البشرية و النمو الاقتصادي، ترجمة: د. ابراهيم حافظ، مكتبة النهضة المصرية، مصر، القاهرة، 1966، ص35.

20- B.H. Chenery. Patterns of Development 1450-1970, M. Syrquin, oxford university press, London, 1977, p.8.

21- برنامج الامم المتحدة الالمانى، تقرير التنمية البشرية لعام 1994. مركز دراسات الوحدة العربية، لبنان، بيروت، 1994، ص169.

22- نبيل، سارة. مفهوم البيئة التسويقية و خصائصها. المنتدى العربي لادارة الموارد البشرية..

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

23- تيشوري، عبدالرحمن شروط البيئة الاقتصادية المستقرة.

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents. www.ahewar.ora/debat/show.art في 2006/2/8.

2.Can operate scanned PDF files via OCR. التخطيط الاستراتيجي، الدكتور مشور، 24

3.No page quantity limitations for converted PDF files. الاردن، 2009، صص 79-80.

25- عبد علي، دكتور خالد حيدر، اقتصاديات البيئة المحيطة وسعة الانتاج الصناعي مع التركيز على

العراق. مصدر سابق. ص ص 4-10 بتصرف .

26- عند تعريف علم الاثار (Archaeology) يتضح أكثر أهمية البعد الزمني للبيئة بصورة عامة و

البيئة الاقتصادية بصورة خاصة. حيث من خلاله يتضح أن البعد الزمني للبيئات المختلفة تغير، و

تغيرت معه السمات المميزة لكل بيئة من البيئات الموجودة ماضياً و حاضراً، حتى البيئة الطبيعية

الاکثر ثباتاً من جميع البيئات الاخرى تأثر بها البعد الزمني (Temporal Dimension).

ان علم الاثار هو الكفيل العلمي الجيد لظهار ما جرى و ما وقع في الماضي و ماذا كانت الاحوال

الاقتصادية حينذاك، و ماذا كانت السمات المميزة للبيئة الاقتصادية في المجتمعات الانسانية في تلك

الاقوات و الازمنة التاريخية. حيث يمكن تعريفه بأنه هو (دراسة الحضارة الانسانية التي تقوم بكشف و

توثيق البقايا الملموسة و المادية من آثار النشاط الانساني و أثر البيئة المحيطة من (طبيعية و حيوانية

و مائية و برية و جوية و الخ...) عليه و يقوم هذا العلم بتوثيق كل الاكتشافات الاثرية للحياة الانسانية الحضارية و الثقافية و العلمية و الانشطة الانتاجية و الحرفية من الصناعات اليدوية الى الصناعات اكثر تقدماً و الاكتشافات التي قام بها الانسان في الازمنة المتعاقبة، و حتى دراسة اسلوب حياة الانسان و نشوء و تطوره و دراسة سلوكه و تأثيره في البيئة و تأثير البيئة فيه و دراسة ابعاد البيئة الانسانية) .

المصدر : موسوعة الحضارة - بقلم أحمد محمد عوف.. شبكة المعرفة- مفهوم علم الآثار .
www.marefa.ara/index

27- العلوان ،د. عبدالصاحب. سياسات التثبيت الاقتصادي و التكيف الهيكلي و تأثيراتها على مجهودات التنمية الزراعية و الامن الغذائي في الاقطار العربية.

تقرير علمي، المؤتمر العلمي الرابع في القاهرة في 2 و 3 ديسمبر/ 1997 .

28- بناء البعد الاجتماعي للبيئة في مصر . نور كاظمي ، تقرير علمي . الموسوعة البيئية . نيسان/

www.bee2ah.com . . 2013

29- الامم المتحدة UNEP تقرير رقم 898 للامم المتحدة في ايلول 2010 حول تسليط الضوء على

الروابط المتبادلة بين طبقة الاوزون و تغيير المناخ . www.unep.org/ozone/

Benefits for registered users:

30- هندوسية - الانهار المقدسة. 2013-7-22

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المهمة للبيئة و كونها مرافق مقدسة عند هذه المجتمعات حالها كحال كل المرافق المقدسة الاخرى في الدول المختلفة أصبحت بعداً روحياً و مثالياً مؤثراً في البيئة (و في بعض الاحيان سلبياً نتيجة للمخلفات و ترك المواد المستعملة في هذه للاماكن أو رميها في الانهر أو في البر) و لكنها تؤثر ايجابياً في البيئة الاقتصادية و تحرك بعض الانشطة الاقتصادية ، أي تؤثر في البيئة المذكورة بشكل ايجابي و حيوي في غالب الاحيان .. www.wikibooks.ara/wiki

31- عبد علي ، دكتور خالد حيدر ، اقتصاديات البيئة المحيطة وسعة الانتاج الصناعي. مصدر سابق، ص13 .

32- أ.م.د. سعد محمود الكواز ، و آخرون . أسهام تحليل البيئة الخارجية في تحديد التوجه الاستثماري . دراسة تحليلية لآراء عينة من المستثمرين في محافظتي دهوك و أربيل- كردستان العراق. دراسة علمية، مجلة جامعة نورو، العدد (صفر) ، 2012 - دهوك - كردستان العراق. ص ص155-157/ (بتصرف) .

33- فتحية ,بن حاج جيلالي مغراق و الاستاذة حفيفي صليحة ، الاداء البيئي كاستراتيجية تنافسية للمؤسسات الصناعية – دراسة حالة مؤسسة الاسمنت و مشتقاته بالشلف ECDE .. الملتقى الدولي الرابع حول: المنافسة و الاستراتيجيات التنافسية للمؤسسات الصناعية خارج قطاع المحروقات في الدول العربية. المنعقد في 10،9 نوفمبر 2010 في الجزائر ..

34-التسويق و الاقتصاد الاخضر هو أحدث نوع من التوجه الاقتصادي الذي تسانده بل و تتبناه الامم المتحدة من أجل الحفاظ على البيئة العامة و بيئة الكرة الارضية قاطبة ، حيث يكون هناك في اطار هذا النوع من الاقتصاد تنمية مستدامة مع بقاء الارض خضرة صافية الاجواء و المناخ و الهواء، بعيداً عن التلوث البيئي الذي تحدثه العمليات الصناعية المختلفة من التحويلية و الاستخراجية و التركيبية و بعيداً عن الانبعاثات الغازية و الاشعاعية و النفايات السامة ..

برنامج الامم المتحدة البيئية : (نحو اقتصاد أخضر) ،

100 watt St-Martin-Bellevue France www.unep.org/greeneconomy

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

35- دهش ،د. جلاب احسان و الدكتور هاشم فوزي دباس العبادي . التسويق وفق منظور فلسفي و

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now



الفصل الثاني

الإطار النظري للإستثمار

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

[Remove Watermark Now](#)

المبحث الثالث : المتغيرات المؤثرة في الإستثمار

الفصل الثاني

الإطار النظري للاستثمار

Investment Theoretical Frame

يعتمد تحقيق التنمية الاقتصادية و اتجاهها باي بلد على كل من مستوى الاستثمار فيه و ادارته من قبل الحكومة او القطاع الخاص ، و المجالات التي يتم بها الاستثمار ابتداء من البنى التحتية و الى الاستثمار البشري اضافة الى المجالات الاخرى الحقيقية منها و المالية . في الوقت الذي يتأثر الاستثمار نفسه بمتغيرات منها مستوى كل من الارباح و الطلب و عناصر الانتاج و توقعات

المستثمرين و البنى التحتية الخ .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

و على ذلك يتم تناول هذا الفصل وفقا للمباحث الآتية :

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

المبحث الاول: مفهوم الاستثمار و أنواعه

Remove Watermark Now

المبحث الثاني : مجالات الاستثمار

المبحث الثالث : المتغيرات المؤثرة في الاستثمار

المبحث الأول

مفهوم الاستثمار وأنواعه

Concept of Investment & its Types

أولاً – مفهوم نظرية الاستثمار: Concept of Investment Theory

تعود هذه النظرية الى الاقتصادي المعروف هاري ماركوفيتش Harry Markowitz حيث نشر في سنة 1952 بحثاً تحت اسم (اختيار المحفظة) (Portfolio Selection) . و أوضح فيه كيفية خلق مجالات أو ميادين متعددة واسعة للمحفظة الاستثمارية، بحيث يكون لكل هذه المحافظ حجم كبير للعائد مع تحديد مستوى المخاطر المتوقعة. و كان البحث في هذه المواضيع و أخذها في الحسبان موضوعاً شائعاً و محفوفاً بالمخاطر و خاصة عندما تدخل تكنولوجيا الوقت Technology of

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الاصول Asset Allocation Decisions. حيث إن المستثمر في هذه الحالة يقرر كيفية تعظيم Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

تؤثر في أسعار السوق. و يمكن المستثمر من قياس حجم المخاطر و التعرف على القوى التي تؤثر في أسعار الفائدة نزولاً و صعوداً في مديات قصيرة ، أو طويلة الأجل ، و كذلك يمكن المستثمر من كيفية التعامل مع اتجاهات الاصول التي تم الاستثمار فيها و التعرف على العناصر و العوامل المتخفية خلفها التي تحقق فيها في المستقبل كما ان هذه النظرية تساعد على معرفة طبيعة تسعير و تقييم المخاطر في المستقبل . و بعد كل ذلك يكون بإمكان المستثمر أن يتصور حجم العوائد المنتظرة لاستثماراته المرتقبة .

و أخيراً يمكن القول بأن فهم نظرية الاستثمار يساعد المرء على معرفة كيفية تحقيق الأهداف التي يطمح اليها ناظمو المحافظ الاستثمارية ، حيث يساعد هذا الفهم على بناء موضع محصون في سوق الاستثمارات المختلفة التي يتم كسبها من خلال استخدام خيارات مستقبلية مختلفة..⁽¹⁾

لذلك أصبح من الضروري الإشارة الى موضوع نظرية الاستثمار من أجل فهم الأنشطة الاستثمارية و معنى و مفهوم الاستثمار . و ذلك لان هذه النظرية تعد أساساً تنبني عليها الفكرات الاستثمارية و القرارات الخاصة بها ، التي تتناول أيضاً دراسات جدوى المشروعات و أنواع الاستثمار و مجالاته و تقييم البيئة الاستثمارية و تقييم المشاريع المختلفة و حساب التوقعات المستقبلية لهذه الاستثمارات من حيث المخاطر المحتملة و العوائد المتوقعة و كيفية خروج النشاط الاستثماري المعين من الأزمات و الدورات الاقتصادية و المنافسات الحمراء و الزرقاء صامداً متصدياً ، بل و يخطط لما هو أكثر توسعاً و أوفر إنتاجية و عائداً.

ثانياً – تعريف الاستثمار و مفهومه : Definition & Concept of Investment

ان تعريف الاستثمار و مفهومه من المواضيع الاقتصادية المهمة التي تدخل في صلب التخطيط الاقتصادي الذي تعتمد عليه عمليات التنمية الاقتصادية بشكل كامل. و من أجل توضيح أكثر لهذا

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

ان الاستثمار هو تخزين بلد ما في سنة معينة من رؤوس الاموال التي يتمتع بها الاقتصاد من حيث

Benefits for registered users: 1.No watermark on the output documents! Assets . الاصول الحقيقية غير المالية و الاصول المالية

2.Can operate scanned PDF files via OCR. بشكل شعوري ، المباني و الاجهزة و السلع و مخزونات قطاع الأعمال و ارضاء العملاء القابلة

3.No page quantity limitations for converted PDF files. للتداول دولياً ، و يشمل أيضاً النفقات التي تستخدم في مجال البحوث و الدراسات العلمية و التنمية

البشرية ، أي رأس المال غير الملموس.. و يشير علماء الاقتصاد الى ان الاستثمار هو تدفق الانفاق

على السلع و الاصول المعمرة التي تعمل على زيادة القدرة الانتاجية ، أو الى خلق منافع اضافية في المستقبل للمستهلك .. (2)

حيث إن الإنفاق على السلع الرأسمالية أو الاستثمارية يؤدي الى خلق زيادة في الطلب الكلي الفعال خلال فترة معينة. ان انتاج السلع الاستثمارية لا يأتي من الفراغ و انما من بذل الجهود البشرية المتمثلة بالعمل و ادارة الآلات و الأدوات و تدويرها لغرض اتمام العمليات الانتاجية . كما ان الاتفاق على الاراضي و المكائن والآلات و توسيع المصانع و الصناعات و تشييد الجديدة منها بالاضافة الى المخزون السلعي و السلع النصف مصنعة تعد استثماراً ، حيث ان الانفاق العائلي على السلع المعمرة التي لا يقل عمرها عن سنة مثل السيارات و المنازل و شراء الاراضي يعد استثماراً ، و ان

الانفاق في الاوراق المالية و عمليات الادخار و العمل في أسواق المال و الاعمال يدخل ضمن مفهوم الاستثمار .

و من جانب آخر يرى بعض الاقتصاديين أن الاستثمار هو توظيف الاموال في مشاريع اقتصادية و اجتماعية و ثقافية بهدف تحقيق تراكم رأسمال جديد لديهم و كذلك يهدف المستثمر خلال استثماره لهذه الاموال و رؤوس الاموال المتنوعة لديه الى رفع القدرة الانتاجية أو تجديد و تبديل رأس المال القديم الذي تم اندثاره . كما و ان الاستثمار حسب النظرية الاقتصادية الكنزوية هو التضحية بالاستهلاك في الوقت الحالي و ذلك من أجل الادخار المثمر و يتم بدوره تحقيق العملية الاستثمارية من خلاله ، و يؤمل منه الحصول على عائد أكبر في المستقبل، و هذا هو السبب الذي يعرض أموال المستثمر للخطر، حيث إن المستقبل ليس واضحاً في كل الاحيان و انما يحمل في طياته مخاطر و إحساساً بعدم الاطمئنان لدى المستثمر . لذلك فان المستثمر يطلب تعويضات أو أموالاً زائدة مقابل المخاطر التي تحدى برأسماله الاستثماري . هذا الذي تمت الاشارة اليه ينطبق على كل مجالات الاستثمار في الأصول الحقيقية و الأصول المالية ، حيث إن الاستثمار في الأصول المالية أيضاً هو

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

اشترك في شراء حصص رأسمالية في الاوراق المالية كالاسهم و السندات و شهادات الابداء و ماشابه

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents. وهذا يعود على صاحبه بالارباح و الفوائد و حقوق أخرى.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

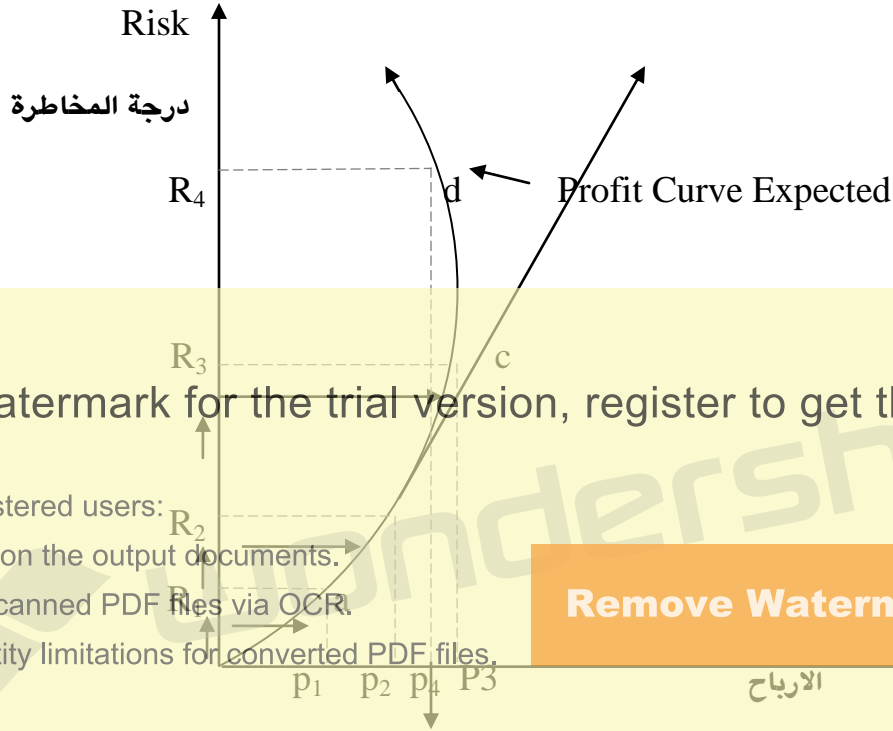
Remove Watermark Now

و هنا لا بد من القول بأن الاستثمار و نسبة الارباح المتوقعة منه يحتوي على عنصر الزمن و المخاطرة . في حين ان الاستثمار هو التضحية بالاموال أو الانفاق الحالي الاستهلاكي من أجل الحصول على أموال زائدة جديدة في المستقبل. فالمخاطرة أو التضحية هي من العناصر التي لا يخلو منها أي استثمار مهما كان حجمه. فالتضحية و المخاطرة عنصران جوهريان يكمنان في صلب العملية الاستثمارية و ذلك لان الافراد عندما يقررون بعدم انفاق أموالهم و تحويلها الى ادخار فهو تضحية اقتصادية يقدمها الفرد من أجل عملية الادخار التي هي بدورها حسب النظرية الكلاسيكية مساوية للاستثمار ، و ذلك عند سعر معين للفائدة⁽⁴⁾ . أما المخاطرة تأتي من خلال عدم اليقين أو عدم التأكد من كون المستثمر يحصل على العوائد أم لا، و ذلك لان العائد الاستثماري يأتي لاحقاً أي في المستقبل الذي يحمل في طياته مخاطر اقتصادية و مالية كثيرة تنجم عن عوامل عديدة اقتصادية و غير اقتصادية . فالخطر الاكبر يحدى في الاستثمارات التي تتم في الأصول الحقيقية التي لا يمكن

الحصول على عائداتها إلا في الاوقات اللاحقة و في الاستثمارات المالية طويلة الاجل ، مثل السندات الحكومية و الاسهم .

الشكل (1)

منحنى الربح أو العائد المتوقع بحسب المخاطرة في العملية الاستثمارية



This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المصدر: الدوري، الأستاذ د. مؤيد عبدالرحمن. ادارة الاستثمار و المحافظ الاستثمارية. اثناء للنشر و التوزيع، الطبعة الاولى، الاردن ، عمان. 2010 ، ص241. (بتصرف)

ان الشكل البياني (1) يبين للمستثمر أنه كلما زادت درجة المخاطرة المتوقعة زادت العائدات المتوقعة . و لكن هذا الشكل البياني يعلم المستثمر بان لكل خطوة من خطواته الاستثمارية حسابات و دراسات يجب اتباعها و ذلك من أجل معرفة و قياس نوع المخاطر المتوقعة و ذلك من أجل الاحتساب لها و معالجتها في حينها بالوسائل المناسبة لذلك يمكن ملاحظة مسار منحنى العائد المتوقع Expected profit curve من خلال الدخول في المخاطرة المحتسبة و المتوقعة، و هذا مبين في الشكل حيث إن المحور العمودي يمثل المخاطر (R) و المحور الافقي يمثل الارباح أو العوائد (P) ، فالدخول في المخاطرة المدروسة له علاقة طردية مع زيادة الارباح المتوقعة . حيث إن كل زيادة في R يؤدي الى زيادة في P كما هو مبين في حالات زيادة R1 الى R2 و R3 ، و هذه الزيادات

في المخاطرة أدت الى زيادة الارباح من P_1 الى P_2 و الى P_3 . و لكن الدخول في المخاطرة غير المدروسة أو غير المحسوبة، أو غير المتوقعة و هي المساحة من R_3 الى R_4 ، أدت الى الخسارة من P_3 الى P_4 .⁽⁵⁾

و لكن مع ذلك هناك نظرية تحمل المخاطر و طبق هذه النظرية تنشأ الارباح نتيجة لعوامل خارجة عن سيطرة ادارة المنشأة و رقابتها ، أي ان هناك عوامل غير متوقعة يترتب عليها تحقيق الارباح رغماً عن وجود عوامل أو متغيرات تؤدي الى تحمل الخسائر .⁽⁶⁾

و في سياق مفهوم الاستثمار أيضاً يمكن الاشارة الى أن الاستثمار بشكله العام يشتمل على الاستثمار الحقيقي و الاستثمار المالي ، و ان الاستثمار الحقيقي هو الاستثمار في الاراضي و المباني و العقارات و الآلات و الادوات المعمرة و المخازن و المخزون السلعي ، اما الاستثمار المالي فيتضمن عقوداً مكتوبة على الورق مثل الاسهم المادية و السندات و الاوراق المالية الاخرى .⁽⁷⁾

أما في مجتمعنا العراقي و الكوردستاني الحالي فان الاستثمار الحقيقي هو الهم و المعمول به و

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

تطوره و تقدمه على الصعيد الاقتصادي لا تزال ثانوية و غير جديرة بالاهتمام لا من قبل الحكومة ولا

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و مع العودة الى مفاهيم الاستثمار يمكن إعطاء الموضوع توضيحاً أكثر ، حيث يمكن القول في مضامين علم الاقتصاد بان الاستثمار يعني شراء أصل مادي كالشركة التي تبني مصنعاً معيناً أو تشتري معدات . و كما انه يشتمل على المخزون السلعي الذي هو المواد الخام ، السلع النصف مصنعة ، و سلع أخرى مهيئة للبيع و الخ*....

ان مفهوم الاستثمار يتغير حسب التغييرات التي تحصل على نوعية الاصول التي يعتمد عليها لغرض معين الذي يمتلك رأسمالاً ضخماً في مشروع معين فان هدف الاستثمار في هذه الحالة هو

*- أما مفهوم الاستثمار عند الشخص الطبيعي فهو شراء أسهم و سندات أو شراء أرض لبناء منزل عليها و استعماله لغرض زيادة رفايته أو شراء سيارة لاستعماله الشخصي ، و يشمل شراء دار للسكن ، و لا يشتمل ذلك على شراء مصنع أو امتلاك مخزون سلعي.⁽⁸⁾

الحصول على الربح، أي إحداث زيادة على رأس المال ، حيث يتم تخصيص مقدار معين من هذه الزيادة الى عملية جديدة من الاستثمار في مكان آخر ، أو في تجديد و توسيع الاصول الحالية .

أما المستثمر الفردي لا ينوي الحصول على زيادة رأسماله عندما يشتري أصلاً عقارياً مثلاً أو سيارة للاستهلاك الشخصي ، و لكن يوجد نوع آخر من الاستثمار يتغير أيضاً حسب الشيء الذي يتم إعتماده كمصدر أساس للاستثمار، و هو الاستثمار في الاوراق المالية المختلفة. أو الاستثمار في تقديم الخدمات مثلاً (السياحية، النقل ، الخدمات التعليمية في القطاع الخاص و الاستثمار في الأسهم البشرية) . ففي هذه الاستثمارات يتم تحويل الاستثمارات الى نقود و بعد ذلك يتم تحويل نسبة معينة من هذه النقود حسب خطة المستثمر الى استثمارات جديدة ، أو تجديد الاستثمارات الحالية.⁽⁹⁾

و يستمر الاقتصاديون في إبداء آراءهم حول مفهوم و تعريف الاستثمار ، حيث يقول أحد

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الاقتصاديين بأن الاستثمار هو توظيف أموال في أصل معين أو عدد من الاصول يحتفظ بها شخص - مستثمر- فرداً كان أم مؤسسة لمدة زمنية قادمة بهدف الحصول على تدفقات مستقبلية تحقق له

مردوداً معيناً يتمثل بالعائد المطلوب من قبل ذلك المستثمر و ذلك من أجل التعويض عن

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

ب- معدلات التضخم المتوقعة التي قد تضرب بهذه الاموال في المراحل المقبلة لهذا الاستثمار.

ج- عدم التأكد ، أو عدم اليقين ، و الدخول في المخاطرة ، حيث إن الحصول على الاموال و العائد الفاضل أو الارباح لن يكون حتمياً ، و إنما يعتمدها مخاطر متوقعة و غير متوقعة .⁽¹⁰⁾

و من جانب آخر من التعريفات الواردة للاستثمار ، فانه يشتمل ايضاً على الاستثمارات في البنى الارتكازية للاقتصاد الوطني في البلد و تأخذ مكانها في مصاف السلع العامة ، و ذلك يمكن القيام بها من قبل القطاع العام الحكومي أو القطاع الخاص ، أو المختلط حيث يؤثر هذا النوع من الاستثمار في تعجيل عملية التنمية و تخفيض البطالة في البلدان النامية و انتشارها من حالة الركود و الجمود الاقتصادي.⁽¹¹⁾

و من خلال النظر الى الاستثمار بعدة رأسمالاً ، فهو يعني ايضاً الاستثمار العيني و الاستثمار البشري، حيث إن مدى توافره ، و معدل تراكمه و تواجهه يكون عاملاً أساساً مهماً في تجديد الانتاجية و مستوى التقدم على الصعيد الوطني .

و من الملاحظ أن كمية رأس المال المستثمر في الدول النامية هي قليلة بالنسبة للدول المتقدمة و يكون الاستثمار في هذه الحالة قياساً لدرجة تقدم أو تأخر الدول .

ان معدلات تكوين رأس المال أو الاستثمار تكون العامل الفيصل بين التخلف و التقدم ، و ذلك لان هذه المعدلات تنطوي على تخصيص جزء من الدخل القومي و تحويله من الانفاق الاستهلاكي لاستخدامه في شراء و انتاج السلع الانتاجية كالالات و الادوات و هي سلع معمرة تستخدم في انتاج السلع الاستهلاكية . و هناك معلمة (parameter) أخرى ضمن التعامل مع مفهوم الاستثمار و موضوعه ، و هي فعالية الاستثمار و كفاءته - Efficiency - و تعتمد هذه على نوع القطاع

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

و اعتماداً على آراء بعض الاقتصاديين الآخرين في هذا المجال، أنه لا ينصب التكوين الرأسمالي

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDE files via OCR
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

البشري و استخدام هذا الرأسمال في الاستثمار المالي و العيني (أي المادي) هو جانب آخر من الجوانب المهمة للاستثمار. و هذا الجانب ، أي الاستثمار في الرأسمال البشري ضئيل في الدول المتخلفة ، حيث ان الافتقار الى أنماط معينة من المهارات و الخبرات و المعارف كثيراً ما يمثل قيوداً صارماً على تحديد مستويات الانتاج في أسفل العملية الاقتصادية في هذه الدول و يؤثر سلباً في معدلات التنمية فيها.⁽¹²⁾

و من جانب آخر يرتبط تعريف الاستثمار بالتنمية ، و التنمية هي التي تعتمد على الاستثمار بصورة أساسية. حيث إن الدولة تعتمد على المدخرات و الاستثمارات المحلية.

فان الاستثمار و مفهومه يختلف من دولة الى أخرى حسب درجة تقدمه الاقتصادي و الحضاري و العمراني في حين ان المقصود بالرأسمال و الاستثمار في الدول النامية هو الكميات المتراكمة من

الموارد المادية التي تساهم (بمرور الزمن) في زيادة تدفق السلع و الخدمات. و لكن و في الجانب المقابل هناك بعض الانفاق الاستهلاكي في الدول المتقدمة يمثل انفاقاً إنتاجياً (استثمارياً) في الدول النامية. و المثال على ذلك يعتبر بعض الادوات المنزلية في الدول المتقدمة مثل أدوات النجارة ، و استعمال الدراجات و المتورسيكلات من السلع الاستهلاكية العادية، تكاد تكون موجودة في كل البيوت، لكنها تمثل أدواتاً إنتاجية في الدول المتخلفة..⁽¹³⁾

ان الاستثمار و أموال الاستثمار هي نفقات ، و ان هذه النفقات لا تأتي من فراغ و انما من التراكم الرأسمالي. و حسب آدم سميث⁽¹⁴⁾ فان تراكم رأس المال ينجم عن زيادة الادخار الحاصل من زيادة الارباح، و في الوقت نفسه الحاصل من التضحية بالاستهلاك . ورأى هذا العالم الاقتصادي الشهير بان الارباح تلعب دوراً مهماً في تكوين رأس المال و هي الاساس في تكوين المدخرات و في زيادة معدلات التكوين الرأسمالي. و جاء في نظرية آدم سميث ان التنمية الاقتصادية تتجدد ذاتياً.

ففي ظل وجود بعض التراكم الرأسمالي أي الاستثمار و الاموال المعدة للاستثمار و الاصول ، فان تقسيم العمل و التخصص يأخذ مكانة بما ينمحص عن تزايد الدحول و يترتب على الزيادة في

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الدحول زيادة حجم الوقت فضلاً عن تزايد في الادخار و الاستثمار و لكن هناك حدوداً للعملية

التراكمية للتنمية.⁽¹⁵⁾

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و يشير الاقتصادي ميشيل تودارو الى هذا التعريف و يؤكد من خلاله ان التنمية الاقتصادية تتجدد ذاتياً. تراكم رأس المال حيث يقول : ينتج التراكم الرأسمالي عندما يخصص جزء من الدخل الحالي كادخار لكي يتم استثماره حتى يزداد نمو الدخل و الناتج المستقبلي. فالمصانع و العدد و الآلات تزيد من رصيد الرأسمال المادي للدولة Capital Stock . و بالتالي يمكن من خلاله التوسع في مستويات الانتاج التي يمكن تحقيقها . و تستكمل هذه الاستثمارات المباشرة باستثمارات في البنية الاقتصادية و الاجتماعية Social and Economic Infrastructure المتمثلة في رصف الطرق، توفير الكهرباء و المياه الصحية و الصرف الصحي ، و التي من شأنها ان تسهل و انجاز الانشطة الاقتصادية . فمثلاً عندما يقوم المزارع باستثمار و ذلك بشراء جرار جديد، يمكن ان يؤدي ذلك الى زيادة اجمالي الانتاج. و يشير تودارو كذلك الى أن هناك طرقاً أخرى غير مباشرة للاستثمار في الموارد الاقتصادية لدولة ما ، على سبيل المثال قيام الدولة بتركيب نظم الري الزراعي يؤدي الى زيادة الخصوبة و الانتاجية للارض الزراعية، و كذلك استخدام الاسمدة و المبيدات و الآلات الزراعية و مقاومة الآفات و مكافحة الحشرات تسهم كل ذلك كجزء اساس من الاستثمار في رفع كفاءة انتاجية

هذه الاراضي. و يشير أيضاً الى ان تراكم رأس المال (الاستثمار) يمكن ان يضيف موارد جديدة، أو يرتقي بنوعية الموارد الموجودة فعلاً الى مستويات أحسن. و لكن السمة الاساسية التي ينبغي ان تؤخذ في الحسبان هي وجود حالة من التناوب Trad – off بين الاستهلاك الحالي و الاستهلاك في المستقبل. فتقليل حجم الاستهلاك الحالي (اي زيادة حجم الادخار و الاستثمار) يؤدي الى زيادة الاستهلاك الآجل .⁽¹⁶⁾

و من جانب آخر يشير بعض العلماء الاقتصاديين في جامعة هارفارد الى أهمية الاستثمار و مفهومه من خلال عملية التنمية، حيث تمت الاشارة الى ان عملية التنمية تنطوي على ضمان موارد استثمارية أساساً، حيث يجب ان تكون هذه الموارد كافية للوصول الى الاهداف المرسومة لنمو الدخل القومي. و اشاروا الى ان التوسيع في مدخلات رأس المال العيني مسؤول وحده عن حوالي نصف الدخل القومي الكلي في الدول المتقدمة. و ذلك لان التراكم الرأسمالي فيها كبير، أما فان الاستثمار و التراكم الرأسمالي في الدول النامية له أسهام نسبي في تكوين الدخل القومي، و هذا ما يؤدي الى حدوث زيادات في الاستثمار لينجدد بنفسه أو يوسع ، و ذلك يرجع الى قلة الادخارات من

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

خلال زيادة الميل الحدي للاستهلاك Marginal propensity to Consume و يكون هذا

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

أما العالم الاقتصادي الشهير (ديكسيت)، فيشير الى مفهوم الاستثمار منتقداً الاعتقاد السائد الذي روج له في بعض الاوساط الحكومية ازاء هذا الموضوع، حيث يشير ديكسيت الى ان هذه الاوساط يصعب عليها التمييز بين مفهوم الاستثمار و مفهوم الاستهلاك عند وضع خطط الموازنة العامة .⁽¹⁸⁾

و من الممكن أيضاً ان يعرف الاستثمار على انه هو الزيادة الصافية في الرأس المال الحقيقي للمجتمع، فحيثما ينشأ رأسمال جديد حقيقي يوجد الاستثمار الصافي. أو ان الاستثمار هو الانتاج الفعلي للسلع الرأسمالية مثل سكك الحديد، بناء الجسور و تشييد محطات الكهرباء و مشاريع الماء و تأسيس المصانع لانتاج الآلات و المكائن و تأسيس المنشآت لاستخدام المواد الاولية و تشييد عمارات جديدة و ما الى ذلك. و عند استعمال كلمة الصافي، حيث تعني هذه الكلمة ان جميع نفقات الاندثار و الاستهلاك المتعلقة بموجودات المجتمع يجب طرحها من الاستثمار الاجمالي حتى نصل الى الاستثمار الصافي . و هو الاستثمار الحقيقي الذي يدل على زيادة رأس المال للمجتمع. أما اذا كانت

نفقات الاستثمار أي (الاندثارات و استهلاك الموجودات) في مدة معينة تزيد على قيمة رؤوس الاموال الجديدة التي تنشأ في تلك المدة، فذلك معناه عدم وجود الاستثمار الصافي.⁽¹⁹⁾

ان الاستثمار الصافي ، أو تكوين الرأسمال الصافي له قابلية على التغيير من سنة الى أخرى، أو من بضع سنوات الى بضع سنوات أخرى ، و لابد من الاشارة هنا الى ان فرص الاستثمار تتوقف على اكتشافات و ابتكارات أو ابداعات جديدة في ميدان تكوين رأس المال المتجدد، أو خلف منتجات جديدة، أو موارد جديدة ، أو انتاج ضخم، أو دخل مرتفع و الخ... و ان الاستثمار يتوقف أيضاً على عوامل متحركة موجودة في النظام و غير قابلة للتنبؤ على وجه التوكيد، و يتوقف أيضاً على عوامل خارجة عن النظام الاقتصادي بأكمله، كالعوامل الفنية و السياسية و الطبيعية و الفلكية و عوامل اقتصادية غير محتسبة و غير متوقعة ، كما و التغييرات المفاجئة الحاصلة في توقعات الناس و ميولهم و اتجاهاتهم و أنواقهم على خلفية تغييرات حياتية ذات صلة بالمستوى المعيشي و الاجتماعي سلباً و ايجاباً ، تؤثر في حجم الاستثمارات الحالية و المستقبلية .⁽²⁰⁾

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

و يمكن الاشارة أيضاً الى ان الاستثمار يعني خلق أجهزة رأسمالية جديدة، أو مبانٍ جديدة، أو

Benefits for registered users خلق اضافات جديدة تضاف الى الاموال الموجودة في السابق، فانه يتوقف على طبيعة الاقتصاد

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

المتنامي ، الحركي Dynamic Economy
Remove Watermark Now

Economy لا يقتضي إلا كمية قليلة من الأجهزة الرأسمالية الجديدة و ما الهائل ذلك

يتضح لنا بأن وجود الكم الهائل من استخدام رأس المال (استثمار) في بعض الاحيان يفضي الى التضخم . و من جانب آخر ان الاستثمار القليل يؤدي الى البطالة و الانكماش و ذلك في نطاق الوصول ، أو عدم الوصول الى الاستخدام الكامل.

و في سياق البقاء مع التعاريف و المفاهيم للاستثمار و موضوع صافي الاستثمار ، هناك من

الاقتصاديين من يشير الى ان الاستثمار يشتمل على اضافات صافية خلال مدة زمنية معينة الى :

أ- السلع الاستثمارية الدائمة ، كالمكائن و الآلات و الادوات و المعدات، أي السلع الانتاجية الرأسمالية.

*- الاقتصاد الحركي هو المتضمن لتغيير عامل الزمن كمؤثر في التحليل الاقتصادي. أما الاقتصاد الساكن هو الذي

يحلل الواقع الآني ، أو في لحظة زمنية معينة للمتغيرات الاقتصادية.

ب- الإنشاءات السكنية و الأثاث .

ج- الخزين السلعي .

و تمت الاشارة أيضاً الى أن هناك تمييزاً بين الاستثمار الصافي و الاستثمار الاجمالي . فان الاستثمار الصافي هو الذي يوسع الطاقة الانتاجية و يضيف الى خزين السلع الرأسمالية، أما الاستثمار الاجمالي هو الذي يشتمل على كل من الرأس المال الجديد و الرأس المال الاستبدالي الذي يبقى على الرأس المال حجماً و كماً و كيفاً و قيمة ، و يحول تلقائياً من مخصصات الاندثار. أما في هذه الحالة هناك عوامل كثيرة تجعل الاستثمارات المحولة من احتياطات الاندثار استبدالية صرفة كالتكنولوجيا و نفقات الانتاج و الاسعار.⁽²¹⁾

ان استثمار الذي يتم انجازه على المستوى الوطني و الذي يضيف صافياً استثمارياً الى الموجودات الحقيقية للرأسمال الاجتماعي في البلد كما تمت الاشارة اليه في سياق هذا البحث يدخل

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الانتاجية و الخدمية كل على حدة و في قطاع العوائل و على مستوى الأفراد، تدخل ضمن

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و هنا يبرز موضوع جدير بالاهتمام الى درجة كبيرة ، و هو التمييز بين الاستثمار المستقل عن

الدخل و الاستثمار المحفز :-

أ- ان الاستثمار المستقل عن الدخل Independent Investment الذي ينجم عن قوى لا

تدخل في نظام المتغيرات الجاري تحليله، بل مستقلة عن الدخل و الاستهلاك الجاريين . فهو

يرتبط بعوامل مستقلة كادخال تكنولوجيا جديدة و منتجات مستجدة و تطوير موارد

جديدة و نمو السكان و القوة العاملة . لذا فانه يرتبط أساساً بعوامل النمو الاساسية في

الاقتصاد . و لان هذا النوع مستقل عن الدخل الجاري فانه لا يتأثر بزيادة أو نقصان الدخل

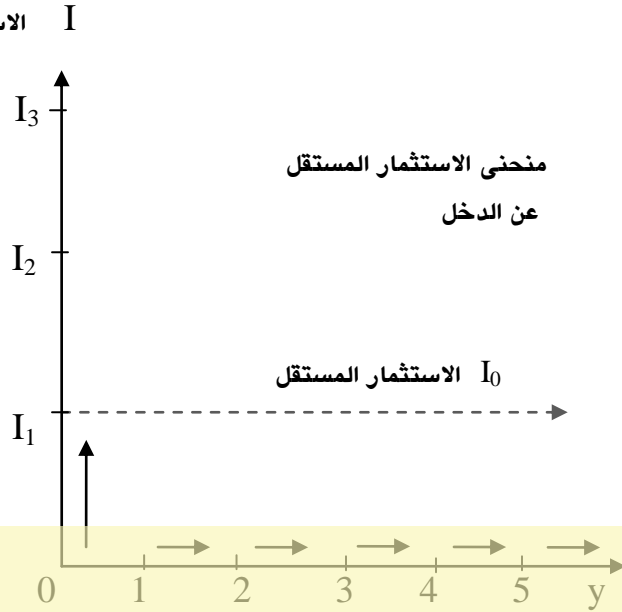
أو الاستهلاك الجاري. و لعل اضافة الى الامثلة سابقة الذكر ان نشير الى الثروة و تغيراتها

كأهم عامل من عوامل تكوين الاستثمار المستقل عن الدخل، و لا تدخل الثروة ضمن مكونات

الدخل الجاري من وجهة النظر العلمي الاقتصادي .

الشكل / 2

- المحور العمودي يمثل الاستثمار بشكل عام.
- المحور الافقي يمثل الدخل الجاري.
- الحرف I يرمز الى الاستثمار
- الحرف I_0 يرمز الى الاستثمار المستقل عن الدخل
- الحرف y يرمز الى الدخل



This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المصدر: السيد علي ، الدكتور عبدالمعزم ، مبادئ الاقتصاد الكلي . الجامعة المسطنصرية ، العراق ، بغداد . 1984 ، ص 60.

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

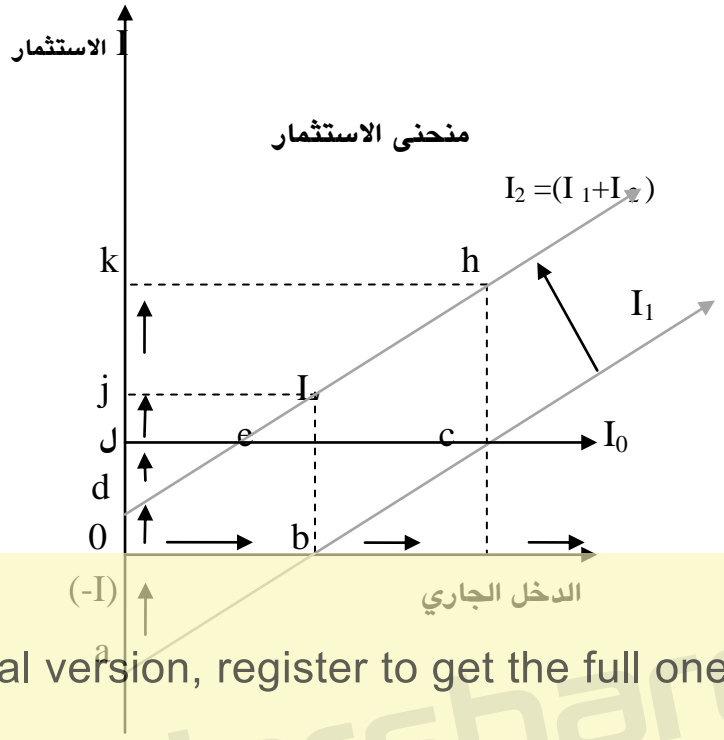
شرح الشكل / 2

Remove Watermark Now

بما ان الاستثمار المستقل عن الدخل لا يتأثر بالتغيرات الحاصلة في الدخل الجاري فإنه ينحني منحنياً أفقياً كما هو الحال في منحنى (I_0) . حيث إن مقدار الاستثمار المستقل هو (I_1-0) على المحور العمودي مع ازدياد الدخل من (y_1 الى y_2 و y_3 الى y_5) على المحور الافقي.. يبقى الاستثمار المستقل ثابتاً لا يتغير.

ب- أما الاستثمار المولد، أو المحفز Induced Investment هو الذي يرتبط بالانتاج و الدخل الجاري و الاستهلاك الجاري و الطلب و العرض الجاريين . و بالتالي فإنه يرتبط دالياً أو وظيفياً بمستويات الانتاج. و يجري القيام به من أجل تحقيق زيادة في الانتاج ، و هذا النوع من الاستثمار هو الذي يكمن وراء نظرية المعجل Acceleration Theory و الشكل التالي يبين العلاقة الدالية بين الدخل و الاستثمار..

الشكل 3/



This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المصدر: السيد علي ، الدكتور عبدالمنعم ، مبادئ الاقتصاد الكلي . مصدر سابق . ص 06 . (يتصرف)
 المحور الأفقي يمثل الدخل القومي الجاري (y) في حالة الاستثمار على الصعيد القومي .

- منحني I_0 يمثل الاستثمار المستقل.
- منحني I^1 يمثل الاستثمار المحفز.
- منحني I_2 يمثل الاستثمار المستقل و الاستثمار المحفز معاً.
- (-I) يمثل الاستثمار السالب.

نفترض تساوي الاستثمار مع الادخار حسب النظرية الكلاسيكية ⁽²²⁾ و عدم وجود الاستثمار المحفز عندما يتساوى الدخل مع الاستهلاك.
 شرح الشكل/3 :

في الرسم ثلاثة منحنيات، إن منحني (I_0) يمثل الاستثمار المستقل عن الدخل، حيث إنه عندما كان الدخل صفراً كان الاستثمار مستقر موجوداً بمقدار (o ← g) . و عندما زاد الدخل من

الصفير الى (b) بقي هذا الاستثمار ثابتاً في مكانه و لم يتغير حتى و لو وصل الدخل الى نقطة (f) أو أكثر على المحور الافقي فان الاستثمار المستقل عن الدخل الجاري لا يتغير.

أما المنحنى الثاني فهو منحنى (I_1) الاستثمار المحفز وحده. و هو بدأ من نقطة (a) بالسالب. و مجموع الاستثمار المحفز السالب يمكن في المساحة بين (صفر) و (a) على المحور العمودي في الاسفل، و هي المساحة المتمثلة في (-I). و هذا يعني ان الدخل انخفض الى أدنى من الصفر، و الحالة هذه فان الاستثمار السالب يعني عدم صيانة الآلات و الادوات و سلع رأس المال و تركها تندثر و تستهلك دون استبدالها بأخرى جديدة .

اما المنحنى الثالث فهو (I_2) ، و بالاصل هو كان منحنى (I_1) الاستثمار المحفز، و لكن بفعل تجميع الاستثمارين (المحفز) و (المستقل) في آن واحد و في مدة زمنية معينة حدث تحول (shift) في المنحنى (I_1) و ترك مكانه القديم ستقر في المكان الجديد بادياً بنقطة (d) فوق نقطة الصفر على

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

إن كلا المنحنيين (I_1) و (I_2) يتأثران بالتغيرات الحاصلة في الدخل و ذلك بفعل التأثيرات التي

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

السالب (a) تحت الصفر الى موقع موجب (صفر) في نقطة (b) . و مع ازدياد الدخل الى نقطة (I) زاد الاستثمار المحفز من (صفر) الى نقطة (g) و تساوى مع الاستثمار المستقل في نقطة (c) ، على المنحنيين (I_0) و (I_1) . و كذلك الحال عند منحنى (I_2) الذي جمع بين الاستثمار المستقل و المحفز ، و التوليفة هذه أصبحت أقوى بكثير من (I_0) و (I_1) كل على حدة . حيث بدأ الاستثمار من نقطة (d) فوق الصفر على المحور العمودي. و مع زيادة الدخل من صفر الى نقطة (b) على المحور الافقي أصبح الاستثمار في نقطة (J) على المحور العمودي و في نقطة (L) على منحنى (I_2) . و مع زيادة الدخل من نقطة (b) الى نقطة (f) على المحور الافقي ارتفع حجم الاستثمارات الى نقطة (K) على المحور العموي و لتصل الى نقطة (h) على منحنى (I_2) . ان المسافات من (b) الى (L) و من (C) الى (h) تمثل المقدار الثابت للاستثمار المستقل.

ان الاستثمار الرأسمالي يهدف الى الربح من خلال استخدامه التراكم الرأسمالي ، و قد يحصل على هذا الربح أما من خلال الاستثمار في المعدات الجديدة المحسنة التي تخفض من تكاليف الانتاج،

أو عن طرق الاستفادة من أحوال السوق الراهنة، و ذلك يتم من خلال ادخال منتج جديد أو توسيع و تطوير منتجات و خدمات قائمة حالياً، و هذا يتطلب استثماراً جديداً و توسعياً في الطاقة الانتاجية بهدف الحصول على أرباح ممكنة من خلال الاستفادة من ظروف السوق السائدة.⁽²³⁾

ان تحليل الاستثمار و مفهومه و الدلالات المرتبطة به من خلال النظرية الاقتصادية الكلية يعطي شكلاً أوضح و مضامين أشمل من حيث الرؤية الاقتصادية العلمية . و لهذا فان هذا البحث ركز على مفهوم الاستثمار و تعاريفه من هذا الجانب أكثر منه من الجوانب الأخرى من النظرية الاقتصادية . و من هذه الزاوية يمكن الإشارة الى أفكار الاقتصادي الأمريكي الذائع الصيت وليام اج برانسون حول مفهوم و معنى الاستثمار المخطط و المحقق Planned & Realized Investment و استهلاكه له حول هذا الموضوع بالاستثمار المتوقع الذي هو الاستثمار الذي يكون جزءاً من خطط الانتاج، أو اشارته الى الاستثمار غير المتوقع الذي هو التغييرات الحاصلة غير المتوقعة من المخزون السلعي Inventories و تنجم عن التغييرات غير المتوقعة الحاصلة في الطلب الاستهلاكي .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

أما الاستثمار المتوقع يمكن أن يشتمل على عدة خطط لحفظ المخزون السلعي. ان تزايد المخزون

Benefits for registered users

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

القائل : هل ان المبيعات كانت أصغر أو أكبر أو مساوياً للمبيعات المتوقعة ؟ و الجواب على هذا السؤال يمكن ان يكون ايجابياً أو سلبياً أو صفراً .⁽²⁴⁾

و في الحديث ذات صلة بالاستثمار يرى كينز⁽²⁵⁾ ان الاستثمار الخاص هو العامل المحرك في الدورة الاقتصادية. حيث يعتقد كينز أن الزيادة في الاستثمار تؤدي الى الانتعاش الاقتصادي ، و ذلك حينما يكون هناك الطلب الاسهلاكي الفعال موجوداً. أما سبب الركود أو الكساد فهو نقص في الطلب الاستهلاكي الذي هو بدوره يؤثر في حجم الاستثمار سلباً. و تشير هذه النظرية الى ان الاستثمار حساس بدرجة تجعله يستجيب لكل تغيير صغير في القطاعات الاقتصادية الأخرى. و هذا يجعله القوة المحركة للدورات الاقتصادية . كما و يشير أيضاً بان المخزون السلعي هو جزء من الاستثمار يتقلب خلال الدورة الاقتصادية حيث ان المخزون السلعي في حالة الانتعاش الاقتصادي ، يتجه نحو الانخفاض و الشحة نظراً لما يحتوي عليه السوق من الطلب الكلي الفعال الذي يلتهم كل الانتاج و

المخزون أيضاً وربما عدم لحاق العرض الكلي بالطلب الكلي الفعال. و لكن عند حدوث التغيرات غير المتوقعة فانه و خاصة عند انخفاض الطلب الكلي غير المتوقع فان المخزون السلعي سوف يزداد ، و ذلك هو السبب الذي يخلق الكساد.

ان بلورة مفهوم الاستثمار و ابراز دوره الاقتصادي ظهرت عندما نادى جون ماينرد كينز بتدخل الحكومة اقتصادياً خلال أزمة الكساد العالمية في سنة 1929 في ثلاثينيات القرن الماضي، حيث كادت الأنشطة الاستثمارية تتوقف في هذه المدة . ففي سنة 1932 بلغ الاستثمار الاجمالي العالمي نحو مليار دولار فقط بعد ان كان 16.2 مليار دولار في بداية الازمة سنة 1929. ان التفاعل بين العرض و الطلب مال الى الصفر و كان مستويات المخزون السلعي في أعلى درجاتها و تكدست السلع و البضائع دون ان تتفاعل مع الطلب الكلي الفعال، ما حدا بكينز أن يدعو الحكومات بالتدخل الاقتصادي و ذلك ضمن كتابه الشهير *The General Theory of Employment Interest.*

And Money أي النظرية العامة في الاستخدام و الفائدة و النقود، الذي نشر هذا الكتاب في أمريكا أول الأمر . و كان جل اهتمامه في هذا الكتاب الإشارة إلى انه يجب على الحكومات أن تتردد من الصفقات

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

العامة و ذلك من أجل إنعاش الطلب الكلي الفعال الذي يؤدي بدوره الى سحب المخزون السلعي الى

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

الاسواق و تصريفه و عودة النقود مرة أخرى الى الاستثمار. و أعطى أجر الكتاب الى الطبعة العامة . و يجب ان يكون هناك تعديلات و اصلاحات هامة في نظام الاجور و الرواتب للعاملين بشكل ان يؤمن بقاءً مستداماً للطلب الكلي الفعال.⁽²⁶⁾

و يمكن القول بان استعمال المنتج producer للمدخرات التي تكونت عند المؤسسات المالية و البنوك التجارية و الحكومية هو استثمار أيضاً و ذلك عندما يكون هذا الاستعمال في الموجودات الحقيقية و المشاريع الاقتصادية في البنية التحتية و الفوقية للمجتمع، و كذلك عند شراء الاسهم و السندات و الاوراق المالية. و من أجل ان يكون الاستثمار حقيقياً و اقتصادياً فعلاً يجب ان يحقق زيادة في الطاقة الانتاجية للمجتمع و ذلك من خلال توسيع و زيادة الموجود من الاستثمار على الصعيد الوطني العام و احداث اضافات جديدة الى الانتاج. و هذا هو مفهوم تكوين رأس المال.⁽²⁷⁾

و في السياق نفسه يقول كارل ماركس⁽²⁸⁾ : اذا اتخذ الانتاج الشكل الرأسمالي فيتبعه تجديد الانتاج. و تتخذ خطة العمل دور وسيلة لخلق قيمة زائدة، أما هنا فتتخذ دور وسيلة لاعادة الانتاج أو لتكرير القيمة التي سبق توظيفها في عملها كراس المال ، أي كقيمة مولدة لقيمة. و يقصد ماركس

بقوله هذا بان الاستثمار أو الانتاج المتجدد الذي يحدث في النظام الرأسمالي يخلق القيمة الزائدة، و المقصود عنده القيمة التي تولد من خلال استغلال وسائل الانتاج المتعددة و من ضمنها العمل و رأس المال المتغير و الثابت و عوامل الانتاج الاخرى و حسب ماركس فان القيمة هي الرأس المال الذي يمكن استثماره أو استخدامه في خلق عملية القيمة الزائدة. حيث إن القيمة في شكلها السابق كمجموع لثروة موجودة بشكل بضاعة ليست قيمة في الوقت الحالي و انما هي قيمة اشتغلت في السابق.

و يركز ماركس أيضاً في هذا المجال بدوران الرأس المال الذي هو جوهر الاستثمار الذي يؤدي الى خلق القيمة الزائدة و تكوين رأس المال، و تكوين المنتج ، حيث إن فائض القيمة حسب ماركس هي الربح الذي يحصل عليه المستثمر الرأسمالي جراء عدم اعطاء الحق الكامل (الاجر الكامل) للعامل الذي هو جوهر العملية الانتاجية.⁽²⁹⁾ و هذا هو سر استمرارية المنتج، و المستثمر في تدوير رأسماله أي هو ضمان بقاء (دوران رأس المال) في استمرار.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

فلاستثمار في الاصول الحقيقية و المسمى غالباً بالاستثمار الاقتصادي هو ذلك الجزء من الانفاق

الذي يشكل مع أنواع أخرى من الانفاق كلياً في مدة زمنية محددة غالباً ما تكون سنة و ان هذا الانفاق

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quality limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

البلد.. و هو ينتج من التراكم الرأسمالي، الذي هو دور رأس المال في الإنتاج الكلية التي تؤدي الى استخدامه في شكل الرأسمال الثابت و المتغير و تشمل السلع الانتاجية و الاراضي و العقارات و الخبرات و المهارات الانسانية في شكل (رأس المال البشري) ، و المخزون السلعي و العمل الانساني الذي يتمثل في الجهود العضلية و العقلية لانجاز العملية الانتاجية، كما انه يشمل أيضاً العمل الاداري التنظيمي الذي يؤدي الى تثمار هذه العوامل الانتاجية الاستثمارية من خلال تنظيمها حسب خطط مختلفة مرسومة لكل مرحلة من مراحل العملية الانتاجية و الخدمية و تفعيل تلك العناصر المتنوعة لتتشابك و تتفاعل كي يثمر عنها حجم مقبول و متوقع من الربحية حسب نوع الاستثمار و المستثمر . حيث ان بعضاً لأبأس بها من هذه الربحية بعد استقطاع جزء منها للنفقات الاستهلاكية، تصب في مجرى الاستثمار أيضاً، و ذلك من أجل توسيع و تجديد الاستثمار الحالي أو خلق استثمارات جديدة.

ثالثاً : أنواع الاستثمار :

- عند البحث حول الاستثمار و مفاهيمه و تعاريفه و التطرق الى مجالاته ، لابد من الاشارة و لو كانت عمومية الطابع، الى أنواعه. و ذلك لان معرفة أنواع الاستثمار من زوايا مختلفة تغني الموضوع أكثر و تساعد على التمسك بالمنهجية و التحليل الواقعي. حيث تنقسم هذه الانواع حسب :
- 1- طبيعة القائمين به .
 - 2- من حيث التحكم و الادارة و المراقبة.
 - 3- من حيث نوع الأصل الاستثماري.

1- من حيث طبيعة القائمين به

ان الاستثمار حسب هذا النوع ينقسم الى ثلاثة أنواع رئيسية و هي :

أ- الاستثمار الحكومي .

ب- الاستثمار غير الحكومي .

ت- الاستثمار المختلط .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المقصود بهذا النوع من الاستثمار هو المقادير المخصصة للاستثمار في الموازنة العامة للدولة مع الأنشطة الاستثمارية الأخرى التي تقوم بها أجهزة أخرى في الدولة التي لا تدخل ضمن مفهوم الحكومة كالبنك المركزي و المؤسسات المالية التابعة له التي غالباً ماتقوم بالانشطة الاستثمارية المالية و في المجالات الأخرى أيضاً ، و الغرض الرئيس منه هو النفع العام و ان يعود على الدولة في بعض الاحيان بالعائد، و يتم تمويله من الموازنة العامة للحكومة و أموال البنك المركزي.. أما تنفيذ هذا النوع من الاستثمار فيتم من خلال الاجهزة المختصة للحكومة بعد التخطيط له و توفير البيئة الملائمة له، و المثال على ذلك تشييد الطرق و الجسور و المجاري و الماء و الكهرباء و سكك الحديد و المستشفيات و الجامعات و ما الى ذلك كثير من المشاريع التي تقوم بها الحكومة من أجل النفع العام كهدف رئيس. و تخصص هذه الاستثمارات في أغلب الاحيان بتأسيس و تصليح و تطوير البنى التحتية Infrastructure لاقتصاد البلد.

إن غرض الاستثمار الحكومي هو تحقيق النفع العام كما تمت الاشارة اليه. و النفع العام يتحقق من خلال استهلاك سلعة أو خدمة عامة تقوم الحكومة بتوفيرها. و هذا معناه أن الحكومة هي منتجة لهذا السلعة و تعرضها لاشباع الطلب العام عليها.

في حين ان الاستثمار في القطاع الخاص ينتج سلعاً و خدمات خاصة لعرضها أمام المستهلك الذي له كل الاختيار في شرائها أو لا ما عدا السلع الضرورية و الاساسية التي لابد من الحصول عليها كالمأكل و الملابس و المسكن ، لكن السلعة العامة هي التي توفرها الحكومة من خلال تخصيصاتها الاستثمارية في القطاع العام.. و هذه السلع و الخدمات التي تنتج من خلال الاستثمار الحكومي لا يمكن تجزئتها عند عرضها و لكن يمكن الاستفادة منها من قبل الأفراد كل حسب حجم طلبه عليها. و بهذا فان هذه السلع العامة لا يمكن تقسيمها أو بيعها بالمفرد كالطرق و الجسور و الموانئ و المطارات و سكك الحديد و محطات الكهرباء و الماء و المجاري و المناطق السياحية و الخ... و المستفيدون من هذه السلع و الخدمات العامة هم الافراد سواء كانوا مواطنين أم أجانب، مقيمين أو غير مقيمين، أو مواطنين أخرى أجنبيين مرخصين بالدخول الى أرض الوطن.. ان منحني طلب السوق للسلع العامة قد يكون غير موجود، أو يتم كبحة أو إضعافه جيداً..⁽³⁰⁾ و هذا يدل على أن عرض السلع العامة لن يتم لغرض طرحها في السوق و التعامل بها. و من حاول تجاوز هذه القاعدة لا يحصل على

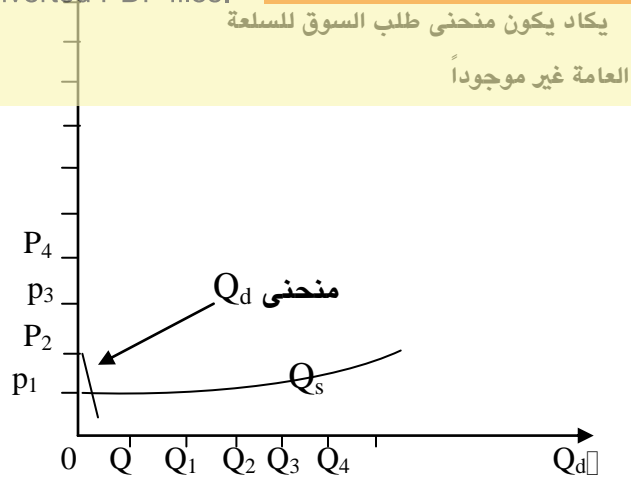
This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

الشكل / 4
منحني العرض و الطلب على السلعة العامة

Remove Watermark Now



المصدر : الشكل من اعداد الباحث

المحور الأفقي يمثل الكمية المعروضة للسلعة العامة ميال الى مالانهائي المرونة و لكن الكمية المطلوبة حسب قوانين السوق تكاد تكون صفراً .

و يمكن الملاحظة في الشكل 4 ، ان الكمية المعروضة تكاد تصل الى مالانهايي المرونة. أما الكمية المطلوبة بسعر السوق أقل من وحدة واحدة و ذلك يعني أن هناك عدم فسح المجال أمام جمهور المستهلكين لشراء حصص منفردة من السلعة العامة التي انتجت من خلال أنشطة الاستثمار الحكومي، لكنها لا تهبط الى مستوى (صفر) عدد. و ذلك لان الحكومة يمكن ان تقوم ببعض الأنشطة التجارية الاستثمارية لغرض انتاج سلعة أو خدمة عامة و عدم عرضها للبيع و الشراء و انما اعطاءها للناس باسعار الكلفة مع هامش زيادة لغرض تسير الاعمال المكتبية و الادارية لهذه الأنشطة.⁽³¹⁾

و يتضح من ذلك أن الاستثمار الحكومي و إن كان يهدف الى إنتاج سلعة عامة أو خدمة عامة فان عرضها ليس لغرض البيع و انما لغرض الاستفادة الاجتماعية منها و لن يكون هناك مجال للمداولة السوقية لهذه السلعة العامة، و المعنى انه و مع وجود طلب سوقي فعال على السلع العامة و في بعض الاحيان هناك طلب سوقي يهدف الى تجزئة هذه السلعة و بيعها لافراد لكن الحكومة لن تسمح بذلك و ان كان هذا الطلب ضئيلاً جداً..

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

ان الاستفادة من الاستثمار الحكومي المنتج للسلع و الخدمات العامة من قبل أي فرد لا تؤدي الى

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

من الاستفادة من منافع هذه السلع أو هذه الخدمات لا يؤدي الى الإضرار بها أو إحداث النقص فيها أو تخفيض قيمتها و يكون عرضها مفتوحاً و يكاد لا ينالها القيود التي كان عليها السوقية على هذه السلع و الخدمات المنتجة بواسطة الاستثمارات الحكومية مكبوحة أو مقيدة بقانون صارم ، الا ان الطلب الاجتماعي العام عليها يكون في أقصى مستوياته و أكبر درجاته.⁽³²⁾

و يكون في بعض الاحيان القطاع الخاص هو الذي يمول السلع العامة و الخدمات العامة في مجال معين . و لكن هذا الامر يكون مختلفاً مع ما سبق ذكره، و ذلك لان الاستثمار في هذه الحالة يكون لهدفين ، هدف الربح و هذا هو الهدف الذي يبحث وراءه المستثمر الخاص ، و هدف آخر هو المصلحة العامة و غالباً ما يحدد بقانون تشترطه الحكومات في هذه الحالات على المستثمر الخاص من أجل تحقيق المنفعة الاجتماعية العامة .

ان الانفاق الحكومي و تحديداً الجزء الذي يحول الى الاستثمار في القطاع العام يمارس دوراً مهماً في التأثير في الاستهلاك و أساليب الاستثمار المختلفة و الارباح في الاقتصاد الكلي للبلد. يمكن ملاحظة أن الحكومة هي القوة الاقتصادية الاولى في البلد، فان الفرق بينها و بين الكيانات الاقتصادية

الآخري شاسع جداً، بحيث يمكن للحكومة التأثير في كامل الحياة الاقتصادية في البلد و تحريك أدوات السياسة المالية و السياسة الاقتصادية في الازمات و كذلك في حال الرفاه الاقتصادي .

و من الممكن هنا ذكر مثال عن الاقتصاد الأمريكي . حيث إن الحكومة الأمريكية أثناء الحرب العالمية الثانية و خلال الحرب الباردة مع الكتلة الاقتصادية الاشتراكية العالمية دفعت بالصناعات الالكترونية الى الامام بصورة جلية داخل الولايات المتحدة الأمريكية نفسها. و تم تطوير شركة Bell للترانسستورات، و كذلك انفقت الحكومة أموالاً لا بأس بها للبحث و التطوير و ضمنت سوقاً حكومياً و طلباً عاماً فعلاً على هذه الصناعات و المنتجات الفكرية. حيث اشترت وزارة الدفاع الأمريكية القسم الاعظم من هذه السلع و الخدمات.

ان للحكومات القوة الاقتصادية الكافية (في نطاق اقتصاداتها الموجودة) في تحريك اتجاه التنمية الاقتصادية الصناعية و التجارية و الزراعية و جانب الخدمات العامة و التطوير و الازدهار

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

فان الاستثمارات الحكومية لها التأثير الفعال في قرارات الاستهلاك و تفعيل و توجيه الطلب الكلي
Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via ©CBR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

الاجتماعية بتشبيد الطرق و الجسور تجعل عملية السفر و النقل و المواصلات اسهل داخل البلد. و هذا يؤدي الى زيادة النشاط الاقتصادي من النواحي التجارية و الصناعية و الزراعية و السياحية و الخدمات .⁽³³⁾

و يشير الاقتصاديون الى ان دور الدولة يكون دوراً مهماً في الاقتصاد و في مجمل العملية الاقتصادية على الصعيد الوطني الا عندما يكون حجم الاستثمارات الحكومية أكثر بكثير من حجم الاستثمارات التي يقوم بها القطاع الخاص المقيد بقوانين و ضوابط ادارية و وظيفية عديدة. و ان الحكومة هي التي تستمد قوتها و امكاناتها و سلطاتها من القوانين و الدستور و تستفيد منها في تعاملها مع الانشطة الاقتصادية الانتاجية و الخدمية كالصناعات و اعمال الزراعة و الاستيرادات و الصادرات⁽³⁴⁾ و التعامل مع اسواق المال المحلية و العالمية و اصدار النقود و السياسة النقدية و السياسة المالية و اتجاهات التراكم الرأسمالي و الخ....

ان الاستثمار الحكومي يمكن أن يظهر أيضاً في صورة النفقات الرأسمالية التي تخصصها الحكومة للحصول على المعدات و الآلات و الأدوات و وسائل الانتاج و سلع انتاجية التي يمكن ان يتم استخدامها من أجل توسيع الاطار الاقتصادي للانتاج السلي و الخدمي من خلال بناء مشاريع انتاجية حديثة أو توسيع المشاريع الانتاجية الحالية أو زيادة الايرادات العامة كاصلاح الضريبي و تنوع الاوعية الضريبية و المصادر الاخرى للايرادات العامة.⁽³⁵⁾

ان سياسة الانفاق العام عموماً والاستثماري منها خصوصاً اضافة الى السياسة الضريبية للحكومة وسيلتان تؤثر الحكومة من خلالهما في الاقتصاد الوطني . إن هتين السياستين تكشفان عن الدور الفعلي الحقيقي للقطاع الخاص في الاقتصاد في حالة مقارنة الدور الكبير الذي تضطلع به الحكومة في الاشراف التنظيمي على سلوك الانتاج في البلد و على اتجاهات الاستهلاك. كما انه يكون مقياساً لحساب دور الحكومة في توزيع الدخل القومي و تحقيق العدالة الاجتماعية و تأثيرها على المتغيرات الاقتصادية الكلية الاخرى في البلد.⁽³⁶⁾

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

إن حجم الاستثمار الحكومي مقارنة بالانفاق التشغيلي في الموازنات العامة للحكومات يعتمد على

درجة تقدم أو تأخر الدول المختلفة . فان الامر يختلف مثلاً عند الدول النامية مع ما تتجده الدول

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

المتقدمة في هذا المجال. بما أن الاستثمارات في عمومها تعتمد على مقدار التراكم الرأسمالي و الادخار الوطني فان الميل

الحدّي للاستثمار Marginal propensity to Invest يتأثر بالميل الحدي للاستهلاك

Marginal Propensity to consume في هذه الدول. و ذلك مرجعه نسبة الادخار الى

الاستهلاك من الدخل الوطني.

ان القطاع العام في الدول النامية له أهمية خاصة، و لكن و بالرغم من ذلك يلاحظ ضعف أو ضالة نسبة الانفاق الحكومي الى الدخل الوطني الاجمالي و ذلك يرجع الى الندرة النسبية للايرادات العامة و خاصة الضريبة.⁽³⁷⁾

و مما سبق يمكن الوصول الى أن الاستثمار الحكومي المتوظف في مجالات الاصول الحقيقية و الخدمات العامة و في بناء البنية التحتية للاقتصاد من خلال التخصيصات المالية الهادفة لهذا المجال و مجال البنية الفوقية للاقتصاد المتمثلة بالرأسمال البشري يمكن ان يكون عاملاً فعلاً مؤثراً

بالدرجة الاولى في إحداث التنمية الاقتصادية الشاملة في البلد و توفير الارضية المناسبة لدخول استثمارات مختلفة للقطاع الخاص الداخلي المحلي و الاجنبي الخارجي لتسهم هي أيضاً في زيادة نسبة التنمية الشاملة في البلد.

ب- الاستثمار غير الحكومي :

و يشتمل ذلك على كل الاستثمارات التي يقوم بها الافراد أو الشركات أو المنظمات أو المشاريع الاقتصادية المختلفة و هي لا تمت الى الحكومة بصلة. و تكون هذه الاستثمارات محلية أو خارجية .

ب|1- الاستثمارات المحلية للقطاع الخاص :

ضمن النظرية الكلاسيكية للاقتصاد و حسب آراء رواد هذه النظرية ، فان الاستثمار و الانتاج و ادارة السوق الوطنية هي من واجبات القطاع الخاص و تقع ضمن نشاطات هذا القطاع و ليس للحكومة الحق في التدخل فيها أو المحاولة لادارتها و السيطرة عليها، و ذلك لان حسب هذه النظرية ان الحكومة في هذه الحالة هي حارسة فقط و ليست متدخلة في الشؤون الاقتصادية. و خير مثال على

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

ذلك اراء الاقتصادي الشهير آدم سميث⁽³⁸⁾ في هذا المجال ، حيث يقول : Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

يضر بالاستثمارات الخاصة و يجعلها في حالة اقتصادية غير مشجعة و ذلك يؤدي الى حدوث خلل في التوازن التلقائي للاقتصاد، أو توازن السوق.⁽³⁹⁾

وفي نظر آدم سميث ان ثروة كل مجتمع تقاس بقدرته الانتاجية و الاستثمارية أو ان الانتاجية الاقتصادية داخل أي مجتمع هي مقياس للثروة التي يمكن مضاعفتها بتقسيم العمل و التخصص فيه. و كان يؤمن أيضاً بتشجيع الاستثمار الخاص و الحد من تدخل الدولة المباشر في الاقتصاد.⁽⁴⁰⁾

و كان رواد المدرسة الكلاسيكية يتبنون الاستثمار الخاص و زيادة ثروة الامم من خلال وسائل الانتاج المختلفة و التركيز المباشر على العمل و تكنيك الانتاج و كذلك ركزوا على أهمية الاستثمار التجاري و توسيع السوق و الاهتمام الكبير بخلق الصادرات .

و اذا كان الهم الرئيس للاقتصاديين الكلاسيك الحصول على الربح أولاً، فان الامر يختلف مع الكلاسيكيين الجدد أو اقتصاديي الرفاه . حيث أكد مجمل الاقتصاديين في بدايات و أواسط القرن

الماضي تدخل الدولة في الاقتصاد و لو كان في اطار محدود ، لكنهم كانوا متفقين على الافكار القائلة بان الاهتمام الرئيس للاستثمار و الانشطة الاقتصادية يجب ان يكون من اختصاصات الاستثمار الخاص. و كان اعتقادهم هذا منصباً على الخلط بين هدف الربح و الاهداف الاجتماعية، حيث إن الانسان و خاصة القوى العاملة من خلال تمتعه بالاحاسيس و المشاعر الانسانية، فانه و عندما يكون مصوناً من الناحية الاخلاقية و الاجتماعية و القيم الانسانية فيتشجع للاخلاص في العمل و من ثم زيادة الانتاجية و تحسينها. و هذا بدوره يؤثر إيجاباً في مجمل العملية الاستثمارية.⁽⁴¹⁾

ب/2- الاستثمار الأجنبي :

تتمثل الاستثمارات الاجنبية بالاموال و رؤوس الاموال الحقيقية و المالية التي يتم استخدامها و استثمارها في البلد و هي آتية أصلاً من الخارج .

ان دخول هذه الاستثمارات الى داخل البلدان و توظيفها في الانشطة الاقتصادية المختلفة و حسب

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

تشكل مجاميع كبيرة في حسابات الدخل القومي الاجمالي و الناتج القومي الاجمالي في الدول المختلفة

في العالم . و غالباً ما تكون هذه الاستثمارات في مجالات الصناعة و الزراعة و التجارة و الخدمات

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

الرأسمالية أو العقارات و الابنية المختلفة و الطرق و الجسور أو في البناء النحوي لاقتصاد البلد

المورد لهذه الاستثمارات و يكون مصدر هذه الاستثمارات ، أما شركات خاصة أجنبية أو شركات

متعددة الجنسيات أو الأفراد الأجانب أو منظمات اقتصادية أو مالية أو تجارية عالمية كالبنك الدولي

World Bank و صندوق النقد الدولي International Monetary Fund أو صناديق

الاستثمار المشتركة الاجنبية Foreign Investment Mutual Fund أو منظمات التجارة

الدولية أو شركات استثمارية عالمية ضخمة.

اليوم أصبح الناس تلمس الاهمية المتزايدة التي يمارسها الاستثمار الاجنبي في اقتصادات

الدول. حيث باتت معظم الدول النامية حريصة على عمل الاصلاحات اللازمة في اقتصاداتها الداخلية

لجلب الاستثمار أو الرأسمال الاجنبي لتمويل عملية التنمية داخل بلدانها و ادامتها. و هو ما يربط

فرص التنمية لدى معظم الدول خاصة النامية بالقرارات و الاستثمارات العالمية.⁽⁴²⁾

و هناك من يشير الى ان الاستثمار الاجنبي هو ما يسعى اليه بلد معين يجمع فيه المال المدخر بصورة كبيرة حيث إن هذه الاموال لن تجد لنفسها مكاناً كي تستثمر في ميادين الاستثمار المحلية و لم ترض بالفرص الموجودة لكونها غير مجدية لها. و هذا ما يدفع بهذه الاموال الى توظيفها خارج البلد. ان هذه الاموال العاطلة يتم تصديرها لتستثمر في البلد الطالب لها. ففي هذه الحالة و عندما تكون هذه الاموال تدفع الى الدولة القابضة بشكل قرض فان البلد الدائن (المقرض) يستفيد مما يحصل عليه من حق الاقراض في شكل (سعر الفائدة) أو ريع القرض. و يستفيد البلد المدين (المقرض) من توظيف القرض في تنمية اقتصاده الوطني..⁽⁴³⁾

و هناك أيضاً استثمارات أجنبية تأتي من منظمات و تكتلات تجارية و اقتصادية عالمية لتبادل التجارة و نقل رؤوس الاموال و الايدي العاملة بين الدول الاعضاء لهذه المنظمات. ففي هذه الحالة يكون انتقال هذه الاستثمارات (ثروة ، سلع راسمالية ، عمل ، خدمات... الخ) خارج البلد الدائن استثماراً أجنبياً في داخل البلد المتلقي- المدين- لهذه الاستثمارات و تكون أكثر حرية و أقل انصواءً الى الصوابط الكمركية و إجراءات الوفاية. أما عندما تكون البلدان غير أعضاء في هذه

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

التكتلات فان الامر يختلف بخصوص تلك الصوابط و الإجراءات و القيود. Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

للاعضاء و تكون بمثابة المنهاج الداخلي للعلاقات الدولية بين تلك الدول الاعضاء. و درجت المنظمة عدة شروط محددة لأعضائها، تكون هذه الشروط كعامل تسهيلي للارتباط بين هذه الدول لاتمام المعاملات الاقتصادية من نواحٍ عديدة و أهمها الاستثمارات المتبادلة على مبدأ الميزة النسبية أو الميزة المطلقة بين الدول المتعاملة فيما بينها. و أدت هذه المنظمة منذ نشوئها دوراً اقتصادياً فعالاً على المستوى العالمي لانعاش الاقتصاد العالمي و حركة رؤوس الاموال الدولية و تطوير التنمية الاقتصادية و مضاعفة الاستثمارات الاجنبية على المستوى الدولي.⁽⁴⁵⁾

ت - الاستثمار المختلط :

و المقصود هنا الربط بين الاستثمار الحكومي و الاستثمار غير الحكومي. و يكون هذا النوع من الاستثمار على اساس نسب المساهمة و حسب القوانين السائدة للبلد الذي يتم فيه استخدام هذه الاستثمارات.

فلاستثمار المختلط هو الشراكة بين القطاعين العام والخاص، و تكون هذه الشراكة في شكل اتفاق بين الحكومة و مستثمر خاص (محلي أو أجنبي) و ذلك من أجل اقتسام المخاطر المتوقعة.

ان العمل الاستثماري المختلط ينطوي على تقديم انتاج أو خدمة عامة بهدف تحقيق المصلحة العامة قبل هدف الربحية. و الشراكة هذه تتحتم على الشريكين المساهمين تقديم رأس المال و التكاليف التشغيلية و الادارية و يتشارك الشريكان العمل من أجل توزيع المسؤوليات و المخاطر و جعل الظروف الحقيقية للمشروع أحسن بكثير من تلك التي كانت مبنية على أساس التوقعات و الاستعدادات لمواجهة المخاطر المحتملة. و ذلك يتم من خلال الادارة المحنكة و سرعة البديهة لها، و تمكنها من السيطرة على المخاطر الطارئة و التقلبات و آثار هذه المخاطر بوجه عام ..⁽⁴⁶⁾

تكون نسبة المشاركة أو المحاصصة بين الحكومة و القطاع الخاص في هذه الانواع من الاستثمارات محددة حسب ما تهدف اليه الدولة من خلال اشتراكها أو مساندتها لهذا النوع من

الشروع. ففي حال تشجيعها لإنتاج سلوة معينة أو تقديم خدمات معينة ترى الحكومة انها جديدة بالاهتمام و توسيع الاستثمار الحكومي فيها يعود بالنفع العام و يساهم في خلق أو زيادة الرفاهية

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الاجتماعية للمواطنين، ان الحكومة تشارك في رأسمال هذا المشروع في بعض الحالات بصورة أكثر من النصف، و ذلك من أجل بقاء القرارات الاستثمارية و الانتاجية و الخدمة الصادرة من مجلس ادارة هكذا مشاريع في يد الحكومة من أجل ضمان تحقيق المصلحة العامة في هذه الاعمال التي تنوي الحكومة مسيطرة في تقديم النوعية الاحسن للمواطن. أما في بعض المشاريع الاخرى التي تنوي الحكومة تحقيق الخصخصة فيها privatization فيمكن هنا ان لا تعير اهتماماً كثيراً لحجم الحصة التي تبقى للدولة، مثلاً يمكن ان تقبل الدولة في هذه الحالة بحصة 25٪ أكثر أو أقل و ذلك من أجل توفير حرية أكثر للقطاع الخاص و البقاء على نوع من السيطرة و التوجيه.

أما بخصوص أهمية الاستثمار المختلط للمجتمع و للقطاع الخاص، فان الدولة في هذه الحالة تقف مع المصلحة العامة للمجتمع و تكفل بأن الانتاج و الخدمات التي تنتج في هذه المشاريع و ان كان نصف أو أكثر أو أقل من رأسمالها يعود الى القطاع الخاص تكون حسب المعايير و المقاييس و القوانين و الاعراف المتبعة داخل البلد و كذلك تكون حسب الاهمية النسبية لهذه النشاطات الى المجتمع و احتياجاته الفعلية المهمة و تصب في مجرى الطلب الكلي الفعال المقبول على المستوى الشعبي العام. اما هذه الاهمية للاستثمار بالنسبة الى القطاع الخاص تكمن في نوعية تكفل الحكومة

لانجاح هذه المشاريع الانتاجية و ضمان نسبة معينة من العائد اليها مع تقليل نسبة المخاطرة و التكاليف العامة.

ان الحكومة و بما انها شريكة اساسية في هذه المشاريع ، فهي تساندها و تؤمن الوسائل اللازمة و المناسبة لإنجاحها.. و مقابل ذلك فان القطاع الحكومي الذي شارك في هذه الانواع من الاستثمار يستفيد من خبرة الافراد و ممارسة العمل الذي يتمتع به القطاع الخاص في تسيير اعماله عند ادارة الاستثمارات الخاصة. و إن هذه الاستثمارات تتمتع بالمرونة و الانسيابية في ادارة اعمالها و ادارة مشاريعها، و ذلك نظراً لتفرد الحكومة بالملكية المطلقة لها. و هذا بدوره يلعب دوراً مؤثراً في تحجيم الفساد و عدم الشعور بالمسؤولية لدى الافراد العاملين و الاداريين في هذه المشاريع المختلفة. و هذا بدوره يؤثر ايجاباً في التنمية الاقتصادية في البلد و اشراك عدد أكبر من العاطلين عن العمل و اعادة التوزيع للدخل و المشاركة في تحقيق العدالة الاجتماعية.⁽⁴⁷⁾

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الاقتصادية و الاجتماعية التي تحول دون الاستمرار في بقاء هذه المشاريع تحت ادارة الحكومة نفسها

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الصعيد الوطني.

هناك دراسات أظهرت أن الدافع أو الاحساس بالمسؤولية و الواجب عند المديرين في القطاع العام الاقتصادي أقل و أدنى من الموجود عند المديرين في القطاع الخاص.⁽⁴⁸⁾

ان دوافع الابداع و التنمية الادارية و من ثم رفع الكفاءة الانتاجية و زيادة الانتاج و توسيع مستوى الخدمات و تحسين نوعيتها عند المديرين في القطاع الخاص أكبر بكثير من الذي يوجد في القطاع العام. لذلك فان بعض الدول و منها الدول الصناعية الرأسمالية الكبرى أقدمت على إشراك القطاع الخاص في رأسمال مشاريعها العامة و استثماراتها عن طريق بيع أجزاء منها في اطار عملية الخصخصة و الاستفادة من الروح الابداعية و المبادرة و الخبرة في صناعة القرار الاستثماري و الانتاجي لدى المدراء و المهندسين و العمال المهرة و باقي الرأسمال البشري الجيد الذي تتمتع به الاستثمارات و المشاريع الخاصة. و ان الأثر الواضح لهذه العملية موصومة في السياسات

الاقتصادية للدول التي كانت تعرف بالدول ذات الاقتصادات الموجهة و المخططة مركزياً حيث كادت كل المرافق الاقتصادية العامة و حتى الفردية منها تكون فيها تحت توجيه و مراقبة القطاع العام . لكنها بعد ان خطت طريق الخصخصة الاقتصادية لبعض القطاعات و المشاريع العامة لتحول أجزاء منها الى القطاع الخاص، أدت الى تشكيل اقتصاد مختلط فيها، أي في ادارتها و انشطتها الانتاجية و الخدمية. و ما ان دخلت اقتصادات هذه الدول في هذا الاسلوب الانتاجي، حتى حصلت تغييرات جذرية في الأداء الإداري Administrative Performance و الإنتاجي و الخدمي بشكل واضح و تحسنت أوضاع الانتاج و توسع الاقتصاد ليحقق و فورات حجم هائلة.⁽⁴⁹⁾

2- من حيث التحكم و الادارة و المراقبة

و ينقسم الاستثمار حسب هذا النوع الى الاستثمارات التالية :

أ- الاستثمار المباشر

ب- الاستثمار غير المباشر.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

يمكن التمييز بين الاستثمارات المباشرة و غير المباشرة حسب معيار (التحكم و الادارة و

المراقبة) لدى المستثمر صاحب رأس المال . حيث اذا كان الشخص المستثمر هو الذي يدير

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

اذا كان المستثمر مشتركاً في رأسمال شركة أو مشروع معين أو بوساطة وكيل أو شخص آخر معنوي أو طبيعي حسب القانون ، فانه يكون مستثمراً غير مباشر . فالاستثمار المباشر يكون أيضاً حسب حصة المستثمر في رأسمال الشركة و مقدار مساهمته في هذا الرأسمال ، و هذا المقدار يتغير حسب القوانين السائدة في البلدان المختلفة. فقد تكون هذه المساهمة حسب الاكثريّة في رأسمال الشركة أو حسب نسبة معينة و محددة بموجب القانون في مساهمة المستثمر لهذا الرأسمال . و هذا هو ما يعطي صفة المباشر أو غير المباشر للاستثمار . و في المثال التالي توضيح أكثر : فمثلاً عندما يعطي المستثمر قرضاً طويل المدى أو ضماناً لشركة ما أو مشروع ما . بحيث يضيف صفة (مسؤول التمويل) للمشروع الاستثماري، فان صاحب القرض و الحالة هذه حسب القانون يكون مستثمراً مباشراً أيضاً. و لكن اذا كان شكل القرض للشركة عن طريق السندات ذات فوائد معينة أو

شراء الاسهم دون اكتساب صفة التحكم أو (الممول) للمشروع الاستثماري، فهذا النوع يدخل ضمن الاستثمارات غير المباشرة.⁽⁵⁰⁾

و يمكن الإشارة هنا الى أن هناك شروحات أخرى لهذه التقسيمات حيث إن الاستثمار الاجنبي المباشر وغير المباشر يدخل أيضاً ضمن هذا الاطار للاستثمار ، وكذلك الاستثمارات الاخرى كلها يمكن ان تدخل ضمن هذين التقسيمين و يمكن الإشارة الى ان الاستثمار المباشر أيضاً هو الذي يتم العمل به في جميع أنواع المشاريع باستثناء المتعلقة بالمساعدات و المعونات المالية و الفنية و التقنية التي تقدم الى الدولة. أما الاستثمار غير المباشر فهو يتم عن طريق شراء الاوراق المالية للشركات التي تسهم في النشاط الاقتصادي المباشر بهدف الربح عن طريق بيع هذه الاوراق في أسواق الاوراق المالية المختلفة.⁽⁵¹⁾

أما الاستثمار من وجهة النظر المالية، فان الاستثمار المباشر هو تعامل المستثمر بصورة تلقائية

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

من الأسواق المالية، مثل أسواق النقد و أسواق المال أو أسواق المشتقات ، و ذلك من خلال الوسيط

و السماسرة في تلك الاسواق. و ذلك يعني ان المستثمر في الاوراق المالية هو الذي يتعامل مباشرة

(ميدانياً في أسواق البورصة ، و عن طريق الانترنت) و هو الذي يبت في نتائج هذا التعامل

1.No watermark on the output documents. بنفسه. أما الاستثمار غير المباشر فهو بيع و شراء الحصص من خلال شركات الاستثمار، و هذه

2.Can operate scanned PDF files via OCR. الحصص تعني ان المستثمر له حصة معينة في الأوراق المالية المتنوعة التي تملكها هذه

3.No page quantity limitations for converted PDF files. الشركة الاستثمارية المتعاملة في السوق حيث ان هذه المجموعة من الاوراق المالية تسمى (المحفظة

الاستثمارية – Investment Portfolio) ، أي ان المستثمر يملك أسهماً و سندات متنوعة داخل

المحفظة الاستثمارية بعد أن يشتري حصة استثمارية من شركات الاستثمار.⁽⁵²⁾

3- حسب نوع أصل الاستثمار

و ينقسم الاستثمار حسب هذا النوع الى :

أ- الاستثمار في الاصول الحقيقية .

ب- الاستثمار في الاصول المالية .

تمت الإشارة فيما سبق الى هذين النوعين من الاستثمار و هما محور كل الاستثمارات الموجودة

مع الاستثمار في الخدمات المختلفة . ان الاستثمار في الاصول الحقيقية حسب المفهوم الاقتصادي

يشمل العقارات و الاراضي و دور السكن التي يقوم بتشييدها المستثمرون و إنشاء المرافق

السياحية و الزراعية و مشاريع تربية الحيوانات و الاسماك و يشمل ذلك أيضاً السلع الانتاجية و المخزون السلعي و رأس المال البشري الفكري و الاداري و المهاراتي و الخ... التي يمكن ان تكون مشيدة حديثاً أو توسعية كرفع الطاقة الانتاجية عن طريق شراء أصول ثابتة جديدة تضاف الى القديمة الحالية الموجودة. أو تكون استثمارات تطويرية كالتى تستخدم في تطوير و تحسين الجهاز الانتاجي و اصلاح هيكلته من أجل تنويع الانتاج أو رفع كفاءته ، أو رفع جودة المنتج و الانتاجية . و تكون هذه الاستثمارات بشكل استثمارات إحلالية، و هذا النوع من الاستثمارات هو الاكثر انتشاراً، حيث يشمل إحلال وسائل انتاج جديدة مكان القديمة الموجودة منها أو جزء معين منها و ذلك من أجل رفع الطاقة الانتاجية لها من خلال تحديثها و تطويرها و مسايرة التطور التكنولوجي الموازي عالمياً، أو المحاولة للخروج من الاساليب الانتاجية القديمة التي لا تساعد على تخفيض التكاليف و زيادة الارباح و تحقيق و فرات الحجم...⁽⁵³⁾ كما انه هناك استثمارات من أجل الاستمرارية في العمل الانتاجي و الخدمي ، و هناك استثمارات جزئية إجبارية تفرض من قبل الحكومة من أجل الحفاظ

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users: أما الاستثمار المالي فيكون من خلال بيع و شراء الاوراق و الادوات المالية المختلفة. أي الشراء

- 1.No watermark on the output documents. و البيع في الاصول المالية المختلفة كالاوراق المالية الحكومية
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR. قصيرة الاجل و طويلة الاجل. و هناك اوراق مالية من أجل السيولة و اوراق مالية من أجل الاستثمار.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files. و هناك أيضاً أصول سائلة لمقابلة المسحوبات المحتملة من الودائع و زيادة طلبات القروض. و هناك

Remove Watermark Now

تشكيلة الاستثمار المالي يطلق عليها المحفظة الاستثمارية . و من المهم جداً تحديد كيفية التنسيق بين استراتيجية الاستثمار و استراتيجيات السيولة.. حيث تفضل بعض البنوك الاستثمار في الاوراق المالية قصيرة الاجل من أجل السيولة. و بالمقابل هناك مؤسسات مالية أخرى تخطط من أجل الاستثمار في الاوراق المالية متوسطة و طويلة الاجل من أجل الاستثمار.⁽⁵⁴⁾

أما الادوات المالية الاخرى التي يمكن الاستثمار فيها هي الحسابات المصرفية المختلفة التي تقوم بتنظيمها قسم الخزينة في إدارة المصارف التجارية و ان رأسمال البنك و تعامل العملاء معه يكون الاصل الاستثماري الاولي في هذا المجال. و ان أعمال الخزينة تشمل تحويل العملات بين العملاء و تسهيل اجراء العقود فيما بينهم آنياً أو مستقبلياً ، و القيام ببيع و شراء العملات و ادارة الودائع الداخلية و الخارجية و القيام بعمليات التمويل الضرورية حسب طلب العملاء.⁽⁵⁵⁾ و هناك بنوك أيضاً تتأجر بالسلع و الخدمات و ذلك من أجل زيادة رأس المال المالي لها و زيادة السيولة و هناك أيضاً

أنشطة استثمارية للبنوك في مجال إعطاء القروض و السلف محددة زمنياً و سلف تشجيع الاستثمار و الاسكان و القروض مع فائدة رمزية من أجل تنمية جانب معين من الحياة الاقتصادية أو الاجتماعية.

و يمكن الإشارة هنا الى نقطة مهمة، و هي ان الاستثمار في الاصول المالية لا يحقق زيادة في الناتج القومي National Product و لكن يبقى فقط عاملاً مهماً لاعادة توزيع الدخل بين المستثمرين في هذا المجال. أما الاستثمار في الاصول الحقيقية يزيد من حجم الانتاج و الناتج القومي الصافي Net National Product .

ان تقسيمات أنواع الاستثمار كثيرة و متعددة و لكن يمكن الاكتفاء بهذا القدر من البحث عنها و ذلك لان التقسيمات التي تمت الإشارة اليها تتلاءم و تكون معاييرها مهمة لقياس أنواع الاستثمار الموجودة في إقليم كردستان العراق.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

التقسيمات التي يتم جازم على طبيعتها المميز بالتميز من الاستثمارات الحكومية و غير الحكومية و المختلطة هي التي تكون في مستوى إعطاء المعلومات الكافية و توضيح حجم

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

أما التقسيمات التي يتم تحديدها حسب اسلوب و طبيعة ادارة الاستثمارات و هي الاستثمارات المباشرة و غير المباشرة، فانها تكون وسيلة فاعلة في معرفة نوعية التحكم و الادارة لهذه الاستثمارات أجنبية كانت أم محلية و حكومية كانت أم غير حكومية و غيرها.

أما التقسيمات على أساس وسيلة الانتاج و الخدمات المالية فانها تبرز الاستثمار و حجمه في الاصول الحقيقية و الاستثمار في الاصول المالية، و درجة تطورها و فاعليتها. حيث إن وجود هذين النوعين في أي دولة يظهر مستواهما الاقتصادي الاحسن مقارنة بالتي يوجد فيها نوع واحد فقط من هذه الاستثمارات.

ان التقسيمات المختلفة للاستثمار مجتمعةً ، أو منفردة تشكل معايير مهمة لقياس درجة التطور و التنمية الاقتصادية في أي بلد من البلدان ، أو تخلفها.

المبحث الثاني مجالات الاستثمار Investment Fields

إن مجال الاستثمار هو نوع أو طبيعة النشاط الاقتصادي الذي يوظف فيه المستثمر أمواله بهدف الحصول على عائد من خلال استعماله لأدوات الاستثمار المختلفة⁽⁵⁶⁾. فإذا كنا نتحدث عن استثمارات حقيقية أو استثمارات مالية فذلك يعني التحدث حول مجالات الاستثمار.. هناك معايير متعددة لتصنيف مجالات الاستثمار. و قد سميت هذه المعايير في البحث عن هذه المجالات بمسميات عديدة و عناوين مختلفة. لكن تم تبويب هذه المعايير هنا كالآتي:

المعيار الأول / معيار مستوى الاستثمار :

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

أولاً : الاستثمار في البنية التحتية (Infrastructure)

Benefits for registered users: و المقصود هنا البنية التحتية للاقتصاد الوطني، أو الرأسمال الاجتماعي هو كل ما هو موجود في

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و المستشفيات و دور السكن و الجداول و المشاريع الزراعية و الصناعة و التكنولوجيا⁽⁵⁷⁾. حيث إن

تحقيق عملية التنمية يكون معدوماً بدون هذه البنية المذكورة .

و يتم الاستثمار في هذا المجال من قبل :-

1- الحكومة:

تقوم الحكومة بالاستثمار في البنية التحتية بنسبة أكبر و ذلك من خلال التخصيصات السنوية في الموازنة العامة الخاصة بالاستثمارات الحكومية. و في هذه الحالة يتم تحديد الاولويات و الحاجات العامة في المقام الاول، حيث يتم تحديد المفاصل التي يكون لها الشأن الاهم و لها الاهمية النسبية الاكثر، مقارنة بالمفاصل و المشاريع الاخرى المطروحة. فمثلاً عندما يكون البلد ، أو إقليم معين منه، يعاني من بناء تحتي مدمر مثل إقليم كوردستان العراق الذي دمرته الحكومة المركزية ما قبل عام 1991، و كانت السلطة لن تتورع في استخدام مختلف الاجراءات و استخدام أنواع الاسلحة المحرمة

دولياً و اتباع سياسة (الارض المحروقة) إزاء كوردستان العراق. فان الاهتمام أو الاولوية تنصب و الحالة هذه ، على إعادة الاعمار و التنمية الاولوية، و ذلك يتم من خلال تخصيص نسبة أكبر في النفقات الاستثمارية في الموازنة العامة للحكومة الى المرافق التي تم ذكرها آنفاً . أما بعد تخطي عمل الاستثمار في البنية التحتية الاساسية كبناء المرافق السكنية و بناء الجسور و فتح الطرق و إعادة تصليح الطاقة الكهربائية و الماء و المجاري، تأتي مرحلة عمل الاستثمار في البنية التحتية التكميلية كبناء المطارات و تشييد سكك الحديد و توسيع اطار البنية التحتية حسب متطلبات التنمية الشاملة . Comprehensive Development

فان هذه الهياكل التحتية للاقتصاد الوطني هي ضرورة اقتصادية لابد منها، كونها تعد مطلباً أولياً و شرطاً أساساً لقيام المشاريع الانتاجية و استمرارها لكون الخدمات التي توفرها لا يمكن ان يتحقق الاستثمار من دونها.⁽⁵⁸⁾

ففي البلدان التي ضربتها الحرب يتم التوجه ضمن الاستثمار في البنية التحتية الى المجالات

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

2- القطاع الخاص :

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الاجتماعية قبل الربح الاقتصادي، و ذلك لان الاستثمار في مجال البنية التحتية لن يكون الهدف الرئيس منه الربح ، بل العائد الاجتماعي.

ان الاستثمار في هذا المجال و من قبل أي طرف كان لو توجه بشكل غير مدروس الى المدن و المناطق الحضرية فقط و تم تهميش المناطق الريفية، أدى ذلك الى حدوث اختلالات هيكلية في القطاعات الانتاجية إضافة الى العملية الانتاجية نفسها . حيث إن كل القطاعات الاقتصادية و بما فيها القطاع الزراعي بحاجة الى تأمين و تطوير البنية التحتية. فان القطاع المذكور الذي يعد المحور الاساس و المهم في اقتصادات كل الدول تقع المساحة الاكبر منه في المناطق الريفية . و اضافة الى ذلك ان التوزيع السكاني في دول العالم لا يقتصر فقط على العيش في المدن و القصبات ، و انما أيضاً هناك أرياف و قرى تعيش فيها الناس أكثرهم تمارس الاعمال الزراعية و تربية الحيوانات. لذلك فان توجه الاستثمارات نحو مجالات البنية التحتية في القرى و الارياف بات ضرورة اقتصادية محورية و اكتمالية لتشكيل الصورة النهائية للبنية التحتية الاقتصادية و الرأسمال الاجتماعي للبلد.

إن معظم الدول المتخلفة و منها بعض من الدول العربية تعاني من الاختلالات الهيكلية في اقتصاداتها، و تعود بعض أسباب هذه الاختلالات الى موضوع تهميش الريف و ترك البنية التحتية الاقتصادية له تعاني من العلاقات الاقتصادية القطاعية و التخلف الاقتصادي. و في تلك الحالة أي (حالة إهمال البنى التحتية لقطاع الزراعة و المناطق الريفية)، فان الطرق و المواصلات و البيئة الصحية و الزراعية و تأمين الطاقة الكهربائية و المرافق التربوية و التعليمية و الخ.... كل ذلك يبقى ضمن دائرة التخلف وهي غير مؤهلة لبناء هيكل اقتصادي تنموي زراعي ريفي. و هذا التخلف البنيوي يؤدي الى انخفاض مستوى الانتاج الزراعي و نوعيته بكافة مكوناته ، و ذلك ما يدفع بالحكومة الى استيراد المواد الغذائية لزيادة كمياتها مما يؤدي الى المديونية و زيادة العجز في ميزان مدفوعاتها و الذي تعاني منه تلك البلدان أصلاً.⁽⁵⁹⁾

ان الاستثمار الذي يقوم به القطاع الخاص في هذا المجال يكون وفقاً لنوعين: أحدهما المشاركة مع الحكومة و حسب القوانين السائدة، حيث أصبح دور مؤسسات القطاع الخاص محورياً و مهماً

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

القطاع الخاص التي تبنت اضافة الى هدف الربح أهداف أخرى اجتماعية عامة أيضاً، و ذلك بحكم

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الاهتمام الاقتصادي المتزايد بالخدمات الصحية و الخدمات السياحية و الخ...، شرع القطاع

الخاص بتوسيع نشاطاته لتشمل ما هو أكثر من النشاطات الانتاجية مثل الاهتمام بنقاء البيئة

الانسانية و الاخذ في الحسبان الأضلاع الثلاثة التي عرفها مجلس الاعمال العالمي للتنمية

المستديمة، وهي : النمو الاقتصادي، التقدم الاجتماعي ، و حماية البيئة.⁽⁶⁰⁾

أما الاهداف الاقتصادية لهذه المؤسسات للقطاع الخاص أصبحت مقرونة بالاهداف الاجتماعية ،

و أصبحت هذه الاهداف تتداخل و تؤثر كل واحدة منها في الاخرى. لذلك أخذت الحكومات تشرك

مؤسسات القطاع الخاص في الاستثمار في مرافق البنية التحتية و حسب الاولويات التي تحددها

الدولة، و ذلك من أجل تصحيح الاختلالات الهيكلية التي تنخر في هيكل الاقتصاد الوطني.

3- المؤسسات الدولية :

و من جانب آخر فان المؤسسات الدولية (التجارية و المالية) يمكن ان تدخل الى هذه الشراكة

من أجل النهوض بالاقتصاد الوطني و ذلك من خلال استثماراتها داخل الوطن المستقبل لها. و ذلك

يتم من خلال طلب الحكومة الوطنية الى هذه المؤسسات أما في إقراض الحكومة أو بعمل استثمارات في البنية التحتية مباشرة أو غير مباشرة. و نظراً لأن مجال الاستثمار في هذا القطاع أكبر و أوسع في الدول المتقدمة اقتصادياً و ذلك لان الاخيرة قامت و منذ زمن ببناء اقتصادها الوطني على بنية تحتية متينة و متقدمة، أي انها اكملت و بشكل كبير البنيان التحتي لاقتصادها و ابقت عندها عمليات توسيع و صيانة في هذا البنيان و تطويره فقط. و لكن عند الدول النامية أو الدول في طور النمو فإن الاستثمار في بنيتها التحتية يكون من أهم الاولويات التي يجب أن تعيرها جل اهتمامها. و لأن الحالة الاقتصادية لهذه الدول (غير الدول النفطية) هي حالة متخلفة إقتصادياً و حتى الدولة النفطية هي بحاجة ماسة الى الاستثمارات المختلفة و دخول رؤوس أموال بشرية للعمل في مجال البنية التحتية.

ان دخول كل من الاستثمارات الاجنبية المباشرة و غير المباشرة التي تكون الدولة بحاجة اليها في هذا المجال يمكن ان تدخل الى الاقتصاد المعني من قبل المؤسسات سائلة الذكر أو من قبل القطاع

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المؤسسات التجارية و المالية الدولية كمنظمة التجارة الدولية و البنك الدولي⁽⁶¹⁾ و صندوق النقد

Benefits for registered users:

الدولي⁽⁶²⁾ و بما تتمتع بها هذه المؤسسات من سلطة كسب المزايا و امتلاك رؤوس أموال ضخمة و

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files

Remove Watermark Now

تكنز استثمارات هائلة حسب شروطها و دراساتها الاقتصادية و ان

تضمن أهمية هذه المؤسسات في أن غيابها في مدة ما بعد الحرب العالمية الاولى أدت الى خلف ظروف مؤداه انه كان من الصعب الوصول الى الملاذات الاخيرة Last Shelters للحصول على الاستثمارات أو القروض التي كانت يمكن ان تعالج بها كثير من الازمات الاقتصادية لدول العالم من بعد الحرب و ذلك من أجل عدم انتقال عدوى الازمات الى كل دول العالم.

و في سياق دعم المؤسسات الاقتصادية الدولية للدول الاخرى و خاصة الدول الاقل نمواً (LDC).⁽⁶³⁾ Les-Developed Countries للمساعدة في بناء بنيتها التحتية و مساعدتها من خلال ذلك على الاصلاح الهيكلي و التثبيت الاقتصادي.⁽⁶⁴⁾ فان هذه المؤسسات قررت دعم هذه الدول من خلال القروض الخارجية و الاستثمار المباشر و غير المباشر في بنيتها التحتية ، حيث طالبت هذه الدول و بعد الحرب العالمية الثانية بتأمين التدفقات المالية لها و ذلك من أجل معالجة العجز الحاصل في ميزان مدفوعاتها الذي كان سببه الرئيس العمل على بناء و تحسين البنية الارتكازية لاقتصاداتها، من خلال تمويلها للعمل في الاستثمارات الاقتصادية و التنمية الاجتماعية فيها.⁽⁶⁵⁾

ان المؤسسات الاقتصادية العالمية و بالاخص التي تدرج تحت قائمة المؤسسات التي تشرف عليها منظمة الامم المتحدة من البنك الدولي و صندوق النقد الدولي اللذان يديران سياسة الاصلاحات الهيكلية و التثبيت الاقتصادي لدول الاعضاء، فانها و من خلال البرامج التي تتبناها تؤثر مباشرة أو بشكل غير مباشر في تحديث و تطوير البنى التحتية لدول الاعضاء من خلال مشروعية قروضها و مساعداتها واستثماراتها التي تهدف عامة الى :

- 1- تخفيض عجز الميزانية العامة للحكومة.
- 2- تحقيق التوازن في ميزان المدفوعات.
- 3- دعم اقتصاد السوق و زيادة معدلات النمو الاقتصادي.

ان تقوية البنية الاقتصادية التحتية تحتاج الى ميزانية حكومية قادرة على تمويل التخصيصات اللازمة لها، و لكن عند وجود العجزات المستدامة في موازنتها العامة فان الامر يختلف تماماً مع تحقيق هذا الهدف الاقتصادي حيث ان العجز في الموازنة العامة للحكومة يؤدي الى دفع الحكومة نحو ايجاد القروض و المساعدات الدولية ، و الحالة هذه فان الصندوق النقد الدولي هو احد الملاذات المهمة التي تلجأ اليها الحكومات في حالة وجود التضخم و عدم كفاية الإيرادات العامة التي تقف

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

باقتصاداتها المتخلفة، او حلحلة المشكلات المالية و النقدية في الدول المتقدمة. و بهذا تهدف هذه المؤسسة الى المشاركة الفاعلة مع الدول ، بصورة مباشرة او غير مباشرة ، لغرض تحسين البنية التحتية لها أو تقويمها و إبداء المشورة لتحديد الاولويات التي يجب مراعاتها في حالة احداث الاصلاحات في البنى التحتية و كذلك الحال في البنى الفوقية للمجتمع.

تتوقع هذه المؤسسات و من خلال مساعداتها المتنوعة الى الدول و بعد مدة معينة أن هذه الدول تسترد عافيتها الاقتصادية و تتحقق فيها التنمية الاقتصادية بعد تحسين حالة البنية التحتية لها، و تؤدي هذه الى حل معظم المشاكل المتعلقة بالضغوطات التي مورست ازاء المجتمع من خلال الاستجابة الى شروط هذه المؤسسات الدولية. و ان حل هذه المشاكل يساعد على تفعيل النشاط الاقتصادي و الاداري و الحكومي و القطاع الخاص في تشديد البنية التحتية و تحسين حالتها، حيث ان هذه الإجراءات و الاصلاحات تؤدي الى زيادة الناتج القومي الاجمالي من خلال رفع اسعار

المنتجات الوطنية الى مستوى الاسعار العالمية و زيادة فرص العمل للمواطنين في القطاع الخاص و رفع مستوى الاجور و الرواتب و البدء بالخصخصة و ازالة المؤسسات الحكومية غير النافعة. و تخفيض الإنفاق العام الاستهلاكي للحكومة و الاعتدال في الصرف على الامور التشغيلية للدولة و الخ... كل ذلك يساعد الحكومة على زيادة إيراداتها و دفعها للتمعن الاكثر في موضوع الاهتمام الاقتصادي الفعال بالبنية التحتية، العمل الذي يمكن أن يتم مع القطاع الخاص و توجيه هذين الاستثمارين بشكل أكثر تأثيراً و أكبر شراكة .

و كذلك الحال بالنسبة الى المؤسسات المالية و النقدية الدولية فإنها تشارك أيضاً في تقوية مقومات و مبادئ الاقتصاد الحر في الدول طالبة الاستثمار . و إنها تدخل كعامل مؤثر في فسخ المجال أمام المنظمات التجارية الدولية في احتلال مواقع مهمة داخل الهيكل التجاري الخارجي لهذه البلدان . ففي سياق بحث شروط البنك الدولي و صندوق النقد الدولي هناك شروط لرفع أو إلغاء الرسوم و التعريفات الكمركية بين الدول الاعضاء في منظمة التجارة العالمية (WTO) و أعضاء المؤسسات الأخرى أيضاً ، و خصص رسوم الأسيراد. و هناك ضمن الشروط الحد من الإعفاءات

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الضريبية داخل البلد و ايجاد طريقة مناسبة لزيادة الاعوية الضريبية و تحسين طرق تحصيلها ، و

1.No watermark on the output documents. ذلك من أجل تفعيل الطلب الكلي الفعال الداخلي على

2.Can operate scanned PDF files via OCR. و ذلك يؤدي الى تحرير التجارة الخارجية من القيود

3.No page quantity limitations for converted PDF files. السابقة. و كل ذلك يؤدي الى تقوية الموقع التجاري و المكانة الاقتصادية للبلد، الامر الذي يساعد

على تقوية البنية التحتية من خلال وقوعها في أولويات الانشطة الاقتصادية التي لا يمكن إكمال الانشطة الأخرى بدونها.

إن المؤسسات العالمية سألقة الذكر و حين قيامها بدفع القروض و إنجاز الاستثمارات في دول العالم و خاصة بشرط تقوية البنية التحتية للاقتصاد و المجتمع بشكل عام . فانها تعود هذه الدول للتركيز على الاستثمار الاجنبي المباشر في الهيكل العام للاقتصاد الوطني لها بشكل عام و في البنية التحتية بشكل خاص. و في هذه الحالة فان هذه المؤسسات تشجع الرأسمال الاجنبي المباشر من خلال دعوتها لأعضائها من الرسوم و الضرائب كلياً أو جزئياً و فسخ المجال أمام هذه الاستثمارات و القروض للدخول الى كافة المجالات المتاحة داخل البلد المتسلم بما فيها مجال القطاع العام ، و كذلك إعطاء تسهيلات تحويلية لأرباح رؤوس أموال هذه الاستثمارات الى الخارج، حيث إن هذه الاستثمارات توفر العملات الاجنبية و مستويات تكنولوجية عالية و خبرات ادارية و عملية تضاف الى الاقتصاد

الوطني⁽⁶⁶⁾ و يمكن الاستفادة منها على مر الزمن داخل البلد من اجل تطوير و تحسين البنية التحتية للاقتصاد الوطني و التنمية الشاملة.

ثانياً : البنى الفوقية للمجتمع :

ان هذا المجال من الاستثمار هو في الرأسمال الفكري (IC) Intellectual Capital و ذلك لأن توظيف شخص ذي كفاءة معينة في مشروع أو مؤسسة ما نوع من الاستثمار و ذلك لان ما يقدمه هذا الشخص من الخدمات النوعية من اجل المؤسسة يؤدي الى زيادة الانتاجية و العائد. و تجدر الاشارة هنا الى أنه عندما تكون القيمة المضافة لهذا العامل أقل من تكلفته على المؤسسة فان كفاءة هذا العامل لا تعد كونها رأسمالاً ، و ذلك لانها لم ترتق بالعامل الى المستوى الذي يمكنه من خلق أي زيادة في الربحية .

يشتمل هذا المجال على عدّ الانسان ثروة و رأسمال يمكن الاستثمار فيه من الناحية الفكرية و

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

و من هذا المنطلق فأن الجانب الاساس و الجوهرى في كون الانسان رأسمالاً و من هنا المنطلق فأن الجانب الاساس و الجوهرى في كون الانسان رأسمالاً و من هنا المنطلق فأن الجانب الاساس و الجوهرى في كون الانسان رأسمالاً

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المجال يترتب عليه رفع الكفاءات و الخبرات و المهارات لدى الافراد ، و هذا ما يؤدي الى زيادة الانتاج و تحسين نوعيه⁽⁶⁷⁾

و الموضوع هذا يدخل أيضاً الى الاقتصاد الذي عرف باقتصاد المعرفة الذي هو مفتاح النمو الاقتصادي و اساس قاعدي متين لايجاد المزايا التنافسية و فتح الاسواق و تحقيق المكانة الاقتصادية الجيدة و اكتساب القدرة و توليد القوة في هذا المجال. و الحالة هذه فان الاقتصاد يعتمد على اليد العاملة المؤهلة و المتخصصة و زيادة حجم الخدمات النوعية الكفوءة و تحسين نوعيتها مع تحسين الانتاج و تأمين الكسب المستمر للمعلومات و تنمية المؤهلات الفنية و التكنولوجيا من خلال عمل الاستثمارات الدائمة فيها .

من خلال مجمل ما يتميز به الاقتصاد المعرفي و تنمية رأس المال الفكري البشري يتم تقليل المخاطر الاقتصادية و المساوىء و الناشئة من جراء عدم امتلاك الخبرة و تدني المستوى العلمي و

التكنولوجي في العمليات الانتاجية الخدمية. و ذلك بدوره يؤدي الى زيادة فرص العمل و تقليل مستويات البطالة و خلق المنافسة التنموية لرفع الكفاءات و المهارات و زيادة أوقات العمل و انخفاض أوقات العطل و الفراغ . و هذا كله يدل على ان الاستثمار في رأس المال الفكري ينمي الاقتصاد و يطره.⁽⁶⁸⁾

أ | متطلبات الاستثمار الفكري البشري :

إن الاستثمار في الرأسمال الفكري البشري يتطلب تخصيص مبالغ كبيرة للتعليم و التدريب و فتح المراكز المتخصصة ضمن اختصاصات متنوعة، و مراكز تتعاون مع الجامعات من أجل إيصال المنفعة العلمية و الفنية و الاستفادة منها. و الجدير بالاشارة هنا ان تكنولوجيا المعلومات و الاتصالات تحتل مكانة مهمة و اساسية في تطوير هذا المجال الاستثماري الحيوي . حيث إن أي تطور في المستوى التعليمي و المعرفي و المهاراتي و الخبرة التكنولوجية يضفي على الاداء المهني

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

منذة جديدة، وهي وضع الأنشطة الاقتصادية في موضع الكفاءة و الاداء العالي، الامر الذي يؤدي الى زيادة الانتاج و تحسين نوعيته.⁽⁶⁹⁾

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

ب | أهمية الاستثمار في الرأسمال الفكري البشري :

Remove Watermark Now

1- ان زيادة الاستثمار في مجال تطوير رأس المال البشري تساهم في زيادة النمو الاقتصادي و نمو الناتج الوطني National Product ، و أظهرت العديد من التجارب و الابحاث التي اجريت لبحث اسباب النمو الاقتصادي في البلدان المختلفة، ان تنمية الرأسمال الفكري البشري من خلال رفع الكفاءة و مستوى التعليم و التربية و المعرفة و زيادة المعلومات العامة و التكنولوجية المتخصصة تساعد على تقوية عامل التنظيم الاداري و الاقتصادي للأنشطة الاقتصادية من خلال ما تساهم به (العوامل المتبقية Residual Factors) و التي هي تلك العوامل غير القابلة للقياس من بين مجموعة العوامل التي تساعد على زيادة الانتاج الوطني الاجمالي (GNP) Gross National Product .

و ان هذه العوامل هي التعليم ، و الثقافة ، و اجراء البحوث العلمية ، و تطوير المعرفة و التنمية الانسانية ، و التي هي معروفة أيضاً بالبحوث و التنمية Researches and Development (R&D).⁽⁷⁰⁾

2- تطورت الابحاث حول الاستثمار في رأس المال الفكري البشري (IC) و أصبحت من الموضوعات المهمة في العلوم الاقتصادية و الادارية حيث يشير الخبراء في هذا المجال الى أن القيمة الحقيقية للمشروع الاقتصادي ، أو المنظمة تكمن في رأسماله الفكري و أصوله المعنوية و رأسماله المعرفي الذي تحتويه العقول البشرية من الخبرة المكتسبة و المهارات الانسانية و الابداع و الاختراع و الابتكار و القدرات الفكرية و التكنولوجية و الادارية و التنظيمية في ادارة الرأسمال الحقيقي المادي.⁽⁷¹⁾

3- شعر الخبراء في العقود الماضية باهمية هذا المجال الحيوي للاستثمار و لاحظوا أن أهمية هذا المجال تضاهي الأهمية التي وصف بها المجال الصناعي للاستثمار . ان البحث الذي قام به (فريتز ماكلوب) و المنشور في مجلة (انتاج المعرفة) التي كانت توزع في الولايات المتحدة الامريكية عام 1962. حيث أكد الباحث في هذا البحث بأن انتاج و نقل الامعلومات ليس أقل شأنًا من مجال التصنيع من منظور نسبة مساهمتها في الناتج القومي . و هو الذي صاغ عبارة (الاستثمار

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

إيف . دينسون) و (جاي . دبليو . كيندريك) في بحوثهما الى ان الاستثمارات في مجال التربية و التدريب

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

بينما الرأسمال المالي و المادي لن يكونا شئاً يفوق قيمة الرأسمال المالي و المادي في العالم لما له من قيمة كبيرة تتجاوز قيمة الموجودات المادية.⁽⁷³⁾

4- و الأهمية الرابعة للاستثمار الفكري هي الأهمية الاقتصادية و الاجتماعية للرأسمال الفكري. حيث إن الاستثمار في هذا المجال يساعد على توفير القدرات الادارية و التنظيمية ، و تنمية قدرات العاملين من خلال تزويدهم بالمعلومات و المعرفة و الخبرات و إحداث التطور العلمي و التكنولوجي و التغييرات الايجابية على الوظائف و المهن و الاختصاصات نحو الاعلى ، و أيضاً يساعد على اكمال الاحتياجات الاقتصادية العلمية لعملية التنمية الشاملة ، و يساعد على أحداث تغيرات على العقلية البالية التي تقف أمام التقدم الحضاري و يساعد على تحقيق الرشادة و العقلانية ، و يساعد أيضاً على زيادة الوعي و الثقافة الصحية للمجتمع، و هذا بدوره يؤدي الى رفع مستويات الصحة العامة و خلق الانسان السليم القوي القادر على الابداع و زيادة الانتاج ، و يساعد أيضاً المجتمع ككل في تقدمه و ترقيه نحو الرفاهية و الدرجات العليا من الحضارة و التمدن و زيادة الانتاج و تحسين

نوعيته و تطوير الخدمات العامة التي تساهم في تحقيق مجتمع مرفه و تجذر فيه عروق العدالة الاجتماعية و المنفعة العامة و المساواة في الحقوق و الواجبات و توفير فرص العمل و الرخاء الاقتصادي (75) Economic Welfare

5- أهمية التعليم : إن التعليم من المواضيع المهمة التي تدخل ضمن أهمية رأس المال الفكري عند احتساب معدلات الدخل الفردي و ما ينفق في مجال الاستثمار البشري و متوسطات معدل الزيادة السنوية في الدخل القومي و معدل نصيب الفرد السنوي منه.

في منتصف القرن الماضي و من خلال البحوث التي قام بها اليونسكو UNESCO أظهرت النتائج أن الاستثمار في التنمية الخاصة بالرأسمال الفكري و التعليم و التربية و التدريب و من بينهما التعليم بوصفه أهم الوسائل التي تساهم في تكوين و تنمية الموارد البشرية و التقدم الاقتصادي ، وجود علاقة ارتباطية موجبة بينها بنسبة 0.73 و أكثر . و أثبتت هذه الدراسات أن التعليم يسهم في اشباع الحاجات الانسانية الاساسية للفرد و يقوي مكانته في المجتمع و يزيد من قوته و شخصيته ،

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المبادرة و الابداع في العمل (75)

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned-PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

الرأسمال البشري . ان الباحثين في هذا المجال توصلوا الى نتيجة مفادها. ان النظرة التقليدية الى الرأسمال المادي (فحسب) على أنه ذلك النوع من الثروة الذي يمكن بيعه و شراؤه في السوق ، هي نظرة غير متكاملة ، و ذلك لان تخصيص الاموال و الانفاق على التعليم هو أيضاً إنفاق استثماري و ليس استهلاكياً .

ان دور الاستثمار و تأثيره في هذا المجال في الاستثمار المادي يتوقف على كيفية تفاعل هذا المجال مع عناصر التنمية الاخرى و مع الاستثمار المادي نفسه، و يظهر ذلك من خلال النتائج التي يسفر عنها تأثير هذا النوع من الاستثمار في نسبة الانتاجية لعوامل الانتاج المختلفة و من أهمها الأيدي العاملة بكل أنواعها و مراتبها و مواقعها في الانتاج و تقديم الخدمات. ويمكن قياس أهمية هذا المجال الاستثماري الحيوي من خلال ترك المؤثرات و المدخلات المادية و مقدار مساهمتها في زيادة

الانتاج و الناتج القومي الاجمالي ، لتبرز التأثير الحقيقي الذي يضعه الاستثمار في الرأسمال الفكري البشري.⁽⁷⁶⁾

6- الأهمية الأخرى التي ينطوي عليها هذا النوع من الاستثمار هي أن قوانين تناقص الغلة لا تنطبق على هذا النوع من المدخلات . و يقول (الفريد مارشال)⁽⁷⁷⁾ بهذا الصدد في كتابه (مبادئ الاقتصاد)، إن أثمان أنواع رأس المال هو ما يستثمر في البشر، و يشرح قوله هذا بأن هذا النوع من الاستثمار في الرأسمال البشري يتميز بصفة مهمة لا تتوافر في غيره من رؤوس الأموال و هي انه لا يخضع الى قانون تناقص الغلة و ذلك لكون الاستثمار في الرأسمال الفكري له انتاجية متصاعدة و ذات علاقة طردية مع الانتاج و الأنشطة الاقتصادية المختلفة، حيث إن منحني الانتاج يتصاعد بنفس الاتجاه الذي تنحاه الخبرات و المهارات التي يتميز بها الافراد العاملون في اثناء أداء واجباتهم الاقتصادية، و ان العمر الانتاجي لهذا الرأسمال يتجدد و لا يندثر، و ينتقل من جيل الى جيل كلما تقدم العصر و الحداثة في العلوم و الثقافة و المعارف الانسانية.⁽⁷⁸⁾

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

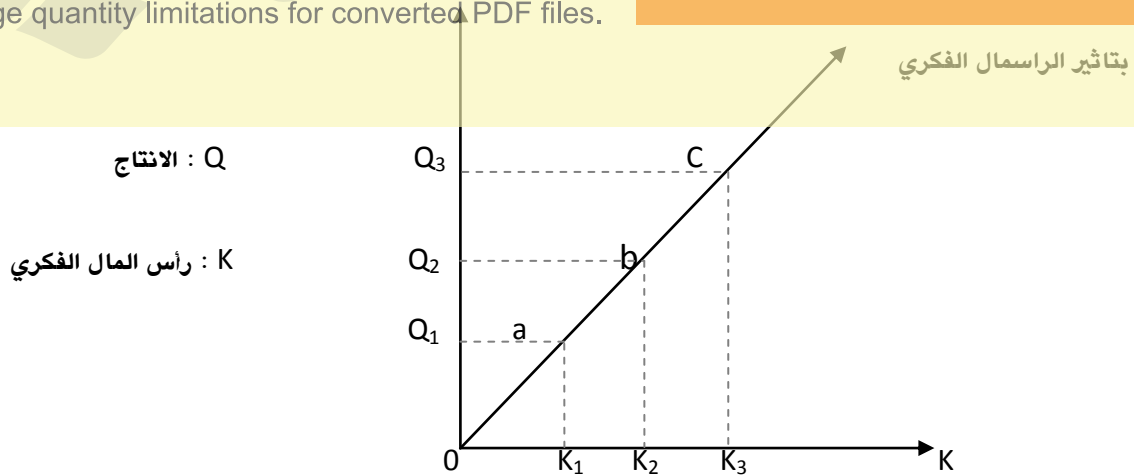
الشكل/5

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

منحني الانتاج طويل الأجل



المصدر : الشكل من اعداد الباحث .

الشرح :

بما أن أي زيادة في الرأسمال الفكري التي تدخل الى العملية الانتاجية لا تخضع الى قانون الغلة المتناقصة و ذلك يعني ان الزيادات في (K) تؤدي الى حدوث زيادات في (Q) . و تظهر هذه الحالة في

الشكل رقم/5 لمنحنى الانتاج . و المعنى في ذلك أيضاً هو أن معدل الناتج لهذا النوع من المدخل و الناتج الحدي له لا يتناقصان أيضاً و انما يتزايدان. و هذا هو معنى عدم خضوع هذا المدخل الى قانون الغلة المتناقصة. و تتبين من ذلك الاهمية التي يحتويها المدخل المذكور في الاجل الطويل.

وهناك الاقتصادي المعاصر (رالف ستاير Ralph Stayer) مدير شركة (جونسونفيل Johnsonville) للاطعمة الذي استعمل أيضاً عبارة رأس المال الفكري IC سنة 1990 الذي يشير الى أنه في السابق كانت أهم مكونات الثروة الوطنية هي المصادر الطبيعية التي كانت أيضاً أهم موارد و موجودات الشركات ، و تحول المفهوم بعد ذلك الى الاعتقاد بان رأس المال هو النقود و الموجودات و الاصول المنقولة و غير المنقولة التي كانت أهم مكونات الشركات و رأس المال المجتمع. أما الان أصبح الرأسمال الفكري أهم مكونات الثروة الوطنية و أكثر أصول المشاريع الاقتصادية.⁽⁷⁹⁾

7- ان الاهمية القصوى لهذا المجال من الاستثمار هي أن الرأسمال الفكري البشري لا يبقى في

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

منزل عن التنظيم و التوجيه و التوظيف المتحد المتفاعل مع المؤخرات الأخرى في الأنشطة الاقتصادية.

Benefits for registered users من الملاحظ أن المهارات البشرية و المقدرات العلمية و المهنية و الاقتصادية هي الرأسمال و

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

لذلك يشير بعض الخبراء الى ان هذا الرأسمال المنظمي الذي هو الخبرات البشرية المتباينة التي يؤديها العاملون و على مستويات مختلفة في المنظمة أو المشروع الاقتصادي هي التي تشجع القوى و الكفاءات المعطلة بأي سبب كان، الى الظهور في تفاعل مع الأنشطة و العمليات الانتاجية و الخدمية المختلفة في المنظمة و تساعدها على الوصول الى أهدافها.⁽⁸⁰⁾

و في ضوء ما سبق يمكن القول بان الاستثمار الفكري البشري يعد في مقدمة القضايا التي تهتم بها المجتمعات على اختلاف انظمتها و مستويات نموها، حيث أثبت أن العنصر البشري ليس فقط هو أحد عناصر الانتاج و محددات الانتاجية و انما هو العنصر الرئيس و المكون المؤثر ضمن جميع عناصر التنمية ، بحيث أصبح في مقدمة المقاييس الرئيسية لثروة الامم، و من ثم أخذت قضية الاهتمام بتنمية الموارد البشرية بافضل السبل و أكثرها جدوى مكانة الصدارة. حيث ان الانفاق على هذا النوع من النشاط التنموي يدخل ضمن أهم مجالات الاستثمار ، و تتزايد هذه الاهمية مع تقدم العلم و التكنولوجيا و الفكر الانساني على مر الزمن و الى المستقبل بشكل متواصل و على كافة

الاصعدة المحلية و الاقليمية و الدولية و بين الامم المختلفة و بصورة تبادلية أيضاً. و كل هذا يؤثر في الانسان و يدفعه للوصول الى الدرجات العليا من الاداء الوظيفي و العلمي و الخدمي.

ان الاهتمام المتزايد الذي توليه الحكومات و الشركات و إدارات الانشطة الاقتصادية و الادارية المختلفة في المجتمعات الانسانية حول هذا المجال الحيوي للاستثمار أتى بثمارها، و ذلك من خلال الاختراعات و الابتكارات و التحديثات المستمرة في مجال العلوم و التكنولوجيا و الفنون و مختلف الانشطة الانسانية، و فرض هذا المجال نفسه على القرارات الاستثمارية الحديثة لدى المستثمرين، حكومات كانت ، أم قطاعاً خاصاً ، و ذلك نتيجة للزيادات الحاصلة في الانتاجية لعوامل الانتاج و خاصة العامل الانساني الذي جاوز عائدات الاستثمارات المادية بشكل ملموس. ان البحوث و القياسات التي أجريت في دول العالم المختلفة من قبل المنظمات المتخصصة و بعض المنظمات التابعة للامم المتحدة اظهرت أن العائدات التي تدخل ضمن تأثير عامل الرأسمال الفكري الانساني هي أكثر بكثير من عائدات العوامل المادية التي تم الاستثمار فيها.⁽⁸¹⁾

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المعيار الثاني / نوع أصل الاستثمار :

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

الاجل و ذلك من أجل الاستفادة منها لغرض استعمالها كسل عمل أو مصنع لإنتاج السلع الاستهلاكية أو السلع الانتاجية . فالاستثمار الذي يتم انجازه في انتاج المكائن و الآلات و الادوات التي هي أيضاً يتم استعمالها كسلع رأسمالية لانتاج سلع أخرى استهلاكية. و هذا النوع من المجال الاستثماري يكون بحاجة الى :-

- 1- بناء تحتي متين و متطور قائم على أسس اقتصادية و ادارية كي يصبح الاساس المادي الجيد الذي يبني عليه هذا الاستثمار و يكون فاتحاً الطريق أمام الاستثمار في الصناعة و الزراعة و التجارة و من أهمها المجال الصناعي.
- 2- يحتاج اكتمال الاستثمار في هذا المجال الى رأسمال نقدي، و ذلك من أجل شراء المواد الخام و المواد النصف مصنعة ، و ذلك لان هذا المجال من الاستثمار يعتمد عليها من أجل الحصول على المكائن و الآلات و المعدات اللازمة لانجاز العمليات الانتاجية الصناعية. و يعتبر الرأسمال من أهم المقومات الاستثمارية عموماً و الصناعية الحديثة خصوصاً. ان كل ذلك يدخل ضمن

الرأسمال العيني في حين ان النقود و التدفق النقدي للادامة بهذه العمليات هي رأسمال نقدي و مالي.

3- المخزون السلعي ، و يقصد به كمية المخزون من المواد الاولية و البضائع تامة الصنع و النصف مصنعة أو معالجة جزئياً الموجودة في المخازن أو في أماكن العمل. و يمكن ان تحدث تغيرات بالزيادة و النقصان على هذا المخزون الذي غالباً ما تكون فترة احتسابه محددة بسنة تقويمية. و يتم احتساب المخزون عادة سنوياً في بداية و نهاية كل سنة تقويمية .

4- الآلات و المكنات و الاصول الانتاجية الميكانيكية الاخرى، و كذلك الانشاءآت و كل الاصول الانتاجية الاخرى المنقولة و غير المنقولة التي تدخل ضمن مفهوم الاصول الحقيقية أو المادية⁽⁸²⁾

5- الكفاية . و معناها ، أن الرأسمال في الدول النامية لا يكفي لتحقيق الاستثمار في المجال الصناعي. لذلك فالحاجة الى حجم كبير من رأس المال مع الكفاءة الحدية له من المواضيع المهمة

التي تشكل عقبة أمام اداء هذا النوع من الاستثمارات. و ذلك بسبب :

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

ب- مشكلة نقص المواد الاولية اللازمة للعملية الانتاجية، و كذلك مشكلة عدم وجود امكانية

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents. تحويل المواد الاولية، ولو كانت موجودة ، على تحويلها الى سلع نهائية . و هذا يؤدي الى

2.Can operate scanned PDF files via OCR. مع هذه المواد خاماً دون دخولها الى أي مرحلة من مراحل الإنتاج التحويلية⁽⁸³⁾

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

ج - ضعف الكفاءة الانتاجية و التوعية و القدرات الادارية الجديرة بهذا المجال.

د- مشكلة المرونة الهيكلية للانتاج الصناعي و تخلف هذا القطاع بشكل لا يمكن التعامل معه

لاحداث توسعات أو تحسينات فيه.⁽⁸⁴⁾

ه- مشاكل التنمية التي تقف كعوائق حقيقية أمام الاستثمار في هذا المجال الاستثماري

كمشكلات البنية التحتية و المشاكل الادارية و القانونية و السياسية و الاجتماعية و العقلية المتخلفة السائدة .

6- خلق بيئة اقتصادية جاذبة للاستثمارات الاجنبية و الداخلية و ضمان الحفاظ على السلامة و

الامن و كل ما يحتاج اليه المستثمر من مستلزمات الاستقرار . و بما ان الاستثمار يولد

الرأسمال و انتاج الاصول و الحصول على العائد ، اذن يتطلب كل ذلك بيئة مناسبة للعيش و

الاستمرار فيها.⁽⁸⁵⁾

ثانياً | الاستثمار في سوق النقد و المال :

تجدر الملاحظة هنا الى ان هذا المجال ليس موضوع هذا البحث أصلاً و ذلك لان موضوع البحث هو حول الاستثمارات الحقيقية. لكن ستنتم الاشارة اليه و بشكل مختصر .

يعد هذا المجال من المجالات الاستثمارية الحيوية خاصة في الدول المتقدمة و الدول الصناعية التي ازدهرت فيها التجارة أيضاً و أصبحت حركة و تحويل النقد و المال فيها حسب نظام عالي المستوى في التقدم و الحيوية . و ذلك لان حركة البيع و الشراء في الاوراق المالية و النقدية في تلك الدول عادة ما تكون حسب نظام اقتصادي حر و متطور من كل الجوانب و تكاد تكون قريبة من التكامل الاقتصادي و التشابك القطاعي في كل القطاعات المختلفة. و تتميز هذه الدول بالنظام المصرفي المتقدم و المميز الاداء. و ان نظام الاسهم و اصدار السندات الحكومية و البنكية و التعامل في كافة الانشطة الاقتصادية يكون حسب القوانين و التشريعات التي تسهل التعامل بالاوراق المالية و النقدية بكافة أنواعها (وطنية كانت ، أم أجنبية).

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

عند النظر الى البلدان المختلفة في العالم ينصح لنا حجم الاستثمارات المالية، و خاصة اذا

أخذنا في الحسبان الدول المتقدمة كامريكا و بريطانيا و دول أوروبا و اليابان، ان الاسر بنفسها

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents!
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

ب- بوليصات التأمين .

ج- صناديق تقاعد مشتركة .

د- أوراق مالية لحقوق الملكية .

ان كمية الاصول المالية في USA ، و نسبتها الى (GDP) Gross Domestic Product تصل الى درجات عالية جداً فالاسر في الولايات المتحدة الامريكية تحمل جزءاً كبيراً من المحافظ في صورة أوراق مالية لحقوق الملكية مباشرة. و معظمها اسهم عادية و هذا ما يمكن الافراد من لعب دور مهم في ادارة المنشآت .

يستثمر الافراد في هذا المجال النشط من خلال شركات التأمين و الصناديق المشتركة و البنوك و الوسطاء الماليين الآخرين.

و في ظل هذه الانشطة الاستثمارية في الاسواق المالية ، فان حماية المستثمر من الناحية القانونية و ضمان حقوقه يضمن ازدهار هذه الاسواق و خاصة سوق الاسهم و السندات . و نرى أن الدول التي قامت بحماية هؤلاء المستثمرين توسعت اسواقها المالية و ازدهرت الاستثمارات في هذا المجال.⁽⁸⁶⁾

ان الهدف من الاستثمار المالي هو أيضاً تعظيم الارباح فالاستثمار الجيد في هذا المجال أيضاً هو الذي يدر عائداً يفوق ما يسمى بالعائد الخالي من المخاطر Risk free Return كعائد اذونات الخزينة. اما الاستثمار السيء فهو كل ما يكون أقل من العائد المكتسب بدون مخاطرة . و في حالة ضياع كل أو جزء من رأس المال المستثمر فانه لا يمكن تسمية هذه العملية بالاستثمار . حيث ان المشتري لاي سهم يواجه مخاطر انخفاض سعر السهم في سوق الاوراق المالية (البورصة) Bourse ، أي ان المخاطرة هي حدوث خسارة في هذه العملية. لذلك على المستثمر في هذا المجال ان يحسب لكل الاحتمالات و يحاط لها.⁽⁸⁷⁾

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

ان المشتركين في هذه الاسواق كثر، قد يكون الاشتراك فيها على مستويات مختلفة من الاهمية

فمثلاً قد تكون الدولة هي احد المشاركين في هذه الاسواق، أو المؤسسات العامة أو الشركات

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الادخار ، و الصناديق المشتركة للاستثمار و الخ... كما يوجد في هذه الاسواق (المحترفون) الذين هم خبراء في شؤون الاستثمار في البورصة و لهم دراية و اطلاع جيد و مستمر و المتابعة على آلية هذه الاسواق.⁽⁸⁸⁾

ان عملية الاستثمار في الاسواق المالية و النقدية هي عملية معقدة و حساسة. و هذه الحساسية تكمن في حساسية أدوات هذه الاسواق التي تبني عليها قرارات الاستثمار . حيث ان هذه الادوات هي (شهادات الايداع القابلة للتداول) و القبولات المصرفية أي الكمبيالات Banker Acceptance و اذونات الخزينة ، و الاوراق التجارية ، و العملات الاجنبية ، و قروض فائض الاحتياطي الالزامي ، و اتفاقية اعادة الشراء، و شهادات المديونية، و كمبيالات الخزينة ، و تشتمل أيضاً على السندات و الاسهم بانواعها و الخ...⁽⁸⁹⁾ و هذه الادوات هي التي تكون الاساس المالي و الارضية المناسبة لهذا المجال من الاستثمار. و حساسية هذه الادوات مرتبطة بمدد استحقاقها أو التقلبات الاقتصادية،

المالية اليومية منها أو التي محددة بزمن أو فترات متفاوتة ، أو مرتبطة بالقرارات الاستثمارية التي تتغير حسب تغيير خطط عمل الاستثمار و حسب التغييرات التي تحصل في المحافظ الاستثمارية و تبدلاتها.

و بما ان الاسواق المالية لكل بلد لها ارتباطاتها و تعاملها مع الاسواق المالية الاخرى و تؤثر فيها و تتأثر بها ، فان أي أزمة مالية في أي سوق مالي آخر ، أو الازمات المالية العالمية، تؤثر في جميع الاسواق الاخرى. حيث إن عدم الاستقرار المالي و الاقتصادي و السياسي يعد من أهم التحديات التي تواجه هذه الاسواق و خاصة الاسواق المتقدمة و عالية المستوى. حيث ان عدم الاستقرار المالي في البلد يعود الى ضعف أو وجود خلل في النظام المصرفي فيه. هذا ما يؤدي الى نقص السيولة في السوق. ذلك يؤدي الى نقص التمويل بصورة عامة. و لكن اتباع سياسة تعويض هذا النقص من السيولة يؤدي الى اعادة الاستقرار الى الاسواق المالية و النقدية .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

التي قد تؤدي الى انخفاض مستوى السيولة و قلة التداول

تعرض الاستثمار في هذا المجال، و كذلك الحال بالنسبة الى عدم الاستقرار السياسي الذي يؤثر في

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

درجات الخطر كعدم القدرة على توفير رأس المال المطلوب لنقل التكنولوجيا و المهارات السوقية من هذه الاسواق المتقدمة الى الاسواق الاقل تقدماً، و ان خطر نقص الخبرة لدى صناع القرار في السوق و في القطاع المصرفي، بالاضافة الى عوامل أخرى اجتماعية و قانونية و ثقافية و سياسية تقف عائقاً أمام زيادة الاستثمارات.⁽⁹⁰⁾

إذا ، فان هذا المجال من الاستثمار يكون مجالاً واسعاً و مناسباً للاستثمار و خاصة في الدول المتقدمة ، و لكن يكون هذا المجال ضيقاً أو يكاد يكون معدوماً في الدول المتخلفة اقتصادياً، و ذلك لان الاستثمار في هذا المجال مباشراً كان أم غير مباشر يتم تحقيقه في سوق متقدم للاوراق المالية و النقدية و يتم فيها بيع و شراء هذه الاوراق أو حصص شركات الاستثمار المتمثلة بـ(المحفظة الاستثمارية). و يكون هناك وسطاء و سماسرة أفراداً كانوا أم بنوكاً أو شركات خاصة بهذا النشاط

يشكلون المصادر الأساسية لإتمام هذه العمليات و خاصة العمليات الاستثمارية المالية قصيرة الاجل.

ان اسواق النقد هي التي يتم فيها تداول الاوراق المالية قصيرة الاجل، مثل شهادات الابداع و اذونات الخزينة و الاوراق التجارية و الكمبيالات المصرفية، أما أسواق رأس المال فهي الاسواق التي يتعامل فيها أصحاب الاستثمارات المالية في الاوراق المالية طويلة الاجل مثل الاسهم و السندات.

أما التعامل مع الاسهم و السندات طويلة الاجل من خلال اتفاقيات و ابرام العقود التي يتم تحقيقها في تواريخ لاحقة هي أيضاً مجال مهم للاستثمار و هي أسواق المشتقات. أما مجالات الاستثمار في الصناديق الاستثمار المشتركة فهي أيضاً مجال آخر من ضمن هذه المجالات الاستثمارية في هذا السوق و التي تقوم بها مؤسسات مالية تباع حصصها من الاوراق المالية و تستثمر مقابلها في بناء صندوق أو محفظة استثمارية متنوعة من هذه الاوراق. و ذلك يعني ان هذه

المؤسسات تشكل صناديق استثمار و هي محفظة متنوعة من الاوراق المالية تقدمها شركات الاستثمار للمستثمرين.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

- تعبئة المدخرات .

- توجيه المدخرات أو الموارد لتلبية احتياجات الأنشطة المختلفة.

ان مفهوم سوق المال و النقد ليس ضيقاً بالحد الذي يشمل فقط سوق الاوراق المالية و الاسهم و السندات و انما يشمل المؤسسات المالية أيضاً التي تتعامل في الاقراض طويلة الاجل و جميع الوسطاء و المؤسسات المالية المختلفة بالاضافة الى سوق النقد. ان الاستثمار في هذه الاسواق تبلور في رؤوس أموال ضخمة تدخل العمليات الاقتصادية المختلفة. و هذا ما يدفع بعجلة الاقتصاد الى النمو و التنمية الشاملة . و يمكن الوصول بهذا الى ان البلدان التي لا تتوافر فيها اسواق المال و الاوراق المالية و سوق النقد في مستويات متقدمة، فان هذه البلدان لا تتمتع باقتصادات متقدمة ، و لا تتمتع بالسيولة الكافية لتنمية هذه الاقتصادات (91).

المعيار الثالث / معيار الانشطة الاقتصادية :

أولاً : مجال النشاط الاستثماري في القطاع الزراعي:

قطاع الزراعة هو من القطاعات المهمة التي تشكل ركيزة أساسية لكل اقتصادات البلدان المختلفة. و هو الذي من المفروض ان يؤمن ما يحتاجه المجتمع من الغذاء و الملابس و الامن الغذائي. و يكون الاستثمار فيه من الاستثمارات التي تقوي الاقتصاد الوطني و تنميه، لكن درجة المخاطرة في هذا المجال مرتفعة جداً و ذلك لان الزراعة و بطبيعتها خاضعة للتقلبات المناخية و الطبيعية. و هناك جوانب معينة من هذا القطاع كتربية الحيوانات بمختلف انواعها و أجناسها خاضعة للظروف الصحية و مستويات التوعية العامة الخاصة بهذا المجال و خاضعة أيضاً و بشدة لقانون تناقص الغلة .

من الاهمية التي يتمتع بها القطاع الزراعي بوصفه مصدراً للعملة الاجنبية فضلاً عن توفيره

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

هدفاً اقتصادياً و اجتماعياً في آن واحد. ففي حال وجود مؤثرات و متغيرات أساسية التي تدخل في

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.⁽⁹²⁾

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

المستلزمات الاخرى (عصرية) في هذا المجال، يمكن المستثمر الكبير و الصغير، المحلي و الاجنبي، الحكومي و القطاع الخاص و المختلط من الدخول في استثمارات متعددة في هذا المجال، حيث ان

الانتاج الحيواني و تربية الاسماك و النحل و عناصر أخرى في اطار هذا القطاع و الخ... تدخل ضمن

مجال الاستثمار الذي نحن بصده .

اهمية هذا المجال :

1- تكمن أهمية هذا المجال في كونه المصدر الرئيس لتلبية حاجات الافراد من المواد الغذائية،

الحيوانية فيها و النباتية ، و سلع استهلاكية أخرى مصدرها الاصلي من الزراعة و تربية الحيوانات ،

كما و انه يعد من المجالات المهمة التي تؤمن فرص عمل كثيرة و خاصة في الدول النامية ، و يكون

هذا القطاع مصدراً ذا أهمية قصوى للقطاع الصناعي في عملية الانتاج ، و ان الزيادة المستمرة لعدد

السكان تبرز أكثر فأكثر أهمية هذا المجال الحيوي للاستثمار فيه اقتصادياً .⁽⁹³⁾

2- ان الاستثمار في هذا المجال يشمل الاستثمار في المضافات الغذائية التي تدخل أيضاً ضمن مجال الاستثمار الصناعي على المنتجات الزراعية ، و المثال على ذلك الحوامض ، و القواعد ، و الاملاح ، والعوامل المانعة للتكتل و التخثر و التعكر ، و مانعات التأكسد و المواد المساعدة في ذلك ، والمذيبات ، و الملونات ، و المستحلبات ، و المثبتات و المكثفات ، و مستحضرات الانزيمات ، و المذيبات المستخلصة ، و مكسبات الطعم و النكهة و مصعداتها ، و مواد معاملة الدقيق ، و المواد الحافظة ، و مساعدات الانتاج و غير ذلك كثير، تبرز أيضاً الاهمية التي يكتنفها هذا المجال من الاستثمار .⁽⁹⁴⁾

3- أما الاهمية الاستراتيجية لهذا القطاع تكمن في دخوله الى المقومات الاساسية لبناء الامن القومي ، من خلال الامن الاقتصادي الذي يعتمد أساساً على الامن الغذائي . و المجالات الحيوية التي ينطوي عليها الاستثمار في القطاع الزراعي وتشمل أيضاً بناء السدود و حفر الجداول الضخمة و توسيع و تخزين المياه السطحية و مياه الامطار و الثلوج و كيفية معالجتها لتساعد هذا القطاع في

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

More Crop Per Drop . كما أن تطوير هذا المجال الحيوي للاستثمار يتطلب أيضاً التفكير في

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents. استغلال الغابات و المراعي و الجبال و الوديان و السهول، و الشروع في النشاط الاستثماري فيها دون

2.Can operate scanned PDF files via OCR. الإخلال بالمقاييس البيئية . وكذلك يبرز الاهتمام الكبير في هذا المجال عن الاستثمار في توسيع و

3.No page quantity limitations for converted PDF files. و تحسين أنواعها و تضخيم الثروة الحيوانية و

أجناسها كما و نوعاً و اصلاح البيئة المحيطة المؤثرة فيها .⁽⁹⁵⁾

4- نظراً للاهمية القصوى التي تعيرها دول العالم الى هذا المجال ، و من أجل إحداث تغييرات جذرية و إصلاحية في هذا المجال ، و من أجل جذب الاستثمارات الكبيرة و باستمرار الى هذا القطاع، أصبحت الدول المتقدمة أيضاً كالدول الأوروبية تخطو خطوات جديدة و حديثة حسب متطلبات المراحل المتلاحقة في حياة هذه المجتمعات نحو تجديد هذا القطاع و البقاء على نموها الطبيعي و تنميتها الاقتصادية..⁽⁹⁶⁾

و من الجدير بالقول ، إنه حتى الدول التي تعتمد على انتاج النفط في تنمية اقتصاداتها تكون بحاجة ماسة الى توسيع الاستثمار في المجال الزراعي، و ذلك لان عمر الانتاج النفطي الخام محدود و قد ينتهي هذا المنتج يوماً . و لكن العمر الانتاجي للزراعة بكافة عناصرها و مكوناتها يكون مع عمر الارض و المياه السطحية أو الجوفية، و يجب على هذه الدول ان تحتاط في استخراجها للنفط و تعادل فيه ذلك حفاضاً على بقائه للاجيال القادمة أيضاً .

إن لجوء هذه الدول الى الحلول البديلة عن الاستخراج المستمر للبترول كفيل بالنهوض باقتصاداتها و ضمان التنمية المستدامة لهذه الاقتصادات، حيث يكون اهتمامها بالمجال الزراعي من الاجراءات الضرورية و المسؤولة من لدن هذه الحكومات.⁽⁹⁷⁾

هناك نماذج من الاصلاحات التي جرت في بعض الدول الأوروبية من أجل إيلاء الاهتمام الأكبر للمجال الزراعي و منها :

أ- إصلاحات (Mc Sharry 1992) التي أدت الى دعم الاسعار و لمصلحة دعم الدخول فقط وفق المساحات أو عدد رؤوس الحيوانات . بهذا أصبح هذا القطاع من القطاعات المهمة التي تنافس منافسة لائقة في السوق و حسب قوانين العرض و الطلب .

ب- الإصلاحات التي تمت في سنة 2000 و المعروفة بـ (Agend 1999) في استخدام المهارات البشرية و تحويل الحضارة الى الارياف و تشجيعها من خلال (إعادة هيكلة النظام الزراعي و ازدياد الاعمال الزراعية المستدامة، و كذلك ايجاد أسواق جديدة لصرف الإنتاج الزراعي و توسيع هذه

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

ج- إصلاحات (Consuming Reform 2003) التي احتوت على دراسة مسبقة للطلب الكلي

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

د- إصلاحات 2008 المسماة (الرقابة الصحية و البيئية) التي كانت تشمل رفع المقرر في سبات الاراضي الزراعية بنسبة 10٪ و كذلك اعادة انتاج الحليب بمقادير كثيرة لتصل الى أقصى حجم في 2015 ، و دعم الحقول يتحول الى دعم البيئة و تهيئة الظروف المناسبة و المناخات الحضارية من اجل ضمان تطوير عناصر و مكونات القطاع الزراعي.⁽⁹⁸⁾

ان الاصلاحات و التحسينات التي أجريت على القطاع الزراعي أدت الى تحسين و اصلاح هيكل النظام الزراعي الذي يشجع المستثمر على عمل استثمارات فيه .

من المشكلات التي تواجه هذا المجال الاستثماري ، أن المستثمر الذي ينوي أن يستثمر أمواله في هذا المجال- يجب عليه ان يتحمل عناء تأخر المحصول ، سواءً أكان المحصول زراعياً بحتاً أو حيوانياً. و ذلك لأن كثيراً من المحصولات الزراعية لا تؤتي ثمارها في الفترة القصيرة، و انما تأخذ وقتاً، و في الطرف الآخر ، تقوم الحكومة بتجهيز و توفير الارضية الضرورية لتشجيع الاستثمار

الداخلي و الخارجي، و ذلك عن طريق تأمين المستلزمات الضرورية في اطار البنية التحتية و الخدمات التشجيعية كتأمين سلامة رأسمال المستثمر و تمرير المعاملات بسلاسة و سهولة عالية ، و سن قانون تشجيع الاستثمار و إحداث تحسينات و تغييرات ضرورية فيها من اجل جذب أكبر مقدار من أموال و رأسمال الاستثمار الداخلي و الاجنبي ، و تشجيع المواطنين القاطنين في جوار المشاريع الاستثمارية للمساعدة و تسهيل الامر على المستثمر الزراعي . و إن الحكومة مطلوبة لتشجيع الاستثمار الصناعي الخاص في هذا المجال من الاستثمار الحيوي كتشجيع الصناعات الغذائية و الحيوانية بشكل كبير ، و كذلك تقديم تسهيلات مصرفية و متطلبات البناء و الاعفاءات الضريبية لكل من يشرع في عمل استثمارات صناعية في القطاع الزراعي ، و جدير بالقول، إن انجاز و تطوير الصناعة في المجال الزراعي و منتوجاته يؤثر تأثيراً متشابكاً طردياً كل في الآخر ، بحيث إن هذه الصناعات تسبب في توسيع رقعة الانتاج الزراعي ، و من جانب آخر كل توسيع في الانتاجية الزراعية يؤثر ايجاباً في الانتاج الصناعي في هذا المجال.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

ثانياً : مجال الاستثمار في القطاع التجاري و كسب الاسواق .

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

دقيقة و فعالة ، و ان الاستثمار في هذا المجال يكون حساساً لدرجة كبيرة نظراً لان البيئة الطبيعية و البيئة السياسية و البيئة الدولية و انواعاً أخرى من البيئات تدور على الدوام حول هذا المجال الاستثماري المتقلب الحيوي.

يمكن أن يكون المستثمرون في هذا المجال افراداً أو شركات (محلية أو أجنبية) أو حكومات ، أو بنوكاً متخصصة في هذا المجال .

فالتجارة بشقيها (المحلي و الاجنبي) تكون مجالاً متعدد الاطراف و الانواع و الحجم و ذلك نظراً لوجود اسواق متعددة و متنوعة فيها. و من جانب آخر نظراً لان التجارة وهي أيضاً تعمل على ايجاد اسواق جديدة أو تخلقها لتعيش و تنمو فيها .

ايجاد السوق ، أو كسبه يعني ان المستثمر يدير مؤسسات التبادل و الشركة تحدد قيمتها عن طريق صنع السوق من خلال التسعير و النشاطات التنسيقية . فان المستثمر يحقق ارباحاً من التبادل و المستثمر الناجح و المسيطر على السوق هو الذي يبني شبكة نشطة من المزودين و الزبائن بانياً استراتيجية ربحية تبدأ ببناء جسور السوق .⁽⁹⁹⁾

تطورت مفاهيم التجارة و السوق و التسويق خلال العقود القليلة الماضية و أخذت تبلور نفسها في بلورة علمية لها قوانينها و قواعدها و اتجهت أيضاً نحو تبني وجهة نظر المستهلك. و هذا يعني أن التجارة جاوزت المفاهيم التقليدية البالية ، و أخذت تكشف عن المعرفة المسبقة للسوق و عمل دراسات جدوى معقدة و دقيقة. للمرحلة الراهنة و المراحل اللاحقة .

ان التغيرات التي حدثت في العالم اثرت في حاجات المستهلك و زادت من تنوعها و كميتها.

فالابداعات التكنولوجية و التطور التكنولوجي الهائل الذي ساد في اكثرية دول العالم و صعود حمى

المنافسة بين الشركات الانتاجية العالمية لكسبها ميول المستهلكين أدت الى أحداث تغيرات هائلة في الاذواق و الطلب الكلي الفعال . هذه التطورات هي التي قادت الانشطة التجارية الى التوسع و

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

ان هذا المجال الاستثماري متفرع و متشعب كثيراً حيث إن هناك استثمارات في التجارة الالكترونية

و البنكية و تجارة مؤسسات الاموال و التأمين و تجارة العقول و الخبرات البشرية ، و كذلك تجارة الخدمات البشرية، و ذلك فضلاً عن التجارة في السلع الاستهلاكية و السلع الرأسمالية .

ان الاقتصاد الجديد خلق أنواعاً جديدة من النشاطات و الفعاليات و المجالات المعلوماتية التي تدخل ضمن احتياجات المستهلكين و ترتبط بالحياة الاقتصادية لهم ارتباطاً وثيقاً، و من أهمها التجارة الالكترونية، وهي نظام عبر الانترنت يتيح المجال لحركات البيع و الشراء في السلع و الخدمات و المعلومات . حيث ان عملية الترويج و الاعلان للسلع و الخدمات عبر قنوات الانترنت أصبحت من العمليات التجارية المهمة التي لا يمكن الاستغناء عنها و تكون دعماً للمبيعات و خدمة العملاء .

توظيف امواله و رأسماله فيه .⁽¹⁰⁰⁾
Remove Watermark Now

ان الاسواق الالكترونية هي كأي اسواق أخرى يتواصل فيها البائعون (موردون ، أو شركات ، أو محلات) ، و المشترون و الوسطاء و تقدم فيها السلع و الخدمات في شكل افتراضي أو رقمي، و تدفع أثمانها بالنقود الالكترونية.⁽¹⁰¹⁾

ان المجال الاستثماري في تجارة الاسواق الالكترونية واسع و يزداد باستمرار ، و هذا يشمل : تبادل المعلومات عن السلع و الخدمات و المراسلات الالكترونية و التعاملات المصرفية الالكترونية و إصدار الفواتير الالكترونية و الدعاية والاعلان و التفاوض حول الصفقات التجارية بالوسائل الالكترونية و إتمام العقود و المعاملات التجارية المتنوعة حول بيع و شراء السلع و الخدمات على الانترنت و تحديد السداد و التسليم خارج الشبكات الالكترونية في الزمان و المكان بالاسلوب المادي و توزيع السلع و الخدمات بصورة حقيقية، لا افتراضية.⁽¹⁰²⁾

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

أصبحت السياحة أحد المجالات المهمة و الحيوية للاستثمار ، و خاصة في الدول التي تتمتع بطبيعة مناسبة لها، اضافة الى الدول الاخرى التي تخلق المناخ البيئي السياحي بنفسها لاجنب

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

ففي العالم المعاصر اصبحت السياحة مجالاً جيداً للحصول على فرص عمل جديدة و ساهمت في تنشيط العمليات الاقتصادية المتنوعة ، و ذلك نظراً لتداخلها مع القطاعات الاقتصادية الاخرى في كل بلد. و لم تكن صناعة السياحة مقتصرة على القطاع الخاص فقط، و انما شاركت الحكومات و مؤسساتها أيضاً في تنشيطها، و ذلك من خلال تهيئة الارضية المناسبة للبنية التحتية لاقتصاد البلد، أو من خلال مساهمتها المباشرة أو غير المباشرة في هذا النوع من الاستثمار..

و يشمل هذا المجال الاستثماري، الاستثمار أيضاً في التجهيزات و الآلات و الادوات و الوسائل الميكانيكية و الخ... و التسهيلات السياحية و الخدمات السياحية التي هي خدمات الاقامة و الاعاشة و المرافق الترفيهية المتنوعة و خدمات النقل و الاتصالات. هذا من جانب ، و من جانب آخر يشمل هذا المجال الاستثماري ، الاستثمار في مجال الثروة السياحية الذي يتمركز في مواقع الجذب

السياسي ، كالمواقع الاثرية و التاريخية ، و التراثية الثقافية القديمة و الحديثة، و الاماكن الدينية و الاماكن الصحية ، و كذلك المواقع الطبيعية الجذابة التي أسهم البشر في تنظيمها و تهيئة التسهيلات الخاصة بها. (103)

الطلب السياسي :

عند مقارنة الطلب السياسي المعاصر بالطلب السياسي في عدة عقود خلت ، تبدو الاتجاهات الحديثة للطلب على السياحة كالاتي :-

- تغييرات الاساليب السلوكية للسياح .
- تخصيص و صناعة الطلب.
- توسع السياحة بالسفر الى الخارج.
- المتغيرات البيئية.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

تحاول الدول في العالم إنهاض أنشطتها السياحية و تطوير مرافقها. و ذلك لم يقتصر على الدول التي لا تتواجد فيها الثروات الطبيعية كالنفط و المعادن الأخرى المهمة و إنما اشتملت عليها

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

تبنى دول الخليج هذه استراتيجية خليجية موحدة للاستثمار السياسي و ذلك كبديل مستقبلي للبترو، حيث نادت هذه الدول في الملتنقى الخليجي الرابع للسياحة و الاستثمار الى الاهتمام الجيد

بهذه الناحية ، و ذلك من خلال تقديم تسهيلات للطلب على الخدمات السياحية و تقديم تسهيلات

للمشركات التي تنوي الاستثمار في مجال السياحة في دول التعاون الخليجي. (105)

العرض السياسي :

إن المجالات السياحية و أنواعها هي التي تمثل جانب العرض في الاستثمار السياسي و هي بحاجة الى توسيعها و زيادة كميتها و تحسين نوعيتها بشكل مستمر لتصبح موازية للزيادات المستمرة للطلب عليها . و من هذا المنطلق تتضح ضرورة وجود رؤوس أموال هائلة لتوظيفها في هذا المجال الحيوي . و يمكن تعريف الاستثمار السياسي على انه (ذلك الجزء من القابلية الانتاجية

الاذنية المواجهة الى تكوين الرأسمال السياحي- المادي و البشري - بغية زيادة طاقة البلد السياحية، كالفنادق و المدن السياحية و الكازينوهات و الطرق و الجسور و الانفاق في مختلف الاماكن البرية و البحرية ، و تطوير الكادر السياحي متعدد المواهب أو الخبرات..⁽¹⁰⁶⁾ و كل ذلك مجتمعاً يشكل العرض السياحي . و تتبين جودة أو رداءة هذا العرض من خلال نسبة تأثير المعالجات النوعية التي عملت فيه.. ان المجال السياحي للاستثمار هو مجال واسع و ذو ارتباطات خلفية و أمامية كثيرة و متداخلة ، حيث إن النشاط الاستثماري السياحي يتطلب مرافق ترفيهية مختلفة ، و كذلك مرتبط بمرافق انتاجية و خدمية كثيرة عندما يكون هذا المجال ترفيهياً ، ذلك يعني انه بحاجة الى الابنية ، و وسائل النقل ، و تنظيم و تسطیح الاماكن، و في بعض الاحيان الى تعريج الاماكن و التفنن فيها أو تعقيدها ، و الحفر ، و إنشاء الأحواض و البحيرات و الكهوف و الاعالي المصنعة ، و تحضير المأكولات و المشروبات و الملابس الخاصة و أدوات ترفيهية متنوعة لا تحصى.. و كل ذلك يشكل الارتباطات الخلفية و الامامية لهذا المجال، و ذلك لان وسائل الترفيه من

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

تأتي من هذين القطاعين و تسبب في زيادة و تطوير العرض فيهما .⁽¹⁰⁷⁾

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents! ان كل هذه الارتباطات و الجودة في العرض التي تخلقها
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR. على هذه المستندات التي اشرفنا عليها . و هذه بدورها تؤخر في السوق المحلي و توسيعه من خلال
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files. تشجيع العرض (الانتاج و الخدمات) و هذه التوليفات المتعددة المرتبطة بالانشطة المذكورة تجدد

Remove Watermark Now

Gross National Product نفسها على الدوام و تشكل جانباً مهماً من الايرادات في الناتج القومي الاجمالي

. Product

ان الطلب على السياحة الدينية في بعض دول العالم يتجاوز حدود الانواع الاخرى من السياحة في تلك الدول . و المثال على ذلك دول المراكز الدينية الكبيرة ، مثلاً السعودية ، العراق العربي ، ضمن البلدان الاسلامية التي تتمتع بالسياحة الدينية الاكبر مقارنة بالدول الاسلامية الاخرى . حيث ان ايرادات السياحة الدينية كبيرة في (الدخل القومي) و تكون مورداً هاماً للعملة الصعبة و تحسين ميزات المدفوعات ، و زيادة حجم العمالة و توسيع القاعدة الانتاجية. و لكن يبقى توسيع هذه السياحة و زيادة الطلب عليه مرهوناً بالظروف الامنية الجيدة و العقلية الاجتماعية الاستيعابية لهذه النوع من السياحة ، و تقاليد استقبال الزوار و السائحين الدينيين و الطاقة الايوائية المحلية ، و التسهيلات الرسمية الحكومية للاستثمار في هذا المجال و تشجيعها و دفعها نحو تقديم الافضل من

كل النواحي المتعلقة بهذه السياحة ..⁽¹⁰⁸⁾ إذ ان الاستثمار في المجال السياحي يحتوي على أهمية كبيرة في الدول التي تتلاءم مع هذا النوع من الاستثمار ، أو في الدول التي تنوي أن تتجه نحو الاهتمام بهذا المجال و تحاول أن تهيء الارضية المناسبة له بشكل اصطناعي . و ذلك لان العائد الاستثماري للسياحة يكون مضموناً في أغلبية الاحوال ، ماعدا الدول التي تضطرب فيها الاحوال السياسية أو الاجتماعية بحيث تتعرض فيها الحالة الامنية الى أزمات و تدهورات عميقة. و كذلك الحال فان الاستثمار في هذا المجال لا ينطوي على مخاطرة ذات شأن . و ان السياحة يمكن ان تكون بديلاً مستقبلياً للإيرادات النفطية الريعية في الدول النفطية التي ينضب فيها مورد النفط يوماً ، و يمكن ان تشكل الإيرادات في هذا المجال جزءاً مهماً من الناتج الوطني الصافي للبلدان التي تشجع السياحة من خلال سن قوانين و اصدار تعليمات رسمية خاصة بهذا النشاط الاقتصادي الحيوي ، بالاضافة الى تخصيص مبالغ هائلة من الموازنة العامة لهذا الغرض، كما ان تشجيع القطاع الخاص و القطاع الخارجي الاجنبي للدخول في هذا المجال يكون عاملاً مهماً في تطوير المجال السياحي و البيئي .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

رابعاً : مجال القطاع الصناعي :

ان القطاع الصناعي له أهمية قصوى في مختلف الاقتصادات ، و ذلك لان مجال الاستثمار في

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

الصناعة واسعة ، و الأنشطة الصناعية هي التي تدفع بعملية التنمية الشاملة الى الامام. و ذلك لان هذا القطاع يمثل قطاعاً رئيساً ضمن أي اقتصاد ،

1-الصناعات الاستخراجية: التي تختص باستخراج المواد الخام من الطبيعة أو المواد

الزراعية و هي تشكل أيضاً ما يسمى بالقطاع الاولي .

2-الصناعات التحويلية : و هي الصناعات التي تقوم بتحويل المواد الخام أو المنتوجات

الزراعية الاولية غير المعالجة الى سلع تامة الصنع أو سلع نصف مصنعة. أما السلع نصف

المصنعة يمكن ان تدخل الى عمليات الصناعات التحويلية مرة أو مرات أخرى .

أما السلع الصناعية فهي :

أ) السلع الانتاجية ، مثل الآلات و الادوات و المكائن و المعدات التي تصنع من أجل استخدامها

لانتاج السلع الاستهلاكية ، و تكون السلع الانتاجية هذه سلعاً نهائية بالنسبة للصناعات

الانتاجية الأم، أي التي تصنع المكائن و الآلات و المعدات لغرض استخدامها في انتاج السلع

الاستهلاكية .

ب) السلع الوسيطة ، و هي السلع نصف المصنعة ، أي السلع التي دخلت عمليات أولية عند الصناعات التحويلية و لكنها صنعت أصلاً من أجل استخدامها في عمليات انتاجية أخرى لانتاج السلع النهائية، و هي للمثال ولا الحصر : الاسمنت ، الفولاذ ، القطن و الصوف و الخ..

ج) السلع الاستهلاكية ، و هي سلع نهائية تم إنتاجها بوساطة السلع الانتاجية ، و هي السلع التي يتم انتاجها من خلال الصناعات التحويلية . و تكون هذه السلع نهائية ، أي يتم عرضها في السوق لبيعها، و عدم استخدامها مرة أخرى في أي عملية انتاجية، كاللبسة و الاغذية الجاهزة للاستعمال، و دور السكن ، و السيارات، و الخ.⁽¹⁰⁹⁾

أهمية القطاع الصناعي :

ان الأهمية التي ينطوي عليها القطاع الصناعي تكمن في كونه يشتمل على أنواع متعددة من المشاريع المختلفة و المصنفة حسب معايير متعددة من كبيرة و متوسطة و صغيرة ، ذلك حسب حجم المشروع و كثرة عدد التصنيفات الأخرى له كالمشروعات الصناعية الخاصة و العامة و

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المختلطة و الشبه مختلطة، و هي تصنيفات حسب ملكية راس المال المشروع ، أو كالمشروعات الصناعية التحويلية أو الاسخراجية أو مشاريع تقديم الخدمات الصناعية، و هي المصنفة حسب

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output-documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

ان كل هذه الصناعات ، مهما كانت تصنيفتها و احجامها و انشطتها ، هي التي تشكل دعامة رئيسية في تحقيق التنمية الاقتصادية و الاجتماعية الشاملة و ايصال المجتمع الى الرفاهية و الرخاء، و ذلك من خلال انتاج أنواع السلع و الخدمات المختلفة التي يحتاجها المجتمع⁽¹¹⁰⁾.

ان دول العالم تنظر الى الصناعة و التصنيع كالجسر القويم و المحتمل لربط كل جوانب حياة المجتمع مع الأخرى و المرور عبره الى التخلص من المشكلات الاقتصادية و أزماتها، و ذلك من خلال الاستخدام الافضل و بكفاءة للموارد المادية و البشرية في العملية الانتاجية على الصعيد الوطني. الامر الذي يؤدي الى زيادة الناتج المحلي الاجمالي و متوسط دخل الفرد، كل هذا يؤسس الى نتائج ايجابية يمكن الاشارة اليها ضمن أهمية هذا القطاع و كالاتي :

- 1- تسهيل الطريق أمام المستثمرين الذين ينوون الاستثمار في هذا القطاع الى كسب عائدات مناسبة و أرباح تساعد على زيادة التراكم الراسمال التي يمكن اعادة استثمارها في مشاريع جديدة أو توسيع المشاريع القائمة .
- 2- القطاع الصناعي يسهل الامر أمام المنتجات الزراعية الاولية لتدخل الصناعات التحويلية، و بهذا يساعد على توسيع الاسواق لها ..
- 3- يساعد هذا القطاع على خلق أسواق متعددة للمواد الخام من خلال ادخالها الى عمليات الصناعات التحويلية المختلفة.
- 4- يساعد على توسيع سوق العمل و من خلال زيادة الطلب على القوة العاملة، الامر الذي يؤدي الى هبوط معدلات البطالة الاجبارية.
- 5- يساعد القطاع الصناعي، من خلال انتاج السلع و الخدمات المختلفة، على هبوط حجم الاستيرادات، و ذلك لان انتاج السلع محلياً تحل محل السلع المستوردة ، هذا و يمكن تحقيق

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

6- ان الانتاج الصناعي يساعد على توقف خروج العملات الاجنبية التي تمتلكها الدولة الى

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

7- كل النقاط الست التي سبقت ذكرها **الخدمات الى الخارج**
الاجمالي و الدخل القومي و من ثم متوسط دخل الفرد، الامر الذي يؤدي الى حدوث تنمية شاملة و رفع مستوى المعيشة لافراد و المجتمع⁽¹¹¹⁾ . و المجتمعات التي تدخل ضمن مفهوم التنمية الاقتصادية و التنمية الشاملة تكون مجتمعات متقدمة ، أو سائرة نحو التقدم و التنمية و تستطيع ان تحقق تقدماً في هذا المسار مع مرور الزمن.

التخطيط الصناعي :

ان التخطيط الصناعي جزء مهم من كامل التخطيط الاقتصادي الذي عادة ما يتم وضعه من قبل الحكومة في ضوء السياسة الاقتصادية العامة للدولة و فلسفتها ، ففي ظل هذه السياسة يتم وضع الخطة الصناعية على صعيد البلد و يشمل ذلك القطاعين الحكومي و الخاص، حيث ان التخطيط الصناعي يهدف الى تعبئة الطاقات البشرية من عضلية و فكرية من اجل توجيه هذه الطاقات لتقوم

بأفضل ادارة و تفاعل لتسيير الانشطة الصناعية المختلفة ، و تشمل هذه الادارة، التنظيم و السيطرة و المتابعة للعمليات الانتاجية، و التفاعل الامثل بين الموارد المالية و المادية للحصول على وفورات حجم في الانتاج و تدل على زيادة في الانتاج مع اقل كلفة له ⁽¹¹²⁾.

ان التخطيط الصناعي هو عملية التعبئة و التنسيق و التوجيه و المتابعة للموارد الاقتصادية الصناعية من الراسمال البشري و المالي و الموارد المادية و التكنولوجية تحت إدارة يفترض أن تكون كفاءة و صاحبة الخبرة و الاداء الجيدين ⁽¹¹³⁾.

عندما يقوم المستثمر بدراسة واقع القطاع الصناعي في البلد، وهو ملم بالمعلومات سالفة الذكر حول أهمية هذا القطاع و التخطيط له ، يوصي خبراء الاقتصاد المستثمرين بعمل أوراق دراسية قبل اتخاذ القرار النهائي لكل أنشطة استثمارية. و هناك انواع من الاوراق التحليلية حول نوعية الاساليب التحضيرية قبل اتخاذ القرار الاستثماري. و من أهم هذه الاوراق ورقة SWOT التحليلية الرباعية.

حدثنا تعني (القوة، الضعف، الفرص، التهديدات) - قَضَفَتْ - ⁽¹¹⁴⁾
This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المبحث الثالث

المتغيرات (المحددات) المؤثرة في الاستثمار

Effective Variables (Determinants) on Investment

هناك عوامل عديدة و متغيرات كثيرة تؤثر في الاستثمار ، منها عوامل و متغيرات إيجابية و أخرى سلبية، و البعض منها يحمل الصفتين معاً ، و لكن تقديرها و التعامل معها يعتمد على مستوى الاداء الاداري و واقعية قرارات الاستثمار و الدراسة الدقيقة للعملية الاستثمارية في مشروع معين أو قطاع معين حسب الظروف الاقتصادية و السياسية و الاجتماعية و المناخية و الجغرافية و الخ... المحيطة بهذا المشروع المعد للاستثمار فيه . و هنا تتم الإشارة الى أهم هذه المتغيرات :-

أولاً – الرغبة في الربح :

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المعايير المهمة التي يؤسس عليها المستثمرون بما ان الربح هو الفرق الصافي بين تكاليف المشروع

Benefits for registered users:

الاستثماري و إيراداته ، فانه يبقى ضمن دائرة الاهتمام الاساس لدى المستثمرين ، لذلك أوجد

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR. تطبيقات عملية و أدوات و نظرية لدراسة جدوى المشاريع الاستثمارية من أجل هذا

3.No page quantity limitations for converted PDF files. توقعات و استخلاص نتائج قريبة الى الواقع حول الأرباح و التكاليف و التوزيعات السنوية

ايجاباً حول هذا الاستثمار الذي يكون المستثمر بصدده⁽¹¹⁵⁾.

إن نتائج هذه الدراسات هي التي تحتسب كأساس للقرارات النهائية حول الاستثمار في مجال معين أو في شراء مكائن و آلات جديدة للمشروع القائم . حيث إن المعيار الأكثر استخداماً في احتساب الأرباح المتوقعة للمشاريع الاستثمارية و الاستثمارات الجديدة هو (القيمة الحالية للأرباح المتوقعة).⁽¹¹⁶⁾ مع ذلك هناك معايير مختلفة لاحتساب الأرباح المتوقعة للمشروع الاستثماري.

إن المشروع في إنشاء مشروع استثماري أو اتخاذ القرار الاستثماري يعتمد على الأجواء التفاؤلية التي تتضح من خلال توقع نسبة الأرباح في الوقت الحالي و السنوات المقبلة مع الأخذ في الحسبان الاندثارات و الكلفة الكمية للانتاج و الوحدة الواحدة من الانتاج و السعر المتوقع الذي يمكن الوصول اليه عند البيع أو عند تقديم الخدمة التي تنشأ خلال العملية الاستثمارية . أما مع

استخدام القيمة الحالية الصافية للارباح المتوقعة فهناك معيار (طريقة العائد البسيط) و (طريقة مدة الاسترداد) و (طريقة القيمة الحالية للعائد / تكلفة) و طريقة (العائد السنوي المخصوم) و (طريقة المعدل الداخلي للعائد) و (طريقة تحليل الحساسية) .⁽¹¹⁷⁾

ان الاستثمار يهدف غالباً الى كسب العائد الصافي و الربح. و هناك من جانب آخر النظر الى الاستثمار بهدف كسب المنفعة العامة الاجتماعية ، و في هذه الحالة يهدف الاستثمار (على الصعيد الوطني) الى خلق الفائض الاقتصادي الذي بدوره يؤثر في زيادة الاستثمار بفعل لمضاعف و المعجل ، و هذا كله يؤثر على التنمية بشكل ايجابي. حيث التنمية نفسها أيضاً تؤثر في الاستثمار ايجاباً من خلال خلق فوائض اقتصادية مستمرة و التي بدورها تزويد التراكم الرأسمالي و الادخار القومي و التي تؤثر بدورها في زيادة الاستثمارات في دائرة لا متناهية الدوران.⁽¹¹⁸⁾

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

هناك علاقة طردية بين الطلب الاستهلاكي و الطلب الاستثماري . حيث ان الطلب الاستهلاكي هو

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

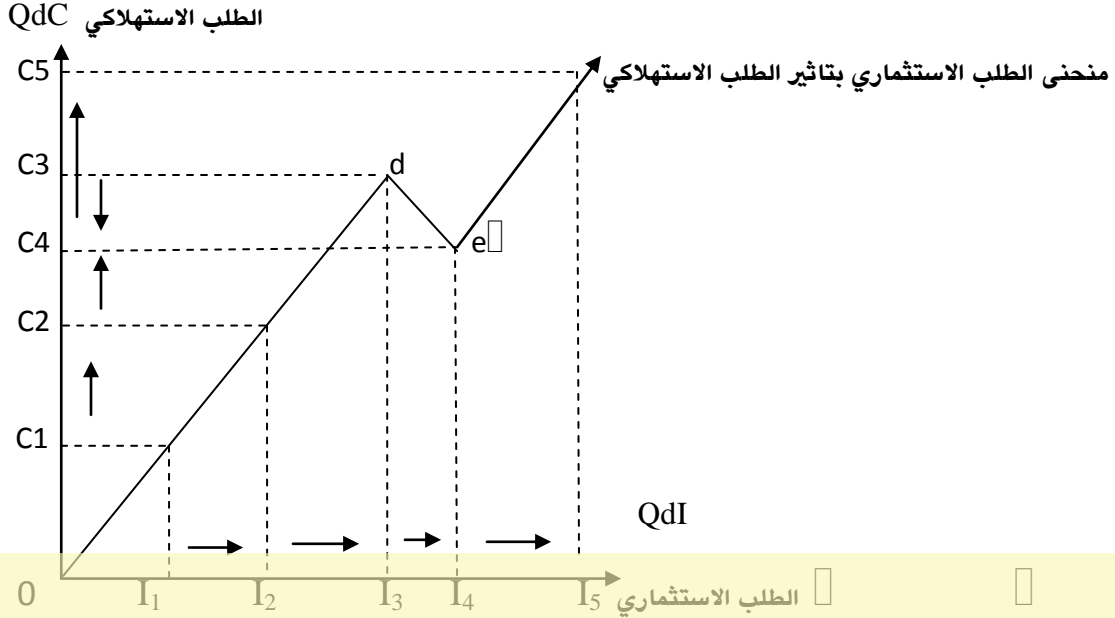
2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

تجديد و توسيع استثمارات قائمة .

و هناط حالات من كثرة العرض التي تؤدي الى هبوط نسبي لكمية الطلب الاستهلاكي ، الحالة التي تؤدي الى هبوط نسبي أيضاً في الانفاق الاستثماري.. و هذا بدوره يؤثر في هبوط مستوى العرض الذي أيضاً بدوره يؤثر في تحريك الطلب الاستهلاكي و توجهه نحو الزيادة .

الشكل (6)



This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المصدر : الشكل من إعداد الباحث

تم اعداد الشكل اعتماداً على واقع العلاقة بين الطلب الاستهلاكي و الطلب الاستثماري و لمدة زمنية

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

من ضمن المتغيرات الباقية. و ذلك لان الهدف الحقيقي و الرئيس لكافة الاستثمارات هو انتاج السلع و الخدمات الاستهلاكية مع انتاج السلع الرأسمالية التي هي بدورها تنتج من أجل الانتاج أيضاً .

المحور العمودي في الرسم QdC يمثل الطلب الاستهلاكي و المحور الافقي يمثل الطلب الاستثماري QdI . و هنا يتضح تأثير الطلب الاستهلاكي في زيادة أو هبوط الطلب الاستثماري ، و ذلك في المدى القصير و البعيد. أما في المدى القصير فان الطلب الاستهلاكي سوف يستمر في الزيادة مع زيادة الاستثمار و الانتاج، و ذلك مبين في المنحنى (d-0) . أما في المدى الطويل و بعد حدوث الزيادات المتتالية من الاستثمار و العرض الانتاجي فان الاستهلاك في سلعة معينة ينخفض و ينخفض معه الاستثمار ..

ان زيادة الطلب الاستهلاكي من (0 الى C1) أدت الى حدوث زيادة في الاستثمار من (0 الى I1) . و بالتالي الزيادات الحاصلة في الاستهلاك من (C1 الى C2 الى C3) أدت الى حدوث زيادات بالتوالي في

الاستثمار من (I_1 الى I_2 الى I_3) بنسب متساوية . أما حدوث انخفاض من الاستهلاك و رجوعه من (C_3 الى C_4) أدى الى هبوط نسبي في الاستثمار ، فمع ان الاستثمار لا يتوقف مع هبوط نسبة الاستهلاك و انما يبقى مستمراً لكن مع زيادة تناقصية موضحة في المساحة (I_3 ، d ، e ، I_4) .. أما بعد ان أثر هذا التناقص في الاستثمار في الاسواق إذ تحرك الطلب الاستهلاكي مرة أخرى لتزيد من (C_4 الى C_5) و هذا بدوره أثر في الطلب الاستثماري ايجاباً و دفعه الى زيادة متزايدة من (I_4 الى I_5) .

و يتبين من الشكل أن العلاقة بين الطلب الاستهلاكي و الطلب الاستثماري علاقة طردية في المدى القصير ، و لكن في المدى البعيد يمكن ان يحدث خلل في هذه العلاقة و لكن تبقى العلاقة طردية .

ان لزيادة الطلب الاستهلاكي أسباباً عديدة . و لكن المحور الاساس لهذه الزيادة هو زيادة الدخل المتاح لدى الفرد و المجتمع . و كذلك الحال بالنسبة للزيادات السكانية التي تحدث داخل المجتمع مع افتراض ثبات عرض السلع و الخدمات . ففي المدى القصير ان الزيادة في الدخل لها تأثيران مباشران ، أو لهما في الاستهلاك و ثانيهما في الادخار . و ان المقصود بزيادة الدخل هو زيادة

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الاقتصادي الذي ينتج عن العمليات الاستثمارية الانتاجية .

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

بعد التحسينات التي تحدث على الدخل القومي أو الفردي أو من خلال الزيادات الحاصلة في السكان و في المدى البعيد فان الطلب الاستهلاكي قد يزداد و بعده يزداد الطلب الاستثماري استجابة للزيادات الحاصلة في الطلب الاستهلاكي..⁽¹¹⁹⁾

و ان زيادة الدخل تؤثر ايجاباً في الاستثمارات من خلال زيادة الادخارات و التراكم الرأسمالي الذي يدخل ضمن الادوات الحاسمة في القرار الاستثماري . و كذلك الحال فيما يخص التوقعات المتصلة بالدخل و العائد ، فمثلاً ان أي ثبات يحدث حول العوائد المضمونة و الدخل المضمون في المستقبل الذي يتبين من خلال عمل دراسات جدوى المشروع و التقييم للمشروع الاستثماري المعني يؤثر كذلك في القرارات الاستثمارية بصورة ايجابية . كما انه مع افتراض استخدام الادخارات و توظيفها في الاستثمار . فان أي زيادة فيها تؤدي الى حدوث زيادة في الاستثمار⁽¹²⁰⁾ .

ثالثاً : العمل :

يشمل العمل كل الجهود البشرية المبذولة في العملية الانتاجية بصورة مباشرة . و ان العمل هو أكثر عوامل الانتاج أهمية حيث إن الدخل القومي يُؤلف في معظمه من الدخل المتأتي من العمل في صيغة الاجور و الرواتب..⁽¹²¹⁾ و في اطار البحث حول تأثيرات العمل في الاستثمار هناك عدة نقاط تؤثر في القرار الاستثماري حين التوجه نحو إنشاء مشروع استثماري و هي :

أ- عرض العمل .

ب- الطلب على العمل .

ج- نوعية العمل .

عرض العمل و الطلب عليه و تأثير نوعيته :

إن موضوع عرض العمل في هذه الحالة له الاولوية في اهتمامات المستثمر عند دراسة جدوى

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المشروع المنوي إقامته. و أن المحور الرئيسى ذا العلاقة بالعملية الاستثمارية من ناحية العناصر

المتغيرة المكونة للعملية الاستثمارية هو العمل و الانفاقات الخاصة به بتحسين نوعيته و تنميته، و

Benefits for registered users: الحالة هذه فان الزيادات الحاصلة في الطلب على العمل تؤدي

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

إن موضوع عرض العمل و الطلب عليه متصل اتصالاً وثيقاً بنوعية العمل. فان العمل كعنصر

أساس و محرك و جوهري في الانشطة الاقتصادية المختلفة متنوعة و مختلف في احتوائه على

الكفاءات و الخبرات و الفنون الانتاجية و التكنولوجية. حيث ان القدرة النسبية للنوعية الجيدة و

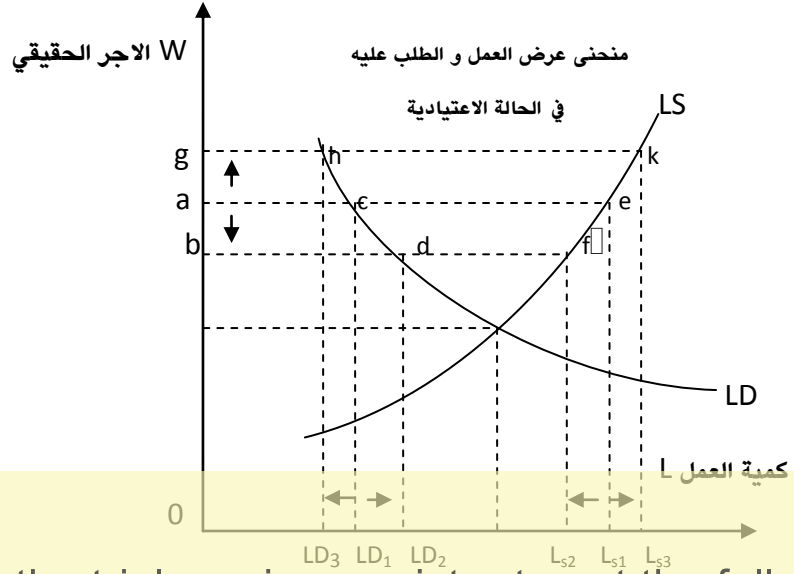
المناسبة للعمل تطغي على عملية العرض و هي بذلك تؤثر في الطلب على العمل، و ذلك معناه ان هذا

النوع الجيد من العمل يكون باهض الثمن في سوق العمل و يزداد الطلب عليه باستمرار مع محدودية

العرض له .

الشكل / 7

{ LS : منحني عرض العمل - LD : منحني الطلب على العمل }



This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

هنا يتضح من الشكل أن الاجور في كل حالات العرض و الطلب هي العامل المحرك و الدافع الاهم في الضغط في العرض و الطلب. فعند الملاحظة على الشكل تبين أن انخفاض الاجر من نقطة a الى نقطة b على المحور العمودي أثر في جانب العرض و الطلب باتجاهين مختلفين . فمن جانب الطلب أثر في زيادته من LD₁ الى LD₂ في المحور الافقي، حيث تم التحرك على منحني LD من نقطة C الى نقطة d. و بالمقابل أثر هذا الانخفاض في منحني العرض حيث تم التحرك عليه بهذا السبب من نقطة e الى نقطة f و ذلك نظراً لان هذا الانخفاض قلل من كمية العرض من LS₁ الى LS₂. أما و عند الحالة العكسية لهذا الانخفاض ، أي في حالة ارتفاع الاجور الحقيقية من نقطة a الى نقطة g على المحور العمودي ، فان التحرك الحاصل على منحني LD يكون من نقطة C الى نقطة h مسبباً انخفاضاً ملحوظاً في كمية العمل المطلوب من نقطة LD₁ الى نقطة LD₃. و بالمقابل أثر هذا الارتفاع في الاجور في إحداث حركة في منحني LS من نقطة e الى نقطة K. و سبب ذلك في زيادة كمية العرض من LS₁ الى LS₃ على المحور الافقي.

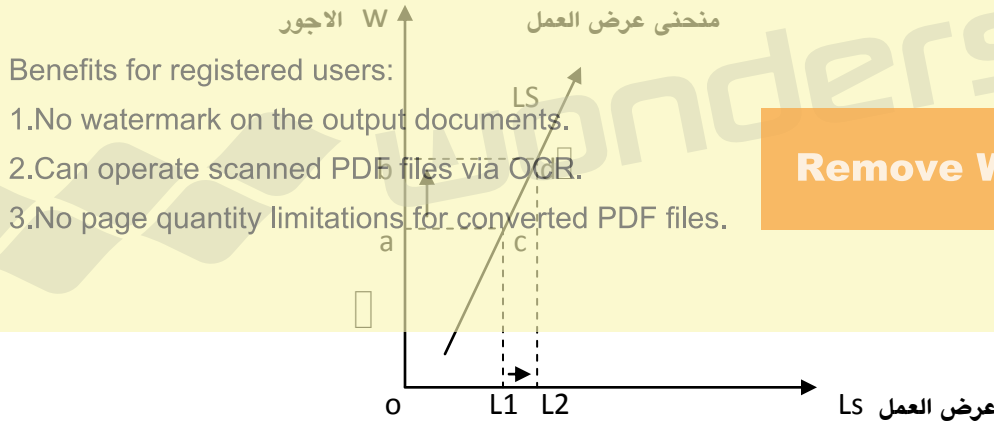
ان الطلب على العمل في الشكل السابق يمثل الطلب الاستثماري على العمل، و ان نوعية العمل يفترض ان تكون من النوعية الاعتيادية التي تستلزمها العملية الاستثمارية . لذلك فان أجور العمل رغماً عن حاجة المستثمرين لعنصر العمل هذا، تؤثر في الطلب الاستثماري و الاستثمار بشكل مؤثر مع بقاء منحنيات العرض و الطلب مرنة نسبياً..

أما في حالة العمال المهرة ذوي الكفاءة العالية فان منحنيات عرضها قليلة المرونة و ذلك لانه مهما ارتفعت أجور العمل تبقى هذه العمالة محدودة و لا يمكن زيادة عرضها في المدى القصير إلا بنسبة قليلة.

الشكل / 8

العلاقة بين عرض العمل و مستوى الاجور

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!



Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المصدر : القرشي، الدكتور مدحت. اقتصاديات العمل. مصدر سابق. ص136. بتصرف.

الشرح |

في حالة الطلب على العمالة الماهرة للاستثمار ، فان زيادة الطلب تؤدي الى رفع الاجور. ففي الشكل رقم 8 ان رفع الاجور الحقيقية من نقطة a الى نقطة b على المحور العمودي سببه في الاصل زيادة الطلب على هذا النوع من العمالة. لكن و نظراً لمحدودية عرض هذا النوع من العمالة المذكورة فان منحنى عرض العمل في هذه الحالة يكون غير مرن نسبياً. حيث ان هذه الزيادة الكبيرة في المحور لم تتسبب في زيادة موازية لها في عرض العمل كما هو مبين في احتساب المسافتين على المحور

العمودي و المحور الافقي . فالزيادة الحاصلة على المحور الافقي هي من نقطة (LS₁ الى LS₂) و هي قليلة جداً مقارنة بالمسافة بين (a الى b) .

و هنا يتضح مقدار النفقات الاستثمارية المتوقعة التي يجب تخصيصها عند أي عمل استثماري عند تقييم أجور العمل بشكل عام و أجور العمل الماهر و التكنيكي و الرأسمال البشري بشكل خاص.

ان هذا النوع من العمل يستحوذ على جزء كبير من الرأسمال المالي المخصص للاستثمار في الأنشطة الاقتصادية المختلفة و ذلك نظراً للزيادة المتزايدة في الطلب العالمي على هذا النوع الجيد من العمالة ، السبب الذي يدفعه يوماً بعد يوم الى الارتفاع في اسعاره و قيمته و ذلك نتيجة لكونه من الادوات الاستثمارية الاكبر شأناً و الاكثر مطلوبة و مرغوبة لدى المستثمرين المختلفين في اقتصادات الدول ضمن القطاعين العام و الخاص. و ان هذا النوع من العمالة يتمتع بامتيازات خاصة

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

من بلدان العالم .. (122)

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

رابعاً : تفاؤل المستثمر و تشاؤمه أو توقعاته حيال المستقبل .

إن وجود الرأسمال المالي و إيجاد الايدي العاملة لن يؤثر في القرار الاستثماري ايجاباً الا عندما يكون المستثمر متفائلاً حيال النشاط الذي ينوي القيام به . لذلك فان القرار في هذه الحالة يعتمد على تفاؤل المستثمر و حلول التشاؤم محل التفاؤل يؤدي الى القضاء على الخطة المرسومة لانشاء المشروع الاقتصادي . لذا فان عامل التوقعات هو من العوامل المهمة و المؤثرة في قرارات الاستثمار. و الموضوع هذا يرتبط ارتباطاً وثيقاً بعدة نواحٍ مهمة، من أبرزها :

- 1- المناخ السياسي للبلد و العلاقات الدولية المؤثرة في الاقتصاد المعني سلباً و | أو ايجاباً .
- 2- قضايا الفساد الاداري ، أو عكسها ، أو التوقعات حول سن قوانين جديدة .
- 3- التوقعات حول التغيرات و التقلبات الطبيعية . أي الاحداث المتوقعة جيولوجيا أو مناخياً ، أو طبيعياً ، كل على حدة أو كلها مجتمعة في المنطقة .

4- التوقعات الاقتصادية و هي :

- أ- التغييرات التي يمكن ان تحصل في الطلب الاستهلاكي للسلعة أو الخدمة المنوي إنتاجها .
- ب- الازمات المالية العالمية أو المحلية المتوقعة . و التوقعات حول التضخم المالي أو النقدي في المدى القصير و الطويل . و التوقعات حول اتجاه الاسعار .
- ج- التوقعات حول إنتاج السلع و الخدمات المتشابهة أو البديلة .
- د- حدة المنافسة المتوقعة .

و هناك عوامل و متغيرات أخرى كثيرة يمكن إدراجها في هذا المجال.

و من الممكن للمستثمر أن يتجاوز بعض المخاطر و عدم الوقوف عليها عندما تكون هناك بوادر تفاعلية في المستقبل القريب للحصول على نتائج جيدة من خلال الاستثمار .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

و خاصة في الدول التي لا تتمتع بالاستقرار الأمني. ففي هذه الحالة ان الاستثمارات لا تتوجه نحو

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files

Remove Watermark Now

خامساً : البنية التحتية للاقتصاد .

تعد البنى الارتكازية Infrastructures أو(البنى التحتية للاقتصاد) عاملاً مؤثراً مهماً في عملية الاستثمار . و يكون الاستثمار فيها أيضاً من النشاطات الاقتصادية الأولية و الاساسية التي تندرج ضمن الاستثمارات الاساسية و الاستراتيجية للبلدان . فالبنية التحتية الضعيفة تكون هي نفسها عاملاً جاذباً للاستثمار فيها . أما البنية التحتية المتطورة أو المتقدمة المتينة تكون عاملاً مؤثراً و مساعداً لجذب الاستثمار في مختلف الانشطة الاقتصادية الضرورية للبلد .

ان وجود نقص أو حالة عدم التكامل في هذه البنية هي أيضاً تشجع الاستثمارات المختلفة على العمل فيها سواءاً أكانت هذه الاستثمارات محلية أم أجنبية . في هذه الحالة فان البنية التحتية للاقتصاد هي التي تكون العامل المؤثر في جذب الاستثمارات الخاصة بالبنية التحتية التي تتميز

بطول اجلها و بقائها قائمة لأجيال مختلفة متلاحقة . و هذا يعني أن الاستثمار في البنية التحتية للاقتصاد نفسها يكون استثماراً مجدياً و مربحاً في ظل الظروف المناسبة الاخرى التي تم ذكرها سابقاً.⁽¹²³⁾ و من جانب آخر فان نوعية البنية التحتية هي التي تؤثر في جذب الاستثمارات الاخرى في القطاعات الاقتصادية المختلفة للبلد سلباً و ايجاباً.

سادساً : القوانين و الاجراءات الإدارية .

أحد العوامل المؤثرة المهمة في الانشطة الاستثمارية هي الاجراءات الرسمية و القوانين و الضوابط و التعليمات الادارية و التمويلية و عمليات البنوك و الصيرفة التي يتم تقييدها بقانون أو باجراءات رسمية حكومية .

إن القوانين الخاصة بالاستثمار التي تشجع على الاستثمار و تهيئة الارضية و التسهيلات المناسبة له و الاجراءات التي تمت الاشارة اليها توضع بالشكل الذي يكون مساعداً و مشجعاً

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

القوانين التي يمكن ان تكون معقدة و غامضة و غير مفهومة لدى البعض من المستثمرين المحليين أو الاجانب ، أو تؤسس الى حصر المستثمر في زوايا محددة .

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

سابعاً : مضاعف الاستثمار و المعجل : Multiplier & Acceleration

و الميل الحدي للاستهلاك . Marginal propensity to Consume

1- المضاعف :

و هو مضاعف الاستثمار ، أحدثه العالم الاقتصادي البريطاني (جون ماينرد كينينز). حيث عنى بذلك، العلاقة بين الزيادة في الدخل القومي و الزيادة في الاستثمار و هذه الزيادة في الدخل القومي تكون زيادة متزايدة لو كان سلوك المستهلك سلوكاً رشيداً في انفاق دخله على التوليفات المتعددة من السلع و الخدمات بحيث يجب ان يبقى لديه مع كل دفعة مستلمة من الدخل مبلغ معين لم يذهب الى الاستهلاك، و انما الى الادخار ، و بعد ذلك الى الاستثمار.

يرتبط المضاعف أيضاً بالطلب الكلي الاستهلاكي و كل ذلك مرتبط بالميل الحدي للاستهلاك و الميل الحدي للاادخار. و هناك قوانين خاصة قياسية⁽¹²⁵⁾ مرتبطة به مثل :

القانون البسيط للمضاعف :

$$\text{Multiplier} = \frac{1}{1 - MPC} = \frac{1}{MPS}$$

حيث إن Multiplier هو المضاعف

MPC الميل الحدي للاستهلاك

MPS الميل الحدي للاادخار Marginal propensity to Save

أما القانون المركب للمضاعف فهو :

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

$$\text{Multiplier} = \frac{1}{1 - MPC - MPI}$$

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

حيث إن MPI هو الميل الحدي للاستثمار
Remove Watermark Now

و من خلال ذلك يتبين تأثير عامل المضاعف في زيادة الاستثمار، و بما أن الاستثمار هو دالة في

الدخل $I = f(Y)$ أي أن الدخل يكون العامل المستقل و الاستثمار العامل التابع له. و الزيادات الحاصلة في الدخل تكون عاملاً مؤثراً في زيادة الاستثمار و باضعاف الزيادة الحاصلة في الدخل و ذلك نظراً للأهمية التي تنطوي عليها العملية الاستثمارية نفسها في زيادة الدخل، و بما أن كل زيادة في الدخل تترتب عليها زيادات في الادخار، فإن الزيادات الحاصلة أيضاً في الادخار هي التي بدورها تؤثر في الاستثمار بالزيادة.

2- المعجل و الميل الحدي للاستهلاك :

إذا كان المضاعف يعني أن التغيرات في الاستثمار يمكن أن تحقق زيادة في الدخل و الاستهلاك، و كذلك كل زيادة في الاستثمار تؤدي إلى حدوث زيادات في الدخل و العكس صحيح، و الركن الأساس في المضاعف هو زيادة الميل الحدي للاادخار.. أما المعجل فيؤثر في الاستثمار من خلال تأثيرات الميل

الحدى للاستهلاك ، و ذلك يعنى ان الزيادات الحاصلة فى الاستهلاك تؤدى الى دفع المستثمر الى توسيع استثمارات من أجل الاستجابة الى الطلب الاستهلاكي المتزايد على انتاجه ، و هنا يظهر تأثير الميل الحدى للاستهلاك على سلعة أو خدمة معينة . و المعجل هنا هو نسبة الزيادة التى تحصل فى انتاج السلع التى زاد عليها الطلب الفعلى نتيجة توسيع الاستثمار من خلال اضافة سلع رأسمالية ، أو رأسمال اضافى الى الاستثمار القائم..⁽¹²⁶⁾

و هنا يمكن القول إن التغييرات الحاصلة على الميل الحدى للاستهلاك تؤثر فى الاستثمار من خلال (المعجل)، و ذلك نتيجة لجذب أموال اضافية الى العملية الاستثمارية التى تدخل فى العمليات الانتاجية .

ثامناً : الكفاءة الحدية للاستثمار : Marginal Efficiency of Investment

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

مقابل العائد المتحقق لهذا الاستثمار أو رأس المال . و حسب النظرية الحديثة للاقتصاد فان ارتفاع الطلب على أموال الاستثمار يكون عن طريق رفع الكفاءة الحدية للرأسمال ، و ذلك بمساعدة

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

مساندتهم فى القيام بالعمليات الاستثمارية الجديدة للمراحل القادمة و يشمل ذلك رفع الضرائب عنهم أو تخفيضها الى اذنى حد و تخفيض سعر الفائدة على القروض الاستثمارية و الانتاجية ، و تشجيع السوق و تنشيطه من قبل الحكومة و الدولة و ذلك من أجل الحد من التضخم . ففي بعض الاحوال عندما تزداد الاستثمارات و الوحدات المنتجة الى حدود عالية فان الكفاءة الحدية للاستثمار تتجه نحو الاسفل . و ذلك مرده الزيادة الحاصلة فى عرض نوع معين من السلع و الخدمات تؤدى الى انخفاض اسعارها، الامر الذى يؤدى الى هبوط العائد و الإيرادات المتوقعة من الوحدة الاضافية الاخيرة لهذه الاستثمارات . و هذا يتضح أكثر عندما يتم عمل زيادة فى الرأسمال يؤدى بشكل غير مباشر أيضاً الى رفع أسعار المواد الاولية و اليد العاملة و الخدمات الاخرى الداخلة فى هذه العملية الاستثمارية. الامر الذى يؤدى بالكفاية الحدية للرأسمال الى الهبوط، و هذا يؤدى الى هبوط العائد الصافى و بالتالى التأثير السلبى فى الاستثمار ..⁽¹²⁷⁾

وضح جون ماينرد كينيز هذا المتغير المؤثر جداً بأنه : (تساوي معدل الخصم الذي يجعل القيمة الحالية لسلسلة من التدفقات النقدية لعوائد متوقعة من المخزون الرأسمالي خلال حياته الانتاجية مساوياً فقط لسعر العرض)..⁽¹²⁸⁾

و يمثل هذا المتغير أعلى معدل للعائد فوق التكاليف المتوقعة من الانتاج الذي ينتج عن استثمار الوحدة الحدية الاكثر ربحاً من بين جميع أنواع المخزون السلعي ، و ذلك من خلال الادارة الجيدة و الاداء الجيد للمستثمرين و المنظمين في الانتاج و ادارة المنظمة باكمل وجه ضمن حدود الاستخدام الامثل للموارد الاقتصادية الموجودة كل على حدة.

تاسعاً : التجارة الخارجية :

إن هذا المتغير هو احد المتغيرات المؤثرة و الفعالة في الاستثمار الذي تظهر أهميته في سياق

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الاولى سوف يحفز المستثمرون لزيادة استثماراتهم و تحقيق وفورات أكثر ، و ذلك من أجل زيادة Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

و هنا من الممكن ذكر نموذج الدول التي سميت بنمور اسيا⁽¹²⁹⁾ كمثال حي على أهمية

الصادرات و التجارة الخارجية كعامل مؤثر إيجابي في الاستثمار ، و اذا أخذ نموذج كوريا الجنوبية في الحسبان لثم التوصل الى نتيجة بان الخطة الاقتصادية للدولة أثرت في مجمل النشاط الاقتصادي و المكانة العالمية لهذه الدولة في الشرق ، حيث أصبحت دولة اقتصادية مهمة بعد ان كانت تعاني من الدمار و التخلف الاقتصادي و الاجتماعي. و اصبحت من الدول المهمة المصدرة للسلع و الخدمات و رأس المال البشري بصورة كبيرة، حيث سميت بمعجزة آسيا الاقتصادية و أحد النجوم السبعة الاقتصادية الآسيوية ، و ذلك نتيجة استخدام التجارة الخارجية كعامل مؤثر ايجابي في زيادة الاستثمارات المحلية بشكل غزير، و العمل على خطط خمسية اقتصادية ساعد أيضاً بحد ذاته في هذا النشاط لتصبح كوريا دولة منتجة مصدرة بعد ان كانت دولة تعمل على إحلال الواردات .

بدأت كوريا بهذه السياسة الناجحة و سياسة التصنيع الموجه في بداية الستينيات من القرن الماضي الى سنة 1971 التي اصبحت معها و لا تزال من الدول المصدرة التي لها دور مؤثر في الاقتصاد العالمي .. (130)

أما احدى المشكلات و العقبات التي يجب ان يحسب لها حساب جدي هي سياسة الاغراق التي تتبعها بعض الدول من أجل السيطرة على الاسواق العالمية من خلال طرح أنواع عديدة من السلع و الخدمات الرخيصة في السعر و الجيدة في النوعية. و يمكن ان يتم ذلك إما من خلال تخفيض قيمة العملة الوطنية للبلد المصدر ، أو تشجيع سياسة التجارة الخارجية و دعم الصادرات، أو من خلال البيع بسعر أقل من سعر بضائعها الموجودة في أسواق البلدان المستوردة خارجة عن الاتفاقيات التجارية الدولية. ففي هذه الحالة يحصل المستهلك على السلع و الخدمات المطلوبة بأسعار مناسبة و نوعية مقبولة ، و خاصة عند ما يكون هناك سلع و خدمات محلية موجودة و لكن بأسعار أعلى. (131)

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

و يتبين من ذلك أن التجارة الخارجية هي عامل مؤثر مهم و مشجع للاستثمار و زيادته أو تحويله

من مجال الى مجال آخر يكثر فيه الطلب الكلي الاستهلاكي الفعلي. و لكن هذه العملية و بما لها من

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

اقتصادية محتملة قد تؤدي الى أزمات مالية و اقتصادية حادة أو اعتيادية مختلفة.

عاشراً : المستوى العلمي و التكنولوجي :

بما أن المستوى التكنولوجي و الأداء الإداري و المهارات هي بحد ذاتها عوامل مؤثرة مسبقاً في القرار الاستثماري. و لكن خلال مجريات العمليات الانتاجية و الاستثمارية المختلفة تحدث تغييرات على هذه المستويات من خلال التطور السريع للعلوم و التكنولوجيا في العالم. فان هذه التطورات تؤثر في المستثمرين في صناعة قرارات جديدة خاصة بتوسيع الاستثمار، أو عمل استثمارات أخرى مختلفة ، أو تغيير مسارات الاستثمارات القائمة أو تغيير انشطتها الحالية من نوع الى آخر ، حيث إن التطورات التكنولوجية و الاختراعات و الابتكارات الجديدة تشكل عاملاً مهماً في زيادة الكفاءة الانتاجية و رفع الكفاءة الحدية للرأسمال البشري و التكنولوجي و تطوير و توسيع الانتاج كما و نوعاً.. (132)

المشكلة الاساسية بهذا الصدد هي قصر دورة حياة السلع و الخدمات ، و ذلك نظراً للتغيير المستمر الذي يطرأ على أذواق المستهلكين، و نظراً لحدوث التطورات اليومية المستمرة في مجال التكنولوجيا و العلوم و الاكتشافات و تجديد الانتاج، أصبحت المنافسة الاستثمارية و الانتاجية شديدة ، ما دفع بالمستثمرين الى إحداث تغييرات مستمرة في كمية و نوعية الرأسمال المستخدم و خاصة الرأسمال العلمي البشري، و الرأسمال التكنولوجي المتطور الجديد المستخدم في هذا المجال..⁽¹³³⁾

ان المستوى العلمي المتمثل في الرأسمال البشري هو ضمن العوامل المؤثرة الحيوية في الاستثمار، و هو المتغير الحساس المسؤول عن إحداث تغييرات على المستوى التكنولوجي ، و كذلك هو المسؤول عن إحداث التغييرات على القرارات الاستثمارية الجديدة أو تعديل نشاطات استثمارية قائمة.

ان العوامل و المتغيرات التي تم توضيحها مع متغيرات أخرى مختلفة تؤثر في القرار الاستثماري عند الشروع في النشاط الاستثماري الانتاجي أو الخدمي، أو المالي. حيث توجد هناك عوامل مؤثرة قبل اتخاذ هذه القرارات و الطارئة على غيرها تؤثر كذلك في هذه القرارات ، و ذلك من خلال شوء

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

منافسات استثمارية حول استثمارات بديلة و متطورة و قادرة على جذب السوق لصالحها ، حيث تدفع هذه العوامل مجتمعة بالمستثمر الى إحداث تغييرات تنسجم و هذه التطورات ، و التطورات التي تحصل في هذا المجال و ذلك من خلال القرارات التوسعية أو انشاء استثمارات جديدة، الامر الذي يجبر المستثمر على إدخال تكنولوجيا جديدة، أو عمل تحسينات فيما هو قائم لكي يتواءم مع توسع

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و تنوع الاسواق التي هي أيضاً في تغيير مستمر..

هوامش الفصل الثاني

HAUGEN, ROBERT A. Modern Investment Theory 5th edition, –1
Prentice Hall, New Jersey-USA, 2001, pp1-2

2- معروف ، الدكتور هوشيار ، تحليل الاقتصاد الكلي ، دار صفاء للنشر و التوزيع ، الطبعة
الاولى. عمان الاردن –2005 ، ص ص 88-89.

3- عطا الله ، د. ماجد احمد ، ادارة الاستثمار، دار أسامة للنشر و التوزيع، عمان الاردن،
2011، ص12.

4- السيد علي، الدكتور عبدالمنعم . مدخل في علم الاقتصاد – مبادي الاقتصاد الكلي – جامعة
المستنصرية – بغداد . 1984 . ص 40 .

5- الشكل البياني رقم (1) و شرحه تم معالجة من قبل الدارس .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الاعمال . الطبعة الاولى . دار المناهج للنشر و التوزيع . عمان – الاردن /2003 . ص 339.

Benefits for registered users:

7- الحناوي ، أ.د. محمد صالح و آخرون ، مباديء و أساسيات الاستثمار . دار التعليم

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR. الاسكندرية. توزيع .

8- الحناوي ، أ.د. محمد صالح و آخرون ، مباديء و أساسيات الاستثمار ، مصدر سابق ،
ص 18 .

9- الدوري ، الاستاذ الدكتور . مؤيد عبدالرحمن . ادارة الاستثمار و المحافظ الاستثمارية ،
الطبعة الاولى . إثراء للنشر و التوزيع ، الاردن ، 2010. ص 21 .

10- الدوري ، الاستاذ الدكتور . مؤيد عبدالرحمن ، ادارة الاستثمار و المحافظ الاستثمارية ،
مصدر سابق ، ص 22 .

11- الراوي ، علي عبد محمد سعيد . أهمية و دور البنى الارتكازية في التنمية مع اشارة خاصة
الى التجربة العراقية ، رسالة دكتوراه ، جامعة بغداد . 1986 ، ص 33 .

12- الاقداحي ، د. هشام محمود . مشكلات التنمية و التخطيط في التجمعات الجديدة و
المستحدثة . مؤسسة شباب الجامعة . أسكندرية . مصر . 2010 ، ص 20 .

13- الاقداحي ، الدكتور هشام محمود . مشكلات التنمية و التخطيط في التجمعات الجديدة و المستحدثة . مصدر سابق . ص 109 .

14- آدم سميث ، عالم اقتصادي انكليزي (اسكتلندي الاصل) ولد عام 1723 / درس بجامعة كلاسكو و عمل استاذاً بها للمنطق و الفلسفة الاخلاقية ، كتب عن القانون و الفلسفة و الفلك و الاديان . كان أول من كتب عن الحرية الاقتصادية و الاقتصاد السياسي من خلال مؤلفه الشهير (البحث في أسباب ثروة الامم) سنة 1776 ، وضح فيه سميث ان الثروة هي الغاية الاساسية للاقتصاد ، و كان للمواضيع التي تطرق اليها (العمل ، القيمة ، الربح ، السعر ، التوزيع) أثر بالغ في تنظيم علم الاقتصاد . و كان أول من برز أهمية تقسيم العمل و التخصص في العمل و تأثيرهما على زيادة الانتاجية .

15- بن قانة ، الدكتور اسماعيل محمد . اقتصاد التنمية - نظريات ، نماذج ، استراتيجيات - دار اسامة للنشر و التوزيع ، الطبعة الاولى . عمان ، الاردن ، 2012 ، ص 27 .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

16- محمد حامد محمود، دار المريخ للنشر-الرياض،السعودية. 2009 - ص 168-

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

17- جيلان ، مالكولم ، وآخرون ، اقتصاديات التنمية ، تحرير : الدكتور طه عبدالله منصور ، دار الدكتور عبدالعظيم مصطفى . ص 435-441 . 2009 .

18- Avinash. K. Dixit ، صنع السياسة الاقتصادية . منظور علم سياسة تكاليف الصفقات. دار الكتاب الحديث للنشر و التوزيع، الطبعة الاولى ، الاردن ، عمان ، 2009 ، ص 85-86 .

19- عجينة ، الدكتور صالح يوسف ، مبادئ علم الاقتصاد . الجزء الاول الطبعة الخامسة ، شركة الطبع و النشر الاهلية ، ذ.م.م ، العراق . بغداد 1964 . ص 449-450 .

20- عجينة ، الدكتور صالح يوسف ، مبادئ علم الاقتصاد . مصدر سابق ، ص 451-454 .

21- السيد علي ، الدكتور عبدالمنعم . مدخل في علم الاقتصاد - دراسة في مبادئ الاقتصاد الرأسمالي و الاشتراكي - الجزء الثاني ، مبادئ الاقتصاد الكلي . كلية الادارة و الاقتصاد ، جامعة المستنصرية ، العراق . بغداد 1984 ، ص 59-60 .

22- السيد علي ، الدكتور عبدالمنعم ، مدخل في علم الاقتصاد ، دراسة في مبادئ الاقتصاد
الرأسمالي و الاشتراكي - الجزء الثاني - مصدر سابق ، ص 61-73 .

23- السيد علي ، الدكتور عبدالمنعم . مدخل في علم الاقتصاد . دراسة في مبادئ الاقتصاد
الرأسمالي و الاشتراكي - الجزء الثاني - مصدر سابق. ص 61 .

24- برانسون ، وليام إ.ج. تئوري و سياستهای اقتص كلان . ترجمة ، عباس شاكري . چاپ
هفتم ، نشرنى ، ايران ، تهران ، 1383 (2004) .(اللغة الفارسية) ص ص / 60-61 .

25- Jhon Mynard Keynes (1883-1946) عالم اقتصادي انكليزي شهير ، اهتم كثيراً
بمواضيع الاستخدام و البطالة و النقود و الفائدة و الاستثمار و الاستهلاك و الطلب الكلي
الفعال و العرض الكلي .

26- جوارتيني ، جيمس و ريجارد استروب . الاقتصاد الكلي - الاختيار العام و الخاص -
ترجمة : د. عبدالفتاح عبدالرحمن و د. عبدالعظيم محمد . دار المريخ للنشر و التوزيع.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

27- مسعود ، الدكتور مجيد ، نظام الحسابات القومية كقاعدة معلومات للتخطيط ، الطبعة

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF-files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

28- كارل ماركس Carl Marx ولد في المانيا سنة 1818 و توفي في لندن 1883 كان عالماً
اقتصادياً و اشتراكياً ، ألف عدة كتب

كتاب (رأس المال - نقد الاقتصاد السياسي) الذي نشره سنة 1867.

29- ماركس ، كارل . رأس المال - نقد الاقتصاد السياسي . ترجمة : لجنة من الجامعين.

المجلد الرابع. مكتبة المعارف . الطبعة الثانية . لبنان - بيروت 1975 . ص / 1450.

30- Mc Connel, Campbell. R. & Stanly L. Brue. Economics, Problems and
policies. Thirteenth Edition. Mc Graw-Hill, Inc. United States of
America, 1996, P596.

31- و مثال على ذلك أعطاء الحكومة أجهزة قياس الكهرباء و الماء للبيوت بسعر الكلفة. نظام
دراسة باراليل (الدراسة المتوازية) في الجامعات الحكومية مقابل سعر معين و الخ... .

32- Frank. Robert & Ben Bernanke. Principles of Economics Mc Graw-
Hill -USA. New York. International Edition 2001- pp 383-385.

Samwelson , paul A. & William D. Nordhaus, Economics, -33
Seventeenth Edition, Mc Graw-Hill Irwin , USA, New York .
2001,pp330-331.

34-السعدي ، صبري زاير . التجربة الاقتصادية في العراق الحديث. النفط و الديمقراطية و
السوق في المشروع الاقتصادي الوطني (1951-2006) . الطبعة الاولى. دار المدى للثقافة
و النشر. بغداد. العراق. 2009. ص ص / 275-288.

35-داود ، الدكتور حسام علي. مبادئ الاقتصاد الكلي. دار المسيرة للنشر و التوزيع و
الطبعة. الطبعة الثانية. عمان . الاردن. 2011، ص ص / 141-142.

36-جوارتيني ، جيمس و ريجارد استروب. الاقتصاد الكلي - الاختيار العام و الخاص -
مصدر سابق، ص 137.

37-موسجريف ، ريجارد و بيجي موسجريف. المالية العامة في النظرية و التطبيق. ترجمة:

دكتور محمد حمدي السباخي . دار المريخ للنشر. المملكة العربية السعودية .الرياض.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

1992، ص ص / 473-484.

38-آدم سميث . 1790-1723 . ولد آدم سميث في اسكتلندا ببريطانيا العظمى ، أكمل

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

39-المعموري ، الاستاذ الدكتور عبد علي. تاريخ الافكار الاقتصادية - الجزء الثاني - من

الكلاسيكية الى التوقعات العقلانية . الطبعة الاولى، مركز حمورابي للبحوث و الدراسات

الاستراتيجية. العراق، بغداد- 2007 . ص ص 13-15 .

40-سميث ، آدم . ثروة الامم - بحث في أسباب و طبيعة ثروة الامم-(2) ترجمة: حسني زينة.

معهد الدراسات الاستراتيجية . الطبعة الاولى (بغداد-أربيل-بيروت) 2007. ص ص | 5-

15.

41-ملاك ، الدكتور وسام ، تطور الفكر الاقتصادي - النيو كلاسيكية و الحدية و الهجوم النيو

كلاسيكي المضاد ، الجزء الثاني ، المطبعة الاولى، دار النهل اللبناني، بيروت، 202، ص

ص|731-739.

42-أبو حرب، د. عثمان . الاقتصاد الدولي . دار أسامة للنشر و التوزيع ، الاردن ، عمان ،

2011، ص ص | 75-81.

43- أحمد ، الدكتور فهمي . العلاقات الاقتصادية الدولية. مطبعة الرابطة. العراق ، بغداد، 1957 . ص ص | 41-45 .

44- منظمة التجارة الدولية (W.T.O) جاءت على ما ورثتها اتفاقية الجات GATT الاتفاقية العامة على التعريفات التجارية و التجارة ، التي انشأت سنة 1947 بمباركة الولايات المتحدة الامريكية و بريطانيا العظمى، و التي اصبحت فيما بعد في بداية سنة 1995 تعرف باسم (W.T.O) .

45- داس ، بها جيرات لال. منظمة التجارة الدولية . دليل لاطار العام للتجارة الدولية. ترجمة: د. رضا عبدالسلام. دار المريخ للنشر. السعودية، الرياض، 2009 ، ص ص | 177-183 .

46- القهيوي، الدكتور ليث عبدالله و الاستاذ بلال محمود الوادي الشراكة بين مشاريع القطاعين العام و الخاص-الاطار النظري و التطبيق العلمي- الطبعة الاولى. دار الحامد للنشر و التوزيع الاردن، عمان ، 2012 ، ص ص | 19-20 .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الاردن ، عمان ، 2001 ، ص ص | 46-47 .

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

2008 ، ص ص | 636-637 .

49- ريكييس ، مارتين ، اقتصاديات المشروع في التنظيم الصناعي و نظرية المنشأة. مصدر سابق. ص ص | 631-642 .

50- الاستثمار المباشر و غير المباشر. منتديات الجلفة لكل الجزائريين و العرب. www.djelfa.info/vb/showthread.php ، موقع جلفة.

51- عطاالله ، د. ماجد أحمد . ادارة الاستثمار ، الطبعة الاولى. دار اسامة للنشر و التوزيع. الاردن، عمان، 2011 ، ص 22 .

52- عصران ، عصران جلال ، الاستثمار غير المباشر في محافظ الاوراق المالية (محافظ الاستثمار : العائد. المخاطر بانواعها ، التوزيع و استراتيجية ادارة المحفظة ، طريق تقييم الاداء) دار التعلم الجامعي. جمهورية مصر العربية. الاسكندرية ، 2010 ، ص 15 .

53- السعودي ، د. جميل الزيدانين. اساسيات في الجهاز المالي - المنظور العلمي - دار وائل للنشر و الطباعة، الطبعة الاولى، الاردن، الجبيلة ، 1999 ، ص ص | 251-253 .

54- الحناوي ، د. محمد صالح ، و الدكتورة السيدة عبدالفتاح عبدالسلام. المؤسسات المالية (البورصة و البنوك التجارية). الدار الجامعية- طبع، نشر، توزيع- جامعة الاسكندرية، مصر- الاسكندرية. 2001، ص ص 259-261.

55- شلهوب، علي محمد ، شؤون النقد و اعمال البنوك (من اسعار الصرف و السياسة النقدية الى البنوكو القانون المصرفي و التمويل و المصارف الاسلامية) شعاع للنشر و العلوم، الطبعة الاولى، سوريا ، حلب، 2007، ص ص |364-360 .

56- ادوات الاستثمار هي الاصل المالي أو الحقيقي الذي يحصل عليه المستثمر مقابل المبلغ الذي يستثمره. و لهذه الادوات أنواع . منها ادوات الاستثمار الحقيقي كالعقارات و السلع و المشروعات الانتاجية و الخدمية المختلفة. و كذلك ادوات الاستثمار المالي كالقروض تحت الطلب و ادونات الخزينة و الاوراق التجارية و القبولات و شهادات الايداع و العملات الاجنبية و الاسهم العادية و الاسهم الممتازة و السندات و صناديق الاستثمار و الخ..

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

57- الطبقة الثانية . دار الكتاب المصري و دار الكتاب اللبناني، مصر، القاهرة و لبنان، بيروت

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

58- العلي ، الدكتور عادل ، فليبي و طلال محمود كداوي ، اقتصاديات اقتصادية للمالية العامة، الكتاب الاول. المقدمة في المالية العامة و الاقتصادية و الاقتصادية للمالية العامة، العراق، الموصل، 1988 ، ص 182 .

59- د. عبدالصاحب العلوان سياسات التثبيت الاقتصادي و التكييف الهيكلي و تأثيراتها على مجهودات التنمية الزراعية و الامن الغذائي في الاقطار العربية . تقرير تقدم به الكاتب الى المؤتمر العلمي الرابع للجمعية العربية للبحوث الاقتصادية الذي انعقد في القاهرة 2 ، 3 سبتمبر 1997 .. ص ص /10-11 .

60- القهيوي ، الدكتور ليث عبدالله و الاستاذ بلال محمود الوادي. الشراكة بين القطاعين العام و الخاص ، مصدر سابق، 2012 ، ص ص /227-229 .

61- للمزيد من التفاصيل يمكن النظر الى ان البنك الدولي International Bank (IB) و هو أحد المؤسسات التابعة للأمم المتحدة UN و كان تاسيسه من مقررات مؤتمر بريتنودز سنة 1944 و كان قد سمي في حينها International Bank for (IBRD) Reconstruction and Development. ومعناه البنك الدولي للاعمار و التنمية بدأ

في العمل الفعلي سنة 1946 و كان الهدف الاساسي منه مساعدة الدول المتضررة بسبب الحرب العالمية الثانية و التحوط لما يؤول اليه الحرب بعد انتهاءها و عدم تكرار الاخطاء التي حدثت بعد الحرب العالمية الاولى كمعاقبة المانيا و التي اصبحت فيما بعد السبب الرئيسي لخلق دوافع نفسية سلبية لدى الشعب الالمانى لاشتعال و تغذية الحرب العالمية الثانية .

62- للمزيد من التفاصيل ينظر الى ان صندوق النقد الدولي (IMF) International Monetary Fund ، و هو منظمة اقتصادية - نقدية عالمية بدأت أعماله في 1945/12/27 و هو إحدى مؤسسات الامم المتحدة UN ، و نشأت ضمن مقررات مؤتمر برتونودز 1944 و كان الهدف منها تعزيز السلامة الاقتصادية في العالم من خلال المساعدة في استعادة قابلية تحويل العملات و النشاط التجاري و تحقيق النمو الاقتصادي بعد الحرب العالمية الثانية. و من خلال تثبيت النظام النقدي العالمي و المدفوعات الدولية و اسعار

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الصندوق يمنح قروضاً الى الدول الاعضاء من اجل الحفاظ على قوة سعر الصرف للعملات

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

64- برنامج الاصلاح ، أو التكييف الهيكلي Structural Adjustment هو من برامج البنك

الدولي و المقصود منه ان القروض و المساعدات و الاستثمارات التي تقدم من قبل هذا البنك الى الدول المحتاجة يجب ان تستخدم في عمليات و أنشطة تدخل ضمن اصلاح الهيكل الاقتصادي العام للبلد و البنية التحتية بشكل جدي و ذلك من اجل زيادة الانتاج و الانتاجية. أما برنامج التثبيت الاقتصادي Economic Stabilization فهو برامج صندوق النقد الدولي من اجل تثبيت سعر صرف العملة الوطنية لهذه الدول و الوقوف على سياسة نقدية صحيحة لا يشوبها التضخم أو الانكماش.

65- سعيد ، الاستاذ الدكتور محمد رؤوف . المؤسسات الاقتصادية الرئيسية و علاقتها بالحرب

الباردة. الطبعة الاولى. مطبعة چوارچرا، اقليم كوردستان العراق. العراق . 2011، ص ص

. 36-30

- 66- بن شهرة ، الدكتور مدني ، الاصلاح الاقتصادي و سياسة التشغيل (التجربة الجزائرية)
دار الحامد للنشر و التوزيع، الاردن ، عمان ، 2008، ص ص 42-59.
- 67- المفرجي ، أ.د. عادل حرحوش و احمد على صالح ، رأس المال الفكري، طرق قياسه و
أساليب المحافظة عليه، المنظمة العربية للتنمية الادارية ، مصر القاهرة، 2007 ، ص ص
8-13 .
- 68- سلمان ، أ. د. جمال داوود ، اقتصاد المعرفة ، دار اليازوري العملية للنشر و التوزيع ،
الاردن ، عمان ، 2009 ، ص ص 17-26 .
- 69- الشمري ، الاستاذ الدكتور هاشم و ناديا الليثي. الاقتصاد المعرفي ، الطبعة الاولى، دار
صفاء للنشر و التوزيع، الاردن ، عمان . 2008. ص ص 51-56 .
- 70- الحبيب ، مصدق الجميل، التعليم و التنمية الاقتصادية، دار الرشيد للنشر ، العراق ،
بغداد . 1981 ، ص ص 122-123 .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

التنظيمي المتميز. رسالة دكتوراه مقدمة الى كلية الادارة و الاقتصاد ، جامعة السليمانية.

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

- 73- هوكنز ، جون ، اقتصاد الابداع- كيف يحول المبدعون الافكار الى مال- ترجمة: أحمد
حيدر ، الطبعة الاولى، الدار العربية للعلوم ناشرون. لبنان ، بيروت ، 2010، ص ص 333-
338 .

74- خلف ، الدكتور فليح حسن . اقتصاديات التعليم و تخطيط. جدارا للنشر و التوزيع ،
الاردن ، عمان ، 2007، ص ص 157-166 .

75- فرحاتي ، د. العربي بلقاسم. تأهيل الموارد البشرية قديماً و حديثاً ، الطبعة الاولى. دار
أسامة للنشر و التوزيع. الاردن ، عمان ، 2012 ، ص ص 29 .

76- العكيلي ، الاستاذ الدكتور طارق عبدالحسين. اقتصاديات الموارد البشرية، الطبعة الاولى.
مؤسسة الوراق للنشر و التوزيع، الاردن ، عمان، 2007، ص ص 98-100 .

77- مارشال Alfred Marshal (1842-1924) . مؤسس مدرسة كامبرج المشهورة ضمن
الكلاسيكية الجديدة في الفكر الاقتصادي في انكلترا. كان الاقتصادي المشهور جون

ماينردكينيز أحد طلابه.. كتابه Principles of Economic الذي طبع و نشر سنة 1890 كان من الكتب النادرة و المشهورة عالمياً.

78-الدوري ، زكريا مطلق. ادارة التأمين و اقتصاديات الثقة. دار البازوري. الاردن ، عمان، 2010 ، ص 114 .

79- Stward, T.A. Intellectual capital, The new wealth of Organization. - Doubleday Currency. New York. 1997. P165.

80-الشماع، خليل ، و فيقر كاظم. نظرية المنظمة، دار المسيرة للنشر و التوزيع. الاردن، عمان، 2000، ص ص 184-185 .

81-هناك أيضاً عوامل أخرى يرجح ان تكون نفسية أكثر منه مادية، أو فكرية، تؤثر على مجال الاستثمار في الرأسمال الفكري البشري، و هو ما يسمى بـ (الرضا الوظيفي) .

82- حميد ، دكتور حميد جاسم و آخرون، الاقتصاد الصناعي، طبعت من قبل سيماروتوماك

في فرنسا، 1979، العراق، بغداد، ص ص 39-40 .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

83- عبدالرحمن، الدكتور اسماعيل و الدكتور حربي عريقات. مفاهيم و نظم اقتصادية

Benefits for registered users: (التحليل الاقتصادي الكلي و الجزئي) ، الطبعة الاولى، دار وائل

1.No watermark on the output documents.

عمان، 2004، ص ص 117-118 .

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

Remove Watermark Now

84- غنيم ، الدكتور أحمد محمد. انشاء المشروعات الصناعية، دار الادارة للبحوث و التدريب

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

و الاستثمارات. جمهورية مصر العربية المنصورة، 2008، ص ص 16-20 .

85- القريشي ، الدكتور مدحت كاظم ، الاقتصاد الصناعي، مصدر سابق، ص ص 271-272

86- بيرلي ، ريشارد و آخرون. أساسيات تمويل المنشأة . ترجمة : أ.د. سرور علي ابراهيم

سرور و د. أحمد يوسف عبدالخير، الجزء الثاني، دار المريخ للنشر. الرياض. المملكة

العربية السعودية. 2011 ، ص ص 1231 – 1234 .

87- المهيلمي، عبدالمجيد. التحليل الفني للاسواق المالية ، الطبعة الخامسة ، البلاغ للطباعة

و النشر و التوزيع. مصر ، القاهرة ، 2006 ، ص 26 .

88- ملاك ، الدكتور وسام . البورصات و الاسواق المالية العالمية، الجزء الاول قضايا نقدية و

مالية ، الطبعة الاولى . دار المنهل اللبناني، مكتبة راس النبع للطباعة و النشر، بيروت،

راس النبع، لبنان، ص ص 19 – 21 .

- 89- أبو موسى ، رسمية أحمد ، الاسواق المالية و النقدية، الطبعة الاولى، دار المعتز للنشر و التوزيع، الاردن، عمان، 2005، ص 99 .
- 90- عطية ، محمد عبدالحميد، الازمة المالية العالمية و أثرها على اسواق المال (باستخدام منهج دراسة الحدث) ، دار التعليم الجامعي للطباعة و النشر و التوزيع، مصر ، الاسكندرية، 2010 ، ص ص 123 – 127 .
- 91- عصران، عصران جلال، الاستثمار غير المباشر في محافظ الاوراق المالية، مصدر سابق، ص ص 15 – 16 .
- 92- محمد علي هناء هادي و سعدون حسين فرحان، محددات انتاجية العمل الزراعي في البلدان النامية، دراسة مقارنة لبلدان في مراحل مختلفة من التنمية الاقتصادية. مجلة تنمية الرافدين، العدد 70 ، المجلد 24/4 ، كلية الادارة و الاقتصاد، جامعة الموصل، العراق، الموصل، 2002، ص ص 78 – 84 .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

القومي العراقي خلال فترة 1953 – 1978 ، مجلة تنمية الرافدين، العدد 25، جامعة

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

- 94- حبة، الدكتور فوج رضا، هامش عن الاجتماع الحادي عشر للجنة الامم المتحدة للمضافات الغذائية ، مجلة الصناعة الادارية، العدد السادس ، العراق، بغداد، كانون أول 1977، ص ص 23 – 24 .
- 95- البرزنجي ،الدكتور أنور عبدالله ، الامن الغذائي و أمن المياه في كردستان ، مجلة نابورى سياسى (الاقتصاد السياسي) ، مجلة نقابة اقتصادي كردستان، العدد 31، العراق ، أربيل، 2011، ص ص 168 – 176 .

96- يلاحظ ان الحكومات المتمكنة تقوم بحفر الانفاق و تذليل الطرق الصخرية الصلبة جداً، و تأمين دخول المكننة و تكنولوجيا المتطورة التي تدخل ضمن توسيع رقعة هذا المجال الاستثماري الحيوي، و تقوم بتدشين سكك القطار و تشييد الطرق التجارية الصلدة ذات تحمل كبير للاثقال و الشحنات غير العادية، و كذلك تطوير المطارات لتشمل نقل حمولات ضخمة زراعية و حيوانية أو صناعية مصدره للخارج سلع و أجهزة ثقيلة أو مستوردة من الخارج. و الخ...

97- دارتاش ،د. لطيف حامي حسن ، كوردستان منطقة زراعية و سياحية تحتوي على كل مقومات الصناعات الزراعية. مصدر سابق ، العدد 28، العراق ، كوردستان العراق، أربيل ، 2010، ص ص 88 – 94 .

98- دلويي ،خالد ملا كريم ، نبذة نوعية حول الشروط المطلوبة لسياسات الدعم الزراعي. مجلة (ثابوري سياسى – الاقتصاد السياسي) ، تصدرها نقابة اقتصادي كوردستان، العدد 29، العراق، كوردستان العراق، أربيل 2010، ص ص 171 – 172 .

99- سبولبر ، دانيال إف ، صانعوا السوق ، ترجمة موسى جميل صالح، بيت الافكار الدولية، المملكة العربية السعودية ، الرياض، 1998 ، ص ص 14 – 15 .

100- الحمود ، الدكتور عمر بن حمدو ، تقنيات التسويق، الطبعة الاولى، شعاع للنشر و العلوم، سورية ، حلب، 2005، ص ص 27 – 28 .

101- النقود الالكترونية أو الرقمية هي المرادف الالكتروني للنقود التقليدية و هي على

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

مخزونة فيها سلفاً من خلال بنك وسيط، يمكن الدفع بواسطتها عبر الانترنت أو في محل

Benefits for registered users:

البيع point of Sale ففي هذه الحالة ان المستهلك (المشترى) و (البائع) يجب ان يكون

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

102- أبو حرب ، د. عثمان، الاقتصاد الدولي، دار اسامة للنشر و التوزيع، الاردن ، عمان ،

2011، ص ص 121 – 123 .

103- الاستثمار السياحي، 10/11/2010. www.brbrnet.net .

104- خضرة ، د. جلال بدر . التسويق السياحي ، دار نينوى للدراسات و النشر ، سورية ، دمشق، 2008، ص ص 66 – 67 .

105- استراتيجية خليجية موحدة للاستثمار السياحي . www.albawaba.com .

28/11/2012

106- الدباغ ، اسماعيل محمد علي، الاستثمار السياحي و أثره على التنمية الاقتصادية في

العراق، رسالة ماجستير مقدمة الى مجلس كلية الادارة و الاقتصاد ، جامعة بغداد ، العراق

1981، ص 100 .

107- الخوام ، عبدالمطلب محمود ، دراسة في الاستثمار السياحي و ابعاه الاقتصادية مع
اشارة خاصة الى العراق ، رسالة ماجستير مقدمة الى مجلس كلية الادارة و الاقتصاد، جامعة
بغداد ، العراق، 1996، ص 16 .

108- البطاط ، أ.م.د. كاظم احمد و م. محمد حسن علي الزوين، تحليل دالة الاستثمار
السياحي في محافظة كربلاء. جامعة كربلاء، العراق
www.ahlulbaitonline.com، 2012

109- القرشي، الدكتور مدحت كاظم، الاقتصاد الصناعي، الطبعة الاولى، دار وائل
للطباعة و النشر. تلاردين ، عمان، 2001، ص22.

110- غنيم ، د. احمد محمد. انشاء المشروعات الصناعية، المكتبة العصرية للنشر و
التوزيع، جمهورية مصر العربية ، المنصورة، 2008-2009، ص13.

111- غنيم ، د. احمد محمد، انشاء المشروعات الصناعية ، مصدر سابق، ص 11-12.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المصرية ، مصر، اسكندرية، 1995، ص 5 .

113- معروف، الاستاذ الدكتور هوشيار، التخطيط الاستراتيجي، الطبعة الاولى، دار وائل

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

114- كوك، ج. كينيث، استراتيجيات

Remove Watermark Now

INTERNATIONAL IDEAS HOME و بيت الافكار الدولية، عمان، الاردن، لا يوجد

تأريخ النشر على النسخة العربية. ص40.. (حقوق التأليف محفوظة للمؤلف الاصلي
بتأريخ 1995. باللغة الانكليزية).

115- Blanchard, Oliver, Macroeconomics, Fourth Edition, DEARSON
.prentice, Hall-New Jersey, USA, 2006, pp 341-343

116- قانون احتساب القيمة الصافية الحالية للارباح (Npv) .

$$NPV = \frac{CF_0}{(1+r)^0} + \frac{CF_1}{(1+r)^1} + \frac{CF_2}{(1+r)^2} \dots \frac{CF_n}{(1+r)^n} > 0$$

$$NPV = \sum_{t=0}^{-2} \frac{CF_t}{(1+r)^t} > 0$$

حيث ان:

(CF) = هو التدفقات النقدية .

و(CF₀) = تدفقات خارجة (التكاليف) .

و (r) = معدل الخصم .

و (t) = الزمن .

و عندما تكون القيمة الحالية الصافية للارباح أكبر من صفر، ذلك معناه ان المشروع الاستثماري يكون مربحاً. و للمزيد من التفاصيل يراجع: (عبدالكريم، عبدالعزيز مصطفى و طلال محمود كداوي. تقييم المشاريع الاقتصادية- دراسة تحليل الجدوى الاقتصادية و كفاءة الاداء- مديرية دار الكتب للطباعة و النشر، العراق، الموصل، 1986).

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

117- عبدالكريم، عبدالعزيز مصطفى و طلال محمود كداوي، تقييم المشاريع الاقتصادية

، دراسة في تحليل الجدوى الاقتصادية و كفاءة الاداء، مديرية دار الكتب للطباعة و النشر،

1.No watermark on the output documents. . 126 – 125 ص ص العراق، الموصل، 1986،

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

و المالي، الطبعة الاولى، دار وائل للطباعة و النشر، الاردن، عمان، 1999، ص ص 52-

.54

119- بلاكورد ، جيمس، الموجز في النظرية الاقتصادية ، ترجمة: أشرف محمود، دار

زهران للنشر و التوزيع، الاردن ، عمان، 2009، ص ص 248-233.

120- عبدالرحمن، الدكتور اسماعيل و الدكتور حربي عريقات، مفاهيم و نظم اقتصادية-

التحليل الاقتصادي الكلي و الجزئي- دار وائل للنشر و التوزيع ، الطبعة الاولى، الاردن،

عمان ، 2004، ص ص 119 – 118 .

121- السيد علي، الدكتور عبدالمنعم، مدخل الى علم الاقتصاد الجزئي، مطابع جامعة

الموصل- مديرية مطبعة الجامعة، 1979، ص ص 309 – 306 .

122- القرشي، الدكتور مدحت ، اقتصاديات العمل، الطبعة الاولى، دار وائل للنشر و

التوزيع، الاردن ، عمان 2007، ص ص 67 – 59 .

- 123- الراوي، علي عبد محمد سعيد، أهمية و دور البنى الارتكازية في التنمية مع اشارة خاصة الى التجربة العراقية، رسالة دكتوراه، جامعة بغداد، 1986، ص ص 241 – 260 .
- 124- الزهاوي ، د. فاضل حمة صالح، المشروعات المشتركة وفقاً لقانون الاستثمار ، كلية القانون ، جامعة صلاح الدين، (رسالة دكتوراه)، مطابع دار الحكمة للنشر، اقليم كوردستان العراق، أربيل، 1990، ص ص 12 – 17 .
- 125- برانسون، ويليام إ.ج، تئورى و سياستهى اقتصاد كلان، مصدر سابق، ص 70 .
- 126- جوارتيني ، جيمس ريجارد استروب، تلاقص الكلي، الاختيار العام و الخاص، مصدر سابق، ص 283.
- 127- عبداللطيف، أحمد عبدالموجود محمد، محددات الاستثمار في الاقتصاد الاسلامي، دار التعليم الجامعي للطباعة و النشر و التوزيع. مصر ، الاسكندرية، 1010، ص ص 42-43.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

العربية المتحدة للتسويق و التوريدات، مصر، القاهرة 2009، ص ص 475-476.

Benefits for registered users:

- 129- نور آسيا هي سبع دول شرق قارة آسيا: (كوريا الجنوبية ، ماليزيا ، تاوان ،
1.No watermark on the output documents.
2.Can operate scanned PDF files via OCR.
3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

- 130- حنفي، الدكتور أشرف السيد، تجربة كوريا الجنوبية من دولة التخلف الى دولة التقدم - دراسة سوسيولوجية في التنمية الصناعية و التغيير الاجتماعي - المكتب الجامعي الحديث، مصر، الاسكندرية، 2010، ص 39 .
- 131- شمت ، الدكتورة نيئين حسين ، سياسة مكافحة الاغراق في العالم العربي، دار التعليم الجامعي، مصر ، الاسكندرية، 2009، ص 6.
- 132- الصوص ، الاستاذة نداء محمد، الاقتصاد الاداري، الطبعة الاولى، دار حامد للنشر و التوزيع، الاردن ، عمان، 2012، ص 225 .
- 133- الوادي، د. محمود حسين ، التمكين الاداري في العصر الحديث، الطبعة الاولى، دار حامد للنشر و التوزيع، الاردن، عمان، 2012 ، ص 228 .

الفصل الثالث

واقع الاستثمار في محافظة السلیمانیة مع التركيز على تحليل متغيرات (محددات) مختارة لبيئة الاستثمار فيها

المبحث الأول : تحليل واقع اقتصاد اقليم كوردستان و الاستثمار

This is a watermark for the trial version, register ^{فيه} to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المبحث الثالث :متغيرات البيئة الاقتصادية و الاستثمار في محافظة

السلیمانیة

الفصل الثالث

واقع الاستثمار في محافظة السليمانية مع التركيز على تحليل متغيرات (محددات) مختارة لبيئة الاستثمار فيها

Investment Reality in Sulaimania governorate with concentration on Analyzing of chosen variables (Determinants) of its Investment Environment

تعد محافظة السليمانية احدى محافظات اقليم كردستان والتي تتميز بامتلاكها للموارد المطلوبة

ويوفرة لتحقيق التنمية الاقتصادية لها على المستوى الخاص والاقليم كجزء من العراق و هي (وفرة الموارد) تعتبر من المقومات الاقتصادية الاساسية للوصول الى الهدف المذكور من خلال النشاط الاستثماري

وهي بذات الوقت جزء مهم من المتغيرات الخاصة بالبيئة الاقتصادية المؤثرة في

Benefits for registered users

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و استنادا لذلك سيركز هذا الفصل على الموضوع المبين من خلال المباحث الاتية :

المبحث الأول : تحليل واقع اقتصاد اقليم كردستان و الاستثمار فيه

المبحث الثاني : متغيرات البيئة غير الاقتصادية و الاستثمار في محافظة السليمانية

المبحث الثالث : متغيرات البيئة الاقتصادية و الاستثمار في محافظة السليمانية

المبحث الأول

تحليل واقع اقتصاد اقليم كردستان و الاستثمار فيه

Economic Reality Analysis of Kurdistan Region and Investment

يتكون الاقليم حسب التشكيلة الإدارية الحالية من ثلاث محافظات و هي :

- محافظة السليمانية شرقاً .
- محافظة أربيل - عاصمة الاقليم - في الوسط .
- محافظة دهوك غرباً .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

و هو اقليم داخل جمهورية العراق . و تقع في الشمال منه .. في معظمه مناطق جبلية و يتميز بالأراضي

الخصبة و المياه الوفيرة و المناطق الطبيعية المتميزة و هناك العديد من الانهار التي تجري داخل الاقليم و

يستفاد منها لاغراض الري و السياحة و الشرب . اشهر الانهر

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.⁽¹⁾

Remove Watermark Now

أما المناطق الأخرى غير الجبلية في الاقليم هي هضاب و تلال بالإضافة الى سهول خصبة لشتى أنواع المحاصيل الزراعية و الحيوانية و الخ.

أما بخصوص معدلات الحرارة الصغرى و العظمى للاقليم فانها تتراوح بين (-6.7) درجة مئوية شتاءً و أكثر من (48) درجة مئوية صيفاً (خاصة بين سنوات 2008 الى 2013) . و هي درجات سجلت في المستقرات الحضرية فقط . أما مقادير سقوط الامطار في مناطقه المختلفة و في المدة الواقعة بين 1997 الى 2012 كانت بين (157.1-929.5) ملم⁽²⁾ ..

بلغ عدد سكان الاقليم سنة 2012 حسب هيئة الاحصاء في وزارة التخطيط لاقليم كردستان (5.360.948) نسمة .

يسري الدستور العراقي في الاقليم حسب المادة (117) ضمن جمهورية العراق الاتحادية كاقليم فدرالي ضمن العراق و يتمتع بحكم محلي ذي أجهزة إدارية حكومية خاصة به ، و بهذا أصبح الاقليم ذا شخصية معنوية دستورية تتمتع بصلاحيات واسعة في إدارة المنطقة⁽³⁾ ..

و يمكن بحث و تحليل واقع الاقليم من خلال قطاعاته الاقتصادية إضافةً الى متغيرات و مؤشرات مختارة لبيان تأثيرها في بيئة الاستثمار فيه فتأثيرها به .أو و يمكن بحث واقع الاقليم من خلال محورين :-

المحور الاول : القطاعات الاقتصادية

أولاً : القطاع الصناعي :

وهو من القطاعات الاقتصادية المهمة في معظم الاقتصادات و هو يعدّ العامل المهم في تعزيز الاساس

المادي للاقتصاد . تتضح أهمية هذا القطاع عند ملاحظة نسبة مساهمته في تكوين الناتج المحلي

الاجمالي (GDP) و تحقيق التراكم الرأسمالي .
This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الجدول الآتي يبين مساهمة النشاط الصناعي (عدا قطاع النفط) في الناتج المحلي الاجمالي بالاسعار

Benefits for registered users:

الجارية للسنوات 2004 – 2008 لاقليم كردستان .

1.No watermark on the output documents. (1) الجدول

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

نسبة مساهمة النشاط الصناعي في الناتج المحلي الاجمالي

لأقليم كردستان العراق للسنوات (2004-2008).

السنوات	الناتج المحلي الاجمالي للنشاط الصناعي (مليار دينار)	نسبة النمو مقارنة بعام الاساس 2004	نسبة المساهمة في اجمالي الناتج المحلي
2004	62.9	0	% 2.6
2005	96.3	% 55.6	% 2.3
2006	116.5	% 88.2	% 1.3
2007	128.1	% 106.9	% 1.3
2008	197.1	% 218.4	% 2.1

المصدر : حكومة اقليم كردستان، وزارة التخطيط، خطة التنمية الاستراتيجية . 2012-2016.

عند النظر في الجدول يمكن ملاحظة التزايد المستمر للناتج الصناعي خلال السنوات الخمس المعطاة في

الجدول بصورة الزيادة المتزايدة ، و لكن عند ملاحظة نسبة المساهمة في اجمالي الناتج فتبين إنها قليلة أولاً

و تتجه نحو الانخفاض بشكل عام للسنوات الواردة في الجدول عدا السنة الأخيرة . و ذلك مفاده أن زيادة النشاط الصناعي لم تواكب الزيادة الناشئة في اجمالي الناتج المحلي للاقليم الا بنسبة متواضعة.

أما فيما يخص عدد المعامل و المشاريع الصناعية و عدد العاملين فيها فيتضح ذلك من خلال الجدول الآتي :

الجدول (2)

عدد المعامل و المشاريع الصناعية و عدد العاملين للسنوات ما قبل 2006 الى 2008

عدد المعامل و المشاريع الصناعية و عدد العاملين فيها حسب حجم العمل لها								المعامل و المشاريع الصناعية
الاجمالي مع نهاية عام 2008		2008		2007		حتى نهاية 2006		
عدد العاملين	عدد المشاريع	عدد العاملين	عدد المشاريع	عدد العاملين	عدد المشاريع	عدد العاملين	عدد المشاريع	
7021	1562	316	72	759	190	5946	1300	الصغيرة
2370	216	250	17	358	24	1762	175	المتوسطة
3940	85	1762	25	653	6	1525	54	الكبيرة
13331	1863	2328	114	220	220	9233	1529	المجموع

Benefits for registered users:

المصدر : حكومة اقليم كردستان ، وزارة التخطيط، الخطة الاستراتيجية 2012 – 2016 .

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

و للمقارنة و بناء على الإحصاءات المتوفرة يمكن عمل جدول مماثل لسنة 2011 و ذلك من أجل مقارنة الزيادات الحاصلة في البيانات و المشاهدات الواردة في الجدولين . و التالي التفاصيل الواردة للجدول الآخر

الخاص بعام 2011 .

الجدول (3)

عدد المنشآت الصناعية الموجودة في اقليم كردستان العراق حتى نهاية سنة 2011 .

عدد المعامل و المشاريع الصناعية و العاملين فيها حسب حجم العمل فيها لسنة 2011				المعامل و المشاريع الصناعية
نسبة نمو عدد العمال الى سنة 2008	نسبة النمو المشاريع الى سنة 2008	عدد العاملين	عدد المنشآت و المشاريع	
372.6 %	632.9 %	33182	11484	الصغيرة
35.7 %	09.3 %	3217	236	المتوسطة
108.7 %	04.7 %	8221	89	الكبيرة
234.7 %	533.9 %	44.621	11.809	المجموع

المصدر : 1- جمهورية العراق، وزارة التخطيط، الجهاز المركزي للإحصاء. مديرية الإحصاء الصناعي . إحصاء المنشآت

الصغيرة و المتوسطة و الكبيرة للقطاع الخاص لاقليم كردستان، لسنة 2011 .

1- الجدول (2) السابق لهذا الجدول.

و يتبين من هذا الجدول إن هناك زيادة ملحوظة في عدد المشاريع الصغيرة و عدد العاملين فيها في سنة 2011 مقارنة مع المجموع النهائي لها في سنة 2008 . و الملاحظ أيضاً ان المشاريع الصغيرة هي التي وفرت فرص العمل أكثر من المشاريع الاخرى حيث ان عدد العاملين مع نهاية سنة 2011 في المشاريع الصغيرة وصل الى (33,182) عاملاً مقابل (3,217) عاملاً في المشاريع المتوسطة و (8,221) عاملاً في المشاريع الكبيرة. الامر الذي أظهر أن المجال الاستثماري في الصناعة يكون أوفر و أوسع في الصناعات الصغيرة مقارنة بالمتوسطة و الكبيرة. و لكن تبقى الحاجة الاستثمارية للاستثمار في المشاريع الكبيرة والمتوسطة، و الطلب عليهما من أجل التنمية الاقتصادية كبيرة جداً ، و ان النشاط الاستثماري الكبير لم يتم تحقيقه في الاقليم بصورة جيدة حيث لم تزد الصناعات المتوسطة في كامل محافظات الاقليم عن (236) مشروعاً و الصناعات الكبيرة عن (89) مشروعاً مع انتهاء عام 2011 . الامر الذي يدعو الى الاهتمام و تشجيع المستثمر المحلي و الاجنبي للعمل الاستثماري الكبير في الاقليم .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

ثانياً: التجارة :

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

النفط...

الجدول (4)

التجارة (جانِب الاستيراد) للسنوات 2011 الى 2013.

سنة 2013 (مليار دينار عراقي)	سنة 2012 (مليار دينار عراقي)	سنة 2011 (مليار دينار عراقي)	نوع السلعة
1,598.050	1,335.200	706.375	الانشآت
618.100	232.000	38.800	صناعية
354.700	233.300	137.000	البسة
767.300	367.250	93.100	إلكترونيات
2,139.650	1,819.300	859.450	أغذية
653.950	682.650	498.600	سكائر
6,131.750	4,669.700	2,333.325	المجموع

المصدر : حكومة اقليم كوردستان العراق، وزارة التجارة و الصناعة، المديرية العامة للتجارة، مديرية الاستيراد. 2013 .

عند النظر الى الجدول 4/ يمكن ملاحظة الزيادة المتزايدة لاستيراد السلع الغذائية ، حيث كان الاستيراد فيها سنة 2011 (859.450 مليار دينار عراقي) . و إزداد المبلغ في سنة 2012 الى (1.819.300 ترليون دينار عراقي) حتى أصبح (2.139.650 ترليون دينار) مع بداية شهر كانون الاول 2013. و كانت هذه السلع الأكثر استيراداً مقارنة بالسلع الأخرى المذكورة في الجدول، و تأتي بعدها المواد الانشائية، خلال الفترة المذكورة .

ان الحجم الكبير لاستيراد المواد الغذائية يشكل خللاً في هيكل الاقتصاد للاقليم ما يدل على وجوب عمل استثمارات كبيرة لاحتواء هذا الحجم من الاستيراد في المواد الغذائية، و مما يسهل الامر ملائمة مناخ الاقليم مع وجود أراضي زراعية خصبة صالحة لعمل الاستثمارات الزراعية الضخمة فيها ، كما سيتضح من خلال المؤشرات الخاصة بالقطاع الزراعي ..

ان حجم الاستيراد ، مؤشر اقتصادي جيد للمستثمر الذي ينوي ايجاد فرض استثمارية في الاقليم و ذلك

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

ثالثاً: النفط و المعادن :

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

فان أراضي اقليم كردستان العراق المشتملة على المحافظات الثلاث (السليمانية ، و أربيل ، و دهوك) في الوقت الحالي ، تحتوي على (45) مليار برميل من احتياطي النفط الخام و الغاز . و قد وصل الانتاج و لغاية نهاية (كانون الأول 2013) ما مقداره 300 ألف برميل نفط يومياً و يتم ضخه عبر أنابيب موصولة الى الاراضي التركية، و من المتوقع ان يصل انتاج النفط في سنة 2015 الى مليون برميل يومياً، و في سنة 2019 الى مليوني برميل يومياً ، حيث تحتوي أراضي الاقليم على (57) حقلاً للنفط و الغاز، تم اكتشافها لغاية إعداد هذا البحث (نهاية 2013). و تراوحت قيمة الاستثمار فيها حتى عام 3013 بين 12-20 مليار دولار أمريكي .. و بالنسبة للمصافي داخل الاقليم فان الطاقة الانتاجية لها هي (103) مليون لير يومياً عام (2013) ، و من المتوقع ان تصل هذه الطاقة الى (4) ملايين لتر يومياً⁽⁷⁾ .

أما بخصوص الثروات المعدنية ، فان الاقليم يمتلك خزيناً كبيراً منها و يتمتع باحتياطات كبيرة نسبياً من المعادن في المناطق المختلفة له، و ان المعادن المكتشفة في هذا السياق هي :- خامات النحاس، و الكروم ، و النيكل، و المنغنيز، و الحديد ، و الخارصين ، و الرصاص ، و حجر الكلس ، و الحصى ، و الرمل ، و

أطيان الاسمنت ، و الدولومايت التي تصل الى 57٪ من احتياطي عموم العراق، وحدها ، و الياريوم. و الجدير
بالاشارة الى انه لا توجد صناعات استخراجية لها .

الجدول (5)

توزيع المعادن في الاقليم حسب المحافظات

المحافظة	نوع المعدن
أربيل	من أكثر المحافظات الغنية بالخامات الفلزية :- النحاس ، الكروم ، النيكل ، المنغنيز ، الحديد ، الخارسين ، الرصاص .
السليمانية	تتوفر فيها أيضاً خامات الموارد المعدنية الفلزية :- النحاس ، الرصاص ، النيكل ، الحديد ، و خامات :- الجبس ، حجر الكلس ، البحص و الرمل ، أطيان الاسمنت ، (دولومايت ، ما نسبتها 57٪ من مجموع هذا المورد لعموم العراق) .
دهوك	الياريوم ، الرصاص ، الخارسين .

المصدر : حكومة اقليم كردستان – العراق ، وزارة التخطيط ، خطة التنمية الاستراتيجية 2012-2016 ، ص 66 .

و حسب ما جاء في (خطة التنمية الاستراتيجية للاقليم 2012 – 2016) فإن الانشطة الاستثمارية لم
تصل الى استخدام هذه المعادن. الا قليلا جدا منها ، لكن المعادن المهمة ذات الأسعار المرتفعة بقيت على
حالتها دون ادخالها في العمليات الانتاجية التحويلية..

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الصناعات التحويلية الخاصة بمواردها الخامة .

رابعاً: السياحة Tourism

يتمتع اقليم كردستان العراق بواقع سياحي لم يرتق الى مستوى الاستخدام المطلوب، و ذلك لان الثروات
السياحية فيه لم تزل بمعظمها غير موظفة و بالتالي فإنها غير معروفة ضمن السياحة العالمية . فالى جانب
الطبيعة الجاذبة و المناخ المعتدل و الجغرافيا الطبيعية المناسبة للسياحة بتضاريسها و مواقعه الاكثر
جبليية و ممطرة و بدرجات الحرارة المناسبة في الشتاء و الصيف و الفصول الاخرى ، فإنه يمتلك اعداداً
كثيرة من الاماكن التاريخية و الاثرية و المزارات و المواقع الدينية و الكهوف و ينابيع المياه التي لم يكشف
عنها الا النذر القليل . و الخ..

و لكن و بالرغم من كل ذلك ، أصبح الاقليم يستقبل يومياً اعداداً كبيرة من السياح العراقيين و غيرهم، و
تم انشاء مراكز سياحية استثمارية خاصة و حكومية كثيرة ، حيث توجد في الاقليم العديد من الفنادق و
القرى و المجمعات السياحية التي تم الاستثمار السياحي فيها من قبل كل من المستثمرين المحليين و

الاجانب. لكن هناك الكثير من الفرص للاستثمار السياحي فيها ، حيث إن وفرة الثروات السياحية المادية و المعنوية في الاقليم و من ضمنها الحالة الاجتماعية و الثقافية لسكان الاقليم الجاذبة للسياح الاجانب ، تكون أحد المشجعات الاساسية لتنشيط حركة السياحة في الاقليم، إضافة الى وجود النوعيات المناسبة للمراكز السياحية بالرغم من عدم تناسبها مع الطلب المتنامي اليومي على السياحة في الاقليم من حيث العدد و الطاقة الاستيعابية ، الا انها بقيت العامل الايجابي الجيد لجذب السياح و إعطاء نموذج ايجابي لوجود الفرص الاستثمارية الى من ينوي الاستثمار فيه ⁽⁸⁾ ..

و الجدول الآتي يوضح ذلك ..

الجدول (6)

عدد المراكز السياحية في اقليم كردستان لسنتي 2012 – 2013

نسبة الزيادة في 2013	مجموع نهاية شهر تموز 2013	نهاية شهر تموز 2012	نهاية عام 2012	نهاية عام 2013	المراكز السياحية
2012					
24 %	67	67	54	54	قرى سياحية
% 4	1535	523	482	482	سياحية
		1012	998	998	شعبية
			1480	1480	المجموع
% 5	43967	34018	31634	31634	سياحية
		9948	10153	10153	شعبية
			41787	41787	المجموع
% 4	18448	14589	---	---	السياحية
			---	---	الشعبية
		3859	17664	17664	المجموع

المصدر : حكومة اقليم كردستان –العراق ، وزارة البلديات و السياحة الهيئة العامة للسياحة، مديرية التخطيط و المتابعة ، اربيل ، 2013.

عند ملاحظة الأرقام النهائية في الجدول 6| يستوقف النظر على ان الزيادات الحاصلة في الأرقام الكلية لمدة (7) شهور لعام 2013 تدل على سرعة تنامي الحركة السياحية من جانب الاستثمار الخاص و النسب الظاهرة في الجدول هي نسبة الزيادة الحاصلة في المراكز السياحية المختلفة على صعيد الاقليم، و هي نسب ثمانية أشهر فقط في سنة 2013 ، و يمكن ملاحظة ما يأتي أيضاً :-

نسبة زيادة الفنادق السياحية كانت (11.6٪)، أما الفنادق الشعبية نسبة زيادتها الى عام 2012 هي (15.1٪) و نسبة زيادة الموتيلات السياحية في 2013 الى 2012 كانت (9.5٪) و كانت نسبة زيادة الموتيلات الشعبية (17.5٪) ، أما نسبة زيادة المطاعم السياحية الى 2012 فكانت (8.5٪) أما نسبة الزيادة في المطاعم الشعبية فكانت (1.4٪). و نسبة زيادة القرى السياحية كانت (24.1٪) .

عند تحليل هذه النسب يتبين أن نسبة الزيادة و لو كانت لمدة ثمانية أشهر في سنة 2013 لكنها من المؤكد أن هذه النسب تكون أكبر في نهاية العام ، و يمكن ان تؤخذ بنظر الإعتبار كمؤشر جيد لزيادة أعداد

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

و التالي جدول بعدد السياح الذين زاروا فعلاً إقليم كردستان في سنوات ما بين 2007 الى نهاية 2013.
Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents. (الجدول 7)
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

السنة	2007	2008	2009	2010	2011	2012	نهاية 2013	المجموع
عدد السياح	377.397	550.860	791.345	1,313.841	1,702.390	2,216.993	2,950.000	9,902.826

المصدر: حكومة إقليم كردستان، وزارة البلديات و السياحة، الهيئة العامة للسياحة، مديرية التخطيط و المتابعة، 2014.

ان عدد السياح الذين فعلاً زاروا إقليم كردستان خلال سبع سنوات مضت بلغ ما يقارب عشرة ملايين سائح من الاقليم و خارجه و الاجانب. الأمر الذي يستوجب الانتباه و الاهتمام ، و ذلك لان الرغبة في السياحة ضمن الأقليم قد تزايد سواءً من الداخل و/ أو من الخارج ، و هذا هو الذي يشكل جانب آخر من جوانب المتغيرات الاقتصادية ، أي الحصول على الربح الاقتصادي من خلال الاستثمار السياحي و الذي يؤثر ايجابياً على البيئة الاستثمارية في الاقليم بشكل عام. و خاصة اذا أخذ في الحسبان اهتمام الحكومة بهذا الجانب و المتمثل بالتخصيصات الاستثمارية في الموازنة العامة للاقليم بهدف منح قروض استثمارية لغرض

السياحة من جانب ، و العمل على تحسين و توسيع البنية التحتية التي بنيت عليها المشاريع السياحية المختلفة من جانب آخر. و يظهر ذلك من خلال الخطة الاستراتيجية السياحية لحكومة الاقليم. و فيما يأتي جدول خاص بما تخطط له هذه الحكومة حتى عام 2025 ..

الجدول (8)

مؤشرات التنمية السياحية المتوقعة لاقليم كردستان العراق (2012-2025)

المؤشرات	السنة	2012	2016	2020	2025
الأسرة (بالآلاف)	41.787	45.5	52.7	61	
عدد السواح (بالملايين)	2.216	3.560	5.1	7	
ليالي المبيت (بالملايين)	4.8	5.8	7.85	9.4	
العائدات (بملايين الدولارات الأمريكية)	910	1171	1680	2170	

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

المصدر : 1- حكومة اقليم كردستان ، وزارة البلديات و السياحة، الهيئة العامة للسياحة الخطة الاستراتيجية للسياحة في اقليم كردستان. اربيل، 2015، ص 30 .

2- حكومة اقليم كردستان ، وزارة البلديات و السياحة، الهيئة العامة للسياحة، سجلات مديريةية التخطيط و المتابعة، اربيل، 2013 .

ان المؤشرات الواردة في الجدول رقم 8 هي مؤشرات اقتصادية مهمة و تكون بمثابة دليل لجدوى أولية للراغبين بالاستثمار في هذا القطاع ولمن ينوي النظر الى الجانب السياحي في الاقليم و التفكير حول الفرص الاستثمارية فيه و من ثم الدراسة و التقييم حولها و تسهيل الامر أمام القرار الاستثماري لدى المستثمرين المحليين و الاجانب معتمداً على التسهيلات الواردة في قانون الاستثمار الذي سوف تتم الاشارة اليه في المبحث الثاني. و هناك تخمينات جيدة في الجدول بنيت على مشاهدات و بيانات للاعوام السابقة .. و لكن هناك أمر آخر يمكن أخذه بالحسبان و هو مضاعف الاستثمار السياحي الذي يعمل تأثيره مع كل زيادة تحدث في العملية الاستثمارية السياحية إنفاقاً داخل الاقليم ، الامر الذي يخلق معه سلسلة لامتناهية من هذه التأثيرات التي يمكن لها ان تتجاوز التوقعات الحالية ..

خامساً: الزراعة Agriculture

ان الطبيعة الجغرافية لاقليم كردستان العراق ووفرة الثروات الطبيعية فيه جعلت من النشاط الزراعي أمراً ممكناً. ان وجود العديد من مصادر المياه بوفرة ووجود مياه الانهر مثل دجلة ، و فيشخابور ، و الزاب الاعلى و الزاب الاسفل و سيوان و جداول دائمة الجريان و اعداد كبيرة من العيون و الينابيع المتدفقة و وجود مياه جوفية كثيرة و هطول أمطار خريفية و شتوية و ربيعية و الثلوج شكلت مصدراً للمياه السطحية و الجوفية الضرورية للزراعة بانواعها من المحاصيل الحقلية الى البساتين و الزراعة في البيوت البلاستيكية و الاماكن المصطنعة لهذا الغرض ، ذلك من جانب، و من جانب الآخر و في ماتخص الاراضي الخصبة فان للاقليم اماكن و مناطق كثيرة نسبياً تصلح لكل أنواع الزراعة في كل الفصول ، حيث ان المساحات المروية الصالحة للزراعة تبلغ (1,535,794) هكتار و هي تشكل الاراضي الزراعية الديمة و المروية من مجموع مساحة الاقليم. ان مساحة الزراعة الحقلية في الاقليم تبلغ (720,266) هكتار توزعت على محافظات الاقليم، و ان للاقليم اراضي صالحة لزراعة الحنطة و الشعير . و ان مناخ الاقليم و بيئته الزراعية مناسبة للانتاج

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الجدول (9)

Benefits for registered users:

المساحات الزراعية و المساحات غير الزراعية لاقليم كردستان العراق (بالهكتار)

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

المساحات الصالحة للزراعة					
Remove Watermark Now					
	المجموع الكلي	المروية	الديمة	المجموع الكلي	المروية
62,230	1,227,369	1,360,379	1,535,794	167,406	1,368,388

المصدر: حكومة اقليم كردستان، وزارة الزراعة و الموارد المائية، الخطة الاستراتيجية للقطاع الزراعي في اقليم كردستان 2013-2009.

كان سكان الاقليم في عام 2000 أكثر انشغالاً بالزراعة من السنوات اللاحقة ، حيث كانت نسبة 35٪ من السكان تعيش على هذا النشاط، لكن تراجع هذه النسبة في سنة 2007 الى 23٪ . أما ظاهرة تراجع السكان النشطين اقتصادياً في الريف و ظاهرة انشغال النساء أكثر من الرجال في الزراعة ، حسب مؤشرات مسجلة في سنة 2007 قد أثر سلباً على هذا النشاط في الاقليم . و من الملاحظ ان عمل النساء اضافة الى الاعمال الاسرية المعقدة الاخرى ينهك بالقوى العضلية لهن و يؤدي الى هبوط الانتاجية للعمل الزراعي، و في تقدير حول زيادة عمل النساء في هذا القطاع يتوقع ان تزيد مشاركتهن الى نسبة (14.1٪) سنة 2016 بعد ان كانت (12.9٪) في عام 2006 ، الامر الذي يؤدي الى اعاقه الفرص أمام التنمية الريفية ، و هو الخطر الذي يحمل في طياته أرضية طاردة لسكان الريف و يحملهم على الهجرة الى المدن التي تحمل معها عوامل جاذبة من

خلال مظاهر التحضر و الحياة البهيجة فيها، لكن من جانب آخر يؤدي الى زيادة معدل البطالة الموجودة في المدن. لذا بات من الضروري عمل اصلاحات في الريف و العمل نحو تهيئة بيئة استثمارية زراعية فيها من أجل ايجاد التوازن بين القطاع الزراعي و القطاعات الاقتصادية الاخرى⁽¹⁰⁾.

نسبة المنشغلين في الزراعة حسب احصاءات رسمية في حكومة الاقليم لسنة 2012 و قد بلغت (6.1٪) في حين ان نسبة العاملين في القطاع الخدمي هي 74٪ و في القطاع الصناعي هي 16٪. أما نسبة الإناث في القطاع الزراعي أكثر من العاملين الذكور في نفس القطاع .

هناك مخاطر حقيقية على الزراعة فيما يخص المناخ و تقلباته ، حيث ان ما نسبته (87٪) من الاراضي الصالحة للزراعة تعتمد على مياه الامطار و ليس على (الري)، الامر الذي يتسبب في زيادة البطالة و الجفاف المؤقت و اضعاف الفرص في المجال الزراعي، و بقاء خطر شحة المواد الغذائية المحلية يهدد الاقتصاد الزراعي و سوق المواد الغذائية بكافة أنواعها داخل الاقليم⁽¹¹⁾..

و للوقوف على حقيقة الواقع الزراعي في الاقليم يمكن الاشارة الى بعض المؤشرات المهمة المختارة ، كما

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

1- مؤشرات المحاصيل الشتوية : Indicator of Winter crops

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

مؤشرات المحاصيل الشتوية في اقليم كردستان (2011-2012)

النوع	الحنطة	الشعير	الحمص	العدس	خضروات
المساحة (دونم)	2,270,503	336,801	43,225	573,500	25,195
الانتاجية كلغم/دونم	167.33	121.72	101.40	84.99	--
اجمالي (طن)	382,164	40,996	4,383	48,740	--

المصدر : حكومة اقليم كردستان-العراق، هيئة احصاء اقليم كردستان، احصاء المحاصيل الشتوية في اقليم كردستان 2011-2012 .

ان المحاصيل الشتوية تتم زراعتها من فصل الخريف لكل سنة ، أما تكامل انتاجها يكون في صيف السنة اللاحقة ، لذا فان هذه المحاصيل تكاد تكون معتمدة على مياه الامطار بصورة تامة، باستثناء الخضروات التي يمكن ان تكون الارواء مختلفة من ناحية الوقت.

ان الأمر المهم التي تستوجب الوقوف عندها هي مؤشرات الانتاجية الظاهرة في الجدول، و الاهمية النسبية هنا ليست في مجموع الانتاج و الارقام المتعلقة به، و انما تكمن في هل ان الكفاءة الحدية للانتاج و للدونم الواحد هي تتلاءم و الانتاج المخطط له حسب الخطة الاستراتيجية للقطاع الزراعي لفترة 2009-2013... حيث عند مقارنة الارقام الواردة في جدول /10 مع الارقام المخططة لها الى المحاصيل الشتوية لسنة 2012-2013 يبرز فرقاً سلبياً في بعضها حيث جاء في الخطة الاستراتيجية المذكورة ان يصل مجموع الانتاج الى الارقام الآتية .

الجدول (11)

الطاقة الانتاجية الزراعية المتوقعة لسنة 2013

المحصول	الانتاج المتوقع سنة 2013
الحنطة	500.000 طن
الحمص	50.000 طن
العدس	15.000 طن
الخضروات	660.000 طن
الفواكه	250.000 طن
المحاصيل الصيفية	1.200 طن

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المصدر : حكومة اقليم كردستان العراق؛ الخطة الاستراتيجية للقطاع الزراعي 2009-2013.

ان وجود الفرق السلبي في بعض المواد بين ما خططت له حكومة الاقليم و بين الواقع الحالي هو المساحة الاستثمارية غير المتحققة في هذا القطاع . و بمعنى آخر ان القطاع الزراعي يكون بيئة مناسبة للاستثمار في انتاج المحاصيل الشتوية المهمة كالحنطة و الحمص و العدس و الشعير و الخ... و المتغير ، أو المؤشر الاهم الذي يدور حول البحث و الدراسة و التقييم هو الانتاجية.

2- مؤشر المحاصيل الصيفية : Indicator of Summer Crops

و يمكن ايراد جدول خاص بزراعة المحاصيل الصيفية المهمة التي تشكل جوهر الانتاج الزراعي الصيفي في الاقليم و بذا يكون هناك مؤشر آخر توضيحي للواقع الزراعي و البيئة الزراعية التي تدخل ضمن المتغيرات المؤثرة في و المتأثرة بالاستثمار الزراعي في اقليم كردستان العراق .

الجدول (12)

جدول المحاصيل الصيفية في اقليم كردستان العراق 2012-2013

نسبة المحافظة الى مجموع الدونم في الاقليم			معدل كلفة انتاج دونم واحد (الف دينار)	انتاجية الدونم كلغم/دونم	نسبة المحافظة من الانتاج			مجموع المساحة (دونم)	مجموع الانتاج (الف طن)	نوع المحصول
دهوك	السليمانية	أربيل			دهوك	السليمانية	أربيل			
%33	%33	%34	1124	4017	%13	%32	%55	37874	136.054	طماطم
%37	%27	%36	918	3080	%15	%10	%75	6467	21.626	بصل
%36	%24	%40	978	3677	%16	%14	%70	11824	47.610	خيار
%35	%28	%37	583	3987	%25	%21	%54	21495	88.063	رقي
%22	%57	%21	518	1730	%36	%1	%63	8813	18.459	ذرة صفراء
\$7	%82	%11	870	1917	%45	%27	%28	67744	114.032	بطيخ
%31	%26	%43	1157	1713	%5	%93	%2	23070	34.327	بامياء
%34	%28	%38	1035	3702	%16	%9	%74	3472	15.204	باننجان
%23	%30	%47	1076	1644	%68	%19	%13	3046	3.683	رز
%33	%22	%45	1104	3202	%37	%6	%57	2949	10.817	فلفل
%30	%19	%51	406	1952	%70	%11	%19	20088	41.431	قيثاء
%23	%27	%50	407	2228	%4	%27	%69	428	0.581	عباد الشمس
%47	%33	%20	600	1522	%1	%56	%43	431	0.595	فاصوليا
%39	%26	%35	834	4314	%23	%14	%64	2552	10.456	شجر
%42	%28	%30	348	377	%72	%26	%2	613	0.183	سمسم
%39	%34	%27	754	1991	%51	%21	%28	4582	8.837	لوبيا ابيض
%48	%28	%28	421	999	%26	%36	%38	932	0.565	ماش
%--	%100	--	892	838	--	%100	--	7	0.005	قطن
%94	%6	--	2476	441	%70	%30	--	9	0.004	تنغ

المصدر : تم اعداد الجدول اعتماداً على :

حكومة اقليم كردستان-العراق ، وزارة التخطيط ،هيئة احصاء الاقليم،قسم احصاءات الزراعة (تقرير انتاج المحاصيل الصيفية في اقليم كردستان، لسنة 2012-2013 و تقرير تكاليفها) باللغة الكوردية .

استناداً الى ذلك يمكن تحديد الآتي :

1- ان المحاصيل الصيفية هي التي تتوفر و بكثرة في أسواق المنتجات الزراعية على مدار السنة. لذلك إن الاهتمام الأكثر من قبل المواطن يتجه نحوها . و هي محاصيل قلما تكون مدد انتهاء صلاحيتها طويلة ، و انما في أكبر احتمالاتها تكون لمدة سنة ، مثل الرز و البصل و الفاصوليا و عباد الشمس و التي تكون

الطلب الكلي الاكبر عليها عندما تكون طازجة.. أما المحاصيل الاخرى التي تدخل ضمن الخضروات و الفواكه، تبقى صالحة للإستهلاك إلا لأيام معدودة في حال ان لم تخزن في البرادات أو الحافظات الخاصة.. و هذا ما يجلب الانتباه الى موضوع عمل الاستثمارات في أساليب خزن تلك المحاصيل .

2- انه و من خلال ملاحظة نسب مساهمة كل محافظة من محافظات الاقليم في انتاج أي محصول من تلك المحاصيل تتبين الميزة النسبية للتجارة الداخلية في الاقليم، و كذلك عند ملاحظة (نسبة مجموع هذه المحاصيل الى مجموع كلفة الدونم) يظهر الموضوع بشكل أوضح ، حيث ان من خلال هذه النسبة يمكن الوصول الى أن في أية محافظة من محافظات الاقليم تكون كلفة انتاج الدونم الواحد أقل أو / أكثر من الأخرى بالنسبة المحصول معين من هذه المحاصيل. و لتوضيح أكثر يمكن أخذ احدي المشاهدات من الجدول نفسه . مثلاً محصول البامياء :

- ان مجموع انتاج البامياء للسنة 2012-2013 (الفصلي الصيفي) هو (34327) طن في كافة محافظات الاقليم، استخدم لانتاجها مساحة (23070) دونماً. قامت محافظة أربيل بـ (2٪) من الانتاج

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الانتاج الكلي لهذا المحصول، و كانت انتاجية الدونم الواحد للبامياء (1713) كيلوغراماً . و مجموع كلفة

Benefits for registered users:

الدونم الواحد في محافظة أربيل كان (1.491.000) ديناراً، و كلفة الدونم الواحد منها في محافظة

1.No watermark in the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

(3.472.000) دينار عراقي، حينما تساهم محافظة أربيل بنسبة (43٪) من هذه الكلفة ، و محافظة

دهوك 34٪ منها، أما محافظة السليمانية تساهم في هذه الكلفة بأدنى مستوى لها و هي نسبة 26٪ . و

هذا يعني أن محافظة السليمانية هي المحافظة الانسب لتطوير الاستثمار الزراعي في زراعة و انتاج

البامياء ، التي هي من المحصولات المرغوبة عند المستهلكين المحليين و العراقيين و الوطن العربي و

دول شرق الاوسط.. و كذلك الحال بالنسبة للمحصولات الاخرى فيمكن التمعن فيها من خلال الجدول و

تحليلها و دراسة جدواها و تقييمها عند البحث في الاستثمار الزراعي و المحصولات الصيفية.

3- مؤشر الثروة الحيوانية و الاسماك في الاقليم : Indicator of Animal and Fish Resources

يتمتع الاقليم بثروة حيوانية بأنواع و أصناف الحيوانات المتعددة و من أهمها : (الابقار و الاغنام ، و

الماعز و الجاموس) ، حسب الاحصائيات الموجودة في سنة 2006 كانت اعداد هذه الحيوانات

(3,826,265) رأساً ، منها (372,791) رأس بقر ، و (2,495,319) رأس من الغنم ، و (1,258,155) رأس ماعز . و ان محافظة السليمانية تملك نسبة (21.9٪) من الثروة الحيوانية في الاقليم .
 و يتجدد الاشارة الى أنه في عام 2006 كانت هناك حقول لتسمين الماشية بلغت (31) حقلاً ، ما نسبته 77.4٪ لتسمين العجول و 22.6٪ لتسمين الاغنام .
 أما الثروة السمكية في الاقليم أي المزارع السمكية و الصيد النهري كانت (4300) طن سنة 2006 ، و كانت هناك (204) مزرعة سمكية لتربية الاسماك و مفاقر لانتاج (الاصبغيات السمكية) ، و تمتلك محافظة السليمانية ب (26.9٪) من هذه الثروة .
 و كانت حقول الدواجن في تلك السنة (653) حقلاً في الاقليم ، تمتلك محافظة السليمانية 35.30٪ منها .

يعد الانتاج الزراعي منتجاً نهائياً بشكل مباشر مع وجود مجموعة من المنتجات التي تعدّ مادة أولية وسيطة في الصناعات الغذائية و غيرها من الصناعات . أما حجم الاستيرادات من المواد الغذائية كان

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الاستيرادات من هذه المواد لستة أشهر في عام (2010) بلغت (3,049) مليار دينار عراقي⁽¹³⁾ . إلا أنه مع

المقارنة السطحية لهذه الارقام التي تمثل حاجة الاقليم من المواد الغذائية (المحاصيل الزراعية و الانتاج الحيواني) مع الارقام الموجودة لانتاجها في الاقليم ، يتضح الدور الشاسع بين الواقع الزراعي في الاقليم و

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

الطلب الكلي الاستهلاكي على المواد الغذائية بـ 1.3 مليار دينار عراقي في عام 2008 و 1.5 مليار دينار عراقي في عام 2009 و 1.7 مليار دينار عراقي في عام 2010 . الامر الذي يفتح الابواب أمام المستثمر المحلي أو الاجنبي للتفكير في عمل استثمارات في القطاع

الزراعي .

المحور الثاني : مؤشرات مختارة مع الاستثمار : Chosen Indicators with Investment

هناك مؤشرات عديدة تؤثر في البيئة الاستثمارية و تتأثر بها هي أيضاً ، و فيما يأتي عدد مختار منها:

أولاً : الموازنة العامة : “ Public Budget

الموازنة العامة هي الخطة المالية للحكومة لمدة قادمة، عادة ما تكون سنة ، يتم تنفيذها بعد إقرارها من السلطات التشريعية و صدورها بقانون ، حيث تشتمل هذه الموازنة على الإيرادات المتوقعة و النفقات المتوقعة للحكومة و أجهزتها المختلفة . و لها الدور الهام في حياة المواطنين. حيث ان المبالغ التي تخصص

كنفقات تتخذ وجهين مهمين، أولهما النفقات التشغيلية التي تصرف من خلال الاجهزة الحكومية المختلفة للمرافق التشغيلية غير الاستثمارية في الاقليم، و ثانيهما النفقات الاستثمارية التي تصرف في شتى المجالات العمرانية و التنموية في الاقتصاد الكلي .⁽⁴⁾ .. هذا الذي أصبح أمراً محتوماً للتأثير في الحركة الاستثمارية من اتجاهين.. الاتجاه الاول من حيث المبالغ المخصصة أصلا للعمليات و المشاريع الاستثمارية ضمن الموازنة و الاتجاه الاخر هو من خلال المشاركة الفعالة للنفقات التشغيلية في تنشيط و تفعيل الطلب الكلي الفعال، و من خلال زيادة معدل دخل الفرد . الامر الذي يمكن ملاحظته في الاقليم من خلال حدوث النمو و التنمية الاقتصادية الناتج عن المشاركة الفعالة لتخصيصات الموازنة و خاصة الاستثمارية منها على صعيد محافظات و مناطق الاقليم المختلفة ، و هي أثرت في البيئة الاستثمارية فيه.) .

الجدول (13)

This is a watermark for the trial version; register to get the full one!
 النفقات العامة لاقليم كردستان العراق المثبتة في قوانين الموازنات العامة الصادرة
 من البرلمان الكوردستاني للمدة (2005 – 2013) .

السنة	النفقات التشغيلية (مليار دينار)	النفقات الاستثمارية (مليار دينار)	اجمالي النفقات (مليار دينار)	نسبة النفقات التشغيلية	نسبة النفقات الاستثمارية
2006	1,902.886	420.000	2,322.886	%81.90	%18.10
2007	5,562.104	2,285.556	7,847.660	%70.90	%29.10
2008	6,154.092	3,387.279	9,541.308	%64.50	%35.50
2009	5,979.834	2,303.338	8,283.172	%72.20	%27.80
2010	7,889.102	3,543.074	11,432.176	%69.01	%30.99
2011	10,098.670	3,852.000	13,950.670	%72.39	%27.61
2012	10,745.797	4,500.000	15,245.797	%70.48	%29.52
2013	11,608.958	5,333.791	16,942.749	%68.52	%31.48

المصدر : 1- وزارة التخطيط في اقليم كردستان - العراق. خطة التنمية الاستراتيجية لاقليم كردستان 2012-2016. آذار 2011.

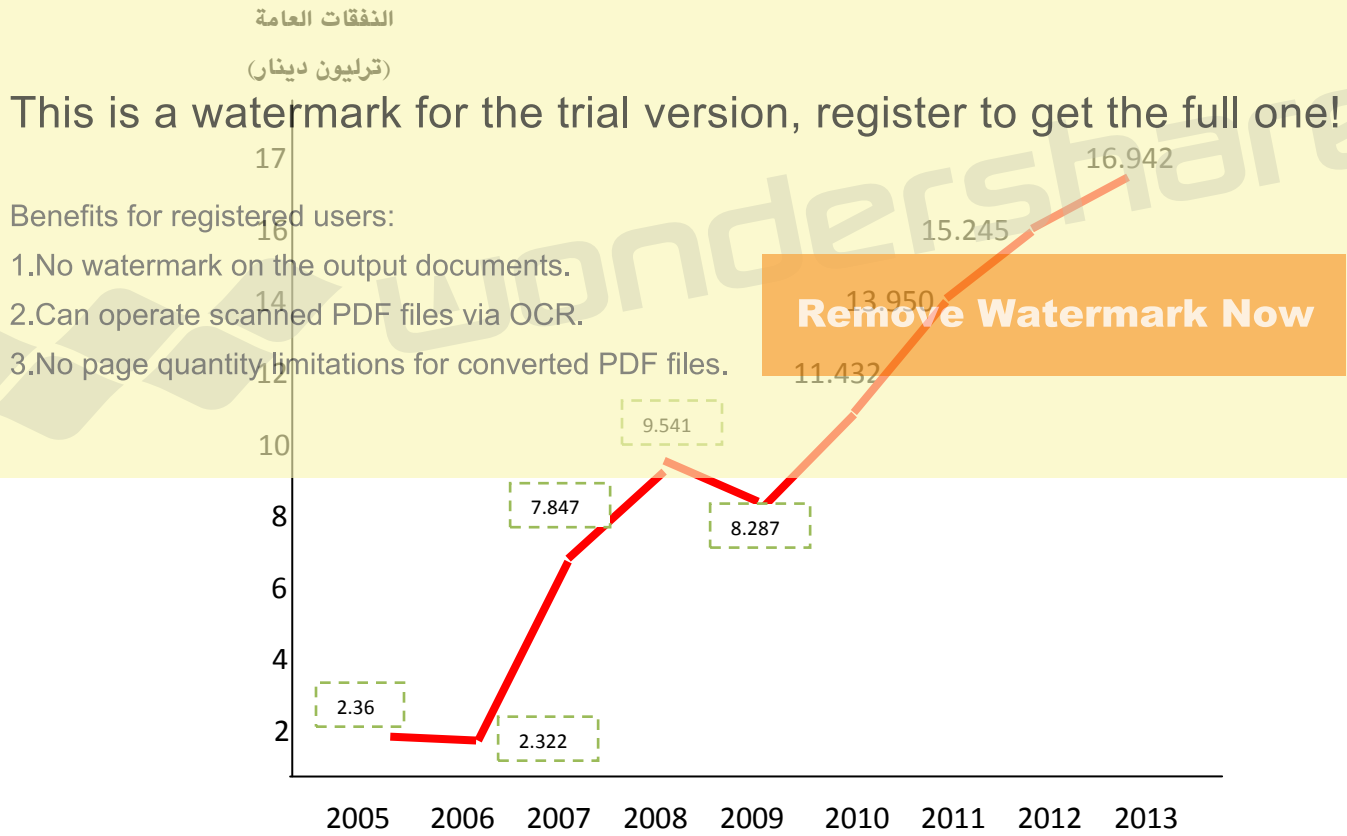
2- الموقع الالكتروني لبرلمان اقليم كردستان - العراق 2013 www.perleman.org

إن مجموع الإنفاق العام لكل تلك السنوات يشكل الاتجاه الحكومي في مساهمتها في تحريك الانشطة الاقتصادية و النمو الاقتصادي .. و تتبين الصورة بشكل أكبر من خلال أخذ معيار نسبة هذه المساهمة الى مجموع الناتج المحلي الاجمالي (GDP) . حيث كانت نسبة مساهمة النفقات العامة لحكومة الاقليم في سنة

2011 كانت 45٪ الى مجموع الناتج المحلي في الاقليم. و تبرز الاهمية النسبية لهذه المساهمة أيضاً عند مقارنة هذه النسبة مع نسب مساهمة النفقات الحكومية الى الناتج المحلي الاجمالي فيها، حيث ان نسبة النفقات العامة في الاقليم أكبر من هذه النسبة في مصر التي هي 28.9٪ الى GDP ، و في الاردن 26.9٪ و الامارات العربية المتحدة 24.3٪⁽⁵⁾..

و رجوعاً الى الجدول رقم(13) ، يمكن عمل رسم بياني يتضح من خلاله الاتجاه الانفاقي الحكومي لتسع سنوات خلت، حيث تم انفاق مجاميع كبيرة في كل سنة من هذه السنوات للنفقات العامة في الاقليم.

الشكل (1) تطور النفقات العامة للمدة (2013-2005)



المصدر: تم إعداد الشكل استناداً الى البيانات الواردة في الجدول 1/

حيث يتبين من الجدول (13) النفقات لها اتجاه تصاعدي بوتيرة متزايدة و ذلك ما يبين الدور التدخلي للحكومة في الاقليم و إقتصاده ، و كذلك التأثير الايجابي في حركة الاستثمار الحكومي الذي غالباً ما تقوم

الحكومة بعمل هذه الاستثمارات التي غالباً ما تدخل ضمن تطوير البنية التحتية. و عند ملاحظة الاتجاه التصاعدي للنفقات الاستثمارية (المبين في جدول /13) يظهر لنا المنحى التصاعدي (ماعداد عام 2009) في كل تلك السنوات، حيث بلغت النفقات الاستثمارية العامة الى أكثر من (5.3) ترليون دينار عراقي في عام 2013 بعد ان كانت هذه النفقات (420) ملياراً أو أكثر في سنتي 2005 و 2006. و شهدت سنة 2009 هبوطه في النفقات الاستثمارية، و كان سببه الازمة المالية العالمية في 2008 و هبوط أسعار البترول و كبر مساهمة القطاع النفطي (و هو الاستخراجي) في اجمالي الناتج القومي و التي تزيد عن 94% في تلك السنوات⁽⁶⁾، و الجدير بالذكر أن موازنة الاقليم تعتمد على النسبة المقررة من مجلس النواب العراقي المحددة بـ (17%) من الموازنة العامة للحكومة الاتحادية المعتمدة على عائدات النفط الخام، و الجدول التالي يظهر نسبة مساهمة الايرادات النفطية و الايرادات غير النفطية في الموازنة العامة للاقليم للسنوات المبينة .

الجدول (14)

نسبة مساهمة الايرادات (النفطية و غير النفطية) الى مجموع الايرادات العامة للاقليم

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

للسنوات من 2007 الى 2013

السنة	العائدات النفطية	العائدات غير النفطية
2007	% 97.70	% 2.30
2008	% 97.66	% 2.34
2009	% 95.48	% 4.52
2010	% 96.96	% 3.04
2011	% 96.42	% 3.58
2012	% 94.47	% 5.53
2013	% 95.73	% 4.27

المصدر : حكومة اقليم كردستان- العراق. وزارة التخطيط ، الخطة الاستراتيجية 2012 – 2016، المحور المالي .

أما النفقات العامة في الاقليم و هي المساهمة الفعالة في النمو الاقتصادي في الاقليم و المؤثرة في بيئة الاستثمار بصورة ايجابية و فاعلة .

ثانياً : الدخل القومي ، و الناتج المحلي : National Income & Domestic product

يُعدُّ مؤشر الدخل القومي National Income من المؤشرات الاقتصادية المهمة لمعرفة الواقع الاقتصادي لاي بلد ، و ذلك لان مجموع الدخل القومي هو حاصل جمع (أجور العمال+الأرباح +الفوائد +الربح)

على المستوى الوطني و هو حاصل طرح (الضرائب غير المباشرة + الأندثار الرأسمالي) من الناتج القومي الاجمالي ، أيضاً .

أما بخصوص الدخل القومي في اقليم كردستان العراق ، هناك بيانات تشير الى تطور ملموس في معدلات نموه . و ان الزيادات الحاصلة في الدخل القومي تؤثر مباشرة في الدخل الفردي ، بعكس الناتج القومي الذي لايشترط فيه ان تؤثر الزيادات فيه ايجاباً في الدخل القومي، مع بقائها مؤشراً على النمو الاقتصادي في البلد.

ان الموازنة العامة لاقليم كردستان العراق تشكل جانباً مهماً من مجموع الدخل القومي فيه حيث بلغت نسبة مساهمتها في هذا المؤشر الاقتصادي 43% في عام 2011، و الباقي ساهم فيه القطاع الخاص .

الجدول (15)

الدخل القومي لاقليم كردستان للمدة 2003 – 2008 و بالاسعار الجارية

السنة	الدخل القومي (ترليون دينار)	متوسط دخل الفرد السنوي	نسبة الزيادة السنوية في متوسط دخل الفرد
2003	4.373	976,794	--
2004	7.976	1,728,935	% 77
2005	11.185	2,353,058	% 36
2006	14.523	2,926,339	% 24
2007	27.027	3,572,433	% 22
2008	35.665	6,858,750	% 75.6

المصدر : حكومة اقليم كردستان العراق، وزارة التخطيط ، هيئة الاحصاء.

و تستخلص من الجدول الأمور الآتية :

- حقق الدخل القومي زيادة كبيرة و بنسبة (75.6%) بين السنوات 2003 و 2008 .
- عند ملاحظة الزيادات المتتالية للدخل القومي و دخل الفرد حسب السنوات الظاهرة في الجدول ، تتبين بأن هذه الزيادات كانت متناقصة حتى سنة 2007 ، و لكن و في سنة 2008 أصبحت نسبة الزيادة ، زيادة متزايدة و بمعدل (103.3%) مقارنة لسنة 2007 . أما معدل النمو المركب للمدة 2003 الى 2008 كان (38.3%) و بالاسعار الجارية .
- و يمكن ملاحظة ان متوسط دخل الفرد سنة 2003 كان (976.794) ديناراً ، لكن أصبح (6.858.750) ديناراً في سنة 2008 و بنسبة زيادة (602.2%) الى سنة 2003 .

و من جانب آخر و حسب بيانات رسمية حول الناتج المحلي في الاقليم للمدة بين سنوات 2004 الى 2008 و حسب الاسعار الجارية ، قد ازداد من (2419.6) مليار دينار عراقي الى (24725.7) مليار دينار عراقي و بنسبة (922٪) لسنة 2008 الى سنة 2004 ، و بمعدل نمو مركب* قدره (68.9٪) للمدة المذكورة . و ذلك انعكس على نصيب الفرد من الناتج المحلي الاجمالي ، حيث كان مقدار هذا المتغير (524.426) ديناراً سنة 2004 ليصل الى (1,976,673) ديناراً سنة 2007 و الى مقدار (4,754,942) ديناراً سنة 2008 و بالاسعار الجارية لتلك السنوات (14).

و يتبين تأثير هذا المؤشر في الاستثمار من خلال كونه أحد العناصر المكونة و الرئيسة للطلب الاستهلاكي عند الفرد . حيث إن الزيادات الحاصلة في متوسط دخل الفرد و متوسط الناتج المحلي للفرد تؤدي الى زيادة الطلب الكلي من خلال زيادة الطلب الاستهلاكي الذي بدوره يؤثر في تشجيع الاستثمار في مجال إنتاج السلع الاستهلاكية ..

ثالثاً : مستوى التشغيل : Employment Level
This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

من الملاحظ إن سكان اقليم كردستان العراق أصبح يزداد بصورة سريعة و مع فروق واضحة من سنة الى

أخرى. و اذا امعن النظر في البيانات المتوفرة بهذا المجال لكان ايجاد فروق النمو السكاني سهلاً حسب

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

سنة (2012) الى (5,360,948) مليوناً، أي بزيادة نسبية (37.1٪) الى سنة 2003 ، و الجدول الآتي يتضمن

بيانات أوفر لهذا الغرض .

*- قانون معدل النمو المركب هو: $CAGR = \left[\frac{En.V}{Be.V} \right]^{\frac{1}{n}} - 1 = 0.000 \times 100$ ، .. حيث En.V هو القيمة النهائية و Be.V

هو القيمة البدائية و n هو عدد السنوات التي تم الاستثمار فيها.

الجدول (16)

عدد سكان الاقليم للسنوات من 2003 الى 2016

السنة	عدد السكان بالملايين	نسبة زيادة السكان الى عام 2003
2003	3.910.329	% 100
2008	4.382.167	% 12.7
2009	4.698.790	% 20.2
2010	4.909.884	% 25.6
2011	5.130.461	% 31.2
2012	5.360.948	% 37.1
المتوقع 2016	5.601.227	%43.2

المصدر : تم تنظيم الجدول رقم/16 من البيانات الواردة في :-

1- وزارة التخطيط في حكومة اقليم كردستان ، خطة التنمية الاستراتيجية 2012-2016، ص36.

2- حكومة اقليم كردستان ، وزارة التخطيط ، هيئة الاحصاء .

و عند المحاولة لايجاد معدلات العمالة و البطالة للسكان في الاقليم تجب معرفة الفئات العمرية أولاً و ثانياً

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents. (الجدول 17)

2.Can operate scanned PDF files via OCR

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المحافظة	نسبة الفئات العمرية الى مجموع السكان				نوع الجنس نسبة الى السكان
	أقل من 14 سنة	15-64 سنة	65 سنة فأكثر	ذكور	
أربيل	% 38.43	% 55.77	% 3.79	% 50.5	إناث % 49.5
دهوك	% 42.67	% 54.04	% 3.28	% 51	% 49
السليمانية	% 33.41	% 61.72	% 4.87	% 49.6	% 50.4
المعدل العام	% 38.17	% 57.84	% 3.98	% 50.2	% 49.8

المصدر : 1- حكومة اقليم كردستان ، وزارة التخطيط ، هيئة الاحصاء .

2 - حكومة اقليم كردستان، هيئة الاحصاء، المسح الاقتصادي والاجتماعي للاسرة 2006-2007 .

ان الفئة العمرية (15-64) هي السكان النشطون اقتصادياً الذين يمثلون قوة العمل في الاقليم، و تشكل هذه الفئة نسبة (57.84٪) من مجموع سكان الاقليم ، و اذا تم احتساب هذه النسبة الى مجموع سكان الاقليم في سنة 2012 ، يصبح السكان النشطون اقتصادياً مساوياً بـ (3.100.722) مليون فرد، و منهم (1.556.587) مليون من الذكور و الباقي (1.544.135) مليون من الاناث .

أما حسب نتائج المسح الاقتصادي و الاجتماعي للأسرة لسنة 2006-2007 ان معدل مشاركة السكان النشطون اقتصادياً في النشاط الاقتصادي يبلغ 40.3% فقط ، و التوقع السائد للسنوات 2008 و 2009 خاصة من قبل الدراسات الجامعية كان ارتفاع هذه النسبة فقط الى 41% و هذا يدل على وجود ظاهرة البطالة و تشير الدراسات الى تدني نسبة مشاركة المرأة في النشاط الاقتصادي مقارنة بالذكور⁽¹⁵⁾.

بشكل عام فإن قوة العمل المتاحة في أي اقتصاد تمثل الطاقة الكامنة لديه ، و بذات الوقت فإن البطالة إجبارية كانت أم إختيارية فإنها تمثل تسرب بتلك الطاقة و التي تعمل أيضاً على رفع نسبة الاعالة . و الواضح في الامر ان السكان ينمو بشكل مستمر لكن نسبة الزيادة للسكان كانت أكثر مقارنة بنسبة نمو قوة العمل ، و هذا الذي اثبتتها الإحصائيات لمدة ثلاثين سنة الماضية ، حيث كان معدل نمو السكان (3%) سنوياً ، في حين كانت نسبة نمو قوة العمل لا تتجاوز (1.9%) سنوياً⁽¹⁶⁾.

أما بالنسبة للبطالة و عدم الاستخدام ، فانها تأخذ اهتمام الاقتصادات في العالم و كذلك في اقليم كوردستان العراق ، و ذلك لأن هذه المشكلة تعد مؤشراً سلبياً للحالة الاقتصادية ، في حين ان هذه المشكلة تدفع بالحكومة و القطاع الخاص كل حسب خطته الاستثمارية و الاقتصادية للتعامل مع هذه المشكلة .. في

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

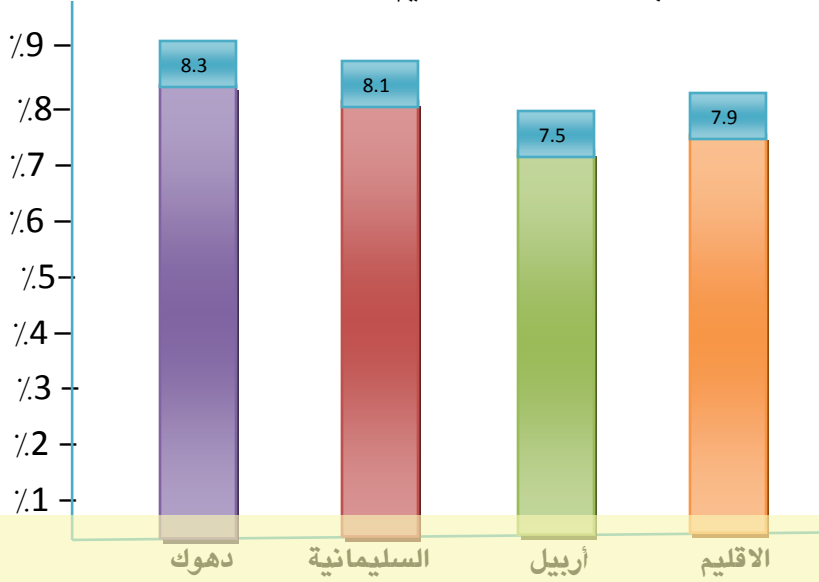
- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

حين ان الحكومة تحاول ان تعالج هذه المشكلة من زاوية نظر المنفعة العامة ، ما يدفع بها لزيادة استثماراتها ضمن تخصيصات الموازنة ، من أجل زيادة و توسيع مساحة ايجاد فرص العمل في القطاع الخاص فتتواصل كانت البطالة أكثر اتساعاً في السنوات السابقة في الاقليم. حيث كان معدلها في سنة 2009 وصل الى (14%) من قوة العمل على صعيد الاقليم⁽¹⁷⁾. أما معدل البطالة سنة 2012 أصبح (7.9%) في الاقليم و هي اقل نسبة بالمقارنة مع معدل البطالة في بعض الدول القريبة من اقليم كوردستان ، حيث كانت المعدلات للبطالة في تلك الدول (العراق 8.6% ، تركيا 8.4% ، مصر 12.6% ، سوريا 14.9%)⁽¹⁸⁾:

الشكل (2)

معدل البطالة لمحافظة الاقليم 2012



This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المصدر: حكومة اقليم كردستان العراق وزارة التخطيط، هيئة احصاء اقليم كردستان، تقرير القوى العاملة في اقليم كردستان، 2012.

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents. يظهر الشكل 2 معدلات البطالة حسب المحافظات ، حيث بلغ معدل البطالة في محافظة اربيل 7.5٪ فقط .
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR. اجراء وصوله الى (8.3٪) وبعده محافظة السليمانية بمعدل (8.1٪) ، و محافظة اربيل اقلها حيث كان بمقدار (7.5٪) فقط .
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

ان عدد الذكور أكبر من عدد الاناث في التشكيلة السكانية للاقليم و كما اسلف ، حيث إن نسبة الذكور هي (50.2٪) في مجموع السكان . هذا ما يفسر أن مشاركة الذكور في مجموع القوة العاملة أكبر من الاناث ، و إن معدل البطالة أكبر عند الاناث مقارنة بالذكور . فقد بلغ عدد العاطلين من الاناث و من الفئة العمرية (14-25) سنة (42540) شخصاً ، و عند الذكور (52413) شخصاً . كما جاء في تقرير القوى العاملة في اقليم كردستان ، لسنة 2012 ، السالف الذكر .

و جاء أيضاً في التقرير نفسه أن نسبة الوظائف الرسمية في اقليم كردستان هي (51.8٪) و غير الرسمية كانت (48.2٪) من مجموع معدل النشاط الاقتصادي الذي كان (38.4٪) من سكان الاقليم ، أما غير النشطين اقتصادياً يبلغ (61.6٪) من مجموع السكان . كانت أعلى نسبة للوظائف الرسمية في محافظة أربيل التي بلغت (53.5٪) من مجموع الوظائف في المحافظة . أما في محافظة السليمانية فكانت نسبة الوظائف الرسمية

(51.2%) الى مجموع الوظائف في النشاط الاقتصادي في المحافظة ، و في محافظة دهوك كانت نسبة الوظائف الرسمية الى مجموع الوظائف في المحافظة (50.1%) .. أما أعلى نسبة للوظائف غير الرسمية عند الذكور تم تسجيلها في السليمانية ، حيث بلغت (55%) .

ان البيانات الواردة حول البطالة و العمالة و نسبة الوظائف الرسمية و غير الرسمية تدل على المشاركة للقطاعين العام و الخاص في محاولة احتواء أكبر قدر ممكن من البطالة و استخدامها في عمليات النشاط الاقتصادي المختلفة . الامر الذي يؤدي الى تقدم عملية الاستخدام للقوة العاملة العاطلة أو العمالة شبه مستخدمة في العمليات الاستثمارية داخل الاقليم ..

رابعاً : التضخم : Inflation

إن مؤشر التضخم هو أحد المؤشرات الاقتصادية التي تشير الى حالة التثبيت الاقتصادي . فان زيادة معدلات التضخم من الحدود الاعتيادية لها تشير الى عدم الاستقرار الاقتصادي و عدم الإطمئنان حول قوة

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الاقتصادية في البلد ، الامر الذي يزيد من عامل المخاطرة لدى المستثمرين الى حد التراجع عن القرارات الاستثمارية .

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

اما بالنسبة لمستوى التضخم في الاقليم ، فانه و حسب مؤشر الأرقام القياسية لإسعار المستهلك Consumer Prices Index ان التضخم السنوي في أيلول 2011 الى أيلول 2012 كان بمعدل 5.6% .

حيث انه أدنى من معدل التضخم في العراق الذي كان (6.35%) و في تركيا كان (6.4%)⁽¹⁹⁾ ..

خامساً : إنفاق العائلة : Family Expenditures

ان هذا المؤشر هو أيضاً من المؤشرات التي تفصح عن تبيان العديد من الحالات و المشاكل الاقتصادية – والاجتماعية ، منها الفقر ، أو الرفاهية ، الازدهار و النمو ، أو التخلف و المشكلات الاقتصادية و التغيير في الأذواق المؤدي الى التغيير في المصاريف و النفقات الاستهلاكية يعتمد نسبياً على التغيير في الدخل الفردي . و يؤدي الى التغيير في المصاريف النوعية و الاستهلاك و التحول النوعي في الاستهلاك من سلعة الى أخرى ، و المثال على ذلك ان توجه مصروفات العائلة بنسبة كبيرة الى المواد

الغذائية و الاستغناء عن الكماليات مؤشر على الحالة الاقتصادية غير المستقرة و تكون اسعار المواد الغذائية مرتفعة نسبة الى دخل الفرد في العراق من ضمنه الاقليم .

الجدول (18)

نسبة التغيير في مصروفات العوائل عند استهلاك البضائع المختلفة
في سنوات متباينة في العراق بصورة عامة و من ضمنه اقليم كردستان .

نوع البضاعة أو الخدمة	% 1988	% 1993	% 2007
المواد الغذائية غير الكحولية	50.2	61.1	35.6
المشروبات الكحولية و السكاير	1.4	3.6	0.7
الالبسة و الاغذية	10.4	10.0	6.7
الوقود و الاقامة و الانارة	19.9	13.0	29.0
الاثاث المنزلي و مستلزمات البيت و صيانتته	6.7	4.0	6.2
الصحة	1.6	1.1	2.1
الراحة و الثقافة	--	--	1.4
التعليم	0.8	0.4	0.8
المطاعم و الفنادق	2.3	1.2	1.1
العلاقات	--	--	2.5
السفر	6.5	5.0	10.4

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

PDFfiles.prg.org (باللغة الكوردية) .

عند النظر الى الجدول /18 تتضح الامور الآتية :

أ- هناك تغيير ملموس في مصاريف العائلة في العراق في سنة 2007 مقارنة بسنتي 1988 و 1993 . حيث كانت نسبة 50.2% من دخل العوائل تخصص الى المواد الغذائية غير الكحولية و كان السبب الحرب العراقية الايرانية آنذاك و تأثيرات اسلوب الادارة الحكومية في محافظات الاقليم التي أدت الى هبوط الكفاءة الانتاجية للقطاع الزراعي . و كذلك تحولت الاهمية النسبية لهذه المواد الى الزيادة في سنة 1993 مقارنة بسنة 1998 ، حيث كانت نسبة 61.7% من دخل العائلة في العراق تخصص للمواد المذكورة ، و ذلك بسبب تدني الاوضاع المعيشية في العراق نتيجة الحصار الاقتصادي عامة و سحب الادارات الحكومية الرسمية العراقية في الاقليم خاصة ، الامر الذي أدى الى حالة من التدهور و عدم الاستقرار الاقتصادي . و لكن و نتيجة لتحسن الاوضاع المعيشية في الاقليم و العراق . تشير البيانات في سنة 2007 الى ان هذه

النسبة هبطت الى (35.6٪) و ذلك نظراً لارتفاع متوسط دخل الفرد حينذاك الى (3,372,433) ديناراً عراقياً في الاقليم، و كذلك فان التغييرات الحاصلة في نسبة المصاريف الاستهلاكية للعوائل في مجالات الصحة و الوقود و الانارة و المرور و الراحة و الثقافة و الخدمات و مقارنتها مع سنوات 1988 و 1993 تدل على ارتفاع درجات الرفاه في البلد . أما عند مقارنة ارتفاع معدل دخل الفرد في السنوات اللاحقة و معدل نصيب الفرد من الناتج المحلي الذي وصل الى (20) مليار دولار أمريكي حسب البيانات الاحصائية لهيئة احصاء اقليم كوردستان العراق في سنة 2011 ، فان متوسط حصة الفرد من الناتج يصل الى (3898.2) دولار أمريكي سنوياً في اقليم كوردستان العراق .

ب- أما حسب بيانات تم التوصل اليها فان هناك فرقاً في بعض هذه النسب بين الاقليم و باقي العراق ، حيث ان نسبة تخصيصات العائلة في الاقليم للمواد الغذائية غير الكحولية كانت (27٪) بالمقارنة مع (35.6٪) للعراق ككل . و ذلك اشارة الى تحسن الاوضاع المعيشية في الاقليم مقارنة بهذه الاوضاع على مستوى العراق . أما نسب (الراحة و الالبسة و الاحذية و مستلزمات البيت و السفر و العلاقات و

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

في اقليم كوردستان بمساحات أوسع من العراق، حيث وصلت نسبة هذه المؤشرات المذكورة مجتمعة في

Benefits for registered users:

الاقليم الى (42.1٪) ، أما في العراق كانت (31.2٪) . و هذا يدل على ان مؤشرات الرفاهية في الاقليم هي

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

بفارق (0.8٪) مقارنة بالاقليم، كما و ان نسبة (الراحة و الالبسة و الاحذية و مستلزمات البيت و السفر و العلاقات و

(0.8٪) ، و الفرقان الاخران يدلان على التوالي أولاً ، على تمتع محافظات العراق في الوسط و الجنوب

بكميات أكبر من الوقود، و ثانيهما الاهتمام الأكبر بالتعليم في الاقليم مقارنة بباقي محافظات العراق (20).

و هذه المؤشرات الخاصة بالاستهلاك و تغييراته في الاقليم أدوات اقتصادية جيدة للدراسة من قبل

المستثمر الذي ينوي إيجاد الفرص الاستثمارية في الاقليم .

سادساً : التنمية البشرية في الاقليم : Human Development

ان مؤشرات التعليم و المستوى الدراسي و الخبرات المتنوعة هي من أوائل المؤشرات المهمة التي تبين مدى تحقيق التنمية البشرية من عدمه . و ضمن هذه المواضيع هناك تعليم الأجيال الصاعدة الذي هو بدوره يشكل مؤشراً جيداً في هذا الاطار ، لان الأجيال الصاعدة هم العامل الانتاجي الأساس في الاقتصاد بقواهم العقلية و العضلية .

ان (92.3٪) من الشباب الذكور في الاقليم قادرون على القراءة و الكتابة. أما نسبة الإناث اللواتي يعرفن القراءة و الكتابة هي (81.6٪) ⁽²¹⁾.. و هذه النسب لمستوى التعليم تعد مؤشرات جيدة و مناسبة لتطوير الاستثمار البشري فيها و خاصة ان الشباب و الشابات ضمن النسب التي تمت الاشارة اليها هم في عمر (15-24)..

ان الهمية التي تأخذ بها التنمية البشرية هي في كونها رأسمال ، يمكن استثماره ، و هي تحتسب ضمن ثروة الامم ، و ذلك لان العنصر البشري و درجة خبرته و ممارسته و تنميته علمياً و ادارياً و فنياً أصبح العامل المحرك و الاساس لتقدم المجتمعات من خلال تأثيره الايجابي في الانتاج..
حسب دليل التنمية البشرية في العراق سنة (2008)، حققت محافظات اقليم كردستان مستويات أعلى في التنمية البشرية مقارنة بمحافظات العراق . فيما يلي جدول بمؤشرات التنمية البشرية في محافظات الاقليم مقارنة بالعراق.

الجدول (19)

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المؤشر	العراق	السليمانية	أربيل	دهوك	اقليم كردستان
دليل التنمية البشرية	0.623	0.676	0.652	0.638	0.655
دليل التنمية المرتبط بنوع الجنس	0.584	0.675	0.672	0.630	0.630
دليل العمر المتوقع	0.532	0.672	0.672	0.630	0.630
دليل العدالة الاجتماعية في التنمية	0.412	0.420	0.421	0.424	0.422

المصدر: 1- تم إعداد الجدول و اضيف اليه حقل (اقليم كردستان).

2 - محمد، ا.م.د. حمدان رمضان و م. فراس عباس فاضل البياتي. (دراسة تحليلية للتنمية البشرية- اقليم كردستان نموذجاً. مجلة جامعة نوروز، العدد (صفر) ، أربيل ، اقليم كردستان. ص180 .)
عند ملاحظة المؤشرات التنموية في الجدول، يمكن مقارنة هذه المؤشرات بين اقليم كردستان و باقي العراق. حيث تم تثبيت مستويات أعلى للاقليم ، و لكل المؤشرات الواردة ، مقارنة بالمؤشرات نفسها في العراق. و هذا دليل على وجود استثمار في الرأسمال البشري في الاقليم و جاهزية البيئة الاستثمارية في هذا المجال للتوسيع فيها ، في حين كل المؤشرات تشير الى الطاقات المتاحة للاستثمار البشري في الاقليم و لمديات بعيدة ..

سابعاً : : الرأسمال المستثمر : Invested Capital

إن هذا المؤشر يكون ذو أهمية خاصة عند الدراسة العلمية و الوقوف قريباً على الواقع الاستثماري في الاقليم .

ان البيانات و الاحصاءات التي وردت في هذا المبحث كانت جميعها محاولة لتوضيح و تحليل واقع الاقليم من الناحية الاقتصادية و الاستثمارية بشكل عام . و انه من الاجدى ان يتم عرض أكبر ما يمكن من المعلومات و البيانات بهذا الشأن و كالتالي :

الجدول (20)

الرأسمال المستثمر في الاقليم للفترة 2006-2009 .

السنة	مليار دينار (بالاسعار الجارية)	معدل النمو
2006	525.600	--
2007	4,639.200	+782.6%
2008	4,771.200	+2.8%
2009	4,771.200	+10.8%

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المصدر: العموري، ا. م. د. مهدي خليل شديد، دور الاستثمار في نمو الناتج المحلي الإجمالي في اقليم كوردستان- العراق للمدة 2004-2010، مجلة جامعة الموصل (العدد 390 من 2012).

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و يتبين من الجدول أن حركة الاستثمارات في إقليم كوردستان حركة ايجابية و في نمو، و من ان مبيعات تراجع بنسبة (7.1%) سنة 2008 بالنسبة لسنة 2007، و لكن اذا تم اخذ سنة 2006 كسنة أساس فان نسبة النمو كبيرة . و كل ذلك يدل على وجود مناخ استثماري جيد في اقليم كوردستان و تبرز الكفاية الحدية للرأسمال في مستوى جيد أيضاً .

و يمكن ايراد جدول لتوزيع اجمالي مبالغ الرأسمال المستثمر موزعة حسب القطاعات الاقتصادية و الاجتماعية للسنوات 2006-2010 و كالاتي :

الجدول (21)

اجمالي مبالغ رأس المال المستثمر موزعة حسب القطاعات

للمدة بين 2006-2010 لاقليم كوردستان-العراق

النسبة الى المجموع	رأس مال المستثمر (مليار دينار)	القطاع
10.98 %	1645.2	التجارة
18.37 %	2754	البنوك
1.39 %	207.6	الصحة
13.08 %	1960.8	الصناعة
0.23 %	34.8	الخدمات
10.5 %	1573.2	السياحة
1.77 %	265.2	الاتصالات
3 %	450	التعليم
1.89 %	284.4	الزراعة
38.37 %	5750.4	الاسكان
0.02 %	2.4	الثقافة و الفنون
0.41 %	61.2	الرياضة
100 %	14989.2	المجموع الكلي

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

في اقليم كوردستان للمدة 2004-2010، مصدر سابق، ص 391.

يبين الجدول /21 اجمالي الراسمال المستثمر لمدة خمس سنوات متتالية و هي للمدة 2006 الى 2010 ،

و الذي وصل الى حوالي (15) ترليون دينار عراقي بالاسعار الجارية. و قد توزعت على مختلف القطاعات و بنسب متفاوتة ، حيث كان لقطاع الاسكان اكبر نسبة منها و هي (38.37٪) الى المجموع الكلي لهذه الاستثمارات. و جاء بعده القطاع الصناعي الذي حصل على نسبة (13.68٪) منه . أما التجارة فحلت في المرتبة الثالثة بنسبة (10.98٪) من اجمالي الراسمال المستثمر، و كانت النسبة الاقل للثقافة و الفنون (0.02٪) . و بعدها الخدمات بنسبة (0.23٪) و الرياضة بنسبة (0.41٪). و ان تلك النسب الثلاث الاخيرة هي لقطاعات حساسة جداً في المجتمع و هي التي تمثل مدى استفادة المجتمع من التعليم و التنمية البشرية ، لذا يمكن القول بان هذه الضالة في الاستثمار المخصص لهذه القطاعات تعد مؤشراً سلبياً للإستثمار و بذات الوقت تمثل مجالاً واسعاً للإستثمار فيه .

و من الضروري هنا الاشارة أيضاً الى الاستثمار الاجنبي في الأقليم ، و ذلك لان هذا النوع من الراسمال المستثمر فيه يمثل مؤشراً واضحاً للميل الاستثماري الاجنبي (سلباً و ايجاباً) إعتماًداً على القرار الاستثماري في الاقليم. و فيما يلي جدول خاص بهذا الموضوع :

الجدول (22)

اجمالي الراسمال الاجنبي المستثمر في اقليم كردستان

للمدة 2006 الى 2013 و بالدورات الامريكية *..

المحافظة	عدد المشاريع	راسمال المستثمر (مليون دولار امريكي)	المساحة المخصصة (دونم)	التوضيح
أربيل	11	676	549	مرخص لدى المديرية العامة للاستثمار في أربيل
السليمانية	2	23	46	مرخص لدى المديرية العامة للاستثمار في السليمانية
دهوك	8	543	601	مرخص لدى المديرية العامة للاستثمار في دهوك
المجموع الاقليم	21	1242	1196	
المشاريع المرخصة لدى هيئة الاستثمار	24	2408	5691	موزعة على المحافظات الثلاث
مجموع الاقليم	45	3650	6887	

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

*السنوات هي من 2006/8/1 الى 2013/10/31

المصدر : 1- حكومة اقليم كردستان ، هيئة الاستثمار ، قائمة المشاريع الاستثمارية المرخصة في الاقليم حسب قانون

الاستثمار رقم (4) لسنة 2006 ، للفترة الواقعة بين 2006/8/1 الى 2013/10/31.

2 - تمت اعادة تنظيم الجدول حسب البيانات الرسمية المسجلة في المصدر المشار اليه اعلاه ..

يبين الجدول اهتمام الراسمال الاجنبي بالبيئة الاقتصادية في اقليم كردستان العراق. حيث ان عدد المشاريع (45) و راس المال المستثمر أكثر من (3.6) مليار دولار أمريكي ، و تخصيص (6887) دونم من الاراضي في محافظات الاقليم مؤشر بالنسبة لتلك المدة (سبع سنوات و ثلاثة أشهر) ، و قد بلغت حصة الفرد في آخر هذه المدة حوالي (700) دولار أمريكي من الاستثمار الاجنبي في داخل الاقليم ، و هذا مؤشر اقتصادي مشجع لدى الفرد الكوردستاني العراقي لجذب الاستثمارات الاجنبية و تهيئة البيئة الاجتماعية و البيئة الاقتصادية لها و ذلك نتيجة لتأثر دخل الفرد في الاقليم بهذه الاستثمارات بصورة ايجابية .

أما و بالنسبة لواقع الحال بشأن الانشطة الاستثمارية للقطاع الخاص المحلي و الاجنبي على صعيد الاقليم ، تشير البيانات الرسمية الى تسجيل (613) مشروعاً استثمارياً في المدة الواقعة بين 2006|8|1 الى

31|10|2013 و براسمال استثماري أكثر من (31) مليار دولار أمريكي ، و على مساحة (41.106) ألف دونماً⁽²²⁾.

ان هذه الاستثمارات متوزعة على القطاعات الاقتصادية و الاجتماعية المختلفة في الاقليم و كما انها تتضمن استثمارات أجنبية و محلية و مشتركة بين المستثمر المحلي و المستثمر الاجنبي⁽²³⁾.

ان مجموع مبالغ الراسمال المستثمر الوارد في الجدول رقم|23 الآتي هو الاستثمارات التي قام بها القطاع الخاص في القطاعات المذكورة .

الجدول (23)

المشاريع الاستثمارية المرخصة في الاقليم حسب القطاعات المختلفة للمدة بين 1|8|2006 – 31|10|2013

المساحة (دونم)	الراسمال (مليون دولار)	عدد المشاريع	القطاعات
7.00	220.89	5	اتصالات
5,769.20	2,333.63	53	تجارة
0.23	740.00	2	البنوك
124.95	319.24	22	الصحة
4,517.10	3,206.87	73	الصناعة
101.10	13.75	3	الخدمات
1,974.16	2,008.41	52	السياحة
80.40	62.04	4	الرياضة
1,103.44	425.59	6	التعليم
16,327.80	7,665.00	104	الاسكان
10.10	4.46	2	فنون
3,010.10	267.65	17	زراعة
33,026	17,268	343	المجموع
37.72	290.48	8	التجارة
68.33	401.15	8	الصحة
1,413.42	2,508.30	24	الصناعة
4.97	7.30	2	الفنون
734.96	722.58	29	السياحة
31.00	97.50	1	الخدمات

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المشاريع المرخصة لدى
المديرية العامة للاستثمار في
أربيل

4,022.25	3,694.25	20	الاسكان
128.77	4.49	2	الزراعة
189.00	70.00	1	النقل
1.60	3.50	1	التعليم
6632	7800	96	المجموع

1,372.08	1,521.65	16	الصناعة	المشاريع المرخصة لدى المديرية العامة للاستثمار في السليمانية
143.43	98.56	19	التجارة	
95.07	143.00	6	السياحة	
15.04	15.07	9	الرياضة	
162.90	224.16	3	التعليم	
2,138.64	883.24	20	الاسكان	
0.00	25.00	1	الخدمات	
31.00	1.65	1	الزراعة	
1.33	6.02	2	الصحة	
3.95	2,318	7	المجموع	

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:	5.48	2	الرياضة	المشاريع المرخصة لدى المديرية العامة للاستثمار في دهوك
1.No watermark on the output documents.	16.40	4	الصحة	
2.Can operate scanned PDF files via OCR.	195.92	30	التعليم	
3.No page quantity limitations for converted PDF files.	1,451.90	22	الاسكان	
	13.05	6	التعليم	
	494.23	19	السياحة	
	105.11	11	التجارة	
	410.92	3	الزراعة	
	3,489	97	المجموع	
	47,106	613	مجموع الاقليم	

المصدر: حكومة اقليم كردستان، هيئة الاستثمار، دائرة البحوث و المعلومات. باللغة الكوردية . 2013

الجدول (23) فيوضح المشاريع الاقتصادية حسب القطاعات الاقتصادية و الاجتماعية . و عند تحليل البيانات الواردة فيه يتبين القطاعات التي استحوذت على الحصة الاكبر في الراسمال المستثمر في الاقليم ، و تبين من خلال ذلك بان القطاع الاول كان (الاسكان) و كان حصته في اجمالي هذه الاستثمار (13.7) مليار دولار ، أي بنسبة (43.7٪) من مجموع الراسمال المستثمر. و يلي بعده قطاع الصناعة الذي بلغ حصته في مجموع الراسمال هذا مبلغ (8.34) مليار دولار أمريكي ، و بنسبة (27٪) منه . و بعده قطاع السياحة الذي

استحوذ على مبلغ (3.186) مليار دولار و بنسبة 10٪ من مجموع الراسمال المستثمر ، و بعده يأتي التجارة و بنسبة 8٪ من اجمالي الاستثمار ..

ان تركيز الاهتمام الاستثماري على قطاع السكن و الاسكان يرجع الى :

1- وجود الطلب الكلي الفعال على السكن و ذلك سببه الاساس يرجع الى الحالة الاقتصادية المتدهورة و لاسباب خارجة عن المعادلات و المتغيرات الاقتصادية و القوانين الاقتصادية . الامر الذي خلف معه فجوة اصطناعية بين الطلب على السكن و التقليل العمدي لعرض السكن في الارياف و القصبات و بعض البلديات في اقليم كردستان ، جراء الاسلوب السياسي في ادارة الدولة في العراق ما قبل 1991. الذي تم من خلاله تدمير مدن و قرى عديدة بالكامل في الاقليم المذكور.

2- النمو السكاني لاقليم كردستان بمعدل 3٪ سنوياً حسب الاحصاءات الرسمية، في هيئة احصاء اقليم كردستان - العراق . الامر الذي يخلق طلباً استهلاكياً أكثر على السكن و بصورة مستمرة .

3- تحسين الحالة المعيشية و زيادة متوسط دخل الفرد من الدخل القومي الاقليم و الزيادات المتزايدة

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

السنوية للموازنة العامة في الاقليم و التخصيصات الاستثمارية فيه مع الاستثمارات المتحققة للقطاع الخاص . كل ذلك يؤثر ايجابياً في الدخل الفردي النقدي .

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

و أخيراً ، و عند دراسة و تحليل الواقع الاقتصادي للاقليم ، يمكن القول بأن :
أ- البيئة الاقتصادية للاستثمار بيئة جاذبة و مناسبة للاستثمارات المختلفة فيها .

ب- ان الانشطة الاستثمارية المتحققة هي نفسها تخلف بيئة أكثر توسعاً من ذي قبل لنفسها و ذلك من خلال تأثيراتها في المتغيرات الاقتصادية الاخرى ، كزيادة متوسط دخل الفرد و متوسط حصة الفرد من الناتج القومي و الخ..

ج- أظهرت الدراسة أن اقتصاد الاقليم على مسار مستمر النمو ، و لكنه يحتاج الى تأمين مستلزمات التنمية الاقتصادية التي يكون الاستثمار المحور الاساس لها .

المبحث الثاني

متغيرات (محددات) البيئة غير الاقتصادية و الاستثمار في محافظة السليمانية

Non-Economic Invironment Variables and Investment in Sulaimania governorate

هناك عدد كبير من المتغيرات أو المحددات البيئية غير الاقتصادية التي تؤثر في مستويات و اتجاهات الاستثمار بشكل عام . و هي متغيرات ذات صلة بمجالات الحياة الاجتماعية و الحياة السياسية و الادارية و القانونية و حتى الطبيعية و الخ.... التي لا تدخل ضمن المتغيرات الاقتصادية و انما تؤثر في الاقتصاد بشكل غير مباشر ، و انها تتفاوت في التأثير حسب أهميتها النسبية الى الانشطة الاقتصادية المختلفة و الاستثمار بصورة خاصة

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

أولاً : الدستور و النظام السياسي للبلد .
علاقتها السياسية و الوطنية داخل البلد العراقي . و من جانب آخر تكون مرتبطة و خاصة أيضاً للدستور الخاص باقليم كردستان العراق الذي من المنتظر ان يكون جاهزاً للتداول في برلمان الاقليم⁽²⁴⁾ . و هي ملتزمة بفلسفة الحكم في العراق و في اقليم كردستان العراق .

جاء في الدستور العراقي الدائم (جمهورية العراق دولة اتحادية واحدة مستقلة ذات سيادة كاملة ، نظام الحكم فيها جمهوري نيابي (برلماني) ديمقراطي ، و هذا الدستور ضامن لوحدة العراق)⁽²⁵⁾ . بهذا تم توضيح طبيعة نظام الحكم في العراق ، أي ان هذا النظام هو ديمقراطي ، و في البلدان التي تتبنى الديمقراطية فان النظام الاقتصادي فيها يكون نظاماً حراً ، و بالتالي تتبنى هذه الدول نظام السوق الحر ، و الانفتاح الاقتصادي .

و تستفيد محافظة السليمانية كباقي محافظات العراق من مزايا الاقتصاد الحر في الانشطة الاقتصادية المختلفة ، و هذا يسهل الطريق أمام المستثمرين للدخول في المشاريع الاستثمارية المختلفة .

أما و بخصوص كون محافظة السليمانية جزءاً من اقليم كردستان العراق فان دستور جمهورية العراق نص في المادة 121 له على أنه (يحق لسلطة الاقليم تعديل تطبيق القانون الاتحادي في الاقليم، في حالة وجود تناقض أو تعارض بين القانون الاتحادي و قانون الاقليم ...)⁽²⁶⁾ . و هذه المادة تعطي ميزة خاصة للاقليم بالتحرك في كل الاتجاهات للعمل من أجل تنمية و تطوير ذاتها حسب الأساليب المناسبة لتحقيق هذا الهدف . و الحالة هذه فإن محافظة السليمانية و في نطاق دستور الاقليم و مواده و بنوده التي تساهم في تشجيع العملية الاستثمارية سوف تستخدم معال هذه العملية في الواقع الاقتصادي للمحافظة .

و بالرجوع الى الاوضاع الاقتصادية القائمة في هذه المحافظة قبل سنة 1991 و إذ كان الحكم السياسي فيها حكماً مركزياً تمارسه السلطة السياسية آنذاك، كانت هذه السياسات التي تمارس في المحافظات الكوردستانية و منها محافظة السليمانية سياسات التمايز و الاستبقاء القسري على التخلف و عدم الازدهار الاقتصادي و الاجتماعي و الخ... و هذه السياسات أدت الى تخريب و تدمير هذه المناطق ، حيث تم تدمير الهيكل الاقتصادي و الاجتماعي و الحضري فيها .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

إن محافظة السليمانية بعد ذاتها كانت تتضمن خمسة أضية و هي (حلبجة ، بنجوين ، شاربازير ، دوكان

، بشدر) و تشمل على (28) ناحية و (2361) قرية ... تم تدميرها من قبل المنظمة المركزية العراقية بقيادة

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

السكنية المطوقة بالقوات الأمنية المتشددة و سميت مناطقهم (بالمناطق المحرمة) التي منعت و حرمت فيها أي تواجد إنساني حتى الحيواني بقوة السلاح و التدمير . و تعرض الكثيرون ضمن هذه المحافظة الى عمليات الابادة الجماعية التي سميت بـ (الانفال)... و تقدر الأسر المنكوبة عامة في تلك المرحلة باكثر من (140) ألف أسرة و (842) ألفاً من القاطنين المزارعين. حيث أصبح غالبية الناجين منهم عاطلين عن العمل. و السياسة هذه لم تقتصر على مجال معين من مجالات الحياة، و انما طغت على كل أوجه الحياة السياسية و الاقتصادية و الاجتماعية لسكان هذه المحافظة . فنتيجة لهذه السياسات تم ابعاد ما يقارب (66) ألف مزارع من العمل الزراعي ، و أكثر من (10) آلاف من أصحاب الصناعات الحرفية، و تم تدمير (135) مشروعاً للكهرباء و تعطيل (31) مشروعاً للاتصالات السلكية الداخلية في حدود المحافظة⁽²⁷⁾ .

و نتيجة للاعمال التعسفية للنظام السياسي العراقي التي مارسها ضد المناطق الكوردستانية التي كانت تنتج مقادير كبيرة من المنتجات الزراعية و الغذائية و الالبسة و كان القطاع الزراعي يساهم بنسبة ما

يقارب 40% من الناتج العراقي في القطاع الزراعي ككل ، فقد أوصلتها السلطة المركزية و بحكم سياساتها التدميرية في المناطق المذكورة الى المراحل الدنيا من الإنتاج الزراعي و إنعدام الاستثمار في هذا المجال و إقتصرت الزراعة فقط على الحنطة بمقدار 27809 طن سنة 1989. لكن بعد تحسن الاوضاع السياسية و خاصة بعد انتفاضة 1991 تحسن الانتاج الزراعي بشكل واضح و بدأت الاستثمارات في هذا المجال بالعمل بشكل واضح و كمثال للمقارنة وصل انتاج الحنطة سنة 1998 في المحافظة الى 531737 طن بزيادة أكثر من 18 ضعف من الانتاج في سنة 1989⁽²⁸⁾. و هذا مثال على ان الاوضاع السياسية التعسفية و الاوضاع السياسية الاعتيادية المقبولة لدى المواطن لها تأثير كبير سلبي و/ أو ايجابي على الاستثمار و الانتاج في محصول معين .

مراجعة السياسات العراقية من منظور دساتيرها:-

و رجوعاً الى الدساتير العراقية القديمة منذ سن أول دستور عراقي سنة 1925 الى الدساتير المتعددة المؤقتة

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

أ- في الدستور العراقي الاول سنة 1925 لم تكن هناك إشارة الى وجود الكورد في العراق ضمن مكونات المجتمع ، و لم تكن هناك فقرات حول تحسين الحالة الكوردية في كردستان العراق المسمى آنذاك

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

ب- الدستور العراقي لسنة 1958 تم الاقرار بوجود الشعب الكوردي في العراق و لكن لم يتم التطرق الى

وجود حقوق معينة لهذا الشعب في العراق .

ت- دستور 4 نيسان 1963 لم يرد فيه أي نوع من الاشارة أو الإقرار بوجود الشعب الكوردي في العراق ، و انما شهد تراجعاً واضحاً من هذه الناحية .

ث- دستور كان دستور 22 نيسان 1964 الذي جاء بعد سقوط الجمهورية العراقية الثانية ، عمق في العنصرية و عدم الاعتراف بوجود قوميات مختلفة في العراق غير القومية العربية . ثم جاء دستور 29 نيسان ، 1964 بعد اسبوع من دستور 22 نيسان في العام نفسه، و اشير فيه الى أن العراق دولة ديمقراطية إشتراكية و لكن تم فيه إنكار وجود القومية الكوردية كقومية مستقلة عن الأمة العربية و هذا ما رمض النزعة القومية العربية حرارة أكثر ، و لم يتطرق الدستور الى أي نوع من الانعاش الاقتصادي للمناطق الكوردية أو العراق ككل .

ج- في دستور 21 أيلول 1968 المؤقت الذي جاء بعد سقوط الجمهورية الثالثة ثبتت فيه مواد و فقرات وإيماءات واضحة لسلب أي حق قومي جدير بدفع عجلة التنمية و التطور في المناطق الكوردية .
ح- إما في دستور 16 تموز 1970 المؤقت فقد أقر فيه حل القضية الكوردية و لكن لم يعترف بالشعب الكوردي كقومية مستقلة و انما كجزء من الأمة العربية كما كان مألوفاً في الدساتير السابقة . و جاء بعد عشرين سنة من هذا الدستور دستور آخر في سنة 1990. لكنه لم يكتسب الدرجة النهائية بسبب حرب غزو الكويت من قبل العراق و ما ترتب عليها من اثار مدمرة على العراق و شعبه و إقتصاده. و لكن اذا ما تم النظر الى مواد و فقرات هذا الدستور أيضاً يمكن ملاحظة انه كان أقل حرية و أقل ديمقراطية مقارنة بدستور 1970⁽²⁹⁾.

و يتضح من كل ذلك أن الحكومات العراقية المتتالية و منذ بداية تأسيس الدولة العراقية بصورة رسمية نهائية سنة 1925 و لغاية سنة 2003 التي سقط فيها النظام السائد آنذاك و حل محله مجلس

الحكم (الادارة المؤقتة) الذي سهل الطريق من أجل التصويت على آخر دستور ، كان الدستور العراقي الجديد الذي صوت عليه الشعب العراقي سنة 2005، إلا أن الدساتير السابقة أسست الى ولايات غير

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

طبيعية للحكومات العراقية السابقة التي تبنت سياسات غير سليمة أهدرت بسببها ثروات و موارد

الاقتصاد العراقي و عرقلت التطور العلمي و التكنولوجي و

الطريق أمام المستثمر الكوردي حتى في التفكير حول الاستثمار في مدن الأقليم و خاصة في مدينة

السليمانية التي كانت على مر الزمن تعارض تلك السياسات التعسفية ، و لم تكن السلطات المركزية

تشجع الاستثمار فيها بحجة انتهاج الاسلوب الاشتراكي في الاقتصاد و عدم الموافقة على الاستثمار في

القطاع الخاص، و كانت قليلاً ما تستثمر في مجالات التنمية الاقتصادية الشاملة و خاصة في مجال

الصناعة و التكنولوجيا ، الامر الذي أبقى هذه المنطقة مقصورة على ممارسة التجارة البسيطة الداخلية

التي كانت تربط هذه المدن الكوردستانية بعلاقة تبعية اقتصادية أعمق مع المركز .

بما أن السلطات العراقية ما قبل أحداث عام 2003 كانت تتبع أساليب حكم قاسية و ادارة غير كفوءة

من الناحية الاقتصادية و عدم تأمين فرص عمل مختلفة للمناطق الكوردستانية بما فيها محافظة

السليمانية ، فكانت النتائج الناشئة عن هذه السياسات و أثارها ، الخراب و التدمير و ايصال الحالة

الاقتصادية فيها الى مستويات لا يمكن معها عمل أي استثمار أو انجاز أي عمل أو نشاط اقتصادي الا اذا

كان خاضعاً للتعليمات و الاجراءات التي وضعت من قبل الحكومات آنفة الذكر .

أما بعد أحداث عام 2003 التي أدت الى تغيير سياسي كامل و السعي لتشكيل حكومة جديدة لا تقوم على أساس سياسة فردية غير آبهة لما يحتاجها الشعب من مستلزمات الحياة الاقتصادية و الادارية الاعتيادية، أصبح هناك اعتراف رسمي من البرلمان العراقي بوجود اقليم فدرالي كوردستاني ضمن العراق يتمتع باوسع الحقوق السياسية و الاجتماعية و السياسية و الاقتصادية على مر تأريخ الحكومات العراقية ، و أصبح للاقليم قوانينه و حكومة قادرة ذات سلطات سياسية نابعة من قوانين برلمانية مشرعة و برلماناً منتخباً ديمقراطياً من قبل مواطني الاقليم و تم اعداد مشروع دستور خاص بالاقليم ، الذي من المنتظر أن يصوت عليه استفتاء شعبي قريباً جداً و الفرق بينه و بين الدساتير العراقية الاخرى السابقة شاسع جداً حيث ينص هذا الدستور على المواد الآتية : (الباب الاول ، المبادئ الاساسية ، المادة (1) : كوردستان – العراق اقليم ضمن دولة العراق الاتحادية ، نظامه السياسي برلماني جمهوري ديمقراطي يعتمد التعددية السياسية و مبدأ الفصل بين السلطات و تداول السلطة سلمياً عن طريق الانتخابات العامة المباشرة السرية و الدورية)⁽³⁰⁾.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

و عند المقارنة بين هذه الأنواع من الدساتير ، يترأى للمرء نوعية ما ينضمه هذا العنصر من عناصر

البيئة غير الاقتصادية من الاختلاف فيما بينها. و ذلك نظراً لان كل دستور من هذه الدساتير يكشف عن

- Benefits for registered users.
- 1.No watermark on the output documents. و السياسة واضحة و اسلوب الحكم المتبع في ادارة الدولة .
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR. غير الاقتصادية ، التي مناسبة للاستثمار و مساندة له ، أم لا .
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و استناداً على كل ذلك يمكن القول ان البيئة غير الاقتصادية لما قبل 2003 و فيما يخص دستور الدولة كان طارداً للاستثمار كحد أعلى أو رافضاً له كحد أدنى حيث ان الدساتير المشار اليها كانت تمثل سياسة قمعية غير آمنة للنشاط الاقتصادي ، أما الدستور العراقي الجديد الذي تمت الاشارة اليه و تم التصويت عليه عام 2005 و مشروع دستور اقليم كوردستان العراق المذكور هما دستوران ينمان عن سياسة عراقية و كوردستانية جاذبة لعناصر التنمية الاقتصادية و المحور الاساس لها و هي الاستثمارات ، حيث تكون هذه الأنواع من الدساتير بيئة غير اقتصادية مناسبة و مساندة و داعمة للأنشطة الاقتصادية عامة و الاستثمار خاصة .

ثانياً : القوانين و القرارات :

تشكل القوانين التي تصدر من البرلمان و القرارات و التعليمات الصادرة من أجهزة الحكومة و الوزارات و الدوائر التي تتصل بصورة مباشرة أو غير مباشرة بالنشاط الاستثماري بيئة غير اقتصادية مؤثرة في الاستثمارات المحلية و الاجنبية .

فاذا كانت هذه البيئة مشجعة للمستثمر و تشارك في تسهيل المعاملات و الاجراءات الخاصة بالبداية بالانشطة الاستثمارية ، فانها سوف تكون العامل الايجابي المؤثر في توسيع استثمارات قائمة و خلق استثمارات جديدة و العكس صحيح .

و من الممكن تحليل هذه البيئة فيما يخص القوانين المشار اليها وفقاً للآتي :

1- قانون الاستثمار المعمول به في اقليم كردستان العراق ⁽³¹⁾، هو الذي صدر عن برلمان كردستان سنة

2006 ، يتكون من (25) مادة تتصل كلها مباشرة بالاستثمار و تشجيعه في الاقليم، حيث اصبح هذا القانون ملزماً و على الحكومة العمل به و تطبيقه و ذلك بهدف تسهيل الامور أمام المستثمر المحلي و الاجنبي لعمل مشاريع اقتصادية و بمختلف الاحجام . فمثلاً :

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents. (أ) عند التعريف بالمشروع الاستثماري اشارة هذا القانون الى ان المشروع هو : (أي نشاط اقتصادي أو مشروع استثماري يقيمه شخص طبيعي أو معنوي على أرض مخصصة له و برأسمال وطني أو
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

أجنبي تنطبق عليه أحكام هذا القانون و الانظمة و التعليمات الصادرة بمقتضاه .. ⁽³²⁾ .

(ب) تتمثل مجالات الاستثمار حسب هذا القانون بالصناعات التحويلية و الكهرباء و الخدمات المرتبطة بهما . و الزراعة أو المشاريع السياحية ، و التنمية الصحية و تحسين البيئة و المحافظة عليها ، و الاستثمار في الابحاث العلمية و التكنولوجيا بمختلف مجالاتها و المجالات المختلفة في التنمية البشرية ، و النقل و المواصلات ، و البنوك و المؤسسات المالية المختلفة الاخرى و كذلك مشاريع البنية التحتية على مختلف أنواعها و مرافقها .

(ت) لا يفرق القانون بين المستثمر الاجنبي و المستثمر الوطني المحلي و صاغ هذا الامر بمادة خاصة في هذا القانون، حيث نصت المادة الثالثة على أن (يعامل المستثمر و الرأسمال الاجنبي كالمستثمر و الرأسمال الوطني و يكون للمستثمر الاجنبي الحق في امتلاك كامل رأسمال أي مشروع يقيمه في الاقليم ...) .

و تشجيعاً للمستثمرين محليين كانوا ام اجانباً تقوم الدوائر المختصة بشؤون الاستثمار في الاقليم و حسب هذا القانون بتخصيص أراضي لهم (لغرض الاستثمار) و بأسعار تشجيعية . و جاء فيه أيضاً أن المستثمر يعفى من دفع الضرائب لمدة عشر سنوات احتساباً من بدء المشروع بتقديم خدماته أو انتاجه . و يعفى أيضاً و بشروط معينة من الضرائب و الرسوم الخاصة باستيراد الاجهزة و الادوات و المعدات و الآليات و المكائن التي يستخدمها في تشغيل المشروع ، أو لغرض توسيع أو الاحلال للمشروع القائم . و يتم إعفاء المستثمر حسب هذا القانون من الرسوم الكمركية لمدة حددها هذا القانون و بشروط معينة تشجيعية .

كما جاءت في القانون نفسه تسهيلات إضافية للمشاريع السياحية و المستشفيات و الجامعات و المدارس و إعفاءات خاصة لها من الرسوم لمشترياتها من الاثاث و المفروشات و اللوازم الاخرى المتعلقة بهذه المشاريع الاستثمارية و عند تجديدها كل ثلاث سنوات .

This is a watermark for the trial version; register to get the full one!

و تشجيعاً للمستثمر الاجنبي من أجل جذب الاستثمار داخل الاقليم اعطى هذا القانون له حق إعادة رأسماله الى الخارج عند تصفية المشروع أو التصرف فيه قانونياً بما يراه مناسباً له ..

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents. يتكون هذا القانون من احدى وستين مادة ، تم
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR اقليم كوردستان في **Remove Watermark Now**
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

تم تخصيص مادة خاصة (المادة التاسعة) لموضوع الاستثمار في هذا المجال حيث أنط هذا القانون عملية تشجيع الاستثمار هذا الى وزارة الثروات الطبيعية في حكومة اقليم كوردستان العراق ، حيث أقر بأن : (تتولى هذه الوزارة تشجيع القطاع العام و الخاص للاستثمار في العمليات النفطية لضمان تحقيق الإدارة الفعالة للثروات النفطية في الاقليم على أن يضمن ذلك أعلى العائدات النفطية لمنفعة شعب كوردستان العراق . و كذلك تشجيع إنشاء المنشآت الحديثة الخاصة بعمليات تكرير النفط و توابعها و من ضمنها المصافي و خطوط الانابيب ، من قبل القطاع الخاص أو بالاشتراك معه)⁽³³⁾ .

3- قرار توحيد إدارة السليمانية و أربيل : يرتبط هذا القرار ارتباطاً وثيقاً بالبيئة الاقتصادية للاستثمار و هو القرار رقم (1) الصادر من رئاسة اقليم كوردستان - العراق في 21-1-2006 ، و صدر في أربيل 26 كانون الثاني 2006 ، و تم بموجبه توحيد الإدارتين اللتين كانت منفصلتين بسبب (الحرب الاهلية التي كانت دائرة في الاقليم خلال سنوات 1993-1997) و كانتا تعرفان بادارة السليمانية و

ادارة أربيل حيث كانت الاولى تدار من قبل الاتحاد ا لوطني الكوردستاني و الثانية من قبل الحزب الديمقراطي الكوردستاني .. و بحسب هذا القرار تم توحيد المساحتين الجغرافيتين و العدد السكاني و كافة مجالات الحياة الاخرى الاقتصادية و الاجتماعية و حتى السياسية و الادارية منها في ادارة واحدة ضمن (اقليم كوردستان العراق) الذي يشتمل على المحافظات الثلاث (السليمانية و أربيل و دهوك) . و هذا وسع من البيئة و المساحة السوقية للأنشطة الاقتصادية و من أهمها النشاط الاستثماري⁽³⁴⁾ .

4- قانون المؤسسة العامة للسياحة في اقليم كوردستان العراق ، قانون رقم 39 لسنة 2004

تم اصدار هذا القانون من قبل البرلمان ، و يعد من القوانين المهمة التي صدرت من هذه المؤسسة التشريعية . و ذلك نظراً لكون اقليم كوردستان العراق يقع في منطقة جغرافية مهمة في الشرق الاوسط من الناحية الجغرافية السياسية ، و كونه مناسباً لان يكون منطقة سياحية أيضاً من الناحية الجغرافية الطبيعية . و هاتان الميزتان الجغرافيتان تؤثران ايجاباً كل على حدة و بشكل مباشر و غير مباشر في البيئة الاستثمارية للاقليم .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

المؤسسة التي أنيطت اليها ادارة السياحة في الاقليم ، حيث جاء في المادة الرابعة منه : { تهدف

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المؤسسة الى :
1- تشجيع الحركة السياحية بعبءاً مصدراً اقتصادياً مهماً من مصادر الثروة القومية للاقليم .
2- توسيع الحركة السياحية في الاقليم .
للاغراض السياحية .

3- رفع المستوى السياحي للمرافق السياحية المختلفة في الاقليم بما يكفل تقديم أفضل الخدمات

للسياح عند الاقامة أو التنقل بين المناطق السياحية .

4- تطوير الحركة السياحية في الاقليم باعتبارها نشاطاً إعلامياً و ثقافياً و حضارياً و بما يؤدي الى

اجتذاب أكبر عدد من السياح من مختلف أرجاء العالم و تعريفهم بتراث شعب كوردستان و حضارته

بما يتضمن ابراز تضحيات هذا الشعب و كفاحه في سبيل نيل حريته⁽³⁵⁾ ..

و جاءت ضمن مواد هذا القانون تشجيع الاستثمار في هذا المجال من أجل تطوير المرافق السياحية و

ذلك من خلال تشجيع الاستثمار للقطاع الخاص، حيث يتم بموجب هذا القانون تخصيص الاراضي لهذا

الغرض و تسهيل إجراء المعاملات و مساهمة الحكومة في تذليل العقبات التي تعيق عملية تحقيق هذه

الاستثمارات و انجازها . و جاء في القانون المذكور ايلاء الاهتمام من الناحية الادارية و الاقتصادية بكل ما

يمكن ان يكون مادة سياحية من النواحي الترفيهية و الاستجمام و الراحة و النواحي الاخرى التاريخية و

الدينية و الصحية و العلمية و الأثرية و الخ ... و العمل على تهيئة المناخ السياحي المناسب لوصول السياح الى ما يفضلونه من زيارة الاماكن الطبيعية و النواحي الاخرى المختلفة في الاقليم. و يتم في هذا السياق تشجيع الشركات الاجنبية و المستثمرين الاجانب للاستثمار السياحي في الاقليم و تقديم الخدمات المصرفية الضرورية لمن يكون بحاجة اليها لهذا الغرض . و من أجل ادارة السياحة و شؤونها المختلفة و تشجيعها تم تأسيس مؤسسة حكومية خاصة بموجب هذا القانون ترتبط مباشرة بمجلس الوزراء للاقليم تحت اسم (المؤسسة العامة للسياحة)⁽¹³⁾ ..

5- قانون وزارة الصحة رقم 15 لسنة 2007 : ان هذا القانون هو من القوانين التي تساهم في خلق بيئة مناسبة للاستثمار رغم كونه ضمن عناصر البيئة غير الاقتصادية . و الجدير بالاهتمام في القانون هو ما جاء فيه من مواد حول العناية بخدمات الصحة العامة و مكافحة الامراض و حماية البيئة من التلوث و نشر الوعي الصحي بين المواطنين و توفير الادوية و الاجهزة و التكنولوجيا الطبية بمختلف انواعها و مصادرها و بأحدث الطرق العلمية الطبية. و تهيئة الكوادر العلمية الطبية و تشجيع البحوث العلمية في

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

في هذا الجمال و الاهتمام بصحة القرى و الأرياف و إيصال الخدمات الصحية اليها و خاصة المناطق

Benefits for registered users:

التي تعرضت لعمليات الانفال و القصف بالقنابل و الاسلحة الكيماوية المختلفة ، و الاهتمام بالصحة

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR. و ظاهره على الحياة العامة للمواطنين في الاقليم و

3.No page quantity limitations for converted PDF files. حياتهم الصحية خاصة. الامر الذي يشجع

الانشطة الاقتصادية المختلفة و من ضمنها الاستثمار في المجال الصحي أيضاً⁽³⁷⁾ .

6- قانون وزارة الثروات الطبيعية رقم 21 لسنة 2007 : بموجب هذا القانون تكون واجبات وزارة الثروات الطبيعية إدارة جميع مرافق النفط و الغاز و تشجيع الاستثمار في هذا المجال ، و تشرف على عمليات الاستكشاف و الحفر و استخراج البترول و عمليات تصفيته و بالتالي تسويقه⁽³⁸⁾ .

ان تنظيم و ادارة الشؤون النفطية في الاقليم هو عمل حساس و في غاية الاهمية نظراً للاهمية العالمية لهذه الثروات . ان تشريع هذا القانون مع قانون النفط و الغاز الذي تمت الاشارة اليه في هذا المبحث هو انعكاس لممارسة هذه الصلاحيات .

إن وجود مرفق عام كهذه الوزارة للاشراف على هذه العمليات يساعد في خلق بيئة إدارية مهمة تؤسس الى بلورة بيئة اقتصادية ملائمة للاستثمار في هذا المجال الحيوي و كذلك في الاستثمار في المجالات الاخرى في مجمل الحياة الاقتصادية للمجتمع الكوردستاني في العراق. و ذلك مرده الى الارتباطات الخلفية و

الامامية التي تخلقها عملية استخراج النفط و تصفيته و تسويقه و التأثيرات الايجابية التي تتركها هذه العملية في عملية النمو الاقتصادي و بالتالي التنمية الشاملة التي تتطلب كما هائلاً من الانشطة الاستثمارية المختلفة .

7- قانون مطار أربيل رقم 20 لسنة 2003 و قرار مطار السليمانية : ان تأسيس مطاري أربيل و السليمانية كان عملاً تشجيعياً غير مباشر للاستثمار في الاقليم و ذلك لما له من اهمية اعلامية من جانب و الذي يؤثر و بقوة على الجانب الاخر و هو تسهيل ورود الاشخاص مستثمرين كانوا أم غيرهم الى الاقليم .
أما الاهمية الاعلامية فتتلخص في اظهار المناخ الاستثماري المناسب و الميسر للمستثمرين الاجانب و دفعهم الى التفكير في الفرص الاستثمارية الممكنة في كردستان - العراق ، و دفع الرأسمال المتراكم لدى المواطن الكوردستاني خارج البلد الى عودته للاقليم و الشروع في الانشطة الاستثمارية المختلفة ، و كذلك عودة الرأسمال البشري الذي لم يجد له مركزاً لاجتذابه ، و هاجر الى الخارج بسبب العوامل الطارئة له في أوقات سابقة. و من أجل ذلك الغرض و أهداف أخرى استراتيجية وطنية و من أجل ربط اقليم كوردستان العراق بباقى دول العالم ، صدر قانون مطار أربيل المدني بتاريخ 24-6-2003 من المجلس الوطني

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

لكوردستان العراق⁽³⁹⁾ . و كذلك تقرر تأسيس مطار السليمانية الدولي ، و يتم وضع الحد الاساس له في

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

8- قانون تنظيم الحقوق التصرفية في الاراضي الزراعية لاقليم كوردستان-العراق رقم(1) لسنة 2008 :

حسب ما جاء من مواد في سياق هذا القانون فان الحقوق التصرفية للاراضي تم تحديدها ، حيث اصبحت المساحات الكبيرة الى حد 1000 دونم في الاراضي الديمية الحد الاعلى لتثبيت حق التصرف و في الاراضي المروية بالواسطة 200 دونم كحد أدنى للتمتع بهذا الحق ، و في الاراضي السحيحة 150 دونماً .

أما الحد الادنى لاكتساب الحق القانوني للتصرف في الاراضي الزراعية فهو كالاتي : 25 دونماً كحد أدنى للاراضي الديمية .. و 5 دونمات للاراضي التي تسقى بالواسطة . و 2.5 للاراضي التي تسقى سيعا . و 1.5 دونم للبساتين ..

ان تحديد حق التصرف في الاراضي المملوكة للحكومة أصلاً الى الفلاحين أو أصحاب حقوق التصرف فيها يفتح الطريق أمام المالك أو صاحب حق التصرف في التعامل مع هذه الارض حسبما يريد أو يراه مناسباً في

استثمارها .. و هناك مادة قانونية ضمن هذا القانون تقضي بالغاء هذا الحق على الاراضي الزراعية في حالة كون صاحب حق التصرف قد ترك الارض دون استغلالها للاغراض الزراعية لمدة ثلاث مواسم متتالية دون عذر مشروع⁽⁴¹⁾.

ان الاهمية الاقتصادية لهذا القانون تكمن في تأمين المستلزمات الاساسية للاستثمارات العملاقة و ذلك من خلال الحصول على مساحات كبيرة من الاراضي لغرض استثمارها مع انفاق استثماري ضخم ، الامر الذي ينجم عن انتاج كبير و انتاجية عالية و خلق وفورات الحجم في المجال الزراعي بكافة فروع و صنوفه ..

و جاء القانون رقم (4) لسنة 2008 ، قانون حماية و تنمية الانتاج الزراعي في اقليم كردستان – العراق كداعم أساسي مهم للقانون السابق و الاهمية المحورية لهذا القانون تكمن في كونه يلزم الحكومة للعمل على تمكين و تقوية البنية التحتية و تسهل الامر أمام المستثمر في هذا المجال و تشجيعه للاستثمار فيه و ذلك من

خلال :

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

ب- بناء السدود الترابية و البحيرات لمواجهة حالات الجفاف ، أو لخنن مقادير أكثر من المياه لتلبية

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الطبيعية.

د - تشجيع الاستثمار في مجال الصناعات التحويلية المعتمدة أساساً على الانتاج الزراعي كمواد خام .

هـ - تشجيع الاستثمار في تأسيس مخازن مبردة للإنتاج الزراعي .

و- التحوط (لمصلحة الفلاحين) عند حدوث الكوارث الطبيعية ، أو انتشار آفات لم تتم السيطرة عليها . و تعويض المستثمرين أو الفلاحين في تلك الحالات .

ز- العمل على توسيع المساحات المروية و اصلاح الأراضي غير الصالحة و معالجتها بصورة علمية لجذب الاستثمارات لها .

ح - مساعدة المستثمر المحلي في عمل استثمارات زراعية من خلال إعطاء القروض و السلف لدعمه و مسانده في إنجاز الانتاج الزراعي و الحيواني بشكل اقتصادي و فير . و كذلك تشجيع المستثمر الاجنبي لعمل استثمارات الزراعية في الاقليم⁽⁴²⁾ .

9- قانون حماية المستهلك رقم (9) لسنة 2010 : و هو إنفاذ لقانون حماية المستهلك رقم (1) لسنة 2010 الصادر عن مجلس النواب العراقي ببغداد .

إن هذا القانون لم يتم العمل به في العراق لحد الآن (حزيران 2014) لكنه في حال تفعيله في العراق و في اقليم كردستان بصورة جيدة و كما هو ، يشجع المستثمر المحلي و الاجنبي للاستثمار في البلد و في اقليم كردستان العراق ، و ان المستثمر و خاصة الاجنبي يبحث عن قوانين نافذة و جدية مطبقة على أرض الواقع ليتمكن من ممارسة نشاطاته الاستثمارية و اقامة المشاريع بما لا يتعارض مع التشريعات و القوانين و القرارات الصادرة في البلد المستقبل لهذه الاستثمارات . و هذا ما يؤدي الى خلق مناخ تنافسي بين مختلف المستثمرين لإعطاء الجودة و النوعية الجيدة و حسب المقاييس العالمية للانتاج .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

يقدم هذا القانون الحماية للمستهلكين و يضمن حقوقهم في الحصول على جميع المعلومات المتعلقة

بحماية حقوقهم و مصالحهم المشروعة الى جانب الحصول على المعلومات الكاملة عن مواصفات السلع و

التعرف على الطرق السليمة لاستعمالها و تلقي الخدمة باللغتين

يخون الى جانب المستهلك لتأمين ما يطلبه من السلع و الخدمات حسب المواصفات التي يريد ما دون

غش أو تضليل و له الحق في التعويض عن الخسارة التي تلحق به عند عدم تطابق المواصفات⁽⁴³⁾ .

يشجع هذا القانون المستثمر أو المجهز أو المنتج لانجاز أعماله بنوعيات عالية و ضمن المواصفات المقبولة و ذلك نتيجة تطبيق هذا القانون الذي تتم بموجبه معاقبة المستثمر أو المجهز الذي يقدم سلعاً و خدمات خارجة عن المواصفات .

إن تطبيق هذا القانون في الاقليم يساعد على رفع مستوى تقديم السلع و الخدمات و يفتح الطريق أمام المستثمرين الاجانب قبل المحليين للتنافس حول تقديم أفضل الخدمات و أحسن المنتوجات .

10- قانون المنافسة و منع الاحتكار في إقليم كردستان العراق، الرقم (3) لسنة 2013 :

أ- صدر هذا القانون من أجل تنظيم المنافسة و منع الاحتكار ، و الهدف منه هو منع الاشخاص المعنويين أو الطبيعيين الذين يقومون باحتكار السوق أو الانشطة الاقتصادية الاخرى كالتجارية و الخدمية و الانتاجية و الاستثمارية داخل الاقليم⁽⁴⁴⁾ .

ب- تتمثل أهمية هذا القانون في فسح المجال أمام مستثمرين أو المنتجين من أصحاب الاعمال الكبيرة و الصغيرة و المتوسطة للإسهام في تنمية الاقليم و الدفع بعجلة التطور و توسيع مساحة العمل للآخرين و زيادة فرص العمل للمواطنين الذين ينوون استخدام ثرواتهم أو رؤوس أموالهم المحدودة .. و كذلك فان القانون جاء من أجل حفظ التوازن في السوق و عدم الاخلال بهذا التوازن بصورة متعمدة ، حيث يمكن ان يتضرر فيه الكثير من أصحاب العمل.؟ و يمكن أن يؤدي الاحتكار و المنافسة الحمراء الى الإضرار بالمستهلك من خلال تضيق دائرة الاختيار لديه من جانب ، أو من خلال عرض السلع و الخدمات دون المستوى المطلوب حضارياً أو صحياً أو اقتصادياً في السوق في جانب آخر و هذا في مجمله يضر بالحركة الاقتصادية و الحالة الاجتماعية في الاقليم ..

11- القوانين الخاصة بمجالات التنمية البشرية :

هناك قوانين و قرارات صدرت في هذا المجال ، يمكن ايراد البعض منها حسب أولوية أهميتها :

أ- القانون رقم (2) لسنة 2013 الخاص بالجامعات الخاصة في اقليم كردستان العراق .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الاختصاصات في المجالات المختلفة عن طريق تنمية الخدمة الجامعية في القطاع الخاص و توفير فرص

Benefits for registered users:

المنافسة بين المراكز الاكاديمية الحكومية و الخاصة و تشجيع نقل التكنولوجيا و الخبرات العالمية

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

جاءت جملة من الأهداف في تسريع هذا القانون منها :

- 1- إتاحة مجالات جديدة أكثر للتربية و التعليم اضافة الى امكانيات الحكومة .
- 2- تأمين و تهيئة المستلزمات المتنوعة لتحديث عملية التربية .
- 3- الاهتمام بتعليم اللغات الاجنبية الحية .
- 4- تهيئة ارضية مناسبة للتنافس في مجال التربية و التعليم بغية تطوير اتجاه التنمية البشرية و الابداع الاكثر .
- 5- تشجيع عملية الاستثمار الوطني و الاجنبي في الاقليم في هذا المجال⁽⁴⁶⁾ .

ج- القانون رقم (9) لسنة 2012 الخاص بـ (منح اللقب و الترقية العلمية لحملة شهادات الماجستير و الدكتوراه للعاملين خارج مؤسسات التعليم العالي في اقليم كردستان العراق) .

كانت عملية منح اللقب و الترقيات لحملة الشهادات المذكورة مقتصرة على العاملين في سلك التعليم الجامعي فقط و حملة هذه الشهادات الذين كانوا يعملون في المجالات الحكومية الاخرى خارج دوائر و مؤسسات وزارة التعليم العالي و البحث العلمي غير مشمولين بهذه الترقيات و إن عملوا دراسات أو بحوثاً أو قدموا كفاءات مختلفة. و هذا ما يفتح المجال أمامهم لابرار مهاراتهم و تطوير خبراتهم و كفاءاتهم و تقديم خدمات علمية أكثر في محل عملهم⁽⁴⁷⁾.

د - القرار رقم (14) لسنة 2012 الخاص بتسمية مدينة السليمانية عاصمة للثقافة في اقليم كوردستان العراق .

إن هذا القرار له تأثيرات ايجابية في تشجيع الاستثمار في الرأسمال البشري من الجانب الثقافي و التراثي و الأثري و الفني و التربوي و التنويري العام . و إن الحكومة حسب هذا القرار تلتزم بتخصيصات معينة توضع أصلاً لما تحتاجه مدينة السليمانية لبناء و تطوير البنية التحتية الثقافية ،

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

(48)

تدعى عند وضع الموازنة العامة السنوية لحكومة الاقليم

12- قوانين أخرى ذات صلة⁽⁴⁹⁾.

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

ينطوي عليها هذا القانون تكمن في حمايتها و صيانتها و تحسينها للعبات و زيادة المساحات الخضراء و تحسين البيئة و تنقيتها و توفير مناطق أكثر للسياحة و الترفيه و الاستثمار فيها .

2/12 - القانون رقم (3) لسنة 2012 الصادر عن البرلمان الكوردستاني و الخاص بالطرق العامة لاقليم كوردستان العراق .

و حسب هذا القانون فان هذه الطرق العامة هي :

أ- الطريق العام ، الممر المبلط أو غير المبلط المخصص لمرور المركبات، و يشمل طرقاً رئيسة و سريعة و ثانوية .

ب- طريق المرور السريع : و هو مصمم و مشيد بصورة خاصة لمرور المركبات و معلن كطريق سريع.

ج- الجسر : يمكن ان يكون في البر أو يكون على سطح الماء ، و يشمل هذا الجسر العائم المصمم لغرض المرور و يحدد نوعه من قبل وزارة الاعمار و الاسكان في اقليم كوردستان العراق .

د - التقاطع : و هو شبكة من الطرق المترابطة و المتقاطعة .

هـ - النفق : طريق يمر تحت طريق آخر ، أو سكة حديد ، أو نهر ، أو خليج أو قناة ، أو جبل مرتفع ، و يعرف من قبل الوزارة المذكورة بأنه نفق .

و - القنطرة : مجرى مغلق ينقل الخدمات . أو الماء في قناة طبيعية ، أو مجرى مائي طبيعي أو اصطناعي من أحد جانبي الطريق الى الجانب الآخر ولا يشمل ذلك الجسر .

ان هذا القانون يكفل سلامة الطرق المذكورة و صيانتها و عدم التجاوز على محرماتها التي هي ضمن مفهوم الطرق المنصوص عليها في هذا القانون . الامر الذي يؤدي الى الحفاظ على سلامة هذا المرفق الذي هو عنصر من العناصر المهمة للبنية التحتية التي هي نفسها أحد مجالات الاستثمار الحكومي أو / و الخاص ، أو هي تساهم في تسهيل انجاز الانشطة الاستثمارية و جذبها الى الداخل .

3/12 - القانون رقم (2) لسنة 2011 ، صندوق دعم المشاريع الصغيرة للشباب في اقليم كردستان
This is a watermark for the trial version, register to get the full one!
العراق .

Benefits for registered users:

حدد القانون سن الشباب بـ (16-35) سنة . و الهدف من هذا القانون كما هو منصوص فيه هو :

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

تشجيعهم على المبادرة بتأسيس المشاريع الصغيرة و توفير عرض من أكثرهم .

المشمولة باحكام هذا القانون هي التي لا يتجاوز رأسمالها (40) أربعين مليون دينار .. و السلفة

المقررة حسب هذا القانون و للمشاريع المشمولة ، لا يجوز ان يتجاوز مبلغها (15) مليون دينار

عراقي .

إن هذا القانون يسهل العملية الاستثمارية في المشاريع الصغيرة و مشاركة هذه المشاريع في التنمية

الاقتصادية في الاقليم ..

إن القوانين و القرارات التي تمت الاشارة اليها في هذا السياق مع الاخرى ذات صلة تشكل عنصراً هاماً من

عناصر البيئة غير الاقتصادية للاستثمار و تؤثر في الانشطة الاستثمارية المختلفة في الاقليم كافة و في محافظة

السليمانية خاصة ..

ثالثاً : الحالة الصحية :

ينظر الى الحالة الصحية من قبل كل من المستثمر المحلي و الاجنبي على أنها أحد المتغيرات غير الاقتصادية التي تؤثر في القرار الاستثماري، و الحالة هذه تتغير حسب منظور المستثمر حيال مشروعه الاستثماري.

إن تفشي الاوبئة و الامراض الخطرة و خاصة في الدول الفقيرة و الدول في طور النمو أو الاقل نمواً يوقف المستثمر في حد معين بعيداً عن القرار الاستثماري في تلك البلدان أو يمكن ان توقف هذه الحالة الاستثمارات القائمة لمدة معينة. فمثلاً تفشي وباء الكوليرا يؤثر في الاستثمارات السياحية و اعمال المطاعم لمدة معينة و ذلك خوفاً من الاصابة بها . و كذلك الحال فوجود مرض الملاريا في منطقة معينة لا يشجع المستثمر على الاستثمار فيها .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

أما وجود أمراض أخرى غير وبائية فانها تشجع بعض المستثمرين في الاستثمار الطبي العام و الادوية و

Benefits for registered users: الادوات الطبية في تلك المناطق و البلدان، مثل بناء مشروعات استثمارية لصناعة

- 1.No watermark on the output documents. الاستثمار في الرأسمال البشري الطبي لتقديم الخدمات الطبية .
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files. أما بخصوص محافظة السليمانية فان البيئة علاجية لا تعتبر بل و حسب المؤشرات الإحصائية

Remove Watermark Now

المديرية العامة لصحة السليمانية فهناك نقاط سيطرة واضحة على الحالات الصحية غير المرغوبة فيها ..

ان المؤشرات الايجابية حسب الإحصاءات تشير الى السيطرة الكاملة على الحالات الصحية السلبية التي حدثت في السابق . و تشير أيضاً الى وجود حالات صحية حرجة كالتى حدثت سنة 2006 عند تفشي وباء انفلونزا الطيور ، حيث توفي شخصان جراء تأثير هذا المرض في العراق ، كان واحد منهم في محافظة السليمانية . و حدثت حالة صحية حرجة أخرى سنة 2007 عندما انتشر وباء الكوليرا، و تم تسجيل 1299 اصابة بهذا المرض الفتاك حيث توفي 21 منهم جراء تأثرهم الشديد به خلال أشهر آب و أيلول و تشرين الاول من نفس العام في محافظة السليمانية. و لكن تمت السيطرة على المرض سيطره كاملة و لم تحدث أية حالة مماثلة للوبائين المشار اليهما في السنوات اللاحقة .

هناك حالات للإصابة بمرض الملاريا في المحافظة لكنها قليلة جداً . أما مرض التايفوئيد فقد انتشر في أرجاء المحافظة سنة 2008 و لم تنجم عنه اية حالة وفاة مع وجود 30 الف اصابة في تلك السنة . و هناك

حالات الإصابة بمرض السل بمعدل 300 مريضاً في السنة الواحدة ، و لكن لم تسجل أي حالة وفاة أثره . أما أمراض القلب و الشرايين فانها في هبوط مستمر. و هبطت معدلات الوفاة سنة بعد أخرى بسبب تطور الطب بشكل عام في الاقليم و في كل نواحي و أقسام هذا المجال و في التعامل مع هذه الامراض . حيث يتم إجراء أكثر من (6) عمليات قسطرة القلب و وضع الشبكة و البالون يومياً في مستشفيات المحافظة كمعدل ..

أما بخصوص الولادات فانها في تزايد مستمر، حيث إن عدد الولادات الناجحة في سنة 2000 كانت 28 الف حالة و لكن وصلت الى 55 ألف حالة في سنة 2013، لكن زادت معها حالات الوفاة من 1400 حالة سنة 2000 الى 4000 حالة سنة 2013 .

و هناك حالات الولادة الكاملة الميتة ، كانت في سنة 2010 (329) حالة ، أما في سنة 2011 كانت 266 حالة و في سنة 2012 زادت لتصبح 366 حالة .

و سجلت هذه المديرية حالات لجلطة القلب و كانت 1162 حالة سنة 2010 و تسببت في وفاة 126

منهم أما في سنة 2011 فقد انخفض هذا العدد الى (894) حالة و توفي اثرها (451) مصاباً و في نفس

الوقت انخفض عدد الاصابات في سنة 2012 الى (870) حالة توفي منهم (116) مصاباً .
Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents. و تم تسجيل حالات من الجلطة الدماغية في سنة 2010 حيث سجلت (172) حالة توفي اثرها (236)
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR. مريضاً أما في سنة 2011 انخفض هذا العدد الى (1646) مصاباً ، توفي منهم (409) شخصياً
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files. و ارتفعت الحالات سنة 2012 الى (1728) حالة ، توفي منهم (237) مصاباً .

و من الممكن أن يعزى ارتفاع عدد الحالات في جلطة القلب و جلطة الدماغ الى حالات داخلية و خارجية في الانسان نفسه :

1- فالحالات الداخلية هي القلق و ارتفاع حاجات الناس و التقليد ، حيث ان سكان المحافظة و فيهم سكان مركز المدينة واعون و حساسون ازاء التطورات العالمية في الاقتصاد و الانتاج و الانشطة الخدمية المختلفة التي جاءت بها العولمة الاقتصادية و التكنولوجية المتطورة في العالم. هذا ما يدفعهم الى تقليد الآخرين و السعي لامتلاك و التمتع بما يماثل الآخرين في الدول المتقدمة أو ما يتمتعون به من مزايا امتيازات و الخدمات المختلفة . هذا مع انتشار الثقافة العلمية و الادبية و مجالات أخرى ثقافية الامر الذي أدى بالبرلمان الكوردستاني الى اصدار القرار رقم (14) لسنة 2012 الخاص بتسمية مدينة السليمانية عاصمة الثقافة في اقليم كوردستان العراق.. و هذا يدل على ان هذه المدينة هي مركز للوعي و

الثقافة و العلم و هذا يؤثر ايجاباً في المحافظة كلها .. و السكان القاطنون في هكذا مدن تزداد حاجاتهم و رغباتهم المتعددة اليومية ، الامر الذي يسبب ازدياد القلق و الإحساس بالغيث .
و مع الحالات الداخلية النفسية هناك حالات داخلية فسيولوجية تؤثر في الحالة الصحية للانسان كالعوامل الوراثية أيضاً ، و عدم ممارسة الرياضة الصحية و عادات الطعام و الأكل المفرط الذي يعرف به أهل المحافظة .

2- أما الحالات الخارجية فهي (للمثال و ليس الحصر) مخلفات و رواسب و بقايا الاسلحة المحظورة التي استعملت في هذه المناطق في عهد النظام ما قبل 2003 ، و دخول الاغذية و المشروبات المستوردة التي لم تخضع للسيطرة النوعية ، و استعمال تلك الاغذية في الوجبات اليومية ، و ازدياد عدد المنشآت الصناعية و مصافي النفط و معامل اخرى مختلفة مثل الغازات الخطرة على صحة الانسان ، كذلك ازدياد عدد السيارات المختلفة داخل المدن و خارجها و الخ ...

أما مرض السرطان فهو الاكثر انتشاراً بين الناس في هذه المحافظة ، فقد كانت الارقام في سنة 2006

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

حالة مسجلة و هي في تزايد ، و توفي منهم (276) مصاباً . ان هذه الارقام تتضمن سرطان الثدي ايضاً

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

هناك 200.000 مائتا الف راقد شهرياً في مستشفيات المحافظة . و هناك (10) الاف عملية جراحية

تجرى للنساء كمعدل سنوي و لمختلف الامراض النسائية .

و هناك ايضاً خطورة وجود الالغام التي دفنت تحت الارض من قبل النظام السابق ، و قد تم وضع هذه الالغام في سنوات ما قبل الانتفاضة الكوردستانية سنة 1991. و قدرت هذه الالغام من قبل منظمة (MAG) الخاصة برفع الالغام الموجودة في اقليم كوردستان بانها أكثر من (20) مليون لغم باق بعد عمليات المسح و السيطرة على بعض منها و ابطالها⁽⁵⁰⁾ .

أما مرض الأيدز في الاقليم بشكل عام كان قد سجل (17) حالة في المدة بين 1986 الى 2013 . و تم تثبيت حالتين فقط في سنة 2013 و كانت هاتان الحالتان من مواطني الاقليم ، أما (15) حالة اخرى فقد سجلت من غير مواطني الاقليم و تمت اعادتهم الى بلدانهم الاصلية ، و هناك لجان طبية متخصصة وضعت لهذا الغرض في الأماكن الضرورية عند دخول الافراد الى الاقليم من الخارج⁽⁵¹⁾ .

يتبين من خلال ما سبق أن الأوبئة السارية كمرض الكوليرا و السل و الانفلونزا الخطرة و الملاريا تمت السيطرة عليها و ابعدت من دائرة الخطر على صحة المواطنين .. و ان حالات الولادات الميتة و ليس الاجهاض في استمرار و بمعدل سنوي اكثر من 300 حالة . و حالات جلطة القلب كثيرة جداً و جلطة الدماغ أيضاً بمعدل سنوي أكثر من (975) حالة لجلطة القلب و أكثر من (1715) حالة لجلطة الدماغ . و تبين من خلال الارقام المسجلة لدى المديرية العامة لصحة السلیمانية أن مرض السرطان بأنواعه في تزايد مستمر . و تبين أيضاً أن مرض الأيدز يكاد يكون معدوماً بين المواطنين الأصليين في الاقليم بمحافظاته الثلاث .

ان الحالة الصحية في أي دولة لها تأثيرات مهمة في العملية الاستثمارية و القرار الاستثماري الداخلي و الخارجي ، مع ذلك فان دور الحكومة في دفع الخطر عن البيئة الصحية يشكل عاملاً مهماً في جذب أو طرد الاستثمارات التي تنوي الدخول الى البلاد و ان تفشي الامراض السارية و الأوبئة الخطرة لا يشجع المستثمر الاجنبي في الدخول الى المخاطر التي لا يمكن التحسب لها ، أو خطورتها تتجاوز المقاييس

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الخنازير يرهب الناس العاديين و يقف عائقاً أمام المستثمرين و لو كان لوقت معين . أما الامراض

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

وجود أمراض غير سارية كالسرطان و الازمات القلبية و مشكلات الولادة و خطر الالغام و المشكلات النفسية و الدماغية و ما شابهها ، كل ذلك لا يعد عائقاً أمام الاستثمارات .

ان البيئة الصحية لمحافظة السلیمانية بيئة سليمة و مشجعة للاستثمار الاجنبي و المحلي في كافة المجالات الاستثمارية المعروفة و لا يوجد خطر صحي ناجم عن أمراض و أوبئة سارية محتملة ، و مع ذلك أثبتت الجهات الرسمية المسؤولة عن الصحة بالاقليم أنه حتى في حالة حدوث تفشي أمراض خطيرة و سارية فقد تمت السيطرة عليها مبكراً و بشكل كامل .

رابعاً : البيئة الطبيعية :

تقع محافظة السلیمانية على خط العرض (34- 36.5) درجة شمال الكرة الارضية و على خط الطول (44.32 – 46.23) درجة على شرق الكرة الارضية .

و ينقسم سطح أرض هذه المحافظة على :

1- المناطق الجبلية .

2- الهضاب .

3- السهول .

و تقع عموماً في المدار المعتدل الشمالي للكرة الارضية ، و تتمتع بمناخ قاري شبه مداري للبحر الابيض المتوسط ، يكون المناخ فيها حاراً و جافاً صيفاً .. و يطغى عليها نوعان من المناخ و هما :

1- مناخ البحر الابيض المتوسط (المعتدل و البارد) .

2- مناخ الأستبس (الحار) .

ان مناطق هذه المحافظة غنية بالاعشاب الطبيعية و الغابات و النباتات المختلفة الطبيعية و كالاتي:

أ- تسود غابات شجرة البلوط في هذه الاراضي و تصل نسبة مساحتها الى 9٪ من مساحة الغابات

الموجودة فيها، و لكنها ليست الوحيدة و انما هناك أشجار برية أخرى منها المثمرة مثل شجرة

البطيخ، شجرة السملاق، شجرة الحوز، الكروم، واللوز، الفحاحة، الكمثرى البري و الزيتون، التين البري و العفص و الخ... و بالاضافة الى البساتين المختلفة التي تمت زراعتها في السنوات العشر

الاخيرة بدعم من وزارة الزراعة في الاقليم و كذلك بمبادرة الفلاحين أنفسهم

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitation for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المحافظة و درجات سقوط الامطار و الثلوج هي من السمات الطبيعية لكثرة المياه العذبة في

المحافظة . ان الوارد السنوي للزاب الصغير (كمعدل) هو 7.6 مليار متر مكعب و نهر سيروان 5.36

مليار متر مكعب و هما يعدان من المصادر الدائمة للثروة المائية في المحافظة نظراً لجريان الماء

فيهما باستمرار خلال أيام السنة .

اما الجداول أيضاً تحتسب كمصادر دائمة للمياه العذبة .. فمع وجود مئات الجداول في ارجاء

المحافظة يمكن الاشارة الى ان هناك جداول يتجاوز الايراد المائي لها 5 لتر/ثانية و اقلها هي 0.25

لتر/ثانية . و تستمر في العطاء طوال أيام السنة . و هناك الايراد المائي للينابيع في المحافظة و التي

يتفاوت من ينبوع الى آخر ، في حين انه هناك ينابيع معدل ايرادها لا يقل عن 5 لترات في الدقيقة ، لكن

هناك ينابيع أخرى كثيرة يتجاوز ايرادها المائي 200 لتر/دقيقة .

أما بخصوص معدل سقوط الامطار في المحافظة فهو بين 243 ملم في سنة 1998-1999 الى 1064 ملم في سنة 1997-1998 و كان معدل تساقط الامطار في السنوات الاخرى بين هذين المعدلين المذكورين.

ان مقادير الامطار المتساقطة و ذوبان الثلوج تشكل مصدراً هاماً لزيادة المياه الداخلة الى الزاب الصغير و نهر سيروان، حيث يبلغ المعدل السنوي لمقدار المياه التي تصب في نهر دجلة من الزاب الصغير 16.71% و من نهر سيروان 13.57% من مجموع المياه الداخلة سنوياً الى النهر المذكور⁽⁵³⁾.
ج- إما الحالة المتعلقة بالبيئة الزلزالية في المحافظة ، فانها لم تسجل هزات أكثر من درجة (4) بمقياس ريختر و لم تكن هناك نقاط تعرف بالمناطق الزلزالية في المحافظة عدا وجود هزات متباعدة و غير ذات أهمية في أوقات بعيدة التباين⁽⁵⁴⁾ ..

إن مركز المحافظة مرتفع عن سطح البحر بمقدار (853)م تحيط به سلسلة جبال (أزمر) بارتفاع (1700)م عن سطح البحر و (كويژه) بارتفاع (1525)م عن سطح البحر ، تقع شمال شرق و شمال

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

تقريباً ، الامر الذي يؤدي الى حدوث رياح قوية عرفت محلياً بريح (رَشْبَا Rashabaa) السليمانية

Benefits for registered users:

، و هي دورية و حاضرة في أوقات متفاوتة طوال السنة ، و ذلك نتيجة للتفاوت الذي يحصل بين

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files

Remove Watermark Now

الماضية كانت ما بين (0.2 تحت الصفرة و 39)درجة مئوية كمعدل لكل تلك السنوات⁽⁵⁵⁾ ..

د - إن المساحات الخضراء داخل المدن و خارجها هي من السمات و الملامح المهمة لسلامة البيئة الطبيعية. يمكن الاشارة هنا الى ان المساحات الخضراء داخل مدينة السليمانية وصلت الى (4607829)م² لغاية نهاية سنة 2012 أي ما يعادل (1843) دونماً⁽⁵⁶⁾. و من الحالات المضرة بالبيئة الحرائق ، حيث سجلت سنة 2010 حرائق في المراعي و الغابات في مناطق المحافظة أدت الى حرق 100.500 دونماً و في سنة 2011 كانت 75.500 دونم و في سنة 2012 كانت هناك حرائق في 40.426 دونم ، أما في سنة 2012 فقط سجلت 202 حالة حريق رسمياً . بالاضافة الى قطع الاشجار البرية قد تم ضبط (69) حالة بين القائمين بقطع الاشجار و أعمال صنع الفحم محلياً من الاشجار الحية⁽⁵⁷⁾.

و يمكن الاشارة الى الأضرار الناجمة عن قصف الحكومة الايرانية و الحكومة التركية لمواقع حدودية داخل الاقليم و أدت الى تشويه البيئة الطبيعية في تلك المناطق و تلوثها و تقع مساحات كبيرة

من هذه الاراضي التي تعرضت الى القصف بالطائرات و المدافع ضمن حدود محافظة السليمانية . كما اشار الى الآثار السلبية الناجمة عن العواصف الترابية التي تهب من جنوب و وسط العراق و تصل الى أجواء المحافظة حاملة معها مقادير كبيرة جداً من التراب و تؤثر في المساحات الخضراء في المحافظة اضافة الى تلويث البيئة الصحية لها .. ان عمر هذه الظاهرة يصل الى خمس سنوات خلت و هي تهب على الاقليم بشكل عام ⁽⁵⁸⁾ .. اضافة الى ذلك و نظراً لازدياد عدد السكان في المحافظة و بنسبة سنوية 3.6% حيث بلغ عدد سكانها 2.027.000 أي أكثر من مليوني نسمة في سنة 2013 ⁽⁵⁹⁾، فان هذه الزيادة تترتب عليها زيادة في المخلفات من البيوت، و ذلك اضافة الى زيادة الطلب الاستهلاكي فيها الذي يدفع بالصناعات و المعامل الى الاستثمار و الانتاج و هذا بدوره يؤدي الى افراز مخلفات كيميائية ضارة .. و بالاضافة الى وجود آبار النفط في مناطق المحافظة و وجود المصافي و المعامل الخاصة بالتعامل مع البترول و أخرى مع الأسمت و الخ... أدت الى تلويث البيئة حسب حجم افرازاتها الكيميائية الضارة . و هناك حالة (العريّة) للمراعي و المراتع المجاورة للقري و الارياف نتيجة انتهاج طريقة (الرعي الجائر)

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

يؤدي الى تعري الهضاب و المناطق الاخرى ⁽⁶⁰⁾ .. لكن مع كل تلك الحالات السلبية المؤثرة في الطبيعة ،

Benefits for registered users:

هناك مؤشرات إيجابية و هي محاولة السيطرة على هذه الحالات و تم فعلاً اصدار قانون خاص بحماية

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

ضمن إدارة المحافظة لتوسيع رقعة المناطق الخضراء بقرية السليمانية ⁽⁶¹⁾ هناك أيضاً تعليمات محلية الخضراء في المدينة الى 10% من مجموع مساحة المدينة ⁽⁶²⁾ .

ان البيئة الطبيعية لمحافظة السليمانية هي بيئة مساعدة لعمل الاستثمارات المختلفة فيها من استثمار صناعي أو زراعي أو سياحي أو صحي أو أنواع أخرى من الاستثمار . و إن التكوينات الجيولوجية لهذه الطبيعة أيضاً تساعد على الاستثمار في الصناعات الاستخراجية المختلفة لما لهذه الطبيعة من غنى في ثرواتها تحت الارض . و إن المناخ و التضاريس تساعد على جذب الاستثمارات الاجنبية و المحلية . و يضاف الى ذلك أن هذه المنطقة تكاد تكون خالية من ظاهرة الزلازل و هي بعيدة أيضاً عن الاعاصير المائية المدمرة . و كذلك ان طوبوغرافيا الارض لا يساعد على حدوث فيضانات كبيرة خارجة عن السيطرة . ولا توجد هناك أيضاً براكين و انزلاقات أرضية مثل التي تحدث في المناطق الاخرى من العالم و تؤدي الى أضرار جسيمة..

خامساً : الشفافية و الإصلاح الإداري .

تتمثل الشفافية في الحالة التي تكون فيها المعلومات المتعلقة بالظروف و القرارات و الاعمال الحالية متاحة و منظورة و مفهومة للمجتمع و ذلك من أجل اطلاع المواطنين على الامور الادارية و المالية و أصول إجراء المعاملات و الامور الادارية المختلفة ، الامر الذي يؤدي الى تقليل الضبابية و عدم وضوح الرؤيا و القضاء على الفساد الاداري و تيسير الطريق أمام عمل الاصلاح الاداري⁽⁶³⁾ ، و توسيع رقعة الديمقراطية في التعامل بين الناس انفسهم و مع دوائر الدولة من ادناها الى اعلاها و توفير فرص تحقيق الذات لذوي الكفاءات في البلد و تحسين الاداء الاداري للاجهزة الرسمية من ناحية تقليل الروتين و اعادة النظر في القوانين و التعليمات و القرارات و الاجراءات المتبعة في تمرير الاعمال اليومية للمواطنين الذين يبحثون عن تمشية معاملاتهم في الدوائر ذات العلاقة⁽⁶⁴⁾ ..

اما الاصلاح الاداري فيبدأ عند تحقيق مبدأ المساءلة accountability . التي تعني ان يحاسب

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

كل من يتسبب في عرقلة و اعاقه عمل الافراد و عمل القانون و الانظمة و هو تعطل شمارها عندها يتم تطبيقها على كل الجهات و الاشخاص المسؤولة في البلد ازاء تسببها في عرقلة و ماطلة تمشية الاعمال

أو عدم الاستخدام الصحيح للمنصب و المسؤولية التي وكلت اليها مهما كانت لجهات و اهداف

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

التنظيمية و تحويل الادارة البيروقراطية الى اسلوب الادارة الشفافة التي تقبل بآراء الآخرين و تحسب لها حساباً⁽⁶⁶⁾ .

و ضمن هذا الموضوع اجريت دراسة خاصة في اقليم كردستان العراق و في مجتمع احصائي يتكون من عينتين في السليمانية و أربيل بشكل متساوي المشاهدات تقريبا⁽⁶⁷⁾ .. و تم استنتاج الآتي :-

- 1- ضعف وجود الشفافية و المساءلة و الاصلاح الاداري .
- 2- ضعف الاهتمام من قبل الادارة الحكومية في الاقليم باكتساب العاملين المهارات و المعارف و أنواع السلوك التي تحسن من قابليتهم في المساءلة و الشفافية و تؤدي الى الاصلاح الاداري .
- 3- عدم وجود قانون الشفافية و الاصلاح الاداري الذي يجب ان يكون وفق معايير منظمة الشفافية العالمية .

4- عدم وجود مؤسسة خاصة بالمساءلة و الشفافية و الاصلاح الاداري و محاربة الفساد و الروتين السلبي في الاقليم . و لم تكن هناك جهة رسمية خاصة بقياس و تقييم الاداء الاداري . و انه لا يوجد ضمن هذا المنظور ما يثبت أن هناك اجراءات قانونية صارمة و جدية بحق المتورطين بقضايا الفساد و الغدر بالمواطنين عند اجراء معاملاتهم الرسمية و عند مراجعة الدوائر ذات العلاقة بالاستجابة للمواطنين و تحقيق مصالحهم المشروعة .

و لكن و من جانب آخر يمكن الاشارة الى قانون خاص بتشكيل هيئة خاصة للنزاهة في الاقليم ، حيث جاء فيه أن الهيئة تعمل على مكافحة الفساد الاداري و منها :

- 1- تنفيذ و تطبيق قوانين مكافحة الفساد و معايير الخدمة العامة .
- 2- التحقيق في قضايا الفساد و احوالها الى المحاكم المختصة .
- 3- استلام شكاوي المواطنين المتعلقة بالفساد .

4- اصدار تعليمات قواعد السلوك الوظيفي ، توضيح معايير الخدمة العامة و اخلاقياتها التي يجب ان يلتزم بها موظفو الاقليم بعدها شرطا للتعين و الاستمرار بالخدمة ، و مراقبة مدى التقيد بها و تعديل

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

[Remove Watermark Now](#)

من وقت لآخر حسب الحاجة (68) ..

السليمانية بصورة خاصة يجب محاربتها و علاجها ، فالقانون المشار اليه يحون بأذرة جيدة للعمل في هذا الاطار و ذلك من أجل تحديد سمات و ملامح هذه الظاهرة و من ثم العمل على محاربتها، الامر الذي يدفع بالمستثمر الاجنبي و المحلي بمختلف مستوياته المالية و الراسمالية الى الحركة نحو الاقليم و الاستثمار في مختلف المجالات الموجودة ، و لكن هناك معوقات حتى لحظة اعداد هذا البحث ، و هذه المعوقات موجودة في المنظومة البنكية للاقليم و الاجراءات الادارية المحلية في تمشية و تسيير المعاملات و آلية دفع القروض و السلف الاستثمارية و مواعيد ارجاعها و اسعار الفائدة السائدة في المصارف في الاقليم ..

سادساً : الحالة الأمنية في المحافظة :

إن دراسة الحالة الامنية هي من المواضيع الاولى المؤثرة ، عند اتخاذ المستثمر للقرار الاستثماري داخل البلد المعني ، و خاصة المستثمر الاجنبي الذي لا يعرف كثيراً عن الاحوال السائدة في البلد المستقبل للاستثمار ..

شهدت البيئة الامنية في اقليم كردستان العراق هدوئاً و أمناً طبيعياً في الحياة العامة ، و ذلك بشكل عام ، أما الحالة الامنية في محافظة السليمانية اتسمت بالاستقرار في السنوات العشر الماضية و خاصة بعد التغييرات التي حصلت سنة 2003 على نظام الحكم في العراق .

و هناك بعض الامور المهمة التي من الممكن ذكرها حول الحالة الامنية في السليمانية و من أهمها :

1- محاولة السيطرة على سوق بيع و شراء الاسلحة ، الذي هو سوق شبه سري ، و لكن يتطلب القضاء على هذه الظاهرة اصداراً خاصاً من برلمان كردستان بهذا الخصوص .

2- السيطرة الامنية الكاملة على مدينة السليمانية و المدن الاخرى في المحافظة . و تمت هذه السيطرة بتضحية عدد من افراد هذه المديرية يصل الى (70) فرداً خلال (15) الخمسة عشر سنة السابقة و قد حدثت حالات مخلة بالامن ، لكن تمت السيطرة عليها في الحال ، و كانت هذه الحالات في معظمها

حوادث غير منظمة ماعدا (3-5) منها كانت محاولات ارهابية في تلك السنوات الخمسة عشر .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

3- تأمين المستلزمات المهمة التي تستخدم في ضبط الحالة الامنية ، منها تأمين خبراء عالي الكفاءة

آلات و أدوات تكنولوجية حديثة ، و انشاء قسم الكلاب المتمرسه بالتعاون مع خبراء أمريكيين في هذا المجال ، و تشكيل قوات خاصة عالي التدريب و الكفاءة اعدت خصيصاً لمواجهة الحالات المذكورة

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و حول الحالة الامنية يمكن الاشارة الى ان اقليم كردستان العراق هو بحد ذاته خيان سياسي مغترف به في

إطار جمهورية العراق و مع ان تأمين الامن و السلامة العامة داخل العراق منوط بالاجهزة الامنية العراقية لكل

المواطنين العراقيين ، لكن محافظة السليمانية خاصة و الاقليم عامة كانتا تتمتعان باجهزة أمنية محلية

خاصة منذ سنة 1992 و أنشئ فيها مديرية آسايش (الأمن) في المحافظة و قامت هذه الاجهزة المذكورة

بحماية الارواح و الاموال للمواطنين ، و كانت كفيلة بتأمين الاستقرار و حماية الاسلوب الجديد للحياة و هو

الاسلوب الديمقراطي بعد رحيل الاجهزة و الدوائر و المرافق الرسمية العراقية بكافة أنواعها من الاقليم أصبح

السكان في المحافظة و الاقليم هو الداعم الاساس و المساند الحقيقي للاجهزة الامنية الكوردستانية بعد ان

كانت الاجهزة الامنية السابقة هي التي ترعى الارهاب و الإخلال بأمن المواطنين على حساب تأمين الأمن

لمرافقها و إداراتها و أشخاصها الوافدة التي لم تساهم أبداً في تحقيق أمن حقيقي شعبي وطني للمواطنين .

أما أفراد الأمن الجديد الكوردستاني المعروف بـ (آسايش) فهم كانوا منحدرين من قرى و أحياء و أزقة مدن

كوردستان ، حيث اتحدت مصالحهم الأمنية بمصالح الناس الذين قاموا بحمايتهم ، الامر الذي أدى الى

التناغم و التكاتف بين المواطن و رجل الآسايش و الاجهزة الامنية و الشرطة و البيشمركة فيما بينهم للحفاظ على الامن و الطمأنينة و سلامة العيش⁽⁷⁰⁾ ..

و قد اثبتت هذه الاجهزة جدارتها في السيطرة على الأمن و الأمان في المحافظة .بالاضافة الى ذلك هناك قانون خاص بتشكيل مجلس أمن اقليم كوردستان الذي تسري بنوده على المحافظات الثلاث للإقليم ، و يهدف القانون حسب المادة الثالثة له الى أهم الامور التالية :

- 1- ضمان الامن و الاستقرار في الاقليم .
- 2- جمع و تحليل المعلومات و تقييم أي تهديد لأمن الاقليم .
- 3- حماية الأمن الاقتصادي للاقليم .
- 4- حماية أمن الاقليم في مجالات الجرائم الخطرة و الجرائم المنظمة و جرائم المواد المخدرة ، و تزوير العملة و الفساد الاداري و المالي و غسيل الاموال وفق القوانين السارية في الاقليم .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.
- 5- مكافحة الاحاب وفق القوانين السارية في الاقليم .
- 6- حماية أمن الاتصالات .
- 7- حماية أمن المطارات و المنافذ الحدودية في الاقليم .
- 8- حماية الامن الغذائي و الصحي في الاقليم .
- 9- حماية أمن الطاقة و المؤسسات الحياتية .
- 10- حماية أمن المنظمات الدولية و البعثات الدبلوماسية و القنصلية في الاقليم .

Remove Watermark Now

و نقاط أخرى مهمة حول الامن في الاقليم⁽⁷¹⁾ ..

و يأتي بعد هذا القانون ، قانون آخر مكمل له و هو قانون مؤسسة الآسايش العامة الخاص بانشاء مؤسسة أمنية عامة في الاقليم . و الامور التالية من أهم الامور التي تناط اليها من أجل حماية الاقليم:-

- 1- حماية الحريات العامة حسب مبادئ الديمقراطية و حقوق الانسان .
- 2- حماية أمن العمل السياسي و المدني و الحربي في الاقليم .
- 3- حماية الاقتصاد الوطني .
- 4- حماية المطارات و السدود و المؤسسات النفطية و المداخل الحدودية .
- 5- تحقيق الامن الاجتماعي و مكافحة الإجرام المنظم و جرائم الإرهاب و المواد المخدرة .

6- تأمين الامن و السلامة للمراكز السياحية و المناطق الاثرية و التاريخية .و نقاط أخرى مهمة (72) ..

إن البيئة الامنية في الاقليم و خاصة في محافظة السليمانية ، بيئة جاذبة للاستثمار الاجنبي و المحلي . و يتضح مما سبق أن منحى حركة استتباب الأمن و الهدوء و حماية المرافق العامة و مصالح المواطنين و أموالهم و ثرواتهم و استثماراتهم و أعمالهم و رؤوس أموالهم في ارتفاع مستمر، و يمكن الاستفادة من هذا المناخ المشجع للاستثمار في كافة المجالات ، و اهمها السياحة و الصناعة و الزراعة و الخدمات الاخرى .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المبحث الثالث

متغيرات (محددات) البيئة الاقتصادية و الاستثمار في محافظة السليمانية

Economic Invironment Variables (Determinants) and Investment in Sulaimani governorate

أولاً: لمحة تاريخية :

تتكون محافظة السليمانية حسب التشكيلة الادارية الحالية من 13 قضاءً⁽⁷³⁾ .. و كانت قد أسست المدينة الأصلية من قبل البابانيين سنة 1784 بعد ان بوشر بالعمل في بنائها سنة (1781) ميلادية . بعد ذلك أصبحت المدينة عاصمة للامارة البابانية الكوردية التي كانت اتخذت قسبة (قلاجوان) عاصمة لها

طول سنوات عديدة . و السبب الالم في اختيار هذا الموقع لبناء المدينة العاصمة هو كون الموقع مناسباً للربط بين المناطق المختلفة القريبة الكوردستانية و البعيدة العربية العراقية و الإيرانية و التركية و كذلك

كان هذا الموقع مناسباً لإنعاش حركة التجارة في المنطقة و المناطق المجاورة . و ان تأسيس المدينة

- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

نظراً لاهتمام أمراء بابان بالعلوم و الثقافة و الآداب .

الحرف التي كانت تتميز بها المدينة هي :

- الحياكة : كانت بمثابة معمل صناعة النسيج في وقتها .
- الموتاجية : و هي مهنة من يستعمل شعر الماعز في صناعة (الحيال ، و انتاج الاكياس المختلفة لخرن و نقل الذخيرة و الخ ...) .
- انتاج و صنع الخيوط السميكة و الخفيفة .
- حرفة لف الخيط .
- حرفة صناعة مشتقات الصوف . كصناعة اللباد ، و القبعة و ألبسة شتائية خاصة و أشياء أخرى كثيرة من الصوف .
- بيع و شراء الاجهزة و الالبسة المستعملة .

- ورش صناعة الاسلحة و تصليحها .
- صناعة الخناجر و السكاكين المهمة و السيوف و الخ...
- صناعة سلع نحاسية خاصة بالادوات المنزلية (كالطبخ و الغسل و أدوات الحمام و الخ..)
- ورش لصيغ الالبسة بالنيل ، المعروفة محلياً بـ (خَمْخَانَه) .
- الحدادة و النجارة و الصناعة الاحذية و الاثاث المنزلي .
- الحلاقة و الختان و تداوي الجروح و الحروق مجتمعة كانت تدخل ضمن مهنة (الحلاق).
- الورش المتعلقة بصنع و تجهيز مستلزمات النقل التي تحتاجها عمليات النقل بواسطة الدابة لتمشية الاعمال اليومية و قوافل التجارة . و كذلك ورش و لادامة عمل الدابة لصنع الحذوة و مستلزمات أخرى كالسروج و الأكاف و البراذع و الخ..
- أعمال الطب الشعبي ، و التداوي بالاعشاب ، و القبالة ..

كانت هذه المهن سائدة في القرنين الثامن عشر و التاسع عشر ، و لكن مع بداية القرن العشرين ظهرت مهن جديدة في السلبيانية مع بقاء و استمرارية المهن القديمة و توسع بعض منها و يمكن ذكر بعض منها على سبيل المثال :

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

1930 . صناعة المظلات المطرية . سنة
Remove Watermark Now

- انتشار مهنة القبالة فتح الدكاكين و محلات التجار
- اعمال الصحافة . بداية القرن .
- تجارة المشروبات الروحية 1925 .
- اعمال السينما 1942 .

اضافة الى كل هذه المهن التي كانت موجودة في السلبيانية ، كانت هناك صناعة الصابون التي اختصت بها محلة معينة داخل المدينة و لا تزال تعرف بـ (حي صابونكران) أي (صانعي الصابون) . و اشتهرت المحلة ايضاً بالانتاج الغذائي الخاص بالمائدة كـ (كفتة صابونكران)⁽⁷⁴⁾ ..

اما الاهمية الاقتصادية لهذه المدينة فكانت :-

1 : وقوع المدينة بين سهلي (شهرزور) و (بازيان) المهمتين الملائمتين الخصبتين للانتاج الزراعي و الحيواني

2 : أصبحت المدينة تمثل سوقاً يمكن الوصول اليها سهلاً بعد ان كانت عاصمة الامارة في منطقة جبلية وعرة في (قلاچوالان)، حيث كان سكان القرى يتواترون باستمرار الى المدينة الجديدة و ذلك بغرض صرف منتجاتهم المتعددة .

3 : أصبحت التجارة سهلة أكثر في الحالة الجديدة ، و كانت القوافل التجارية من السليمانية الى بغداد و المدن الاخرى و من الاخرة الى السليمانية تتم بوساطة الخيول و الدواب الجيدة و خاصة البغل. و حمايتها كانت من خلال تسليح أفراد خاصة تهيأ من قبل أصحاب التجارة و تتسلح بترخيص لهذا الغرض .

4 : كانت التجارة من السليمانية الى الموصل و بالعكس، اضافة الى كركوك و منها ، و الى (همدان و سنندج و تبريز الايرانية) و الى أرضروم التركي و من تلك المدن الى السليمانية في ازدهار .

و فيما يأتي جدول خاص بالنشاط التجاري آنذاك .

الجدول (24)
This is a watermark for the trial version, register to get the full one!
أبرز السلع التي كانت تتاجر بها آنذاك .

المدينة	السلع المتاجرة به	Benefits for registered users
من السليمانية الى بغداد	تبغ ، دهن محلي ، أحيان محلية معمرة	1.No watermark on the output documents.
من السليمانية الى الموصل	عفص ، كأس البيلوط،	2.Can operate scanned PDF files via OCR.
من الموصل الى السليمانية	أقمشة، يشامبخ، عمامات، أوشحة ودثائر، سلع مصنوعة من الشام و دياربكر. و الخ..	3.No page quantity limitations for converted PDF files.
من السليمانية الى كركوك	دهن محلي ، عسل محلي، قطن، فواكه، رز، عفص، سماق، حيوانات. و الخ..	
من كركوك الى السليمانية	أحذية ، أقمشة .. و الخ..	
الى مدينتي همدان و سنندج الايرانيتين من السليمانية	السلع التي كانت تصنع في السليمانية أو المستورد لها . القهوة غير المسحوقة ،شحوم مصهرة، صابون .. الخ..	
من همدان و سنندج الى السليمانية	دهون حيوانية معبئة في قربة ، فواكه مجففة، فولاذ منطقة قزوين .	
من السليمانية الى تبريز الايرانية	تمور مستوردة من بغداد ، قهوة غير مسحوقة ، و الخ..	
من تبريز الى السليمانية	أقمشة متنوعة، حرير ، و الخ..	
من السليمانية الى أرضروم التركي	تمور ، حبوب القهوة .. و الخ..	
و من أرضروم الى السليمانية	بغال ، حديد ، صفاير .	

المصدر: بابان، جمال ، السليمانية مدينتي المزدهرة- السليمانية منذ انشائها و لحين سقوط الامارة البابانية، الجزء الاول، دار الحرية للطباعة، العراق، بغداد 1993(باللغة الكوردية).

و كان المعدل السنوي للتجارة في تلك الآونة 475,000 أربع مائة و خمسة و سبعين الف ليرة تركية فيما لو كانت المناخ السياسي اعتيادياً . حيث كان سكان المدينة في سنة 1868 أكثر من 30,000 ثلاثون الف نسمة (75).

ثانياً :متغيرات مختارة للبيئة الاقتصادية المؤثرة في الاستثمار في المحافظة .

تم تحديد و اختيار عدد من المتغيرات ضمن البيئة الاقتصادية و ذلك لبيان مدى تأثيرها في الاستثمار ضمن محافظة السليمانية و هي كالآتي :

المحور الأول : محور الواقع الصناعي في المحافظة :

تشتمل الصناعة في المحافظة على كل من الصناعات البلاستيكية و الكيماوية ، و الصناعات الغذائية ، الإنشائية ، الخدمات الصناعية . حيث يتم تسجيل كل مشروع في مديرية التنمية الصناعية في المحافظة و

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

التي تم تسجيلها بالفعل خلال خمس سنوات متتالية ، و للتوضيح تتم الإشارة هنا الى ان صناعة الانشاءات

تشتمل على صناعة الاسمنت و معامل إعداد الاسمنت الجاهز المستخدم في البناء و الأدوات المستخدمة في

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR

3.No page quantity limitations for converted PDF files

خاصة بصنع و اعداد الاغذية أو المواد الداخلة في أعداد العدا و المشروبات المتنوعة. أما المجال الخيعياوي

و البلاستيكي كصناعة بلاستيك PVC و مواد معقمة و منظومة التهوية و تعبئة و زيت المكائن و انتاج الغاز

السائل و تعبئته ، و اعمال الزجاج و اغراض كيميائية و بلاستيكية خاصة بالسيارات و صناعة التان و

صناعة سحق بلاستيك الإطارات، و صناعة و اعداد الغاز السائل ، و صناعة الادوات البلاستيكية المستخدمة

في الانتاج الزراعي ، صناعة الأقلام ، صناعة النايلون و الأنايب البلاستيكية المختلفة، صناعة الايزوكام ،

صناعة انتاج السكورييت، صناعة الصابون و الشامبوهات و الخ ..

اما و رجوعاً الى الانواع المختلفة من صناعة الانشاءات يمكن الإشارة ايضاً الى معامل صناعة الكتل

الكونكريتية ، و صناعة البيئارتون و الكريبتون المستخدم في عمل ارضفة الطرق و الساحات العامة ، و

معامل الكاشي و معامل اعداد القير المستخدم في تعبيد الطرق و معامل اعداد البحص و الرمل المستخدم في

الانشاء ، و معامل سحق الاحجار (الكسارات) ، و معامل صناعة الطابوق . و الخ..

و يمكن الاشارة الى الانواع المتعددة من الصناعات الغذائية التي تمت اجازتها بالفعل في المحافظة و منها :
أفران أوتوماتيكية لاعداد الصمون و الخبز بمختلف أنواعها ، و معامل اعداد ماء الشرب ، و المشروبات
الغازية و صناعة زيت الطعام و تعبئة الزيتون و معامل الحلويات و معامل حفظ الاغذية و صناعة الاغذية
الجافة و الجبس و صناعة الدبس و صناعة السكر الصلب و صناعة مشتقات الحليب، و صناعات إنتاج
العصير و إنتاج الملح و انتاج الطحين و اعداد الكرسات و صناعة البسكويت وما الى ذلك..

أما مفهوم الخدمات الصناعية (كما جاء في إحصائيات مديرية التنمية الصناعية في السليمانية) فيشتمل
على : صناعة الكلنكس ، و صناعة الدفاتر ، و صناعة أسلاك BRC المستخدمة في عمل الاسيجة و اعمال
البناء ، و الميزانات العملاقة ، و الخياطة ، و ورش الادوات الاحتياطية للسيارات ، و صناعة قناني الغاز
السائل ، و معامل صهر المعادن ، و معامل النجارة ، و معامل مستلزمات الاطفال و الرضع ، و صناعة
الزجاج و التعامل معه ، و غسل و تشحيم السيارات ، و الادوات الكهربائية ، و معامل غسل الادوات المنزلية،

و معامل الالمنيوم ، و صناعة التصاميم و الديكورات المختلفة، و معامل غسل و كوي الالبسة ، و معامل
الطبع (المطبعات) ، و معامل الحدادة و المسطزمات الفولاذية للإنشاءات ، و صناعة فلترنيوب السكانر و
الخ. (76)

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

مقادير كبيرة منها الى خارج الاقليم و خارج العراق. أما مجالات الصناعات الكيماوية و الغذائية و الخدماتية
لم تشهد تقدماً ملحوظاً و ذلك لاسباب عديدة منها :

- 1- عدم وجود منطقة خاصة بالانشطة الصناعية .
- 2- الاجراءات و التعليمات الخاصة بهذا المجال ، هي معرقله و ليست مساعدة .
- 3- النظام الاداري و المالي و الكمركي و الضريبي يحتاج الى الاصلاح في هذا المجال .
- 4- العقلية الادارية المسيطرة على تيسير المعاملات الخاصة بهذا المجال تحتاج الى المراجعة و الاصلاح و التغيير .
- 5- استيراد المواد الغذائية المتنوعة العشوائية اغرق السوق المحلي و أضرّ بالمنتجات المحلية و بالتالي أثر سلباً في زيادة الصناعات الغذائية .
- 6- عدم وجود نظام بنكي فعال في اتمام عمليات سحب الأموال و تحويلها .

- 7- المشكلات المتعلقة بتخصيص قطعة الارض الى المشروع الصناعي .
- 8- الروتين الممل و المعرقل في البنك الصناعي حين اقراض المشاريع الصناعية. و المثال على ذلك ان مجموع المشاريع الاقتصادية المستفيدة من القرض الصناعي في المحافظة هي (21) واحد و عشرون مشروعاً صناعياً خلال ثلاث سنوات (من 1-1-2011 الى 10-2013) .
- 9- صعوبة دخول الايدي العاملة المحلية الى الاعمال الموجودة مع انتشار نوع من التذمر و عدم الرضا من الفرص المتوفرة للعمل.
- 10- عدم وجود قانون عمل معاصر في الاقليم يساير الواقع الاقتصادي، الامر الذي أدى بالعمال و صاحب العمل الى وجود نوع من عدم الثقة حول منح الحقوق و أداء الواجبات لكلا الطرفين ، أي المحافظة على الحقوق و الاستلزام باداء الواجبات (77).

عدد المشاريع الصناعية التي منحت اجازات العمل في القطاع الخاص في ارجاء المحافظة لخمس سنوات

متتالية :

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

الجدول (25)

1.No watermark on the output documents. مشاريع القطاع الخاص في ارجاء المحافظة لخمس سنوات

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

الخدمات الصناعية	الانشاءات	الغذائية	الانشاءات	الغذائية
5	2	2008		
3	6	2009		
5	12	2010		
8	14	2011		
16	15	2012		
33	49	المجموع	27	

المصدر: تم اعداد هذا الجدول استناداً الى مديرية التنمية الصناعية لمحافظة السليمانية ، قسم مصانع القطاع

الخاص . بيانات غير منشورة .

أما البيانات المتوفرة لسنة 2013 فكانت لغاية شهر 12 فقط و كانت كالتالي : الانشاءات (6) و

الغذائية (6) و الخدمات الصناعية (13) و البلاستيك و الكيمياويات (5)..

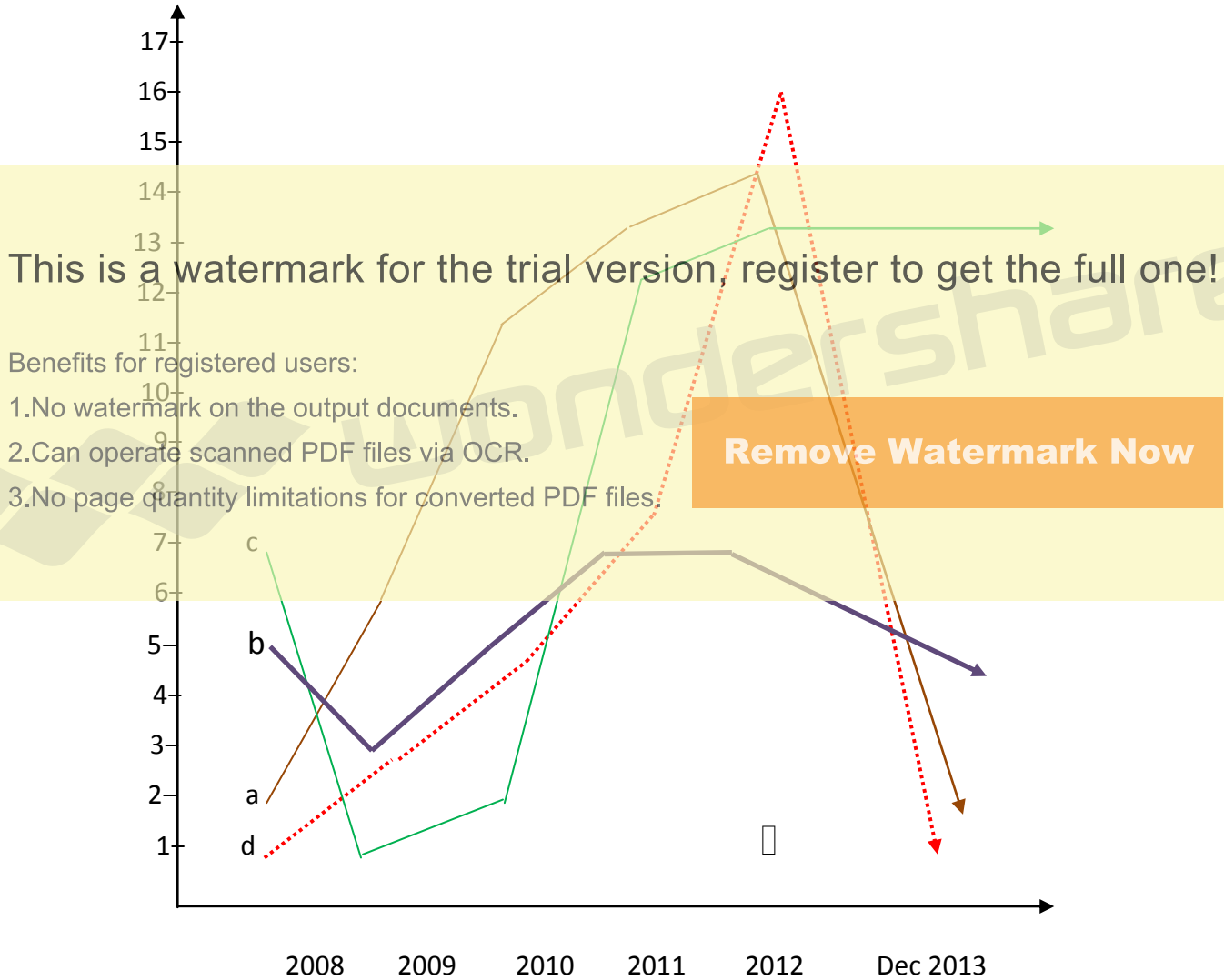
أما أسباب هذا الهبوط الحاد للمشاريع الصناعية ضمن هذه المديرية فترجع الى الاسباب سالفة الذكر التي

تمت الاشارة اليها ..

و هذا ان دل على شيء فانه يدل على وجود خلل في البيئة الاستثمارية في المجالات الصناعية المختلفة، و ان هذه الاسباب هي اسباب حقيقية موجودة تؤثر في مجمل البيئة الاستثمارية في المجال الصناعي. و لبيان التأثير بصورة أوضح من الممكن استخدام هذه البيانات في رسوم بيانية توضيحية أعدت لهذا الغرض .

الشكل 3/ منحنيات المجالات

الصناعية (حسب عدد المشاريع المجازة 2008-2013)



المنحنيات : a-الانشاءات ، b-الغذائية ، c-الخدمات الصناعية ، d-البلاستيك و الكيمياء

المصدر: تم اعداد الشكل اعتماداً على بيانات في الجدول 25.

و من اجل بيان التأثيرات في الاستثمار من الجانب الاقتصادي و من خلال المحور الصناعي في المحافظة تم تحديد مجموع المنشآت الصناعية القائمة من الصغيرة و المتوسطة و الكبيرة في سنة معينة، و كانت هناك اجراءات المسح و الحصر لكل المنشآت الصناعية الموجودة في المحافظة، لسنة 2011، ان هذه الاجراءات قد حصلت بصورة دقيقة نسبياً و لم يتم اجراء أي احصاء مماثل لاحقاً .

تم تحديد النشاطات الصناعية في الاقليم بما فيه محافظة السليمانية (ماعداء استخراج النفط) كما يأتي :

1- التعدين .

2- صناعة المنتجات الغذائية .

3- صناعة المنسوجات .

4- صناعة الملابس .

5- دبع و تهيئة الجلود ، صناعة حقائب الامتعة .

6- صناعة الخشب و المنتجات الخشبية و الغابن .

7- صناعة منتجات الورق .

8- الطباعة و النشر و الاستنساخ و وسائط الاعلام .

9- صناعة المواد و المنتجات الكيماوية .

10- صناعة منتجات المطاط و اللدائن .

11- صناعة المنتجات اللافلزية الاخرى .

12- صناعة منتجات المعادن المركبة باستثناء المكائن و المعدات .

13- صناعة منتجات المعادن المركبة الاخرى . أنشطة خدمات تشكيل المعادن .

14- صناعة الآلات و المعدات غير المصنفة في محل آخر .

15- صناعة آلات المكاتب و المحاسبة و آلات الحساب .

16- صناعة الآلات و الأجهزة الكهربائية .

17- صناعة معدات و أجهزة الراديو و التلفزيون .

18- صناعة الاجهزة الطبية و أدوات القياس عالية الدقة و الأدوات البصرية و الساعات بأنواعها .

19- صناعة معدات النقل الاخرى .

20- صناعة الأثاث ، و صناعة منتجات غير مصنفة في محل آخر .

21- صناعات إعادة الإستخدام⁽⁷⁸⁾ .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و قامت مديرية الإحصاء الصناعي بالتعاون مع هيئة إحصاء اقليم كردستان و مديريات الاحصاء في محافظات الاقليم بالمسوحات السنوية و تصنيف المنشآت الصناعية الى صغيرة و متوسطة و كبيرة .

إن المنشآت الصغيرة حسب هذه المديرية هي المنشآت التي يعمل فيها من (1 الى 9) عاملاً و المتوسطة هي التي يعمل فيها (10- 29) عاملاً . و الكبيرة هي التي يكون عدد العاملين فيها 30 فأكثر .

1- المنشآت الصغيرة :

ان الصناعات الصغيرة تتسم بالاهمية النسبية الكبيرة في المجال الصناعي في الدول النامية و الدول المتقدمة أيضاً حيث يمكن ان تبلغ مجموع منشآتها حسب العدد الى أكثر من 90% من مجموع المنشآت الصناعية في بعض الدول المتقدمة..* و ان هذه الصناعات تمتاز بالمرونة الموقعية و درجة المساهمة الواسعة و المتنوعة في التشكيلات الصناعية المتنوعة في البلد، و ذلك لما لها من سهولة التعامل معها و الانسيابية للتجاوب مع متطلبات المستهلكين المتنوعة و ملاءمتها مع المستلزمات الضرورية الداخلة

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

مباشرة في العملية الانتاجية أو الداخلة بصورة غير مباشرة في هذه العملية ، كسهولة ايجاد المصدر الكهربائي و المياه و الارض و قلة مساهمتها في تلويث البيئة المحيطة في أماكن تواجدها و توطنها ، كما و

انها غالباً ما تكون قريبة من التجمعات السكانية و الاسواق مما يضيف عليها مزايا أخرى تساهم في

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

مطلوبات السوق المحلي و تحديد الاسعار المناسبة للمنتوج . و قد تكون هناك مميزات أخرى اقتصادية و تنموية تلبي عليها هذه المنشآت كسهولة ايجاد المصدر للعمل و الدخل و تحقيق وفورات اقتصادية و المساهمة في تهيئة مراكز لاعداد و تنمية الخبرات الفنية و الادارية في المجتمعات النامية، كما و ان صغر حجم رأس المال المستخدم فيها نسبياً و مرونتها الموقعية الممتازة ، تدفع بالمواطنين الى الاستقطاب حولها لتوجيه مدخراتها بغرض استثمارها فيها ، الامر الذي يخدم خطط التنمية .

و يظهر خلال مراجعة النتائج الاحصائية و تحليلها في محافظات الاقليم أن المنشآت الصغيرة هي التي تحتل محل الصدارة في المجال الصناعي و تكون هي التصنيف الأنسب في توجه الاقتصاد الكوردستاني الى التقدم و التنمية بشكل واضح (79) .

*- جمهورية العراق، وزارة التخطيط ، الجهاز المركزي للإحصاء ، مديرية الاحصاء الصناعي، و هيئة احصاء اقليم كردستان، احصاء المنشآت الصناعية الصغيرة للقطاع الخاص لاقليم كردستان لسنة 2011، ص 1 .

أما بخصوص محافظة السليمانية فان عدد المنشآت الصغيرة الموجودة فيها لغاية سنة 2011 هي (6508) منشآت ، و عدد المشتغلين فيها هي (7027) مشتغلاً ، و بلغت قيمة انتاجها (668977) مليون دينار . و قيمة مستلزمات الانتاج فيها بلغت (318888) مليون دينار .

2- المنشآت المتوسطة :

بلغ عدد المنشآت المتوسطة في محافظة السليمانية في سنة 2011 الى (151) منشأة .. و عدد المشتغلين فيها كان (1945) مشتغلاً و قيمة الانتاج بلغت (195537) مليون دينار عراقي فيها . و قيمة مستلزمات الانتاج كانت (102034) دينار عراقي .

3- المنشآت الكبيرة :

بلغ عدد المنشآت الكبيرة الصناعية في المحافظة (49) منشأة ، و كان عدد المشتغلين فيها (4550)

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

مستغلين فيها (1027361) مليون دينار عراقي . و كانت قيمة مستلزمات الانتاج (495816) مليون دينار عراقي ..

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

و فيما يأتي جدول بالبيانات المنوّهة عنها :
Remove Watermark Now

المنشآت الصناعية في محافظة السليمانية لسنة 2011 .

المنشآت	عدد المنشآت	عدد المشتغلين	قيمة الانتاج (مليون دينار)	كلفة مستلزمات الانتاج (مليون دينار)
الصغيرة	6508	17027	668977	318888
المتوسطة	151	1945	195537	102034
الكبيرة	49	4550	1027361	495816
المجموع	6708	23522	1891875	916738

المصدر : جمهورية العراق، وزارة التخطيط ، الجهاز المركزي للإحصاء ، مديرية الإحصاء الصناعي، و هيئة إحصاء إقليم كردستان، إحصاء المنشآت الصناعية الصغيرة للقطاع الخاص لإقليم كردستان لسنة 2011 .

ان وجود هذه الاعداد من المنشآت المختلفة في حدود المحافظة يدل على وجود بيئة استثمارية انتاجية صناعية فيها . و هذا بدوره يؤثر في مضاعفة الاستثمارات الصناعية من خلال تجديد رؤوس اموالها و زيادة أرباحها التي تخلق لنفسها فرصاً استثمارية جديدة ..

المحور الثاني : محور الواقع الزراعي في المحافظة :

1- المنتجات الزراعية :

إن مجمل الاراضي الزراعية و غير الزراعية في المحافظة يبلغ (5,973,733) دونماً . و منها (1,658,866) دونماً مساحة الاراضي الزراعية الدائمة . و (364,326)دونماً مساحة الاراضي المروية ، و مساحة الاراضي المزروعة بالبساتين بلغت (113166) دونماً ، كل ذلك لغاية سنة 2013. و من الواضح ان الاراضي المروية هي الاراضي التي يمكن الاستفادة منها بصورة رئيسية للانتاج الزراعي الفصلي و الذي تكون منتوجاتها من المنتجات الزراعية التي تروى بالواسطة و المصدر الرئيسي للمياه لها هي المياه الجارية . اما الاراضي الدائمة الزراعية هي الاراضي التي يمكن الاستفادة منها للمنتوجات التي تسقى بواسطة مياه الامطار ..

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

أ- المحاصيل الصيفية : و هي : (الرز ، الذرة ، عباد الشمس ، البامياء ، لوبيا ، فاصوليا ، بيذنجان ،

طماطم ، الفلفل ، البطاطة ، الخيار ، الشجر أو الكوسة ، رقي ، بطيخ ، قثاء ، البصل الاخضر ،

خضراوات و الخ ..)

ب- المحاصيل الشتوية : و هي : (القمح ، الشعير ، الحمص ، العدس ، باقلاء ، البصل الجاف ،

الشلغم ، الفجل ، الثوم . و الخ ..).

ج- أما المحاصيل البستانية فهي : (الزيتون ، الفطر ، الكروم ، الرمان ، الجوز ، التفاح ، الكمثري ،

الأجاص ، التين ، اللوز ، و الخ ..).

و المنتجات الحيوانية : هي : (تربية المواشي من أجل الحليب أو مشتقاتها الاخرى ، تربية الأبقار و

العجول ، تربية الجواميس .. و الخ ..).

أما الدواجن ، فهي : (دواجن الدجاج لغرض اللحم أو لغرض البيض) .

و هناك أعمال تربية النحل و أحواض تربية الاسماك ..

و للوقوف على واقع المحاصيل الصيفية و الشتوية في المحافظة تم اعداد الجدولين (27 و 28).

الجدول (27)

المساحات المزروعة بالمحاصيل الزراعية الصيفية للسنوات 2009 الى - 2012

ت	المحاصيل الصيفية	المساحة المزروعة بالدونم 2009	المساحات المزروعة بالدونم 2010	المساحات المزروعة بالدونم 2011	المساحات المزروعة بالدونم 2012
1	الرز	233	1080	658	648
2	الذرة	335	308	156	49
3	عبار الشمس	9101	6414	6097	7191
4	بامياء	5798	4360	4067	4339
5	لوبياء	761	1695	536	1565
6	فاصولياء	633	393	297	283
7	طماطم	9707	7481	11795	10550
8	بادنجان	1419	1958	1438	2658
9	فلفل	577	696	677	1223
10	بطاطا	146	142	462	788
11	خيار	8752	8025	8010	7758
12	شجر	1800	1888	1570	2113
13	رقي	15116	8297	13804	14362
14	بطيخ ديمي	12631	11165	13775	13914
15	قتاء ديمي	7189	4130	4040	8733
16	قتاء مروي	865	214	825	4570
17	بصل أخضر	1221	2710	243	712
18	بصل جاف	3500	0	1473	1652
19	خضراوات	443	292	361	455

المصدر : المديرية العامة للزراعة في السلیمانية ، قسم التخطيط و المتابعة (2009-2012) ..

الجدول (28)

المساحات المزروعة بالمحاصيل الزراعية الشتوية للسنوات 2008 الى 2012

ت	المحاصيل الشتوية	المساحات المزروعة بالدونم 2009-2008	المساحات المزروعة بالدونم 2010-2009	المساحات المزروعة بالدونم 2011-2010	المساحات المزروعة بالدونم 2012-2011
1	القمح	471200	484838	653661	713400
2	الشعير	182500	188698	242298	185100
3	الحمص	43630	22250	2037	16814
4	العدس	4140	4405	1453	864
5	الباقلاء	5540	6922	2431	2126
6	البصل الجاف	8185	10851	6137	2425
7	البصل الاخضر	1985	762	596	1259
8	الشلغم	1060	1129	1151	1168
9	البنجر	113	91	274	227
10	الثوم	995	951	426	150

المصدر : المديرية العامة للزراعة في السلبيانية ، قسم التخطيط و المتابعة ، 2012-2009

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

هذا دون المحاصيل التي تم انتاجها حسب نظام البيوت البلاستيكية التي تم تمويلها من قبل المصرف الزراعي و ذلك بإعطاء القروض و السلف الى الفلاحين و ذلك بتبنيهم من صوع من السلف الزراعي يعطي ثماره طوال فصول السنة ، حيث تم الاستثمار في مجالات عدة من الاقتصاد الزراعي بمختلف تصنيفاته و اقسامه.

فيما يأتي جدول بالمشاريع الزراعية التي استفادت من القروض الزراعية الممنوحة من قبل المصرف

الزراعي في المحافظة :

الجدول (29)

عدد المشاريع الزراعية المستفيدة من القرض الزراعي لسنوات 2009-2012

نوع القرض	2009	2010	2011	2012	المجموع	الملاحظات
البئر و التقطير	77	13	4	11	105	مشروع واحد للتقطير فقط لسنة 2012
بستان و مشتل	-	7	13	18	38	مشتل واحد فقط لسنة 2012
حوض أسماك	4	2	1	1	8	
بيوت بلاستيكية	47	95	12	-	154	
منحل	-	4	4	1	9	تربية النحل
تراكتور	153	171	99	149	572	جرارات زراعية
فطر	1	-	-	1	2	
تعمير دواجن	1	3	3	2	9	تجديد و توسيع الدواجن
مد خطوط الكهرباء	-	5	2	8	15	للدواجن و البساتين
دواجن (مجموعة)	2	3	-	-	5	
مخزن براد	-	-	-	2	2	
غنم و ماعز	-	-	-	2	2	
دراسة	-	10	-	1	11	حاضر
دواجن (لحم)	-	-	15	53	68	
مجموع	285	313	157	257	1012	

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

2- التسويق الزراعي في المحافظة :

إن المشاريع الاستثمارية الزراعية الموجودة في المحافظة للقطاع الخاص هي قليلة جداً نسبة الى عدد السكان الموجودين لتلك المحافظة*، لذلك تم الاعتماد الرئيس على المنتجات الزراعية المستوردة من دول الجوار و خاصة ايران و سوريا و تركيا .. الأمر الذي خلق أزمة لا يستهان بها في مجال التسويق الزراعي المحلي، و هذا بدوره أثر في الحياة الاقتصادية و النشاط الزراعي خارج المدن سلباً حيث ترك الفلاحون

*- كان مجموع الاستثمار الزراعي للقطاع الخاص في محافظة السلبيمانية (10.650) مليون دولار امريكي خلال فترة من 1-8-2008 الى 31-10-2013. حسب المديرية العامة للاستثمار في السلبيمانية. في حين ان عدد سكان الاقليم في سنة 2012 تجاوز (5) ملايين نسمة بكثير ..

قراهم و أراضيهم الزراعية جرداء من دون زراعة . و بدت ظاهرة التصحر على الاراضي الزراعية ما أدى الى حدوث البطالة . هذا بالاضافة الى ترك الأثر السلبي في البيئة المحيطة. و ذلك ما تطلب تشجيع الاستثمار الكبير في هذه الاراضي و تفعيل كل القوانين و التعليمات الصادرة بخصوص التنمية الزراعية و التسويق الزراعي . و يترتب على ذلك عمل دراسات مستفيضة حول نوع و حجم الاستثمار الزراعي و كميته في كل منطقة من مناطق المحافظة من قبل الخبراء و المختصين . كذلك منح قروض تشجيعية للمستثمر في هذا المجال، و ضمان و دعم الانتاج المحلي بكافة السبل المتاحة من أجل الدفع بالعملية الزراعية نحو الازدهار و التطور المتوازن مع متطلبات الحياة الحديثة⁽⁸²⁾ .

و لا بد من الاشارة هنا الى ان الاقتصاد الزراعي في الاقليم و خاصة في هذه المحافظة لم يصل الى مستوى الاكتفاء الذاتي، . و ترجع الاسباب الى :

1- عدم وضوح رؤية حكومة الاقليم حول المجال الزراعي في الإقليم . و المثال على ذلك أن التخصيصات في الموازنة العامة السنوية لوزارة الزراعة تنخفض سنوياً، حيث لم تصل الى 2٪ من مجموع التخصيصات بالإقليم .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

2- أن طريقة تنفيذ الخطة الخمسية الزراعية ، غير كفوءة و لن تشجع الفلاحين على البقاء في قراهم و

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.
- 4- عدم تنظيم التسويق الزراعي إضافة الى عدم فاعلية (العلاوات) . و عدم وجود ضمانات للمستثمر

الزراعي لتجنيبه المخاطر المتوقعة في هذا المجال.. و الخ⁽⁸³⁾ ..

و بشكل عام من الممكن القول إنه و بالرغم من توفر العناصر الملائمة ضمن البيئة الاستثمارية في هذا القطاع ، فان المساحات الجاهزة و الملائمة للانتاج الزراعي كما تمت الاشارة اليها، و مع المناخ المعتدل للمحافظة و مع وجود مصادر المياه المتعددة لاغراض الانتاج الزراعي بكافة أقسامه، كلها عوامل مشجعة للاستثمار في الانشطة الزراعية المختلفة .. ان البيئة الزراعية في المحافظة تفتقر الى التحسينات و العمل الجاد و المضني من قبل الحكومة من أجل وضع البنية التحتية في هذا المجال في موقع قوي و مشجع و جاذب للاستثمار الزراعي ، و مع بقاء البيئة هذه على الحالة نفسها فان التبعية الاقتصادية من هذا الجانب الى الدول الجوار تبقى على حالها أيضاً* .

*- كانت الاغذية المواد الاكثر استيراداً مقارنة بمجموع استيرادات الاقليم من سنة 2011 الى 2013 بالتوالي. يمكن مراجعة الجدول (6) في المبحث (1) لهذا الفصل.

المحور الثالث : محور الواقع السياحي في المحافظة :

أ- المواقع و المراكز السياحية :

تعدُ محافظة السليمانية من المناطق الجاذبة للاستثمار السياحي ، و ذلك من خلال ما تتمتع به هذه المحافظة من المواقع و المراكز السياحية و الطبيعة المناسبة لها . و ان المناطق هذه يمكن الاستفادة منها صيفاً و شتاءً من حيث التكوين الجغرافي و الطبوغرافي و من الناحية التضاريسية بشكل خاص . الأمر الذي يساعد الراغبين في الطبيعة على التمتع بالتغيرات الفصلية طوال السنة و الاهم فيها نقاوة الهواء و المناخ الطبيعي لهذه المناطق.

و من جانب آخر فان مناطق المحافظة هي من المناطق التي تشتمل على عدد كبير من الامكنة الاثرية و التاريخية التي تبدأ من العصور القديمة مرورا بعصور امبراطورية ميديا (الكوردية الاصل 700-449 ق.م) و العصر الاسلامي و الامارات الكوردية المختلفة .. و هناك مناطق و مواقع أثرية دينية أصبحت من المراكز

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users (السياسة) أما بالنسبة للسياحة الوجدانية ، فهناك مراكز من الانسب ان تسمى بـ (السياسة)

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

و التالي أهم المراكز و المواقع السياحية التاريخية و الحديثة في المحافظة :

الجدول (30)

أهم أنواع المراكز السياحية في محافظة السليمانية .

ت	المركز السياحي	نوع السياحة	التفاصيل
1	دوكان	طبيعي+استثماري عام و استثماري خاص	مصيف و مشتى ، 70 كلم غرب مدينة السليمانية. يحتوي على بحيرة و زاب و مواقع سياحية طبيعية و استثمارية .
2	درينديخان	طبيعي+استثماري عام و استثماري خاص	مصيف و مشتى ، 60كلم جنوب شرق السليمانية. يحتوي على بحيرة و زاب، و مواقع سياحية طبيعية و استثمارية.
3	ميرگه پان	طبيعي+استثماري عام	غرب مدينة السليمانية بـ 31كلم
4	داريکه لی	طبيعي عام	جنوب غرب مدينة السليمانية، رمز قومي
5	ديليژه و چه په چناره	طبيعي عام	غرب مدينة السليمانية ، 50كلم
6	كونه ماسی	طبيعي عام	شمال شرق مدينة السليمانية، 65كلم
7	مصيف سرچنار	استثماري خاص	5كلم غرباً عن مركز المدينة
8	الحديقة العامه	حكومي عام	مركز المدينة
9	الحيطة العامة	طبيعي عام	جنوب مدينة السليمانية ، 10 كلم غرباً عن مركز المدينة
10	زبوی	طبيعي عام و استثماري و	غرب مدينة السليمانية ، الحصى عن مركز من
11	سه رسبر	طبيعي عام و استثماري	شمال مدينة السليمانية بـ 10-20كلم
12	سيتهك و آزمر	طبيعي عام و استثماري	شمال مدينة السليمانية بـ 10-20كلم
13	سه رئه شهكه و تان	طبيعي عام	131كلم شمال غرب مدينة السليمانية- تابعة لقضاء رانية
14	سه رگه لؤو	طبيعي عام	65كلم غرب السليمانية، تابعة لناحية (سورداش) قضاء دوكان
15	تونى بابا	طبيعي عام	جنوب بلدة درينديخان بيضع كيلومترات. و هو نفق و مياه طبيعية لافت للاستعجاب
16	سه رتهكى به مؤ	طبيعي عام	15كلم شرق مدينة درينديخان . تقع فيه آثار لمدينة كوردية تاريخية عرفت بمدينة (يزدان كورد)
17	مصيف أحمد اوا	طبيعي عام و استثماري خاص و حكومي	84كلم شرق السليمانية، تابعة لناحية خورمال، بلدة حلبجة الشهيدة. تتمتع ببرودة مياهها و جاذبية مناظرها الطبيعية الجبلية
18	چاوگ و گولان	طبيعي عام	5كلم شرق بلدة حلبجة الشهيدة ، يحتوي العديد من المناظر الخلابة و مصادر المياه العذبة و ملاعب للاطفال و أماكن عامة للراحة .
19	دهر به ندى رانية و قريه قوره گۆ	طبيعي عام+صحي	4كلم شرق مدينة رانية. يتواجد فيه جريان مياه الزاب الصغير، و مضيق يلفت الاستعجاب و مياه معدنية للاستحمام الصحي في قرية

			(قورهكو) القريبة جداً
20	ناويسر	طبيعي عام	3 كلم شرق بلدة طويلة في منطقة هورامان التابعة لقضاء حلبجة الشهيدة، منطقة شهيرة بالمياه العذبة و الطبيعة الخلابة .
21	كه ناروي	طبيعي عام	شمال مدينة السليمانية ، ضمن قضاء شاربازير . منطقة طبيعية خلابة
22	تاين	طبيعي عام	28 كلم غرب مدينة السليمانية . مناظر خلابة . ينابيع في غاية الجمال، على الطريق العام (سليمانية - دوكان)
23	چهمي رهزان	طبيعي عام - حكومي	57 كلم غرب مدينة السليمانية. يتفرع طريق خاص من الطريق العام (سليمانية - دوكان) عند منطقة (تاين) الى چهمي رهزان (المسافة 17 كلم)
24	هه لشو	طبيعي عام	شرق مدينة قلعة دزة بعدة كلم. مناظر في غاية الجمال
25	گردي حوسني	طبيعي عام	شمال مدينة قلعة دزة و غير منفصل عنها الا بمسافة قليلة
26	مصايف مامهنده	طبيعي عام	شمال مدينة قلعة دزة بعدة كيلومترات
27	غابات رانيه	طبيعي عام + حكومي	شرق رانية، لا ينفصل عنها
28	سهركه پكان	طبيعي عام	غرب مدينة رانية بـ 10 كلم. مناطق و مواقع متفرقة خلابة تحيط غرباً بقرية سهركه پكان
29	(طويلة) و (بياره)	طبيعي عام و ديني سني اسلامي	(قصبه بياره) تبعد عن السليمانية شرقاً بـ 98 كلم. تحتضن مزارات دينية للنقشبندية و كذلك (قصبه طويلة) التي تبعد عن السليمانية شرقاً بـ 168 كلم شرقاً. و تتمتع هذا الموقع بالطول الطبيعية الخلابة و المياه العذبة
30	الجامع الكبير	ديني سني اسلامي	في مركز السليمانية يتسع بأرضه و الارتفاعات الوعرة و السهول عام 1785 ميلادي
31	جامع مولانا خالد	ديني سني اسلامي	في مركز مدينة السليمانية . مركز للطريقة النقشبندية الكوردية. شيد عام 1818 ميلادي
32	حسينيه الحكيم	ديني شيعي اسلامي	في مركز المدينة. خاصة باهل التشيع، شيدت عام 1996 ميلادي، يرتادها اهل التسنن أيضاً
33	ضريح و قلعه بهرزنجه	ديني يارسان و اسلامي مشترك	54 كلم شرق مدينة السليمانية على طريق (سليمانية - سيد صادق) فيها مرقدان للشيخ عيسا و شيخ موسا. و ذات طبيعة خلابة
34	ضريح النبي أيوب	ديني صحي	25 كلم جنوب مدينة السليمانية في قرية (بردة كتر) و فيها عيون للمياه المعدنية يستعمل للشفاء به غسلاً و شرباً..
35	باخه كوژن	ديني يارسان (كاكائي) و اسلامي مشترك و طبيعي عام	قريب من بلدة خورمال التابعة لقضاء حلبجة الشهيدة شمال شرق خورمال. و يتمتع بالمناظر الطبيعية الخلابة و المياه العذبة. 75 كلم شرق السليمانية
36	باوه سهرهنگ دوداني	ديني كاكائي (يارسان) و	شمال غرب بلدة طويلة و غير منفصل عنها. 102 كلم شرق مدينة

السليمانية	اسلامي مشترك		
شمال بلدة خورمال بـ 12 كلم. في قرية (سهرگهت)	ديني كاكائي (يارسان) و اسلامي مشترك	باوه ناوس	37
شرق مدينة حلبجة الشهيدة بـ 15 كلم و 100 كلم شرقي مدينة السليمانية	ديني اسلامي و يارسان (كاكائي) مشترك	پيرنالی موردینی	38
شرق مدينة حلبجة الشهيدة. مركز ديني كاكائي المعروف أيضاً بـ (يارسان و اهل الحق) تتوافد معتنقى هذه الديانة من العراق و ايران و دول اخرى الى هذه القرية باستمرار	ديني كاكائي (يارسان)	قریه هاوار الكاكائيه	39
في مركز مدينة السليمانية . أصبحت في السنوات العشر الاخيرة يتوافد اليها مسيحيو العراق كلهم	ديني مسيحي كلداني	كنيسه مار يوسف	40
في مركز مدينة السليمانية. في السنوات العشر الاخيرة اصبحت تستقبل جماعات زائرة من مسيحيي العراق كلها	ديني مسيحي كاثوليكي	كنيسه مريم العذراء	41
في مركز مدينة السليمانية، أصبح مركزاً وجدانياً للمواطنين و الاجانب.. بعد ان كان معقلاً أمنياً تعذيبياً في عهد الحكومة العراقية حتى انتفاضة 1991.	وجداني	متحف (أمنه سورهكه)	42
في مركز المدينة. كان المكان آمنًا عسكرياً حتى انتفاضة 1991، إعدم و دفن حياً فيها عشرات المواطنين العزل طول سنوات عديدة. لذا أصبح مركزاً للسياحة الوجدانية بالإضافة الى توفير فرص سياحي يديريه.	وجداني + استثماري خاص	پارکی نازادی	43
في مركز المدينة. أصبح مركزاً للسياحة الوجدانية بالإضافة الى توفير فرص سياحي يديريه.	وجداني	پارکی نازادی	44
في مركز المدينة. أصبح مركزاً للسياحة الوجدانية بالإضافة الى توفير فرص سياحي يديريه.	وجداني	پارکی نازادی	45
يقع 35 كلم غرب مدينة السليمانية، على الطريق العام (سليمانية- كركوك)، مركز تاريخي وجداني ارتبط بالنضال القومي للقائد الكوردي الملك محمود الحفيد و مكان إصابته في معركة مع الانكليز بجانب صخرة سميت بـ(صخرة البطل) أي (بهرده قارهمان) باللغة الكوردية في منطقة (دهريه ندى بازيان)	وجداني و تاريخي	بهرده قارهمان (بازيان)	46
في مركز مدينة السليمانية. و هي مركز للثقافة و السياحة الثقافية .	ثقافي	المكتبه العامه	47
في مركز مدينة السليمانية ، و هو مركز السياحي ثقافي رياضي ، يناسب ان يكون مركزاً سياحياً ثقافياً استثمارياً في مجال الرياضة .	ثقافي	ملعب السليمانيه	48
في مركز المدينة.	ثقافي	متحف الاثنوگرافيا	49

50	تهلارى هونهر (قصر الفن)	ثقافي	في مركز المدينة .مركز عصري يناسب و التقدم الفني و الادبي و الذي اصبح يجتذب الزوار من داخل و خارج المحافظة و الاقليم.
51	گهلهرى زاموا (صاله للاعمال الفنية)	ثقافي	في مركز المدينة. و هي مركز فني ، اصبح مركزاً للسياحة الثقافية و التراثية و الفنية للمواطنين و الاجانب.
52	ئهشكهوتى جاسهنه	وجداني تاريخي ثقافي	أي (كهف جاسنة) يقع 50 كلم غرب مدينة السليمانية على الطريق العام(سليمانية-دوكان) كان مركز قيادة قوات الملك محمود الحفيد سنة 1923، و اصبح مركزاً صحفياً، حيث اسس فيه مطبعة و صدر فيه اول عدد من جريدة (بانگى حق) لسان حال حكومة كوردستان الملكية آنذاك.
53	كهف زرزی (قرقاپان)	اثري تاريخي	يقع في قرية زرزي بعيداً عن مدينة السليمانية 45كلم غرباً على الطريق العام (سليمانية-دوكان). وهو من آثار الديانة المثرائية الميمنية القديمة.
54	كهف هزارميرد	اثري	يقع في اعالي جبل (برانان) عند قرية (هزارميرد) بعيداً عن السليمانية 23كلم جنوباً. وهو من آثار و صنع الانسان القديم قبل اكثر من 50 الف سنة قبل الميلاد. والآن اصبح مع الاماكن الاثرية الاخرى مركزاً سياحياً حثيثاً و اثارياً.
55	معبد دريندى بازيان	اثري ديني	يقع 36كلم غرب مدينة السليمانية 4كلم شرق بلدة (تكية)، يترجح ان يكون معبداً مسيحياً قبل المسيحياً 1.No watermark on the output documents 2.Can operate scanned PDF files via OCR 3.No page quantity limitations for converted PDF files سياحياً اثرياً
56	قهلاى سارته (قلعه سارته)	اثري ، تاريخي و وجداني.	تقع القلعة محمد كوره)، و هي تطل على مجرى نهر الزاب الصغير. و تمت بناءها عام 1813 م .
57	گهراوى خورمال (مياه معدنيه خورمال)	صحي	يقع خورمال شرق مدينة السليمانية ، 79كلم. فيه مياه معدنية يستفاد منها شفاء امراض الجلد. و نظراً لكثرة مياهه هذه اصبح مركزاً مشهوراً للسياحة الصحية .
58	مطار السليمانية الدولي و الاسواق القديمة (قيصرية النقيب) و متحف السليمانية المركزي ، و حديقة بختياري ، و كازينو الشعب المشهور و چاقى لاند... و الخ.	مركز مدينة السليمانية	

المصدر: الجدول من اعداد الباحث

و هناك الكثير من المراكز و الاماكن المختلفة الاخرى التي يمكن ان يجتذب من خلالها أو بسببها السياح من الداخل و الخارج و الخ.. هذه بالاضافة الى مئات المطاعم و الفنادق الفخمة و أماكن الراحة و الاستجمام للقطاع الخاص و القطاع العام⁽⁸⁴⁾.

ان الاشارة الى أهم المواقع السياحية في المحافظة و ان لم تكن كلها توضح مدى انسجام البيئة السياحية للاستثمار.

يلاحظ أنه من بين أنواع السياحة تم تصنيف نوع جديد إذ لم يكن هناك في السابق أي صنف سياحي تحت هذا الاسم و هو نوع (السياحة الوجدانية-أو سياحة الضمير) و المغزى في هذه التسمية هو ، اصطناع لحظة انسانية غير عادية في الامور السياحية و انواعها و مكنوناتها و هي اللحظة التي يقف الانسان السائح فيها تجلياً لما مر به شعب معين من مآسي و ويلات و اضطهاد و محاولات الانصهار كالشعب الكوردستاني الذي يستحق ان يتم له زيارته لكل الاماكن التي ترمز الى هذه الحياة التي لم يكن يتمتع بها لو لم يكن هناك

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

تعاون على الصعيد الدولي بالنجاح و اخراجه تحت كل هذا الظلم و الاستبداد الامتياز الجديد و يمكن ايجاد طرق و وسائل للاستثمار الخاص أو العام الحكومي فيها من أجل النهوض بها و تطويرها و صيانتها

على مر الزمان . حيث يمكن لها ان تشكل بيئة اقتصادية أيضاً للاستثمار ..

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR في مختلف المذكرة

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

ملائمة للاستثمار فيها، أو تكون عوامل مساعدة غير مباشرة اقتصادية، أو دافعة نحو تطوير السياحة ، أو

تساعد في توسيع الرقعة السياحية الراهنة ، لكنها تشترك كلها فيما بينها في التأثير في البيئة الاستثمارية

بشكل عام و بصورة ايجابية نحو التوسع و التفرع و التنمية في مجالاتها العديدة القابلة للتزايد و التعدد و

بشكل مستمر و دائم ..

أما بالنسبة للمساحات المناسبة للسياحة و لتطويرها بانواعها المختلفة في المحافظة فيمكن القول بأنه

هناك مئات المواقع الاثرية التي لم تجر العمل العلمي و الفني فيها و لم تعالج لتصبح من المعالم الاثرية و

السياحية، و كذلك هناك بقع جغرافية كثيرة و متعددة لم تصل الاستثمارات اليها و لم تجر مسوحات هادفة و

مخططة و مدروسة لها لتكون مركزاً سياحياً أو موقعاً لافتاً للانظار و الاهتمام السياحي و من ثم الاستثماري

و الاقتصادي.. و المثال على ذلك مئات النقاط و المواقع الاثرية المتعددة في منطقة (شهرزور) و (حلبجه) و

(چمچمال) و (دووكان) و (قلعة دزة) و (رانية) و (قرداخ) و (شهربازار) و (حلبجه تازه) و الخ...

و كذلك المواقع الجغرافية الملائمة لصناعة السياحة و ترويض الاماكن الوعرة و الصعبة و القاسية و المنحدرات و الاعالي الصعب الوصول اليها، الامر الذي يحتاج الى اللجوء الى استخدام المكائن و الآلات و التكنولوجيا الحديثة في شق الطرق و تسطيرح الاماكن و الحفر و قطع الصخور و عمل الأنفاق و استعمال كل ما يمكن الاستفادة منه من التي تستفيد منها الدول المتقدمة لهذا الغرض. و هذا يعني افساح المجال امام الاستثمار السياحي الاجنبي و تسهيل الشروط اللازمة لدخوله و العمل في إنجاز العجائب السياحية و الوصول بالسياحة في المحافظة و الاقليم الى درجات عالية من الكفاءة و النوعية و العدد..

أما بالنسبة للمراكز السياحية الاخرى الاستثمارية ، مثل الفنادق و القرى السياحية و الموتيلات بمختلف أنواعها التي تتواجد في المحافظة ، و كذلك المعلومات الخاصة باعدادها و الطاقة الاستيعابية لها و عوائدها و خاصة العدد النهائي لها (مع أنواع المطاعم الموجودة في المحافظة) في سنة 2013، يتم توضيحها

في جدول خاص أعد لهذا الغرض و كالآتي :

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الجدول (31)

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.

Remove Watermark Now

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

مجموع عدد الغرف	المرتببة					نوع النشاط				
	المجموع	شعبي	مقاهي	1 نجمة واحدة	2 نجمتين			3 نجومات	4 نجوم	5 نجوم
2961	129	68		12	19	20	7	3	1	الفنادق
1093	54			31	16	6	1		2	موتيلات
407	35			10	12	13			3	قرى سياحية
	10752	2597		2062	2442	2618	560	473	4	الطاقة الاستيعابية (نفرات)
	588	330	73	78	68	22	16	1	5	ريستورانات(مطاعم)
	8602								6	عدد العاملين
	63880								7	عدد السواح
	12.773								8	العوائد بمليار دينار

المصدر: المديرية العامة للسياحة في محافظة السليمانية الاحصاء-2013.

ملاحظة: و هناك (169) محل بيع للمشروبات الروحية في ارجاء المحافظة .

الجدول (32)

- الطاقة الاستيعابية (اعداد السياح) - للمراكز السياحية في محافظة السلیمانية لسنة 2013.

المدينة	المجموع	شعبي	1 نجمة	2 نجمتين	3 نجمات	4 نجوم	5 نجوم	نوع المركز السياحي
محافظة السلیمانية	7593	2597	543	1389	1972	560	473	فنادق
	2296	-	1162	793	341	-	-	موتيلات
	922	-	357	260	305	-	-	قرى سياحية
مجموع الطاقة الاستيعابية للمحافظة	10757	2597	2062	2442	2618	560	473	مجموع محافظة السلیمانية
مدينة السلیمانية	7199	2597	491	1332	1946	560	273	فنادق
مدينة السلیمانية	2309	-	1133	793	341	42	-	موتيلات
مدينة السلیمانية	524	-	331	44	149	-	-	قرى سياحية
مجموع الطاقة الاستيعابية لمدينة السلیمانية	10032	2597	1955	2169	2438	602	273	المجموع
بلدة دروكان السياحية	657	-	39	57	-	-	240	فنادق
بلدة دوكان السياحية	39	-	39	-	-	-	-	موتيلات
بلدة دروكان السياحية	372	-	-	216	156	-	-	قرى سياحية
مجموع الطاقة الاستيعابية لبلدة دروكان	668	-	39	273	156	-	200	المجموع
بلدة حلجة الشهيدة	52	-	52	-	-	-	-	فنادق
بلدة حلجة الشهيدة	-	-	-	-	-	-	-	موتيلات
بلدة حلجة الشهيدة	-	-	-	-	-	-	-	قرى سياحية
مجموع الطاقة الاستيعابية لبلدة حلجة الشهيدة	52	-	52	-	-	-	-	المجموع
الشهيدة								
بلدة دربندخان السياحية	26	-	-	-	26	-	-	فنادق
بلدة دربندخان السياحية	-	-	-	-	-	-	-	موتيلات
بلدة دربندخان السياحية	26	-	26	-	-	-	-	قرى سياحية
مجموع الطاقة الاستيعابية لبلدة دربندخان السياحية	52	-	26	-	26	-	-	المجموع

المصدر: المديرية العامة لسياحة السلیمانية . كانون الثاني 2014.

بعد أن تم بيان عدد الفنادق و الموتيلات و القرى السياحية و الرستورانتات، و أيضاً بيان الطاقة الاستيعابية للمراكز السياحية و خاصة (المبيت) في الفنادق و الموتيلات و القرى السياحية على مستوى المحافظة⁽⁸⁵⁾.

من الضروري أيضاً الإشارة الى عدد الزائرين الى المحافظة :

الجدول (33)

عدد الزائرين السياح لمحافظة السليمانية للسنوات 2013-2007 .

السنة	من داخل الاقليم	من خارج الاقليم	من الاجانب	المجموع
2007	33865	29840	15228	78933
2008	48520	43738	27158	119416
2009	70249	69283	22570	162102
2010	68653	111997	33594	214244
2011	55404	127341	34907	217652
2012	66021	237220	40129	343867
2013				400000

المصدر : المديرية العامة لسياحة السليمانية.2014.

الشكل (4)

عدد السياح في محافظة السليمانية حسب السنوات (2013-2007).

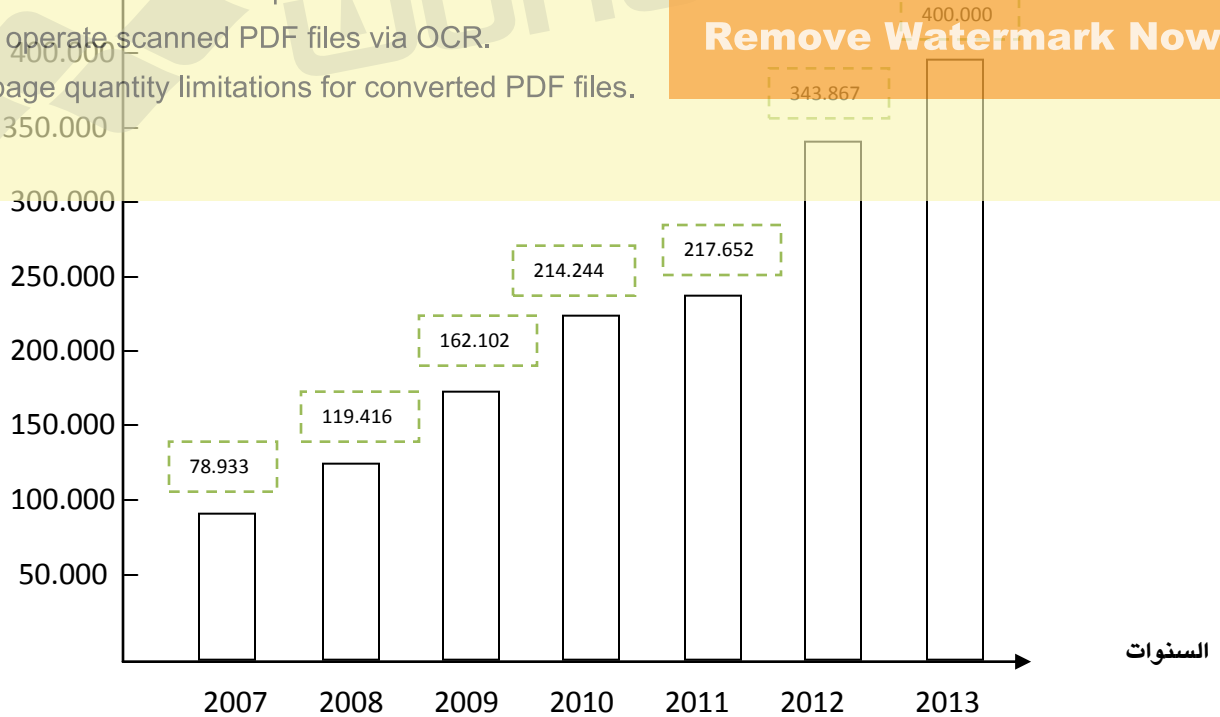
This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

عدد الزائرين للمحافظة (السياح)

(بالآلاف)

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.



المصدر : تم اشتقاق الرسم من الجدول |33 اعلاه . 2014 .

يتبين من الجدول (33) ان هناك زيادة متزايدة لعدد السياح سنوياً مع ملاحظة أن عدد السياح من خارج الاقليم و المقصود منه السكان خارج اقليم كردستان العراق و ليس خارج العراق قد تزايد بصورة تناسبية أكثر من الزيادة الحاصلة في الزوار من داخل الاقليم و الزوار من الاجانب. لكن و بمجرد النظر الى الزيادة الحاصلة في عدد الزوار الاجانب يمكن ملاحظة نسبة الزيادة 126% و لو أخذ سنة 2007 كنسبة أساس و سنة 2012 سنة احتساب الزيادة. و ان نسبة الزيادة في عدد الزائرين من خارج الاقليم في سنة 2012 الى سنة 2007 فهي 694% و هي نسبة عالية جداً. أما نسبة الزيادة الكلية للسياحة في المحافظة في سنة 2012 الى سنة 2007 فهي 435% . و تلك هي نسبة عالية جداً يمكن التنبؤ بها للسنوات اللاحقة و مقارنتها مع الطاقة الاستيعابية الحالية للمحافظة التي هي بمقدار (10752) زائراً ينوون المبيت في المراكز السياحية في كافة أرجاء المحافظة . في حين وصل عدد الزوار السائحين الى المحافظة بنهاية عام 2013 أكثر من (400) الف زائر⁽⁸⁶⁾.. في حين ان هذه الارقام هي فقط عدد الزائرين الذين سجلو في النقاط الرسمية كنقاط السيطرة الموجودة في (بلدة عهريهت) و (طاسلوجة) و (سيطرة كهلهوانان) و (نقطة باشماخ الحدودية) و (مطار

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

ب- محافظة السليمانية و الخطة الاستراتيجية للسياحة في الاقليم :

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الاشارة الى أمر مهم و هو أن نمو القطاع السياحي لا يتضح من البيانات السابقة فقط و انما يرتبط أيضاً بنوعية و كمية الخدمة السياحية في الوقت الراهن و السنوات اللاحقة. حيث إن كون المحافظة و مناطقها و طبيعتها الخلابة و ثقافتها المتقدمة و تراثها التاريخي و كثرة المواقع الاثرية و تنوع الاديان ، مركزاً لجذب السياح يساعد على الدفع بالنمو السياحي و جعلها موضعاً لجلب الانظار و تشجيع الاستثمارات السياحية محلياً و أجنبياً. و فيما يأتي بعض المؤشرات ضمن الخطة الاستراتيجية السياحية المشار اليها:

الجدول (34)

مؤشرات التنمية السياحية المتوقعة لمحافظة السليمانية للمدة 2012 - 2025

2025	2020	2016	2012	محافظة السليمانية
1341000	918000	615000	374000	عدد السياح
14700	12200	10600	9300	الطاقة الاستيعابية (مبيت)
1.61	1.26	0.86	0.7	ليالي المبيت بملايين الدولارات \$
468	355	228	169	العائد/ملايين الدولارات \$
% 19	% 18	% 17.3	% 16.9	نسبة المحافظة الى مجموع السياحة في الاقليم

ملاحظة: لم تحتسب ادارة كرميان على محافظة السليمانية اثناء اعداد الجدول..

المصدر: اقليم كردستان العراق، الهيئة العامة للسياحة، الخطة الاستراتيجية للسياحة في اقليم كردستان+ العراق. اربيل ، 2013 ، ص31-32.

عند ملاحظة حركة نمو الزيادات السياحية الى المحافظة تتضح احتمالات توسع هذه الحركة و توقعات

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

للطاقة الاستيعابية يجب ان تلازم تزايد اعداد السياح المتوقع ايضاً، و الحالة هذه هي التي تشجع المستثمر

Benefits for registered users:

المحلي و الاجنبي لعمل استماراته في مناطق المحافظة، و الزيادات المتوقعة للعائد و الطاقة الاستيعابية هي

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الندرة في حالة الانتاج البضاعي أو الخدمي الآخر . و ذلك لان مستلزمات توفير الخدمات السياحية و خاصة

من جانب الطبيعة، واسعة و قلما تتسم بالندرة، و ذلك لان المواقع السياحية الطبيعية كثيرة في مناطق

المحافظة أي انها تحل محل المواد الخام بالنسبة للانتاج البضاعي. و لكن تحويل هذه المناطق و جعلها

منسجمة و اعادة تشكيلها بحيث تنسجم و التطورات العالمية في المجالات السياحية تكون مرتبطة بالقرارات

و الخطط الاستثمارية السياحية التي تدخل المحافظة .

المحور الرابع : الاستثمارات المسجلة في محافظة السليمانية

للمدة من 2006/8/1 الى 2013/10/31

من الممكن أن تتبين حالة الاستثمار في المحافظة التي تم تسجيلها لدى المديرية العامة للاستثمار في

السليمانية بموجب قانون الاستثمار رقم (4) لسنة 2006 الصادر في برلمان كردستان-العراق⁽⁸⁷⁾، من خلال

الاشارة الى ان المشاريع الاستثمارية المجازة في هذه المدة (سبع سنوات و ثلاثة أشهر) ، كانت (168)

مشروعاً، براسمال (7.948) مليار (سبع مليارات و تسعمائة و ثمان و اربعين مليون دولار أمريكي).. و كانت من ضمنها (7) مشاريع مشتركة بين الاستثمار المحلي و الاستثمار الاجنبي، و (159) مشروعاً محلياً، و (2) مشروعان اجنبيان . حيث كان راسمال المشاريع المحلية (7.507 مليار \$) سبع مليارات و خمسمائة و سبعة ملايين دولار أمريكي، و الراسمال المشترك بلغ (418) اربعمائة و ثمانى عشرة مليون دولار أمريكي، و الراسمال الاجنبي بلغ (23) ثلاثة و عشرين مليون دولار أمريكي .

و كان مجموع الاراضي المخصصة لهذه الاستثمارات و في تلك المدة قد بلغ (10.187) عشرة الاف و مائة و سبعة و ثمانين دونماً⁽⁸⁸⁾ .

يمكن توضيح مصدر و نوع الاستثمارات المشار اليها بصورة أكثر تفصيلاً و دقة في الجدول التالي :

الجدول (35)

نوع الاستثمار حسب البلد المتأتي منه الاستثمار (للقطاع الخاص) من المدة 2006 – 2013* .

نوع الاستثمار	البلد، مصدر الاستثمار	راسمال الاستثمار (بالدولار الأمريكي)	النسبة الى مجموع نوع الاستثمار	النسبة الى المجموع الكلى للراسمال
اجنبي	ايران	10,490,000	45.16%	0.13%
اجنبي	تركيا	12,740,000	54.84%	0.16%
المجموع		23,230,000	100.00%	0.29%
محلي	عراق	2,820,121,496	37.56%	35.48%
محلي	عراق	4,687,437,131	62.44%	58.97%
المجموع		7,507,558,627	100.00%	94.45%
مشترك	عراق / جزيرة موريشيوس	15,000,000	3.59%	0.19%
مشترك	عراق / أمريكا	235,000,000	56.26%	2.96%
مشترك	عراق / المانيا	75,000,000	17.96%	0.94%
مشترك	عراق / بريطانيا	9,000,000	2.15%	0.11%
مشترك	عراق / سويد	20,893,549	5.00%	0.26%
مشترك	عراق / كويت	51,250,000	12.27%	0.64%
مشترك	عراق / امارات	11,555,555	2.77%	0.15%
المجموع		417,699,104	100.00%	5.26%
المجموع الكلي		7,948,487,731	100.00%	100.00%

المصدر : المديرية العامة للاستثمار في السلیمانية، سجلات مديريةية المعلومات. 2013 .

*الفترة هي من 2006/8/1 الى 2013/10/31

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

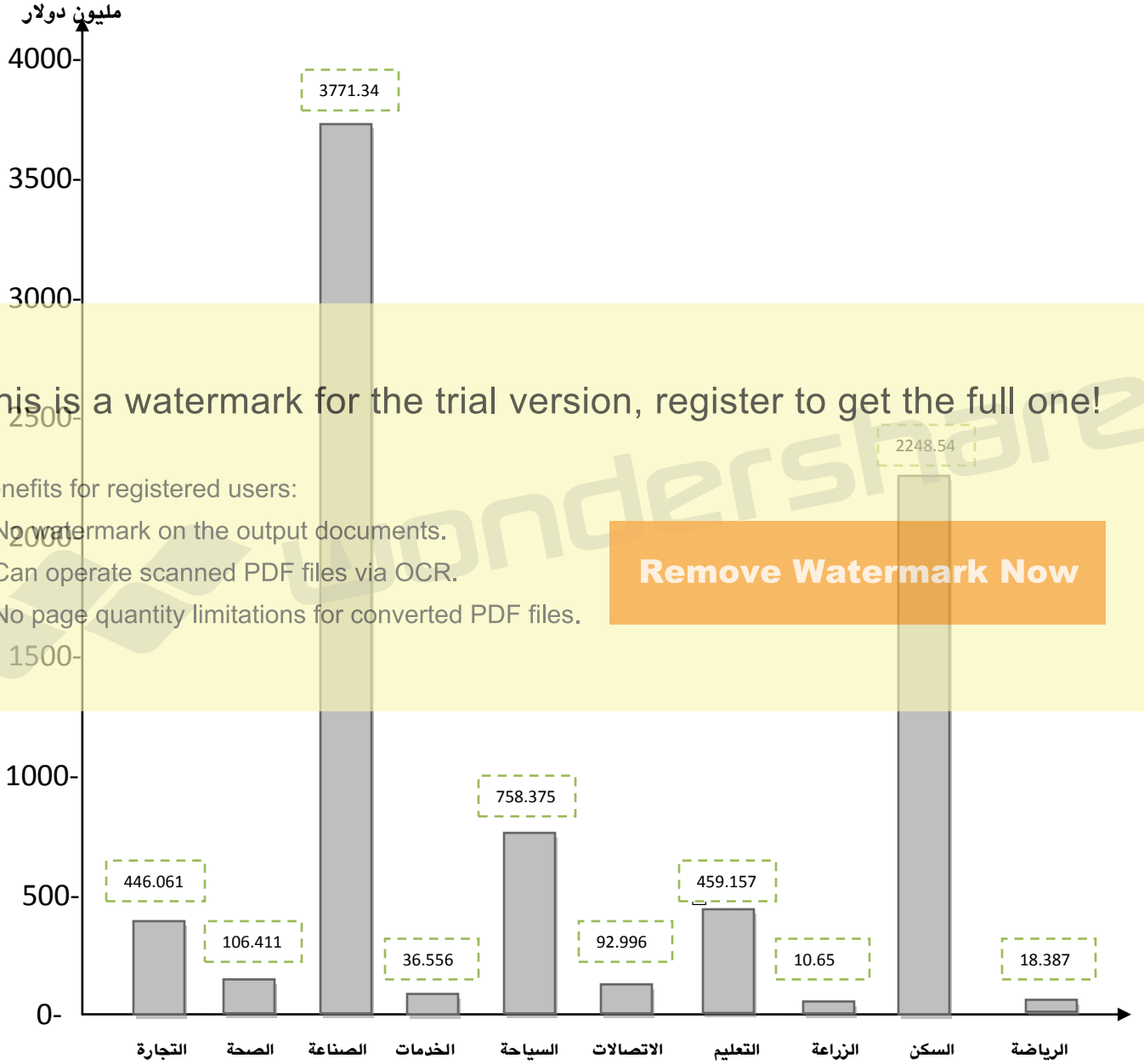
Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

الشكل (5)

توزيع مجموع راس المال المستخدم في الاستثمار للمشاريع المسجلة لدى المديرية العامة للاستثمار في السلیمانية حسب السكترات (القطاعات) الاقتصادية المختلفة، للمدة من 2006/8/1 الى 2013/10/31. المبلغ النهائي كان (7,948,487,731) دولاراً أمريكياً . (القطاع الخاص)



This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

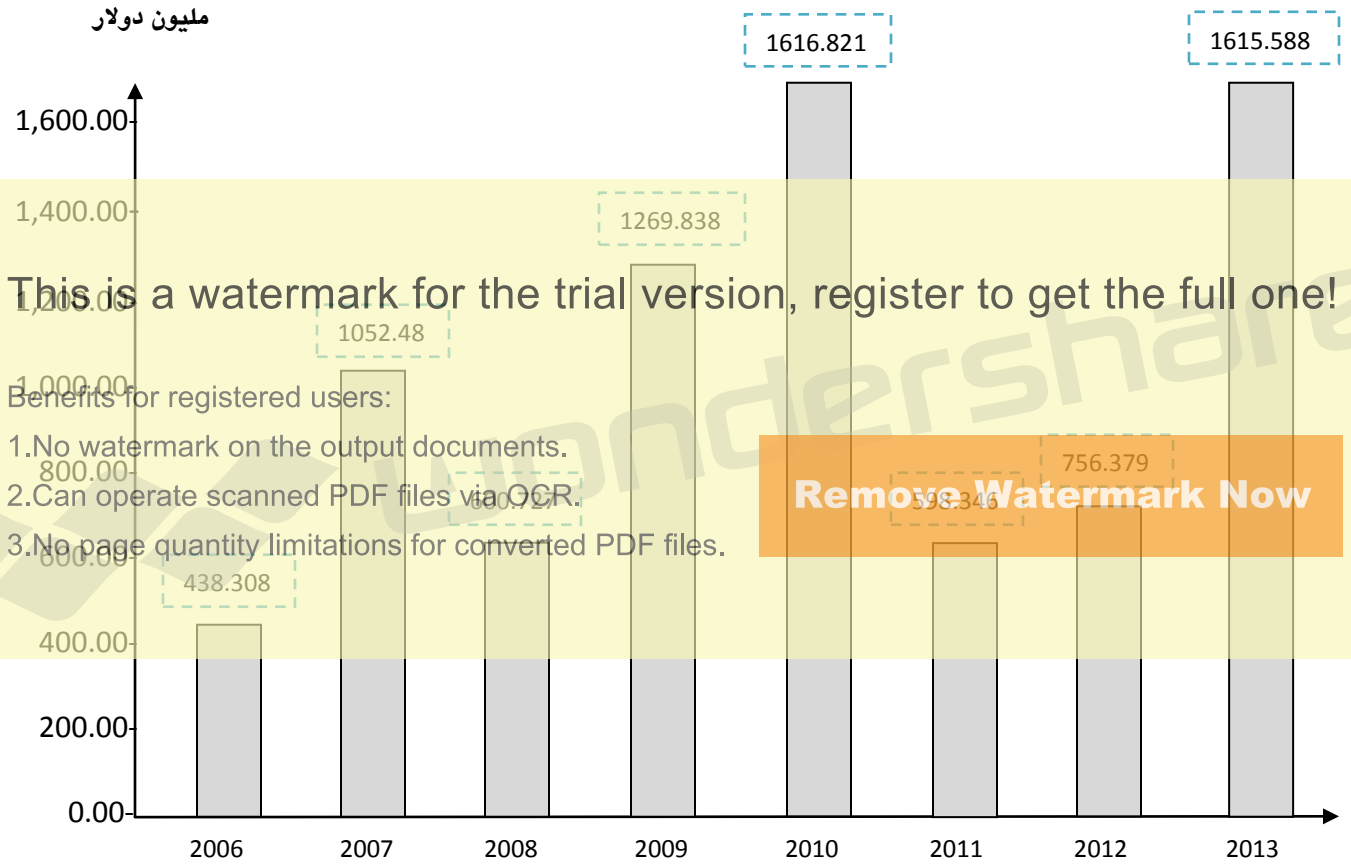
- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

[Remove Watermark Now](#)

المصدر : المديرية العامة للاستثمار في السلیمانية، سجلات مديريةية المعلومات ، 2013.

الشكل (6)

توزيع الراسمال المستثمر من خلال المشاريع الاستثمارية المسجلة لدى المديرية العامة للاستثمار في
السليمانية، حسب السنوات ، للمدة الواقعة بين 2006/8/1 الى 2013/10/31
المجموع الكلي للراسمال كان (7,948,487,731) دولاراً أمريكياً



المصدر : المديرية العامة للاستثمار في السليمانية، سجلات مديريةية المعلومات ، 2013.

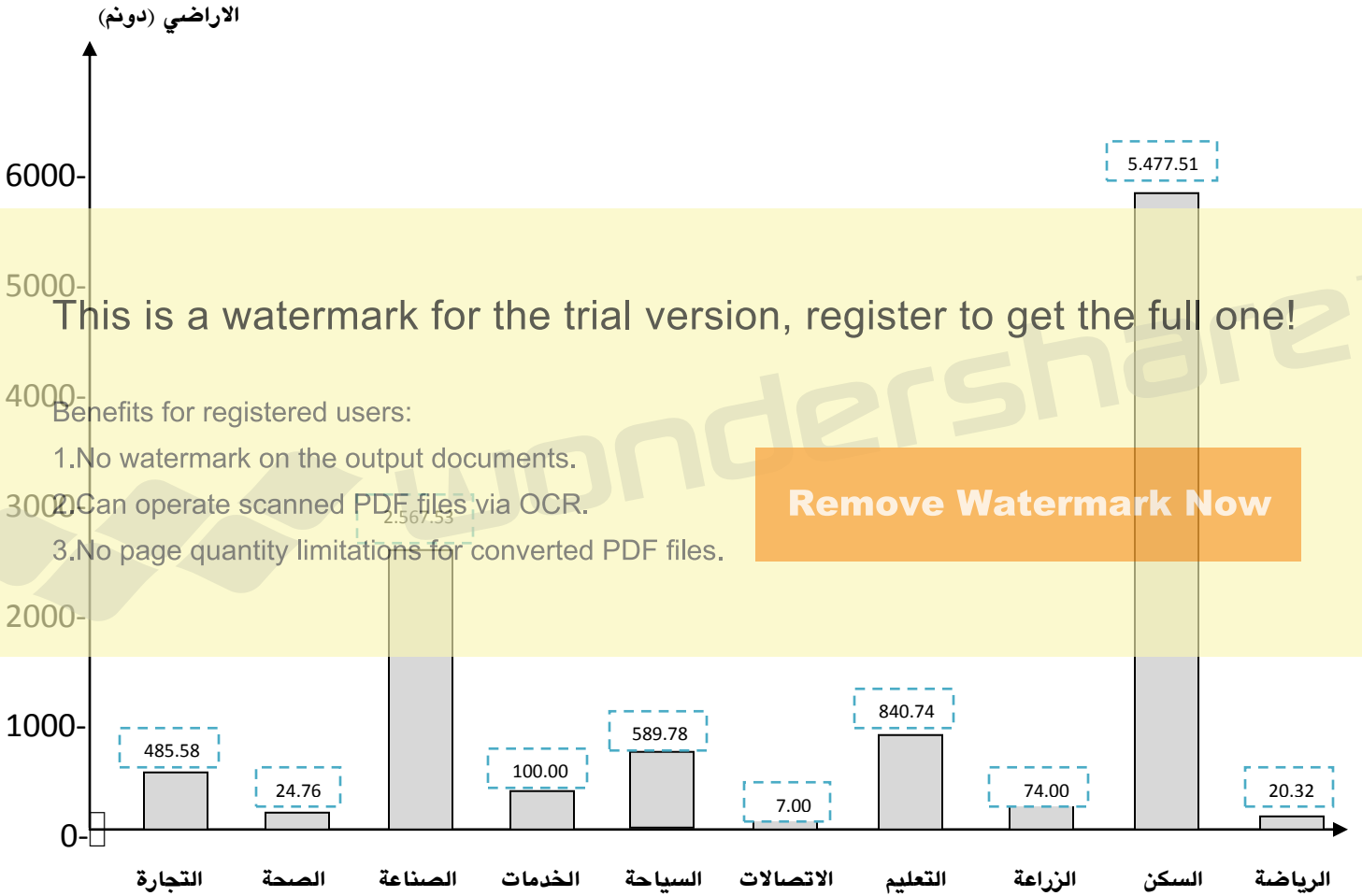
□

□

□

الشكل (7)

كيفية توزيع الاراضي المخصصة للمشاريع الاستثمارية المسجلة لدى المديرية العامة للاستثمار في
السليمانية للمدة الواقعة بين 2006/8/1 و لغاية 2013/10/31، مجموع الاراضي المخصصة كان
(10187) دونماً منقسماً على السكترات (القطاعات) المشار اليها في الشكل .



المصدر: المديرية العامة للاستثمار في السليمانية، سجلات مديريةية المعلومات، 2013.

أظهرت البيانات الموضحة في الرسوم البيانية رقم 5 ، 6 ، 7 توزيع مبالغ رأس المال المستثمر في القطاع الخاص للمدة المذكورة و كان نصيب القطاع الصناعي منه أكبر من بين كل القطاعات (السكترات) حيث بلغ (3.771,347) ثلاثة مليارات و سبعمائة و واحداً و سبعين مليوناً و ثلاثمائة و سبعة و أربعين الف دولار أمريكي. . و كان الاستثمار الزراعي اقل نصيباً في المجموعة حيث بلغ رأسمال هذا القطاع في مجموع هذا الاستثمار (10.660) عشرة ملايين و ستمائة و ستين الف دولار أمريكي.. أما السكن فيأتي في المرتبة الثانية و السياحة في المرتبة الثالثة ..

أما بالنسبة للأراضي المخصصة للمشاريع المسجلة في تلك المدة، فإن نصيب السكن كان الأول فقد حظي بمقدار (5477.510) خمسة الاف و اربعمائة و سبعة و سبعين و نصف الدونم. من مجموع (10,187) عشرة الاف و مائة و سبعة و ثمانين دونماً. حيث كان نصيب الصناعة الثاني من بين السكترات و التعليم الثالث ، و السياحة الرابع ، و لكن الاتصالات كانت اقل نصيباً من هذه الأراضي، حيث بلغت الأراضي المخصصة لها (7) سبعة دونمات فقط.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

كانت تلك الاستثمارات كلها من جانب القطاع الخاص، الأمر الذي يدل على وجود فرص استثمارية

متاحة في المحافظة و إن مجموع المبالغ المتحققة في هذا المجال يدل أيضاً على وجود بيئة محلية مساعدة

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

ناحية التكامل القطاعي بين القطاعات المختلفة في المحافظة، و تبين عند تحليل هذه البيانات أن قطاع السياحة هو المرشح الأول بعد القطاعين الصناعي و السكني الى النمو و التوسيع ، و بعده القطاعات الأخرى ، أما القطاع الزراعي فهو القطاع الأكثر تهميشاً من ناحية التخصيصات الاستثمارية لدى القطاع الخاص، الأمر الذي يهدد الإنتاج الزراعي في المحافظة في المدة الراهنة .

أما بخصوص البيئة الاقتصادية بشكل عام في المحافظة و تأثيرها في الاستثمار يمكن الوصول الى نتيجة ايجابية، حيث تشير البيانات المعروضة خلال هذا المبحث الى وجود أرضية و عوامل ايجابية لتوسيع الاستثمارات المختلفة و تطويرها في أرجاء المحافظة ..

هوامش الفصل الثالث

- 1- موقع ويكيبيديا . كوردستان العراق . www.ar.wikipedia.org في 17-1-2014 . مع ملاحظة ان الاقليم يقع على خطي العرض (70 ، 34) ، (22 ، 37) و خطي الطول (8 ، 41) ، (18 ، 46) .
- 2- وزارة التخطيط ، هيئة الاحصاء ، قسم احصاء البيئة . تقرير حول مناخ اقليم كوردستان في الفترة بين 2008-2013 - باللغة الكوردية- 2013 .
- 3- الانباري ، صباح صادق جعفر ، الدستور و مجموعة قوانين الاقليم و المحافظات . المكتبة القانونية، العراق ، بغداد ، 2009 .
- 4- جمل ، د . برهان الدين . المالية العامة ، دراسة مقارنة . دار طلاس للدراسات و الترجمة و النشر ، الطبعة الاولى . سورية ، دمشق ، 1992 . ص 209 .
- 5- هيئة احصاء اقليم كوردستان - العراق تقرير حول متابعة الحالة الاجتماعية و الاقتصادية في الاقليم . باللغة الكوردية . 2012 . ص 24-25 .
- 6- الجمهورية العراقية . البنك المركزي العراقي ، المديرية العامة للاحصاء و الابحاث ، التقرير الاقتصادي السنوي للسنوات من 2006 الى 2013 .
- 7- ناويته، جريدة رسمية تصدر باللغة الكوردية، (حقائق حول النفط و الغاز في اقليم كوردستان) . مقابلة خاصة مع (ناشتي هورامي) وزير الثروات الطبيعية في حكومة اقليم كوردستان-العراق . العدد (405) .
- 8- حكومة اقليم كوردستان -العراق . وزارة البلديات و السياحة . الهيئة العامة للسياحة . (الخطة الاستراتيجية للسياحة في اقليم كوردستان) . أربيل ، 2013 ، ص ص 9-10 .
- 9- عبدالرضا ، أ. د . نبيل جعفر و الدكتور عدنان فرحان الجوارين، واقع البيئة الاستثمارية في اقليم كوردستان و سبل تطويرها، مجلة جامعة نوروز، العدد (صفر)، أربيل، كوردستان العراق، 2012، ص127.
- 10- الدباش ، أ. د . عبدالله حمد و م. جاسم محو سلو الاتروشي ، (الاستثمار الزراعي و دوره في تطوير القطاع الزراعي في اقليم كوردستان العراق)، مجلة جامعة نوروز ، العدد(صفر)، أربيل ، 2012، ص88.
- 11- هيئة احصاء اقليم كوردستان-العراق. تقرير حول متابعة الحالة الاجتماعية و الاقتصادية في اقليم ، مصدر سابق . ص 20 .

12- حكومة اقليم كردستان العراق، وزارة التخطيط، هيئة احصاء الاقليم، قسم أحصاءات الزراعة (تقرير تكاليف المحاصيل الصيفية للدونم الواحد، في اقليم كردستان لسنة 2012-2013) باللغة الكوردية..

13- حكومة اقليم كردستان-العراق، وزارة التخطيط، خطة التنمية الاستراتيجية لاقليم كردستان، للسنوات 2012-2016، أربيل، آذار، 2011. ص 50-54 .

14- حكومة اقليم كردستان-خطة التنمية الاستراتيجية لاقليم كردستان، مصدر سابق. ص 20 .

15- حكومة اقليم كردستان العراق، خطة التنمية الاستراتيجية لاقليم كردستان، مصدر سابق، ص 39.

16- حكومة اقليم كردستان العراق، خطة التنمية الاستراتيجية لاقليم كردستان، مصدر سابق. ص 40 .

17- حكومة اقليم كردستان العراق، خطة التنمية الاستراتيجية لاقليم كردستان، مصدر سابق، ص 41.

18- حكومة اقليم كردستان العراق، وزارة التخطيط ، هيئة احصاء الاقليم، تقرير القوى العاملة في اقليم كردستان، باللغة الكوردية 2012 .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

19- حكومة اقليم كردستان العراق، التنمية الاقتصادية والاجتماعية و الاقتصادية ، مصدر سابق، ص 26.

Benefits for registered users:

20- خضر ، أحمد عبدالرحمن ، مصروفات العائلة في اقليم كردستان-العراق. باللغة الكوردية. الموقع

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

21- حكومة اقليم كردستان العراق ، تقرير حول

ص 11 .

22- حكومة اقليم كردستان، هيئة الاستثمار، دائرة البحوث و المعلومات، مديريةية المعلومات، قائمة المشاريع الاستثمارية المرخص في الاقليم حسب قانون الاستثمار رقم(4) لسنة 2006 الصادر من برلمان كردستان-العراق. للفترة من 1-8-2006 الى 31-10-2013. باللغة الكوردية.

23- الاستثمارات الاجنبية داخل الاقليم للمدة بين 1-8-2006 الى 31-10-2013 كانت للدول التالية : (أمريكا، المانيا، ايران، الامارات العربية المتحدة، بريطانيا، تركيا، جورجيا، روسيا، سويد، فرنسا، لبنان، مصر، نيوزلندا). و المشتركة كانت بين المستثمر العراقي و من ضمنها اقليم كردستان و المستثمر الاجنبي كالتالي :

(عراقي/اسباني) و (عراقي/هولندي) و (عراقي/أمريكي) و (عراقي/ايراني) و (عراقي/ الماني)

و (عراقي/بريطاني) و (عراقي/توركي) و (عراقي/سويدي) و (عراقي/كندي) و (عراقي/ كويتي)

و (عراقي / جنوب افريقي) و (عراقي / باكستاني) و (عراقي / اماراتي) و (عراقي / كوري / كندي) ..

المصدر : حكومة اقليم كردستان، هيئة الاستثمار، قائمة المشاريع الاستثمارية المرخصة في الاقليم، مصدر سابق .

24- عقد برلمان اقليم كردستان العراق- الدورة الرابعة- أول إجتماع له في 6-11-2013 في مبنى البرلمان في أربيل ، بعد ان انتخب أعضاءه في انتخابات عامة مباشرة و حسب نظام (الدائرة الواحدة لمحافظة الاقليم الثلاثة - السليمانية ، أربيل ، دهوك). موقع برلمان كردستان الالكتروني

www.perleman.org

25- دلاور عثمان ، دستور جمهورية العراق لسنة 2005- دراسة سياسية تحليلية ، من منشورات أكاديمية التوعية و تأهيل الكوادر ، اقليم كردستان ، السليمانية ، 2012 ، ص 229 .

26- الانباري ، صباح صادق جعفر ، الدستور و مجموعة قوانين الاقليم و المحافظات . المكتبة القانونية ،

العراق ، بغداد 2009 . ص 33 .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

27- مديرية أخصاء السليمانية ، أخصائية خاصة باعمال الدمار التي تعرض اليها اقليم كردستان العراق

Benefits for registered users: ، لغاية 1991 ، السليمانية 2001 ، و هي أصلاً باللغة الكوردية ..

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

هريمي كردستان- سليمانية، ل 42-33 .

29- عزيز ، ليلاف حمه أمين، الحقوق السياسية للورد في الدول التي تضم كردستان ، دراسة تحليلية

مقارنة، مؤسسة حمدي للطباعة و النشر، كردستان العراق، السليمانية ، 2007، ص ص 160-178

30- مشروع دستور اقليم كردستان العراق صادق عليه برلمان كردستان-العراق، في 24-6-2007.

www.perleman.org موقع برلمان كردستان العراق.

31- برلمان كردستان ، قانون الاستثمار عام 2006 ، و حمل رقم (4) . كراسة منشورة من هيئة استثمار

اقليم كردستان العراق، باللغات العربية و الانكليزية ..

موقع برلمان كردستان www.kurdistan-parliament.org.

32- قانون الاستثمار ، مصدر سابق .. www.kurdistan-parliament.org و لمزيد من التفاصيل تم

الحاق هذا القانون كاملا في ملحق خاص مع هذا البحث .

- 33- برلمان اقليم كوردستان العراق. قانون النفط و الغاز لاقليم كوردستان-العراق، رقم (22) لسنة 2007 ، و للمزيد من التفاصيل تم الحاق هذا القانون في ملحق خاص مع هذا البحث .
- 34- برلمان اقليم كوردستان العراق.القوانين الصادرة من المجلس الوطني الكوردستاني ، المجلد التاسع ، الطبعة الاولى ، 2008. مجلد جمع فيه كل القرارات الصادرة من 4-6-2005 الى 27-12-2006 باللغتين الكوردية و العربية . كوردستان العراق-أربيل 2008، ص345..
- 35- برلمان اقليم كوردستان العراق.القوانين و القرارات الصادرة عن المجلس الوطني لكوردستان-العراق . المجلد الثامن، الطبعة الاولى، اقليم كوردستان العراق-أربيل، 2005 ، ص299.
- 36- برلمان اقليم كوردستان العراق.القوانين و القرارات الصادرة عن المجلس الوطني لكوردستان-العراق، المجلد الثامن، مصدر-سابق، ص300 .
- 37- برلمان اقليم كوردستان العراق.القوانين و القرارات الصادرة عن المجلس الوطني الكوردستان-العراق، المجلد العاشر ، الطبعة الاولى ، اقليم كوردستان العراق- (أربيل، 2008 ، ص 291-292 .

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

. المجلد العاشر . مصدر سابق ، ص 311-312 .

Benefits for registered users:

- 39- برلمان اقليم كوردستان العراق.القوانين و القرارات الصادرة عن المجلس الوطني لكوردستان العراق
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.
- 40- فرج ، خالد أحمد ، فرؤكه خاذهى نيوده و لحي سيديا في كوردستان العراق. المجلد الثامن ، مصدر سابق ، ص235 .

Remove Watermark Now

چاپی یه كه م ، هه ریمی كوردستان، سلیمانی ، 2007 . ل 7 ، ل 20 .

- 41- برلمان اقليم كوردستان العراق.القوانين و القرارات الصادرة عن المجلس الوطني لكوردستان العراق. المجلد الحادي عشر ، الطبعة الاولى، اقليم كوردستان العراق ، أربيل، 2008 ، ص ص 184-186 .
- 42- برلمان اقليم كوردستان العراق.القوانين و القرارات الصادرة عن المجلس الوطني لكوردستان العراق ، المجلد الحادي عشر ، مصدر سابق ، ص ص 204-205 .
- 43- ورقة سياسات (قانون حماية المستهلك رقم-1- لسنة 2010) الصادر من مجلس النواب العراقي، دراسة أعدھا تجمع العراق 2020 بالتعاون مع مركز المشروعات الدولية الخاصة .
- www.cipe-arabia.org
- 44- برلمان اقليم كوردستان العراق.قانون رقم(3) لسنة 2013. موقع برلمان كوردستان www.Perleman.org

- 45- برلمان اقليم كوردستان العراق.قانون رقم (2) لسنة 2013 ، قانون الجامعات الخاصة في اقليم كوردستان العراق. موقع برلمان كوردستان العراق . www.perleman.org
- 46- برلمان اقليم كوردستان العراق.قانون رقم (14) لسنة 2012 – قانون المدارس و المعاهد غير الحكومية في اقليم كوردستان العراق . www.perleman.org
- 47- برلمان اقليم كوردستان العراق. قانون رقم (9) لسنة 2012 – قانون منح اللقب و الترقية العلمية لحملة شهادات الماجستير و الدكتوراه للعاملين خارج مؤسسات التعليم العالي في اقليم كوردستان العراق . www.perleman.org
- 48- برلمان اقليم كوردستان العراق.قرار رقم (14) لسنة 2012 ، تسمية مدينة السليمانية عاصمة للثقافة في اقليم كوردستان العراق- برلمان كوردستان العراق – www.perleman.org
- 49- www.perleman.org موقع برلمان كوردستان العراق .
- 50- مقابلة شخصية مع السيد ياسين شهاب هاشم ، مدير الاحصاء في المديرية العامة لصحة السليمانية في مكان عمله. و تم معاينة السجلات الخاصة بهذه المديرية العامة مباشرة و بصورة شخصية في 2-12-2013.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

51- جريدة (كوردستاني نوري) باللغة الكوردية ، العدد (6246) المصادف لـ 2-12-2013 ، مقابلة

خاصة مع السيد وزير الصحة في حكومة اقليم كوردستان العراق ، الدكتور ريكهوت حهमे رهشيد .

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

52- حمد أمين ، هاشم ياسين و آخرون ، أطلس اقليم كوردستان العراق، باللغة الكوردية، الطبعة الاولى ، شركة تينوس للطباعة و الاعمال الفنية ، كوردستان العراق، أبريل، 2009 ، ص 37.

53- كاكهيي ، د. فريدون ، الوارد من الماء و ابناء في اقليم كوردستان ، بحث نشر باللغة الكوردية في كتاب (مشكلة المياه في الشرق الاوسط) . من منشورات مركز الدراسات الاستراتيجية الكوردستاني ، اقليم كوردستان العراق، السليمانية ، 2003 .

- 54- اطلس اقليم كوردستان العراق و العالم ، مصدر سابق، ص 46 .
- 55- مدينة السليمانية ، موقع ويكيبيديا . www.wikipedia.org
- 56- مديرية بلدية مدينة السليمانية – مديرية الحدايق. 2012 .
- 57- مديرية شرطة حماية الغابات و البيئة لمحافظة السليمانية . سجلات شعبة الاعلام . تقرير 2012 .
- 58- مقابلة خاصة مع السيد (محمد سعيد محمد نوري) مدير دائرة بيئة السليمانية ، التابعة لهيئة حماية و تحسين البيئة و التابعة لمجلس وزراء اقليم كوردستان العراق ، في محل عمله . كوردستان العراق ، السليمانية ، بتاريخ 8-12-2013 .
- 59- مديرية احصاء السليمانية ، اقليم كوردستان العراق، السليمانية 2013 .
- 60- مقابلة خاصة مع السيد (محمد سعيد محمد نوري) ، مصدر سابق ، 8-12-2013 .

61- برلمان اقليم كردستان العراق. قانون رقم (10) لسنة 2012 صادر من برلمان اقليم كردستان العراق .

62- مديرية دائرة بيئة السليمانية ، قسم الاحصاء ، 2013 .

63- الكيلاني ، سائد ، نحو شفافية أردنية ، مؤسسة الارشيف العربي ، الاردن ، عمان ، 2000. ص 60.

64- أفندي ، عطية حسين ، الادارة العامة ، اطار نظري ، جامعة القاهرة ، مصر ، القاهرة ، 2002 ، ص ص 258-259 .

65- الدريني ، لبنى نعيم أحمد ، اتجاهات مديري المدارس الثانوية نحو المساءلة في محافظة عمان ، دراسة ماجستير ، الجامعة الاردنية ، الاردن ، عمان ، 2000 ، ص 21 .

66- صافي ، امام موسى ، استراتيجية الاصلاح الاداري و اعادة التنظيم في نطاق الفكر و النظريات ، دار العلوم للطباعة و النشر ، العراق ، بغداد ، 2000 ، ص ص 19-22.

67- قرداخي ، أ.م.د. كاوه محمد فرج ، العلاقة بين الشفافية و المساءلة و دورها في الاصلاح الاداري .

دراسة تحليلية لاراء عينة من مواطني محافظتي السليمانية و أربيل - اقليم كردستان العراق . مجلة

(زانكوى سليمانى) العدد (37) تشرين الاول قسم الدراسات الانسانية - جامعة السليمانية -

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

68- قانون رقم (3) لسنة 2011 ، الصادر من برلمان اقليم كردستان-العراق . (قانون الهيئة العامة

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

69- مقابلة خاصة مع السيد العميد (حسن نوري) مدير الامن (الاسايش) في محافظة السليمانية اجراه معه (محمد حكمت) باللغة الكوردية . 2013-11-12 www.snpc.com

70- عزيز ، قادر حمه جان ، مدخل الى الامن الوطني لاقليم كردستان ، من منشورات أكاديمية التوعية و

تأهيل الكوادر ، الطبعة الاولى ، اقليم كردستان العراق-السليمانية ، 2012 ، ص ص 15-16 .

ملاحظة : كان قادر حمه جان عزيز ، المدير الاسبق للاسايش في محافظة السليمانية و أصبح فيما بعد مدير الاسايش العام و مارس كثيراً من المناصب الامنية الكوردستانية لمدة تقارب عشرين عاماً بعد انتفاضة 1991 .

71- برلمان كردستان ، قانون مجلس أمن اقليم كردستان الرقم (4) لسنة 2011 ، أربيل ، 2011.

72- برلمان كردستان-العراق ، قانون مؤسسة أمن اقليم كردستان ، الرقم (5) لسنة 2011 ، أربيل ، 2011 .

73-الأقضية التابعة لمحافظة السليمانية الحالية هي (قضاء المركز ، قرداغ ، شهرزور ، سيدصادق ،

حلبجة ، بينجوين ، شهربازار ، ماوت ، بشدر ، رانية ، دووكان ، دربندخان ، چمچمال) . و هي ثلاثة

عشر قضاءً .

74-السليمانية ، باللغة الكوردية . / سليمانى www.wikipedia.org/

75-بابان ، جمال ، السليمانية ، مدينتي المزدهرة-السليمانية منذ انشاءها و لحين سقوط الامارة البابانية - الجزء الاول - دار الحرية للطباعة ، العراق، بغداد ، 1993- باللغة الكوردية- ص 45-46 .

76-مديرية التنمية الصناعية لمحافظة السليمانية-مديرية معامل القطاع الخاص. في 4-12-2013.
77-مقابلة خاصة مع المهندس محمد جبار شمس الدين ، مدير التنمية الصناعية لمحافظة السليمانية في مكان عمله يوم 4-12-2013.

78-وزارة التخطيط العراقي، الجهاز المركزي للاحصاء ، مديرية الاحصاء الصناعي، بالتعاون مع هيئة احصاء اقليم كردستان ،احصاء المنشآت الصناعية الصغيرة للقطاع الخاص لاقليم كردستان لسنة 2011. بغداد، 2012.

79-أحصاء المنشآت الصناعية الصغيرة للقطاع الخاص لاقليم كردستان العراق لسنة 2011، نفس المصدر السابق ..

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

الكبيرة لسنة 2011 في نفس المديرية المشار اليها.. بغداد 2012 ، نفس المصدر السابق..

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

العراق، 2013.

83- مقابلة خاصة مع وكيل المدير العام للزراعة في محافظة السليمانية، السيد (رزگار حمد خدر - ماجستير في العلوم الزراعية)، في مكان عمله ، يوم 4-12-2013. السليمانية .

84- تم اشتقاق الجدول من :

- البيانات و المعلومات الموجودة في سجلات المديرية العامة للسياحة في السليمانية .
- مقابلة شخصية مع المؤرخ الاستاذ (أيوب رستم هوراماني) حول المواقع السياحية الدينية للديانة الكاكاية أو (يارسان). يوم 11-1-2014 في مكان عمله في المركز الثقافي الهوراماني في مدينة السليمانية ..

85- يمكن مراجعة الجدولين رقم 31 ، 32 .

86- مقابلة خاصة مع السيد آراس احمد وكيل المدير العام لسياحة السليمانية في مكان عمله ، يوم 14-1-2014.

- 87- للاطلاع الوافي على تفصيلات القانون المذكور تم الحاقه مع نهاية هذا البحث.
- 88- المديرية العامة للاستثمار في السلیمانية ، سجلات مديريةية المعلومات ، 2013.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

المصادر و المراجع

أولاً/ الكتب :

1- الامام، آمال محمود، دور التعليم في التنمية الاقتصادية للقطر العراقي، المكتبة الثقافية لنقابة المعلمين، 1981.

2- أبو حمد ، الدكتور رضا صاحب و الدكتور مؤيد عبدالحسين الفضل . أساسيات اقتصاديات الاعمال . الطبعة الاولى . دار المناهج للنشر و التوزيع . عمان - الاردن /2003 .

3- أحمد ، الدكتور فهمي . العلاقات الاقتصادية الدولية. مطبعة الرابطة. العراق ، بغداد، 1957 .

4- الاقداحي ، د. هشام محمود . مشكلات التنمية و التخطيط في التجمعات الجديدة و المستحدثة . مؤسسة شباب الجامعة . أسكندرية . مصر . 2010 .

5- أبو حرب، د. عثمان . الاقتصاد الدولي . دار أسامة للنشر و التوزيع ، الاردن ، عمان ، 2011.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

6- أبو عبيدة، د. محمد عمر و د. عبد الحميد شعبان . تاريخ الفكر الاقتصادي. الشركة العربية المنحده للتسويق و التوريدات، مصر، القاهرة 2009.

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents. 7- أبو موسى ، رسمية أحمد ، الاسواق المالية و النقدية.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

8- ابراهيم ، دكتور عبدالرحمن زكي ابراهيم، التخطيط الاقتصادي، دار الجامعات المصرية ، مصر، اسكندرية، 1995.

9- الانباري ، صباح صادق جعفر ، الدستور و مجموعة قوانين الاقاليم و المحافظات . المكتبة القانونية، العراق ، بغداد ، 2009 .

10- أفندي ، عطية حسين ، الادارة العامة ، اطار نظري ، جامعة القاهرة ، مصر ، القاهرة ، 2002.

11- نه حمهد ، مه حمود كهريم ، بهرهمههيناني گه نم له ههريمي كوردستاندا (1989-1998) - پاريزگاي سليمانى وهكو نمونهى پراكتيزه كردن- بلاؤكراوهكانى سهنتهري ليكولينهوهى ستراتيجى كوردستان. ههريمي كوردستان- سليمانى .

12- بن قانة ، الدكتور اسماعيل محمد . اقتصاد التنمية - نظريات ، نماذج ، استراتيجيات - دار الاسامة للنشر و التوزيع ، الطبعة الاولى . عمان ، الاردن ، 2012 .

- 13- برانسون ، وليام إ.ج. تئوري و سياستهاى كلان . ترجمة ، عباس شاكري . چاپ هفتم ، نشر ني ، ايران ، تهران ، 1383 (2004) .
- 14- بدوي ، د. احمد زكي . معجم المصطلحات الاقتصادية -انكليزي، فرنسي ، عربي ، الطبعة الثانية . دار الكتاب المصري و دار الكتاب اللبناني، مصر، القاهرة و لبنان، بيروت ، 2003.
- 15- بن شهرة ، الدكتور مدني ، الاصلاح الاقتصادي و سياسة التشغيل (التجربة الجزائرية) دار الحامد للنشر و التوزيع، الاردن ، عمان ، 2008.
- 16- بيرلي ، ريشارد و آخرون. أساسيات تمويل المنشأة . ترجمة : أ.د. سرور علي ابراهيم سرور و د. أحمد يوسف عبد الخير، الجزء الثاني، دار المريخ للنشر. الرياض. المملكة العربية السعودية. 2011.
- 17- بلاكورد ، جيمس، الموجز في النظرية الاقتصادية ، ترجمة: أشرف محمود، دار زهران للنشر و التوزيع، الاردن ، عمان ، 2009.
- 18- بابان ، جمال ، السليمانية ، مدينتي المزدهرة-السليمانية منذ انشاءها و لحين سقوط الامارة
- This is a watermark for the trial version, register to get the full one!
- 19- تودارو ميشيل . التنمية الاقتصادية . تعريب و مراجعة . أ.د. محمود حسن حسني و د.محمود حامد محمود، دار المريخ للنشر-الرياض،السعودية. 2009.
- Benefits for registered users:
- 1.No watermark on the output documents.
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.
- 20- جيلان ، مالكولم ، آخرون ، اقتصاديات التنمية ، تعريب : الدكتور حله عبد الله منصور ، و الدكتور عبدالعظيم مصطفى . دار المريخ للنشر ، الرياض ،
- 21- جوارتيني ، جيمس و ريجارد استروب . الاقتصاد الكلي - الاختيار العام و الخاص - ترجمة : د. عبدالفتاح عبدالرحمن و د. عبدالعظيم محمد . دار المريخ للنشر و التوزيع. العربية السعودية، الرياض 2009.
- 22- جمل ، د. برهان الدين . المالية العامة ، دراسة مقارنة . دار طلاس للدراسات و الترجمة و النشر ، الطبعة الاولى . سورية ، دمشق ، 1992.
- 23- جلاب ، د. احسان دهش و الدكتور هاشم فوزي دباس العبادي . التسويق وفق منظور فلسفي و معرفي معاصر. جامعة القادسية. الوراق للنشر و التوزيع ديوانية/العراق 2010 .
- 24- الحمد ، رشيد ، و محمد سعيد صباريني ، البيئة و مشكلاتها ، سلسلة عالم المعرفة - الكويت. 1979.

25- الحناوي ، أ.د. محمد صالح و آخرون ، مباديء و أساسيات الاستثمار . دار التعليم الجامعي للطباعة و النشر و التوزيع . الاسكندرية . مصر . 2012 .

26- الحناوي، د. محمد صالح، و الدكتورة السيدة عبدالفتاح عبدالسلام. المؤسسات المالية (البورصة و البنوك التجارية). الدار الجامعية- طبع، نشر، توزيع- جامعة الاسكندرية، مصر- الاسكندرية.2011.

27- الحبيب ، مصدق الجميل، التعليم و التنمية الاقتصادية، دار الرشيد للنشر ، العراق ، بغداد . 1981

28- حميد ، دكتور حميد جاسم و آخرون، الاقتصاد الصناعي، طبعت من قبل سيماروتوماك في فرنسا، العراق، بغداد، 1979 .

29- الحمود ، الدكتور عمر بن حمدو ، تقنيات التسويق، الطبعة الاولى، شعاع للنشر و العلوم، سورية ، حلب، 2005.

30- حمد أمين ، هاشم ياسين و آخرون ، أطلس اقليم كردستان العراق، باللغة الكوردية ، الطبعة الاولى ، شركة تينوس للطباعة و الاعمال الفنية ، كردستان العراق، أربيل، 2009.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

31- خافي ، الدكتور فلاح حسن، اقتصاديات التعليم و تخطيط جدارا للنشر و التوزيع ، الاردن ، عمان ، سوسولوجية في التنمية الصناعية و التغيير الاجتماعي - المكتب الجامعي الحديث، مصر، الاسكندرية،

Benefits for registered users: . 2010

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

.2007

33- خضرة ، د. جلال بدر . التسويق السياحي ، دار نينوى للدراسات و النشر ، سورية ، دمشق، 2008 .

34- الدوري ، الاستاذ الدكتور . مؤيد عبدالرحمن . ادارة الاستثمار و المحافظ الاستثمارية ، الطبعة الاولى . إثراء للنشر و التوزيع ، الاردن ، 2010

35- ديكسيت Avinash.K.Dixit صنع السياسة الاقتصادية . منظور علم سياسة تكاليف الصفقات. دار الكتاب الحديث للنشر و التوزيع، الطبعة الاولى ، الاردن ، عمان ، 2009 .

36- داود ، الدكتور حسام علي. مباديء الاقتصاد الكلي. دار المسيرة للنشر و التوزيع و الطباعة. الطبعة الثانية. عمان . الاردن. 2011.

37- داس ، بها جيرات لال. منظمة التجارة الدولية . دليل للاطار العام للتجارة الدولية. ترجمة: د. رضا عبدالسلام. دار المريخ للنشر. السعودية، الرياض، 2009 .

38- الدوري ، زكريا مطلق. ادارة التأمين و اقتصاديات الثقة. دار البازوري. الاردن ، عمان، 2010 .

- 39- الدباغ ، اسماعيل محمد علي، الاستثمار السياحي و أثره على التنمية الاقتصادية في العراق، رسالة ماجستير مقدمة الى مجلس كلية الادارة و الاقتصاد ، جامعة بغداد ، العراق 1981 .
- 40- الراوي ، علي عبد محمد سعيد . أهمية و دور البنى الارتكازية في التنمية مع اشارة خاصة الى التجربة العراقية ، رسالة دكتوراه ، جامعة بغداد . 1986.
- 41- ريكييتس ، مارتن ، اقتصاديات المشروع في التنظيم الصناعي و نظرية المنشأة . ترجمة: د. محمود حسن حسيني . دار المريخ للنشر ، المملكة العربية السعودية، الرياض ، 2008.
- 42- السيد علي، الدكتور عبدالمنعم . مدخل في علم الاقتصاد - مبادي الاقتصاد الكلي - جامعة المستنصرية - بغداد . 1984 .
- 43- السيد علي ، الدكتور عبدالمنعم . مدخل في علم الاقتصاد - دراسة في مبادي الاقتصاد الرأسمالي و الاشتراكي - الجزء الثاني ، مبادي الاقتصاد الكلي . كلية الادارة و الاقتصاد ، جامعة المستنصرية ، العراق. بغداد 1984.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

44- السيد علي ، الدكتور عبدالمنعم . مبادي الاقتصاد الكلي - دراسة في مبادي الاقتصاد الرأسمالي و الاشتراكي - الجزء الثاني ، مبادي الاقتصاد الكلي . كلية الادارة و الاقتصاد ، جامعة المستنصرية ، العراق. بغداد 1984.

المشروع الاقتصادي الوطني (1951-2006) . الطبعة الاولى. دار المدى للثقافة و النشر. بغداد.

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

- 45- سيديش ، آدمو شقة الامم - بحث في اسباب و طبيعة شقة الامم - (2) ترجمة: حسيني زينة و محمد عبدالمنعم . دار المشرق للنشر و التوزيع ، بيروت ، 2007.
- 46- السعودي ، د. جميل الزيدانين. اساسيات في الجهاز المالي - المنظور العلمي - دار وائل للنشر و الطباعة، الطبعة الاولى، الاردن، الجبيهة ، 1999.
- 47- سعيد ، الاستاذ الدكتور محمد رؤوف . المؤسسات الاقتصادية الرئيسة و علاقتها بالحرب الباردة. الطبعة الاولى. مطبعة چوارچرا، اقليم كوردستان العراق. العراق . 2011 .
- 48- سلمان ، أ. د. جمال داوود ، اقتصاد المعرفة ، دار اليازوري العملية للنشر و التوزيع ، الاردن ، عمان ، 2009 .
- 49- سبولبر ، دانيال إف ، صانعو السوق ، ترجمة موسى جميل صالح، بيت الافكار الدولية، المملكة العربية السعودية ، الرياض، 1998 .
- 50- السيد علي، الدكتور عبدالمنعم، مدخل الى علم الاقتصاد الجزئي، مطابع جامعة الموصل - مديرية مطبعة الجامعة، 1979 .

51- شلهوب، علي محمد ، شؤون النقد و اعمال البنوك (من اسعار الصرف و السياسة النقدية الى البنوك و القانون المصرفي و التمويل و المصارف الاسلامية) شعاع للنشر و العلوم، الطبعة الاولى، سوريا ، حلب، 2007.

52- الشمري ، الاستاذ الدكتور هاشم و ناديا الليثي. الاقتصاد المعرفي ، الطبعة الاولى، دار صفاء للنشر و التوزيع، الاردن ، عمان . 2008.

53- الشماع، خليل ، و فيقر كاظم. نظرية المنظمة، دار المسيرة للنشر و التوزيع. الاردن، عمان، 2000.

54- الشمري، الاستاذ الدكتور ناظم محمد نوري و آخرون ، أساسيات الاستثمار العيني و المالي، الطبعة الاولى، دار وائل للطباعة و النشر، الاردن، عمان، 1999.

55- شمت ، الدكتورة نيفين حسين ، سياسة مكافحة الاغراق في العالم العربي، دار التعليم الجامعي، مصر ، الاسكندرية، 2009.

56- الصوص ، الاستاذة نداء محمد، الاقتصاد الاداري، الطبعة الاولى، دار حامد للنشر و التوزيع، الاردن ، عمان، 2013.

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

57- صافي ، امام موسى ، استراتيجية الاصلاح الاداري و اعادة التنظيم في نطاق الفكر و النظريات ، دار

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

58- عيار، مصطفى عبد اللطيف. حماية البيئة من التلوث. دار صفاء لادنيا للطباعة و النشر، الاسكندرية مصر 2004.

59- عطية، د. عطية محمد و آخرون. الانسان و البيئة. دار و مكتبة الحامد للنشر ، الطبعة الاولى ، الاردن ، عمان . 2012 .

60- عجينة ، الدكتور صالح يوسف ، مبادئ علم الاقتصاد . الجزء الاول الطبعة الخامسة ، شركة الطبع و النشر الاهلية ، ذ.م.م ، العراق .بغداد 1964 .

61- عطا الله ، د. ماجد احمد ، ادارة الاستثمار، دار أسمة للنشر و التوزيع، عمان الاردن، 2011.

62- عصران ، عصران جلال ، الاستثمار غير المباشر في محافظ الاوراق المالية (محافظ الاستثمار : العائد. المخاطر بانواعها ، التوزيع و استراتيجية ادارة المحفظة ، طريق تقييم الاداء) دار التعلم الجامعي. جمهورية مصر العربية. الاسكندرية، 2010.

63- العلي ، الدكتور عادل فليح و طلال محمود كداوي. اقتصاديات المالية العامة، الكتاب الاول. المقدمة في المالية العامة و النفقات العامة. مديرية دار الكتب للطباعة و النشر. الموصل، العراق ، 1988 .

64- العكيلى ، الاستاذ الدكتور طارق عبدالحسين. اقتصاديات الموارد البشرية، الطبعة الاولى. مؤسسة الوراق للنشر و التوزيع، الاردن ، عمان، 2007.

65- عبدالرحمن، الدكتور اسماعيل و الدكتور حربي عريقات. مفاهيم و نظم اقتصادية (التحليل الاقتصادي الكلي و الجزئي) ، الطبعة الاولى، دار وائل للنشر و التوزيع. الاردن، عمان، 2004.

66- عطية ، محمد عبدالحמיד، الازمة المالية العالمية و أثرها على اسواق المال (باستخدام منهج دراسة الحديث) ، دار التعليم الجامعي للطباعة و النشر و التوزيع، مصر ، الاسكندرية، 2010 .

67- عبدالكريم، عبدالعزيز مصطفى و طلال محمود كداوي، تقييم المشاريع الاقتصادية ، دراسة في تحليل الجدوى الاقتصادية و كفاءة الاداء، مديرية دار الكتب للطباعة و النشر ، العراق، الموصل، 1986.

68- عبداللطيف، أحمد عبدالموجود محمد، محددات الاستثمار في الاقتصاد الاسلامي، دار التعليم الجامعي

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

69- عزيز ، ليلاف حمه أمين، الحقوق السياسية للكورد في الدول التي تضم كوردستان ، دراسة تحليلية

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitation for converted PDF files.

Remove Watermark Now

70- عزيز، قاسم حبيب جاني، مدخل الى الامن الوطني لاقليم كوردستان، من منشورات أكاديمية التوعية و تأهيل الكوادر ، الطبعة الاولى ، اقليم كوردستان، 2012.

71- غنيم ، الدكتور أحمد محمد. انشاء المشروعات الصناعية، دار الادارة للبحوث و التدريب و الاستثمارات. جمهورية مصر العربية المنصورة، 2008.

72- فرحاني ، د. العربي بلقاسم. تأهيل الموارد البشرية قديماً و حديثاً ، الطبعة الاولى. دار أسامة للنشر و التوزيع. الاردن ، عمان ، 2012 .

73- فرج ، خالد أحمد ، فروكه خانهى نيوده و لهتى سليمانى. (مطار سليمانىة الدولي - باللغة الكوردية). چاپى يه كه م ، هه ريمى كوردستان، سليمانى ، 2007.

74- القهيوي، الدكتور ليث عبدالله و الاستاذ بلال محمود الوادى الشراكة بين مشاريع القطاعين العام و الخاص-الاطار النظري و التطبيق العلمى- الطبعة الاولى. دار الحامد للنشر و التوزيع الاردن، عمان ،

. 2012

75- القريشي ، الدكتور مدحت كاظم ،الاقتصاد الصناعي ، دار وائل للنشر، الطبعة الاولى . الاردن ، عمان ، 2001 .

76- القريشي، الدكتور مدحت ، اقتصاديات العمل، الطبعة الاولى، دار وائل للنشر و التوزيع، الاردن ، عمان ، 2007 .

77- كوك، ج. كينيث، استراتيجية التخطيط، ترجمة: بيت الافكار الدولية، INTERNATIONAL IDEAS HOME و بيت الافكار الدولية، عمان، الاردن، لا يوجد تأريخ النشر على النسخة العربية... (حقوق التأليف محفوظة للمؤلف الاصلي بتاريخ 1995. باللغة الانكليزية).

78- الكيلاني ، سائد ، نحو شفافية أردنية ، مؤسسة الارشيف العربي ، الاردن ،عمان، 2000 .

79- محمد، د.طارق . مشاكل بيئة و اسرية.مؤسسة شباب الجامعة. الاسكندرية، مصر. 2008 .

80- محمد. د.طارق، البيئة و محاور تدورها، مؤسسة شباب الجامعة مصر، الاسكندرية،2008 .

81- مجموعة من المؤلفين الجيكوسلوفاكيين. الانسان و البيئة. ترجمة عصام عبد اللطيف-الموسوعة

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

82- معروف ، الدكتور هوشيار ، تحليل الاقتصاد الكلي ، دار صفاء للنشر و التوزيع ، الطبعة الاولى .

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

84- ماركس ، كارل . رأس المال - نقد الاقتصاد السياسي . ترجمة : لجنة من الجامعين. المجلد الرابع.

مكتبة المعارف . الطبعة الثانية . لبنان - بيروت 1975 .

85- موسجريف ، ريجارد و بيجي موسجريف. المالية العامة في النظرية و التطبيق. ترجمة: دكتور محمد حمدي السباخي . دار المريخ للنشر. المملكة العربية السعودية .الرياض. 1992 .

86- المعموري ، الاستاذ الدكتور عبد علي. تاريخ الافكار الاقتصادية - الجزء الثاني - من الكلاسيكية الى التوقعات العقلانية . الطبعة الاولى، مركز حمورابي للبحوث و الدراسات الاستراتيجية. العراق، بغداد- 2007 .

87- ملاك ، الدكتور وسام ، تطور الفكر الاقتصادي - النيو كلاسيكية و الحدية و الهجوم النيو كلاسيكي المضاد ، الجزء الثاني ، المطبعة الاولى، دار النهل اللبناني، بيروت، 2002 .

88- المفرجي ، أ.د. عادل حرحوش و احمد على صالح ، رأس المال الفكري، صرف قياسه و أساليب المحافظة عليه، المنظمة العربية للتنمية الادارية ، مصر القاهرة، 2007.

89- المهيلمي، عبدالمجيد. التحليل الفني للاسواق المالية ، الطبعة الخامسة ، البلاغ للطباعة و النشر و التوزيع. مصر ، القاهرة ، 2006 .

90- ملاك ، الدكتور وسام . البورصات و الاسواق المالية العالمية، الجزء الاول قضايا نقدية و مالية ، الطبعة الاولى . دار المنهل اللبناني، مكتبة راس النبع للطباعة و النشر، بيروت، راس النبع، لبنان .

91- معروف، الاستاذ الدكتور هوشيار، التخطيط الاستراتيجي، الطبعة الاولى، دار وائل للنشر، الاردن، عمان، 2009.

92- مجيد ، دلاور عثمان ، دستور جمهورية العراق لسنة 2005- دراسة سياسية تحليلية ، من منشورات أكاديمية التوعية و تأهيل الكوادر ، اقليم كردستان ، السليمانية ، 2012

93- معلوف، الأب لويس، المنجد في اللغة ، المطبعة الكاثوليكية ، الطبعة الخامسة و الثلاثون . لبنان ،

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

94- هوكنز ، جون ، اقتصاد الابداع- كيف يحول المبدعون الافكار الى مال- ترجمة: أحمد حيدر ، الطبعة

Benefits for registered users:

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files

95- هاريسون، فيديريك، و تشابلن و بيرز. القوى البشرية و النمو الاقتصادي، ترجمة: د. ابراهيم حافظ، مكتبة النهضة المصرية ، مصر، 1996.

96- الوادي، د. محمود حسين ، التمكين الاداري في العصر الحديث، الطبعة الاولى، دار حامد للنشر و التوزيع، الاردن، عمان، 2012 .

97- وطفة ، علي سعيد ، و آخرون. مدخل الى التربية. الجامعة العربية، الكويت- 2004.

ثانياً / الرسائل الجامعية :

- 1- الخوام ، عبدالمطلب محمود ، دراسة في الاستثمار السياحي و ابعاه الاقتصادية مع اشارة خاصة الى العراق ، رسالة ماجستير مقدمة الى مجلس كلية الادارة و الاقتصاد، جامعة بغداد ، العراق، 1996.
- 2- الدريني ، لبنى نعيم أحمد ، اتجاهات مديري المدارس الثانوية نحو المساءلة في محافظة عمان ، دراسة ماجستير ، الجامعة الاردنية، الاردن، عمان ، 2000.
- 3- الراوي، علي عبد محمد سعيد، أهمية و دور البنى الارتكازية في التنمية مع اشارة خاصة الى التجربة العراقية، رسالة دكتوراه، جامعة بغداد، 1986.
- 4- رشيد ، نيان كمال ، دور القيادات الابداعية في استثمار رأس المال الفكري و أثره في الاداء التنظيمي المتميز. رسالة دكتوراه مقدمة الى كلية الادارة و الاقتصاد ، جامعة السليمانية. كردستان العراق، العراق.

5- الزهاوي ، د. فاضل حمة صالح، المشروعات المشتركة وفقاً لقانون الاستثمار ، كلية القانون ، جامعة صلاح الدين، (رسالة دكتوراه)، مطابع دار الحكمة للنشر، اقليم كردستان العراق، أربيل، 1990.

6- عبد علي ، الدكتور خالد حيدر. اقتصاديات البيئة المحيطة وسعة الانتاج الصناعي والتكنولوجيا.

1.No watermark on the output documents. العراق. رسالة دكتوراه ، 1999- جامعة المستنصرية. العراق.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

ثالثاً / التقارير و الدراسات العلمية:

- 1- لأم المتحدة UNEP تقرير رقم 898 للام المتحدة في ايلول 2010 حول تسليط الضوء على الروابط المتبادلة بين طبقة الاوزون و تغيير المناخ . www.unep.org/ozone/
- 2- البرزنجي ، الدكتور أنور عبدالله ، الامن الغذائي و أمن المياه في كردستان ، مجلة نابورى سياسى (الاقتصاد السياسى) ، مجلة نقابة اقتصادي كردستان، العدد 31، العراق ، أربيل، 2011.
- 3- الجمهورية العراقية. البنك المركزي العراقي، المديرية العامة للاحصاء و الابحاث، التقرير الاقتصادي السنوى للسنوات من 2006 الى 2013 .

4- حبة ,الدكتور فرج رضا ، هامش عن الاجتماع الحادي عشر للجنة الامم المتحدة للمضافات الغذائية ،
مجلة الصناعة - مجلة- عملية تعنى بشؤون التنمية الصناعية و الادارية، العدد السادس، العراق،
بغداد، كانون أول 1977.

5- حكومة اقليم كردستان -العراق . وزارة البلديات و السياحة . الهيئة العامة للسياحة .(الخطة
الاستراتيجية للسياحة في اقليم كردستان). أربيل ، 2013.

6- حكومة اقليم كردستان العراق، وزارة التخطيط، هيئة احصاء الاقليم، قسم أحصاءات الزراعة (تقرير
تكاليف المحاصيل الصيفية للدونم الواحد، في اقليم كردستان لسنة 2012-2013) باللغة
الكوردية..

7- حكومة اقليم كردستان-العراق، وزارة التخطيط، خطة التنمية الاستراتيجية لاقليم كردستان،
للسنوات 2012-2016، أربيل، آذار ، 2011.

8- حكومة اقليم كردستان العراق، وزارة التخطيط ، هيئة احصاء الاقليم، تقرير القوى العاملة في اقليم

This is a watermark for the trial version; register to get the full one!

9- حكومة اقليم كردستان، هيئة الاستثمار، دائرة البحوث و المعلومات، مديريةية المعلومات، قائمة

Benefits for registered users:

المشاريع الاستثمارية المرخص في الاقليم حسب قانون الاستثمار رقم(4) لسنة 2006 الصادر من

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

10- خضر ، أحمد عبدالرحمن ، مصروفات الاقليم ووزاراته في العراق للفترة من 1-8-2006 الى 31-10-2013 باللغة الكوردية

الالكتروني لوزارة التخطيط. حكومة الاقليم ، 2012.

11- دلويي ،خالد ملا كريم ، نبذة نوعية حول الشروط المطلوبة لسياسات الدعم الزراعي. مجلة (
ثابوري سياسي - الاقتصاد السياسي) ، تصدرها نقابة اقتصادي كردستان، العدد 29، العراق،
كوردستان العراق، أربيل 2010.

12- الدباش ، أ. د. عبدالله حمد و م. جاسم محو سلو الاتروشي ، (الاستثمار الزراعي و دوره في تطوير
القطاع الزراعي في اقليم كردستان العراق)، مجلة جامعة نورو، العدد(صفر)، أربيل ، 2012.

13- العلوان، د. عبدالصاحب. السياسات التثبيت الاقتصادي و التكييف الهيكلي و تأثيراتها على
مجهودات التنمية الزراعية و الامن الغذائي في الاقطار العربية. المؤتمر العلمي الرابع في القاهرة في 2 و
3 ديسمبر/ 1997 .

14- عبدالرضا ، أ. د. نبيل جعفر و الدكتور عدنان فرحان الجوارين، واقع البيئة الاستثمارية في اقليم كوردستان و سبل تطورها،مجلة جامعة نوروز،العدد (صفر)،أربيل،كوردستان العراق،2012.

15- فتحية ،الاستاذة بن حاج جيلالي مغراوة و الاستاذة حفيفي صليحة ، الاداء البيئي كاستراتيجية تنافسية للمؤسسات الصناعية – دراسة حالة مؤسسة الاسمنت و مشتقاته بالشلف ECDE .. الملتقى الدولي الرابع حول: المنافسة و الاستراتيجيات التنافسية للمؤسسات الصناعية خارج قطاع المحروقات في الدول العربية. المنعقد في 10،9 نوفمبر 2010 في الجزائر ..

16- قرداخي ، أ.م.د. كاوه محمد فرج ، العلاقة بين الشفافية و المساءلة و دورها في الاصلاح الاداري . دراسة تحليلية لاراء عينة من مواطني محافظتي السليمانية و أربيل – اقليم كوردستان العراق . مجلة (زانكوى سليمانى) العدد (37) تشرين الاول قسم الدراسات الانسانية – جامعة السليمانية – 2012 .

17- الكواز . أ.م.د. سعد محمود ، و آخرون . أسهام تحليل البيئة الخارجية في تحديد التوجه

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

العراق. دراسة علمية، مجلة جامعة نوروز ، العدد (صفر) ، 2012 – دهوك – كوردستان العراق.

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OGR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

19- مديرية أخصاء السليمانية ، أخصائية خاصة باعمال الدمار التي تعرض اليها اقليم كوردستان العراق ، لغاية 1991 ، السليمانية 2001 ، و هي أصلاً باللغة الكوردية ..

20- منظمة REACH. تنمية نظام الاسواق المشتركة (باللغة الكوردية). تقرير علمي عن كونفرانس زراعي في مدينة السليمانية . في 24-1-2013 ، مطبعة بيرهميرد ، السليمانية، كوردستان العراق، 2013.

21-النجار ،مهدي علي و خليف فيروز مهدي ، أثر الاستثمار الزراعي الفعلي على نمو الدخل القومي العراقي خلال فترة 1953 – 1978 ، مجلة تنمية الرافدين، العدد 25، جامعة الموصل، العراق، الموصل، 1988.

- 22- هيئة احصاء اقليم كوردستان - العراق تقرير حول متابعة الحالة الاجتماعية و الاقتصادية في الاقليم . باللغة الكوردية. 2012.
- 23- وزارة التخطيط، هيئة الاستثمار ، قسم احصاء البيئة . تقرير حول مناخ اقليم كوردستان في الفترة بين 2008-2013 - باللغة الكوردية- 2013.
- 24- وزارة التخطيط العراقي ، بالتعاون مع هيئة احصاء اقليم كوردستان ، الجهاز المركزي للاحصاء ، مديرية الاحصاء الصناعي ، احصاء المنشآت الصناعية الصغيرة للقطاع الخاص لاقليم كوردستان لسنة 2011- مديرية المطبعة -بغداد، 2012.

رابعاً/ المواقع الالكترونية :

1- البطاط ، أ.م.د. كاظم احمد و م. محمد حسن علي الزوين، تحليل دالة الاستثمار السياحي في

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

www.ahlulbaitonline.com

2- موقع البوابة، استراتيجية خليجية موحدة للاستثمار السياحي . www.abuwaba.com

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

4- تيشوري، عبدالرحمن، شروط البيئة الاقتصادية المستقرة. موقع الحوار.

www.ahewar.ora/debat/show.art في 2006/2/8.

5- جمعية الحياة البرية في فلسطين ، البيئة و مفهومها و علاقتها بالانسان.

<http://www.wildlife-pal.org/invironment-htm>.

6- شبوط .محمد عبدالجبار. بيئة قانونية ناقصة. www.alarabiya.net/ar/nort-Africa

ابريل- 2013.

7- كاظمي، نور، بناء البعد الاجتماعي للبيئة في مصر . ، تقرير علمي . الموسوعة البيئية . نيسان/

2013 . www.bee2ah.com، موقع البيئة.

8- المدى. العملية الاستشارية تحتاج الى بيئة قانونية رصينة و نظام بنكي متطور

في 2012-11-18 www.almadaper.net/ar/news

9- منتديات الجلفة لكل الجزائريين و العرب. الاستثمار المباشر و غير المباشر.

www.djelfa.info/vb/showthread.php

10- نبيل، سارة. مفهوم البيئة التسويقية و خصائصها. المنتدى العربي لادارة الموارد البشرية.

www.hardisussion.com/hr49388.html في 2012/5/14.

11- ويكيبيديا . كوردستان العراق . www.ar.wikipedia.org في 2014-1-17 .

12- ويكيبيديا . السليمانية ، باللغة الكوردية . سليمانى ، www.wikipedia.org/

خامساً / الجرائد الرسمية :

1- ئاوينه، جريدة رسمية تصدر باللغة الكوردية، (حقائق حول النفط و الغاز في اقليم كوردستان).. العدد

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

2- جريدة (كوردستاني توى) باللغة الكوردية ، العدد (6246) المصادف لـ 2-2-2013 ، مقابلة خاصة

Benefits for registered users:

مع السيد وزير الصحة في حكومة اقليم كوردستان العراق ، الدكتور ريكهوت حههه رهشيد .

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

سادساً / المقابلات الشخصية :

1- المؤرخ الاستاذ (أيوب رستم هوراماني) حول المواقع السياحية الدينية للديانة الكاكاية أو (يارسان).

يوم 2014-1-11 في مكان عمله في المركز الثقافي الهوراماني في مدينة السليمانية ..

2- السيد آراس احمد وكيل المدير العام لسياحة السليمانية في مكان عمله ، يوم 2014-1-14.

3- السيد رزگار حمد خدر وكيل المدير العام للزراعة في محافظة السليمانية- ماجستير في العلوم

الزراعية- في مكان عمله ، يوم 2013-12-4. السليمانية .

4- السيد فريدون ابراهيم غفور ، مدير معامل القطاع الخاص في السليمانية، يوم 2013/12/5 في مكان

عمله .

5- السيد (محمد سعيد محمد نوري) مدير دائرة بيئة السليمانية ، التابعة لهيئة حماية و تحسين البيئة و التابعة لمجلس وزراء اقليم كردستان العراق ، في محل عمله . كردستان العراق ، السليمانية ، بتاريخ 8-12-2013 .

6- المهندس محمد جبار شمس الدين ، مدير التنمية الصناعية لمحافظة السليمانية في مكان عمله يوم 4-12-2013.

7- السيد ياسين شهاب هاشم ، مدير الاحصاء في المديرية العامة لصحة السليمانية في مكان عمله . و تم معاينة السجلات الخاصة بهذه المديرية العامة مباشرة و بصورة شخصية في 2-12-2013.

سابعاً / القوانين و القرارات الرسمية :

1- برلمان كردستان ، قانون الاستثمار ، رقم (4) ، لسنة 2006. كراسة منشورة من هيئة استثمار اقليم

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

2- قرار توحيد الادارتين رقم (1) الصادر من رئاسة اقليم كردستان العراق في 21-1-2006 القوانين

الصادرة من المجلس الوطني الكوردستاني ، المجلد التاسع ، الطبعة الاولى ، 2008. المجلد جمع فيه

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

العراق-أربيل 2008.

3- قرار رقم (14) لسنة 2012 ، تسمية مدينة السليمانية عاصمة للثقافة في اقليم كردستان العراق-

برلمان كردستان العراق .

4- قانون الجامعات الخاصة في اقليم كردستان العراق رقم (2) لسنة 2013 . الصادر من برلمان كردستان.

5- قانون الحقوق التصرفية في الاراضي الزراعية رقم (1) لسنة 2008 الصادر من برلمان كردستان. القوانين و القرارات الصادرة عن المجلس الوطني لكوردستان العراق. المجلد الحادي عشر، الطبعة الاولى، اقليم كردستان العراق، أربيل، 2008.

6- (قانون حماية المستهلك رقم -1- لسنة 2010) شرع القانون، من قبل مجلس النواب العراقي، ورقة سياسات، دراسة أعدها تجمع العراق 2020 بالتعاون مع مركز المشروعات الدولية الخاصة.

7- قانون حماية الغابات الطبيعية و المشاجر و الحيوانات رقم (10) لسنة 2012 صادر من برلمان اقليم كردستان العراق.

8- دستور اقليم كردستان العراق (مشروع)، صادق عليه برلمان كردستان-العراق، في 24-6-2007.
www.perleman.org موقع برلمان كردستان العراق.

9- قانون صندوق دعم المشاريع الصغيرة للشباب في اقليم كردستان رقم (2) لسنة 2012. الصادر عن برلمان كردستان .

10- قانون الطرق العامة لاقليم كردستان رقم (3) لسنة 2012 الصادر عن برلمان كردستان.

11- قانون المؤسسة العامة للسياحة رقم (49) لسنة 2004 الصادر عن برلمان كردستان. القوانين و القرارات الصادرة عن المجلس الوطني لكوردستان-العراق. المجلد الثامن الطبعة الاولى، اقليم كردستان العراق-أربيل، 2005.

12- قانون المنافسة و منع الاحتكار في الاقليم رقم (3) لسنة 2013. قانون رقم (3) لسنة 2013، الصادر من برلمان كردستان.

13- قانون المدارس و المعاهد غير الحكومية في اقليم كردستان العراق رقم (14) لسنة 2012 ، الصادر

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

14- قانون منح اللقب و الترقية العلمية لحملة شهادات الماجستير و الدكتوراه للعاملين خارج مؤسسات

Benefits for registered users:

التعليم العالي في اقليم كردستان العراق. قانون رقم (9) لسنة 2012 ، الصادر من برلمان كردستان.

1.No watermark on the output documents.

2.Can operate scanned PDF files via OCR.

3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

15- قانون مجلس أمن اقليم كردستان الرقم (4) لسنة 2011 الصادر عن برلمان كردستان، أربيل، 2011.

16- قانون مؤسسة أمن اقليم كردستان ، الرقم (5) لسنة 2011، الصادر عن برلمان كردستان-العراق ، اقليم كردستان العراق-أربيل، 2011.

17- قانون مطار أربيل رقم (25) لسنة 2003 الصادر من برلمان كردستان.

18- قانون النفط و الغاز لاقليم كردستان-العراق، رقم (22) لسنة 2007 ، صادرة من برلمان اقليم كردستان العراق.. و للمزيد من التفاصيل تم الحاق هذا القانون في ملحق خاص مع هذا البحث.

19- قانون الهيئة العامة للنزاهة لاقليم كردستان العراق رقم (3) لسنة 2011، الصادر من برلمان اقليم كردستان-العراق. اقليم كردستان العراق، أربيل، 2011.

20- قانون وزارة الصحة رقم (15) لسنة 2007 الصادر من برلمان كردستان ، القوانين و القرارات الصادرة عن المجلس الوطني لكوردستان- العراق، المجلد العاشر، الطبعة الاولى، اقليم كردستان العراق- أربيل، 2008.

21- قانون وزارة الثروات الطبيعية رقم (21) لسنة 2007 الصادر عن برلمان كردستان.

ثامناً / المصادر الأجنبية :

- 1- Blanchard, Oliver, Macroeconomics, Fourth Edition, DEARSON prentice, Hall-New Jersey, USA, 2006, pp 341-343
- 2- B.H. Chenery. Patterns of Development 1450-1970, M. Syrquin, oxford university press, London, 1977,p.8.
- 3- Frank. Robert & Ben Bernanke. Principles of Economics Mc Graw-Hill –USA. New York. International Edition 2001- pp 383-385.
- 4- HAUGEN, ROBERT A. Modern Investment Theory 5th edition, Prentice Hall, New Jersey-USA,2001, pp1-2

- 5- Mc Connel, Campbell. R. & Stanly L. Brue. Economics, Problems and policies. Thirteenth Edition. Mc Graw-Hill, Inc. United States of America,

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

1996, p596
Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

- 6- Murkse, Ranga. Problems of Capital formation in Under-Developed Countries, Basil Blackwell, Oxford, 1965, p5.
- 7- Samwelson , paul A. & William D. Nordhaus, Economics, Seventeenth Edition, Mc Graw-Hill Irwin , USA, New York . 2001,pp330-331.
- 8- Stward, T.A. Intellectual capital, The new wealth of Organization. Doubleday Currency. New York. 1997. P165.
- 9- UNIDO. International Yearbook of industrial statistics,Vienna,1999,pp18-25
- 10- برانسون، ويليام إ.ج، تنوری و سیاستهای اقتصاد کلان، چاپ هفتم، نشر فی، تهران، ایران، 1383

الایرانی، مقابل 2001. (باللغة الفارسية).

الملاحق



1- قانون الاستثمار رقم (4) لسنة 2006 في إقليم

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

كوردستان

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

2- قانون النفط و الغاز رقم (22) لسنة 2007 في إقليم

Remove Watermark Now

كوردستان

الملخص

يعتبر الاستثمار المحرك الاساس لاي اقتصاد بغض النظر عن مستوى تقدمه و هو يعتبر بذات الوقت الشريان الحيوي المسؤول عن مد الاقتصاد المذكور بمستلزمات تحقيق النمو و/او التنمية ، لذا و من اجل ذلك لابد من توفير البيئة الضرورية او المناسبة للوصول الى الهدف المنشود و على ذلك و قبل القيام باي نشاط استثماري لابد من دراسة و تقييم البيئة المعنية و المحيطة بالاستثمار (القائم منه) عموما و بالنشاط المزمع اقامته خصوصا و ذلك من اجل الخروج بحصيلة تتم الاستفادة منها لاتخاذ القرار الاستثماري من عدمه .

و فيما يخص اقليم كردستان (كاقتصاد ناشئ) فان دراسة البيئة المحيطة بالنشاط

الاستثماري فيه لها اهمية كبرى و ذلك لمحاولة تحديد مواطن النقص و عدم الاكتراث التي

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

تضمنها الخصائص الاستثمارية و المجالات التي تم تخصيص المبالغ لها، و اضافة الى

السعي لمراجعة السياسات التي تم بموجبها تشجيع الاستثمار في القطاعين العام و الخاص و

- التي اكتنفتها قرارات استثمارية غير مدروسة و المؤدية الى التوجه نحو مجالات اقتصادية أقل أهمية .
- 1.No watermark on the output documents
 - 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
 - 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

پوختە

وہبەرھینان بزویئەری بنەرەتی ھەر ئابوریەکە بۆ رەچاوەکردنی ئاستی پێشکەوتنی ئەو ئابوریە، لە ھەمانکاتیشدا بریتییە لەو شادەمارە زیندووەی کە لێپرسراوە لە گەیانندی پێداویستیەکانی ھینانەدی نەشونما، و/یان گەشەپێدان بۆ ئەو ئابوریە. بۆیەو ، لە پیناوی ئەو کارەدا ھەر دەبێت ژینگەییەکی پێویست و گونجاو بۆ ئەو مەبەستە فەرھەم بکریت ، ئەوەش لە پیناوی گەشتن بە ئامانجی دیاریکراو. بەو پێیە و بۆ ھەلسان بە ئەنجامدانی ھەر چالاکیەکی وہبەرھینان پێویستەو دەبێت لیکۆلینەو ھەلسەنگاندن بۆ ژینگەیی جیگەیی مەبەست و دەورووبەری وہبەرھینان ئەنجام بدەین ، واتە بۆ (ئەو وہبەرھینانەیی ئیستا ھەیە) بە گشتی و بۆ ئەو چالاکیانەیی وہبەرھینان کە نیاز وایە بە ئەنجام بگەییەنرین بە تاییبەتی ، ئەمەش لە پیناوی

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents. ئەوەش کە تاییبەتە بە ھەریمی کوردستان (وەک ئابوریەکی تازە پیکەینتۆ) لیکدانەوایی
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR. ژینگەیی دەورووبەر بۆ چالاکی وہبەرھینان تەبەدیل گرنگیەکی گەرەیی ھەیە، کە ئەوەش لە
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

Remove Watermark Now

پیناوی دیاریکردنی خالەکانی کەم و کۆری و بایەخ نەدان کە لە بری تەرخانکراو بۆ وہبەرھینان و ئەو پرە پارەییەدا دەردەکەوێت کە بۆ بوارەکانی تر تەرخانکراوە. سەرباری ئەوەش ھەولدان بۆ پیاچوونەو بەو سیاسەتانەدا کە بە پێی ئەوان ھاندانی وہبەرھینان پەیرەوکران لە ھەردوو کەرتی گشتی و تاییبەت دا کە چەندین بریاری بۆ تاووتوێکردن بۆ وہبەرھینان لەخۆ دەگریت کە بۆتە ھۆی ئەوەی ڕوو لە چەند بواریکی ئابوری کەم بایەخ بکریت.

Abstract

Investment is considered to be the driving force for any economy regardless of that economy's level of development. At the same time, it's considered to the vital lifeline that's responsible for supplying the aforementioned economy with the supplies of growth and/or development. Therefore, and for that reason, a suitable environment must be provided to reach the desired goal. Based on that, and before making any investment activity, a study must be conducted to study and analyze the related environment surrounding the investment in general, and the activity that's planned to be made in particular to have an outcome that can be benefited from on whether to make

This is a watermark for the trial version, register to get the full one!

In what concerns the Kurdistan Region (as a developing economy), the Benefits for registered users:

- 1.No watermark on the output documents.
- 2.Can operate scanned PDF files via OCR.
- 3.No page quantity limitations for converted PDF files.

environment has great importance, which is the attempt to identify the places of shortages and lack of care, which were included in the investment allocations and the areas that the amounts of money were allocated to. In addition to the pursuit to review the policies that was responsible for the encouragement of investors in the public and private sectors, which were encompassed by unstudied investment decisions that led to the movement towards economical sectors of less importance.

□